APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2610064**

Pis en venda al passeig de Gràcia

Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ Traster
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Superfície
207 m²

Dormitoris
3

Banys
4

Preu
1.390.000 €



Al cor de la Dreta de l'Eixample, Barcelona, aquest pis de luxe de 207 m² construïts ocupa una finca règia del 1900 i combina l'elegància del modernisme català amb una reforma integral. Un habitatge amb identitat pròpia, on l'arquitectura original conviu amb un disseny contemporani pensat per gaudir del confort diari, a poques passes del passeig de Gràcia. La zona de dia reuneix un saló-menjador amb balcons i vistes a la Casa Francesc Farreras, una joia modernista catalogada, i una cuina semioberta que afavoreix la connexió entre espais. La llum natural entra per dues façanes i realça els sostres de volta catalana, els vitralls centenaris, els terres hidràulics i la tarima de fusta natural. A la zona de nit, tres dormitoris dobles, dos d'ells en suite, ofereixen privacitat i comoditat. Destaca la màster suite, de gairebé 50 m², amb galeria envidrada, llar de foc decorativa i vistes a un pati interior amb vegetació i una antiga xemeneia industrial. La finca conserva detalls originals com l'ascensor de fusta i ferro forjat i la porteria amb vitralls d'època. La seva ubicació permet gaudir de l'arquitectura emblemàtica de Barcelona, restaurants amb estrella Michelin i botigues de disseny, sense renunciar a la...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2610064**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2610064**









APROPERTIES
REAL ESTATE

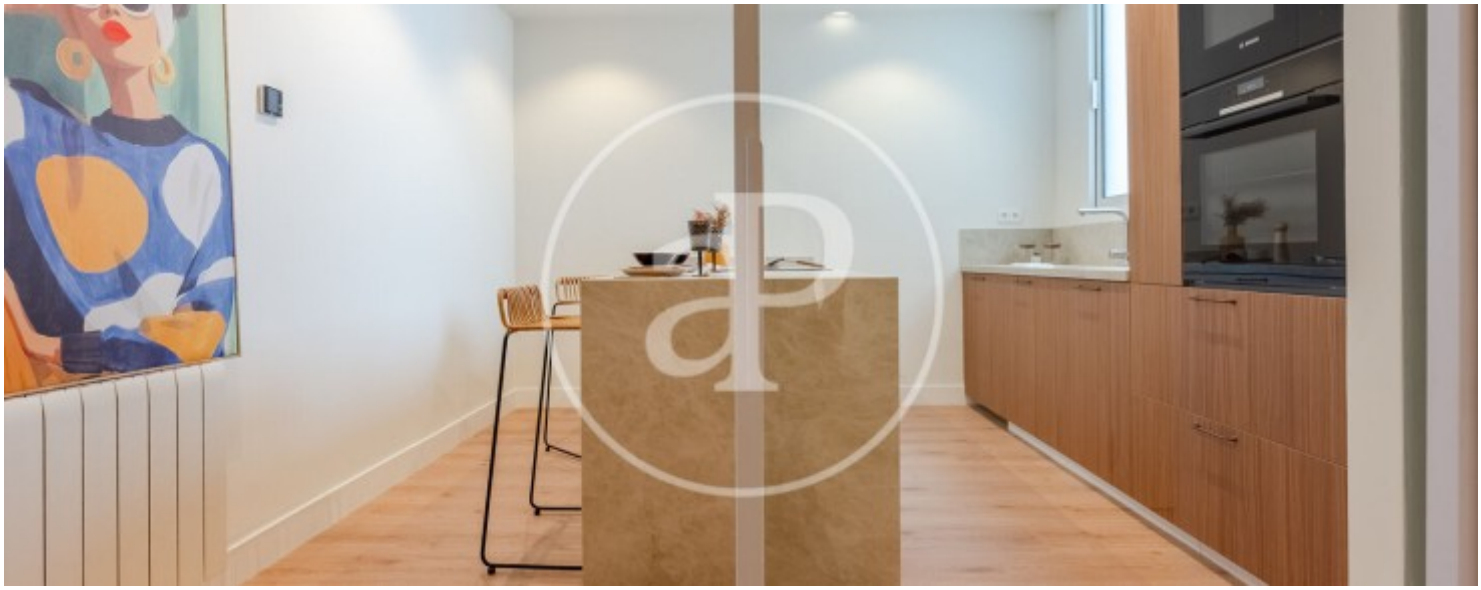
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2610064**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2610064**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.