

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055

Pis en venda a l'Eixample Dreta

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Traster
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Conserge

Preu
2.450.000 €

Superfície
428 m²

Dormitoris
6

Banys
6



Pis de 436 m² construïts segons cadastre, segregable, ideal per a inversors i per a empreses dedicades a les reformes.

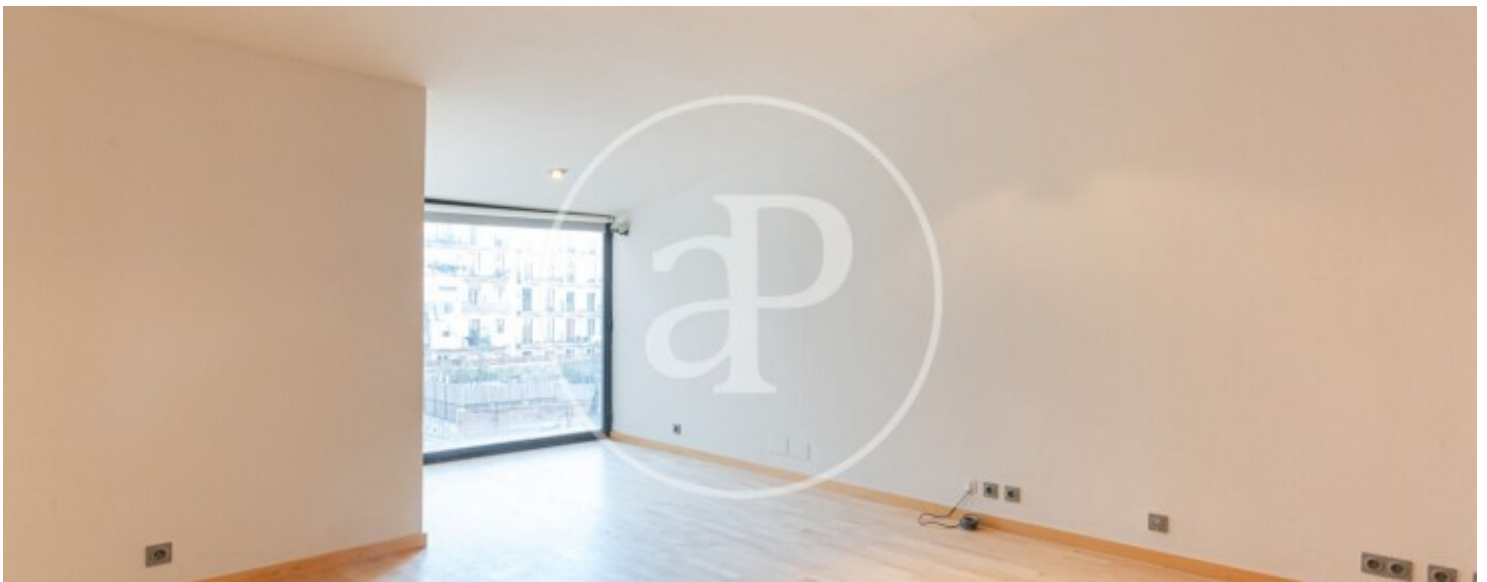
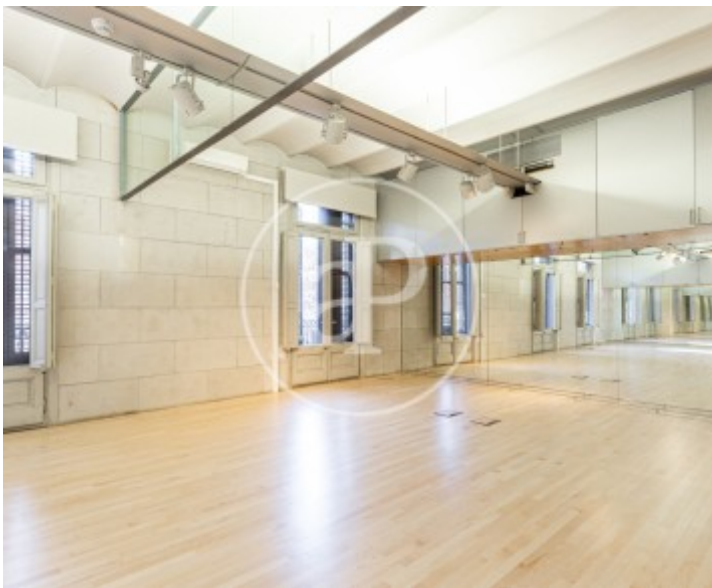
Es ven amb la segregació, llicència d'obres, projecte aprovat per l'Ajuntament i Patrimoni, i direcció d'obra del projecte. La comunitat ja ha donat el vistiplau a la segregació. Resulten dos pisos: un de 230 m² i un altre de 170 m², més un traster de 42 m² que s'assigna a qualsevol dels dos pisos (al mateix nivell de l'habitatge), ja que és obligatori crear un espai no habitable. A més, hi ha un altre traster a la planta soterrani que es ven amb

la propietat. ITE apta amb deficiències lleus fins al 2033. Servei de consergeria de dilluns a divendres de 9 a 13:30 i de 16 a 18 hores. Finca règia de 1885 amb ascensor, en perfecte estat de conservació.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



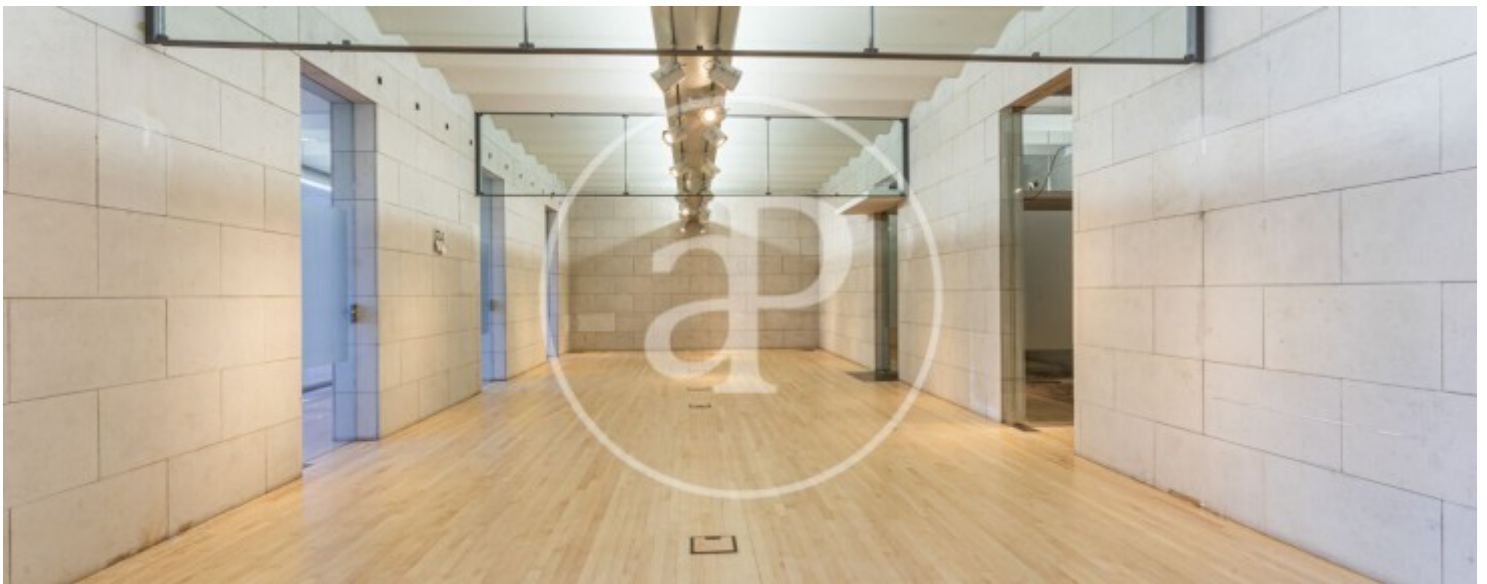
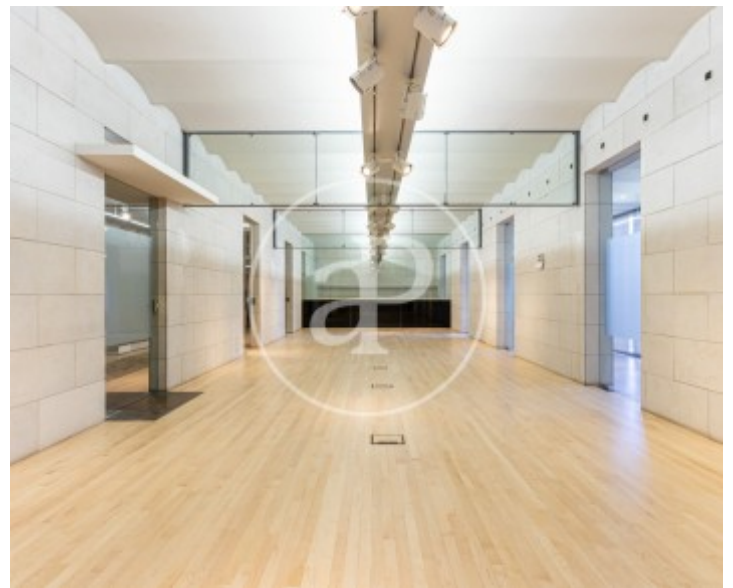
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



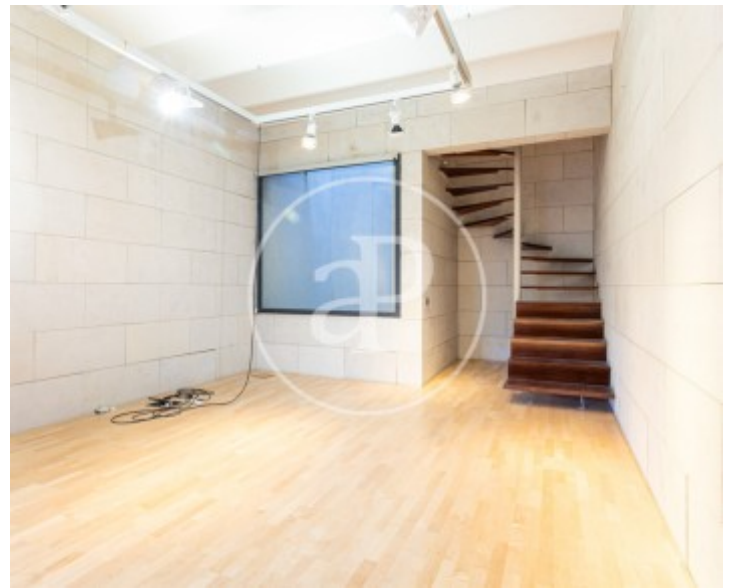
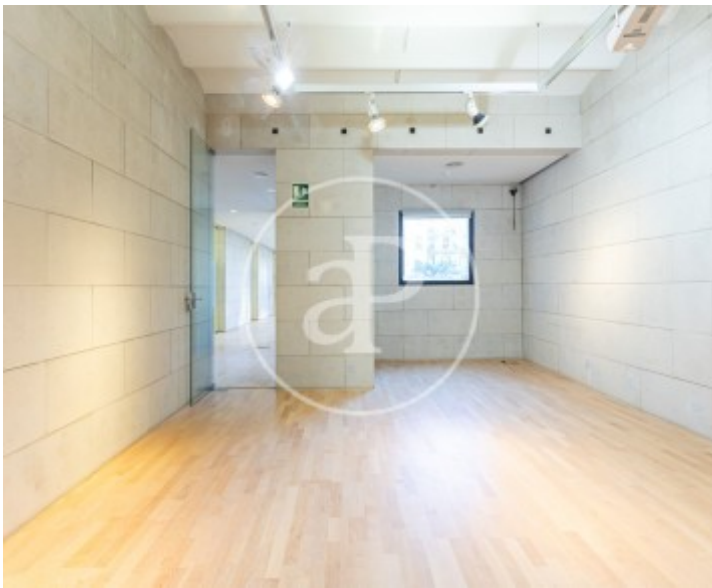
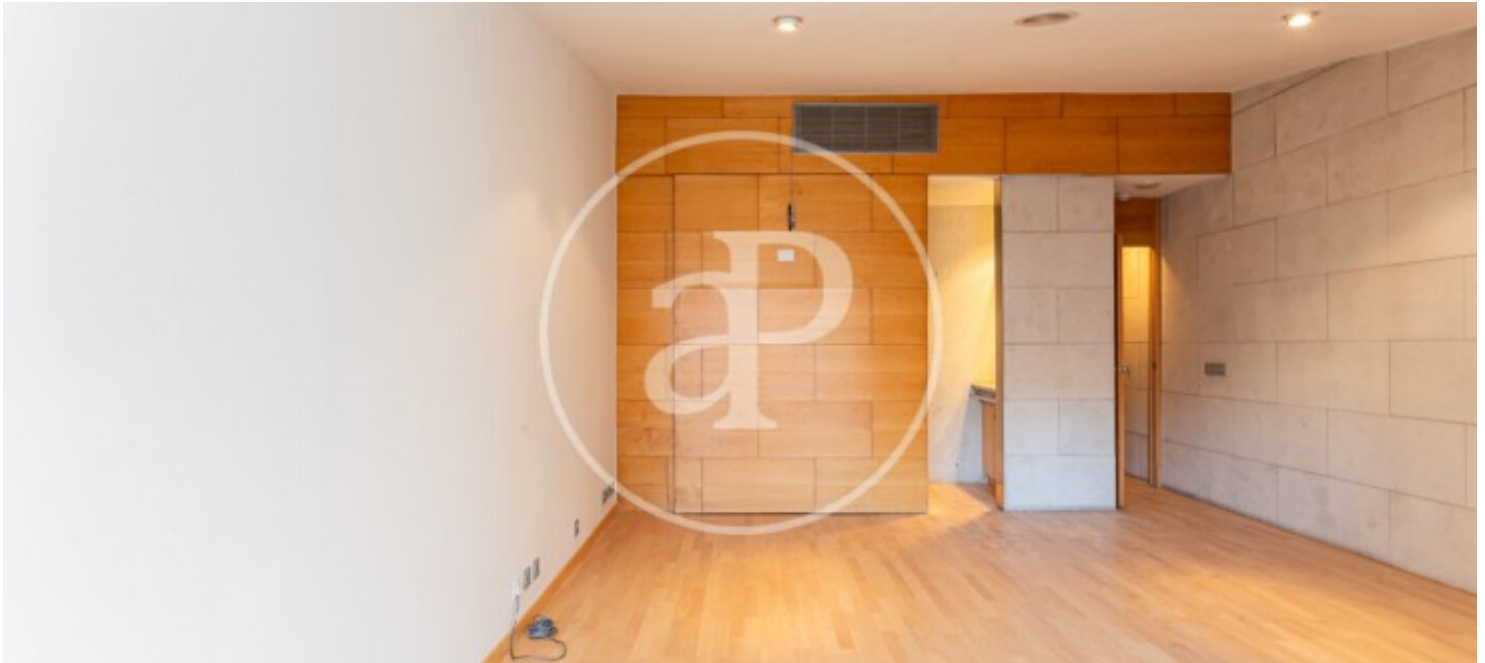
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2604055



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es