

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2605022

# Pis en venda al carrer Mallorca

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Conserge

Preu  
**1.790.000 €**

Superfície  
**196 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**3**



## Exclusiu habitatge reformat a estrenar en finca règia del Quadrat d'Or, a l'agradable carrer Mallorca de Barcelona.

La propietat, de 196 m<sup>2</sup> construïts, combina l'encant de l'arquitectura clàssica barcelonina amb una reforma contemporània de màximes qualitats i una acurada selecció de materials i acabats. La zona de dia s'articula al voltant d'un ampli saló-menjador orientat a un tranquil pati d'illa, aportant gran lluminositat i silenci en ple centre de la ciutat. La cuina, de disseny elegant i funcional, compta amb electrodomèstics Miele integrats i zona de safareig

independent. L'habitatge disposa de tres habitacions exteriors, dues d'elles en suite, a més d'un lavabo de cortesia. Destaquen els terres de fusta natural col·locats en punta d'Hongria, els armaris de paret realitzats a mida i un sistema de climatització per conductes amb control independent en dues zones. Completen la propietat dos balcons i una magnífica finca règia perfectament conservada amb servei de consergeria. Una peça única, llesta per entrar-hi a viure, en una de les ubicacions més prestigioses de...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2605022



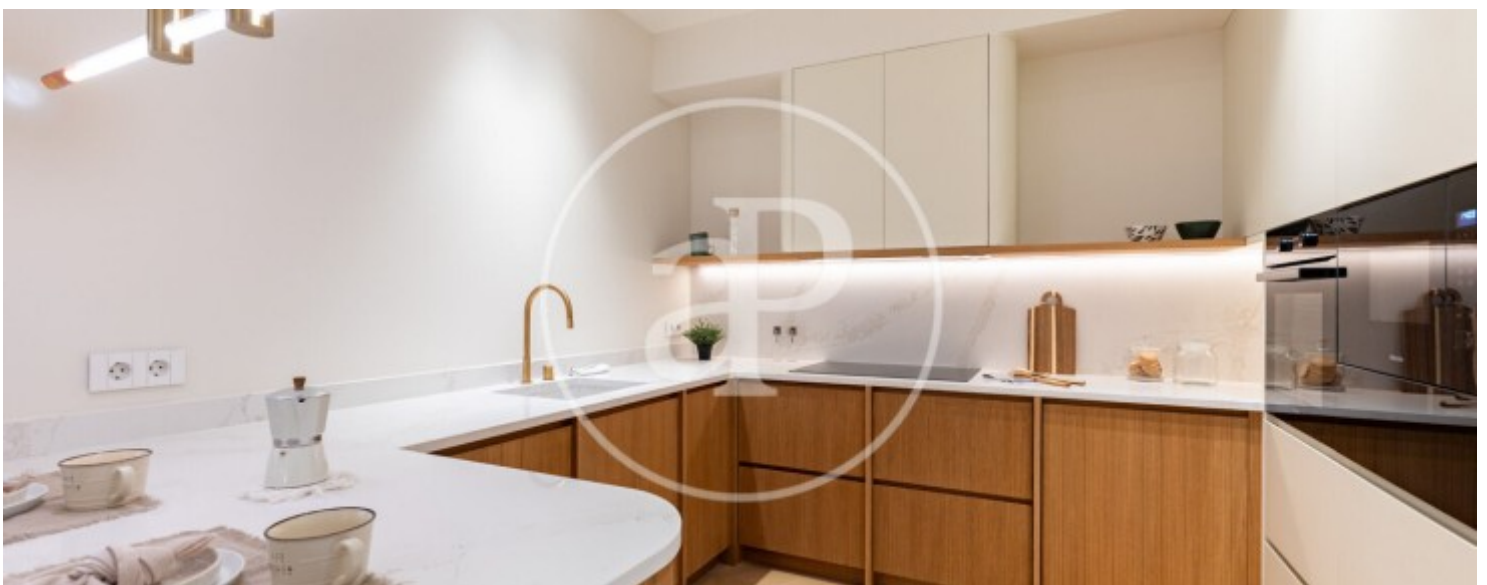
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2605022



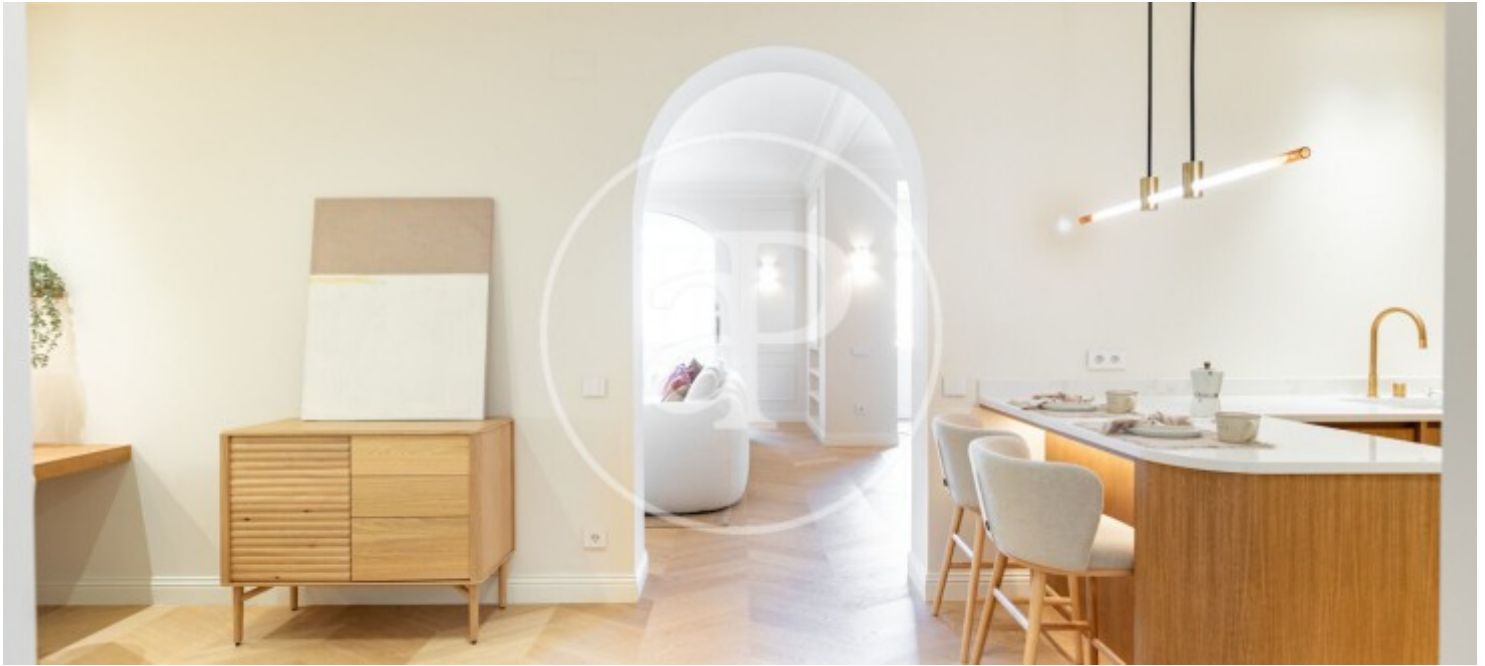
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2605022



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2605022



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)