

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2504051

Àtic en venda al carrer Roger de Llúria

Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Moblat
- ✓ Terrassa
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superfície
125 m²

Dormitoris
3

Bany
2

Preu
1.675.000 €



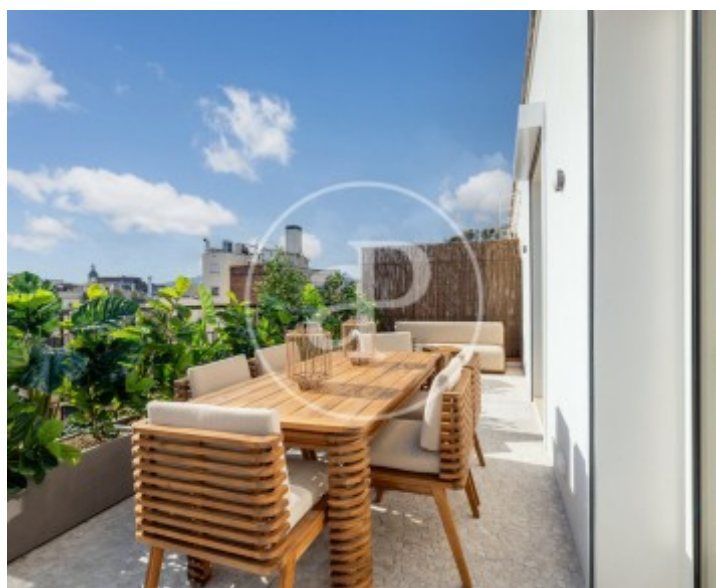
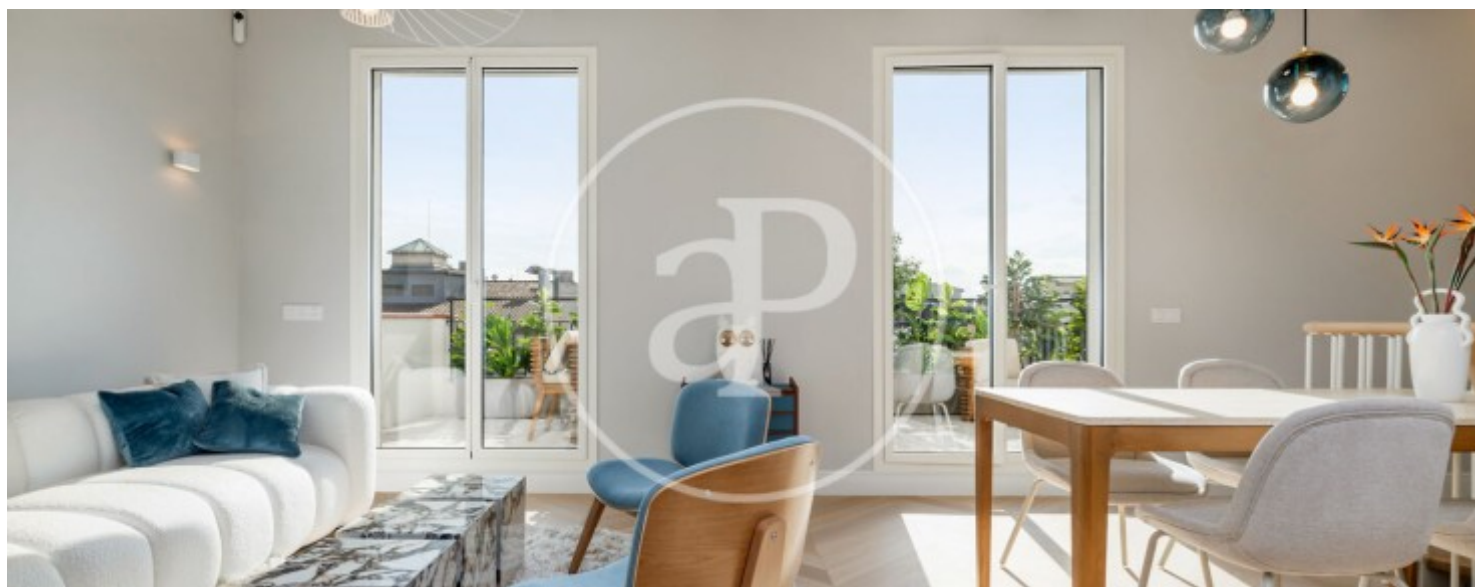
A la Dreta de l'Eixample, a pocs passos del Passeig de Gràcia, trobem aquest espectacular àtic dúplex en un preciós edifici modernista amb un ampli vestíbul d'entrada i dos ascensors de l'època. L'àtic, reformat amb materials i acabats de primera qualitat, ofereix 125m² i 38m² d'espai exterior distribuïts en dues plantes. Dissenyada com a zona de dia, la sisena i última planta compta amb una àmplia sala d'estar banyada de llum natural, amb cuina oberta totalment equipada. Aquest espai s'obre a una terrassa de 22m² orientada al sud, perfecta per gaudir de les vistes a la ciutat. La cinquena planta, a la qual s'hi accedeix per una elegant escala interior, està desti-

nada a la zona de nit. Aquí hi trobem dos dormitoris que comparteixen un bany complet, mentre que el dormitori principal disposa de vestidor i bany en suite. Cadascun dels tres dormitoris té accés directe a una altra terrassa de 16m², cosa que augmenta la sensació d'amplitud i lluminositat. Al passadís, armaris de disseny integren la rentadora i l'assecadora. Aquest exclusiu àtic combina a la perfecció el confort contemporani amb una elegància atemporal, en una de les ubicacions més cobejades de Barcelona.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

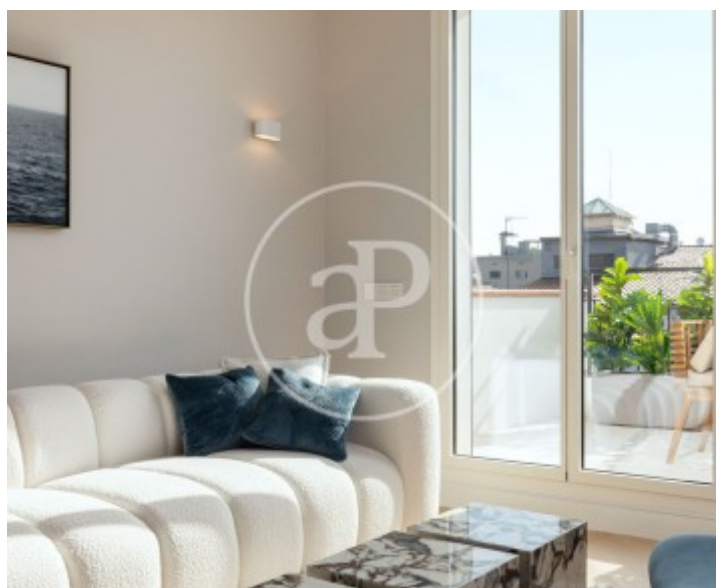
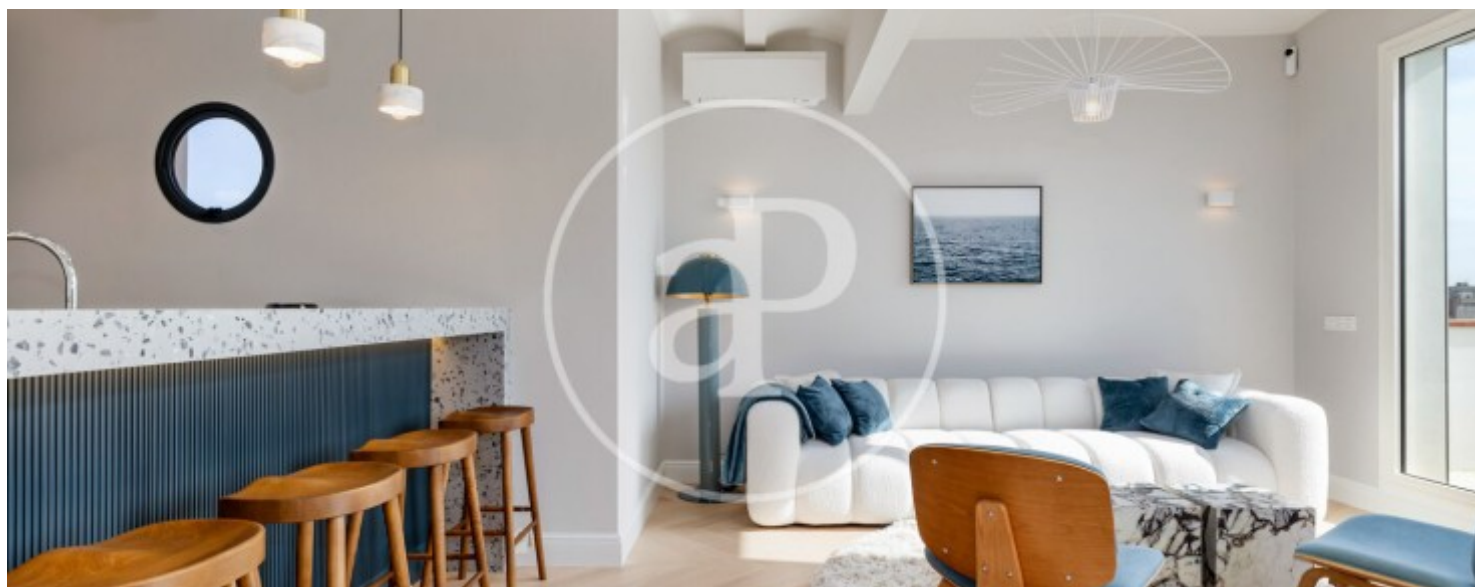
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2504051



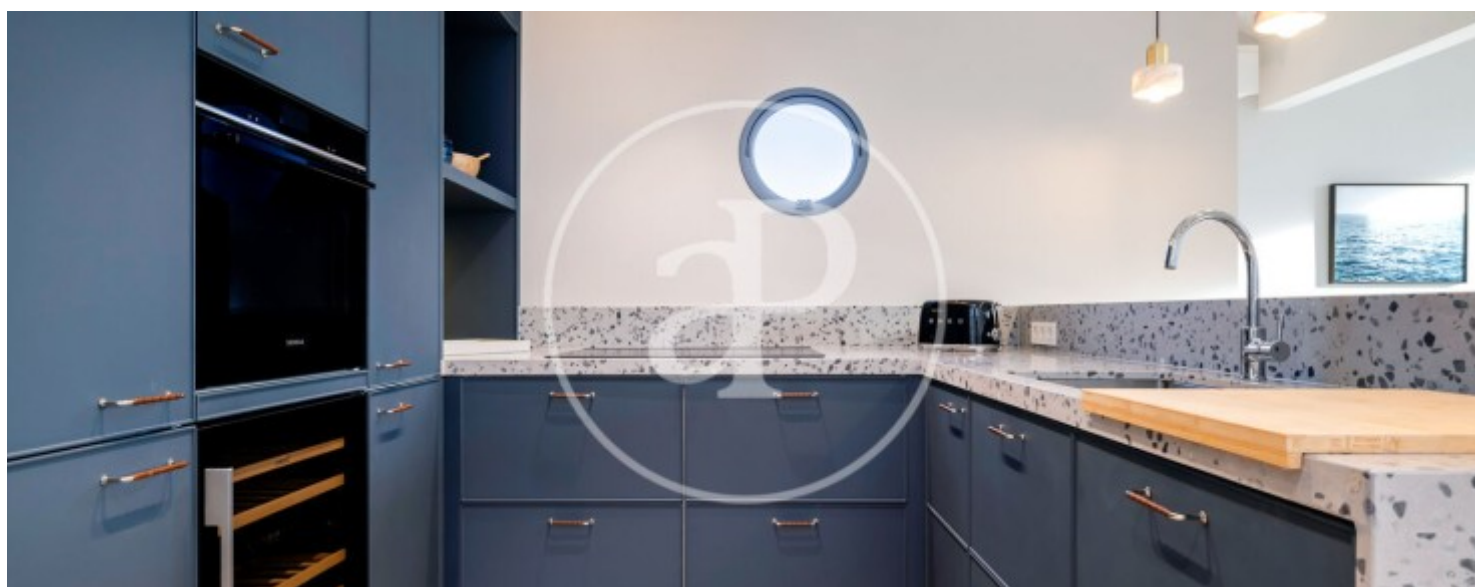
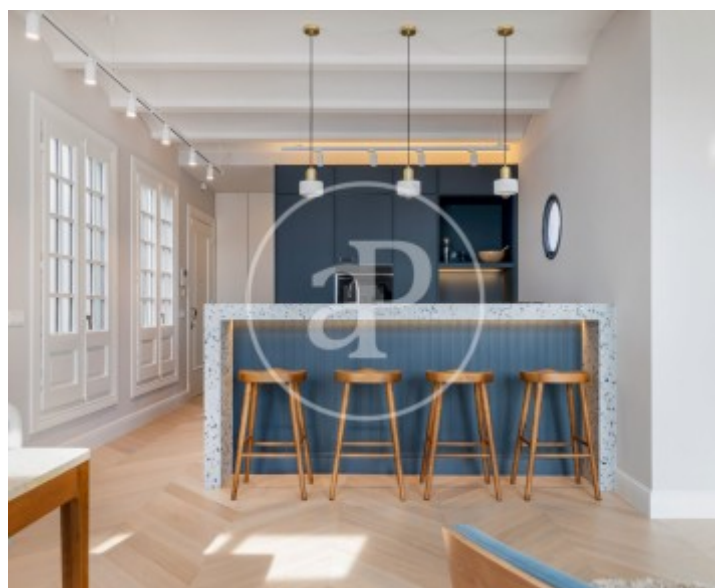
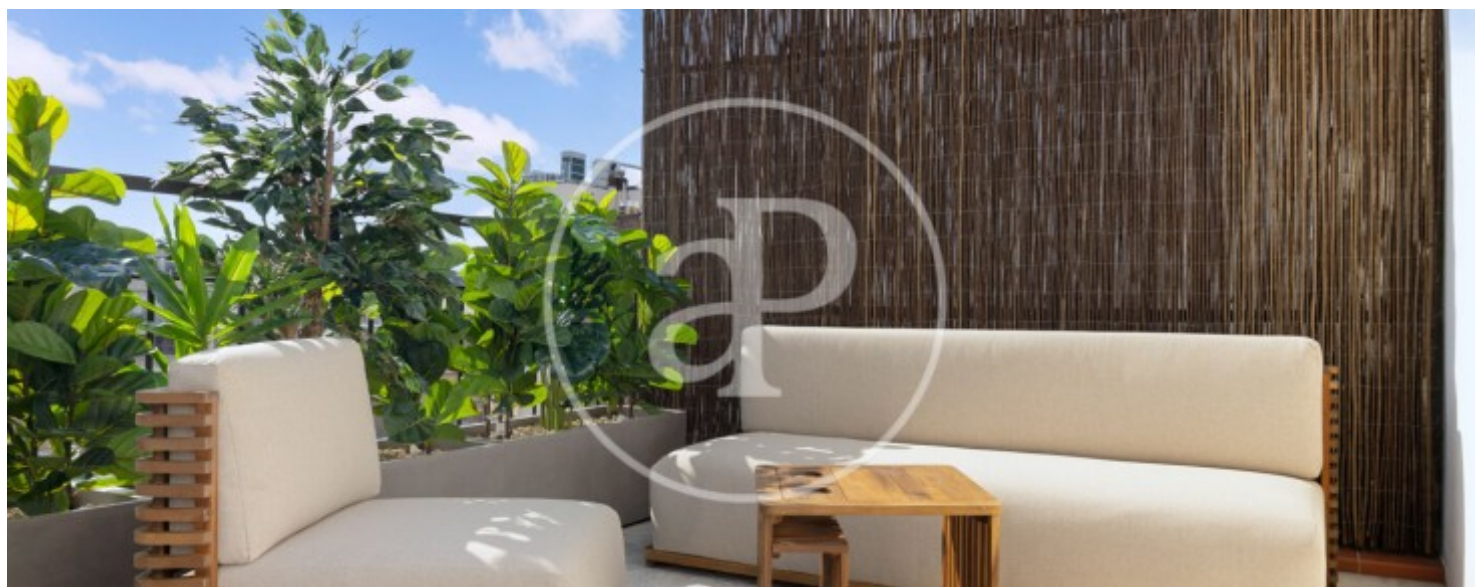
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2504051



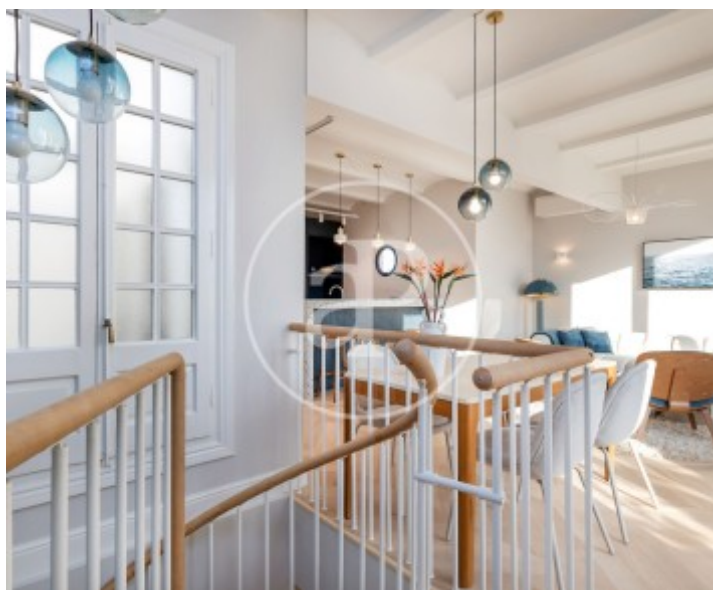
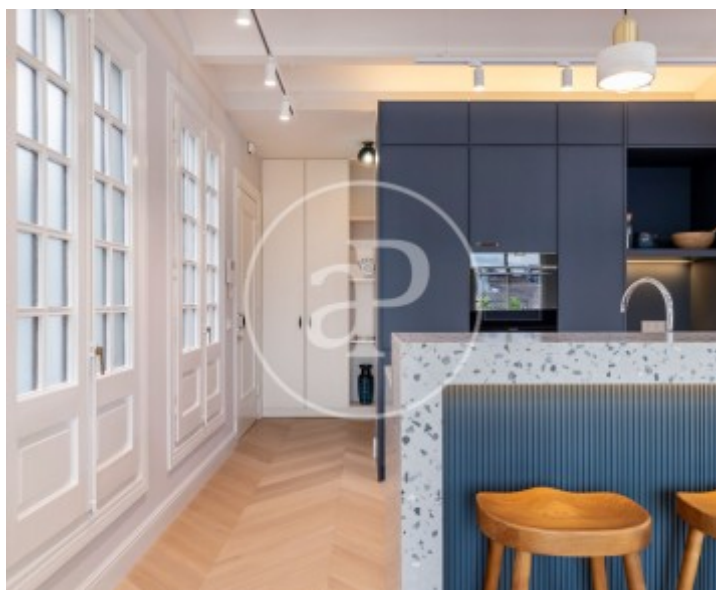
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2504051



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2504051



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es