

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2403055

# Pis en Venda al carrer Bailèn

## Característiques

Superfície

**120 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**4**

Bany

**2**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu

**750.000 €**



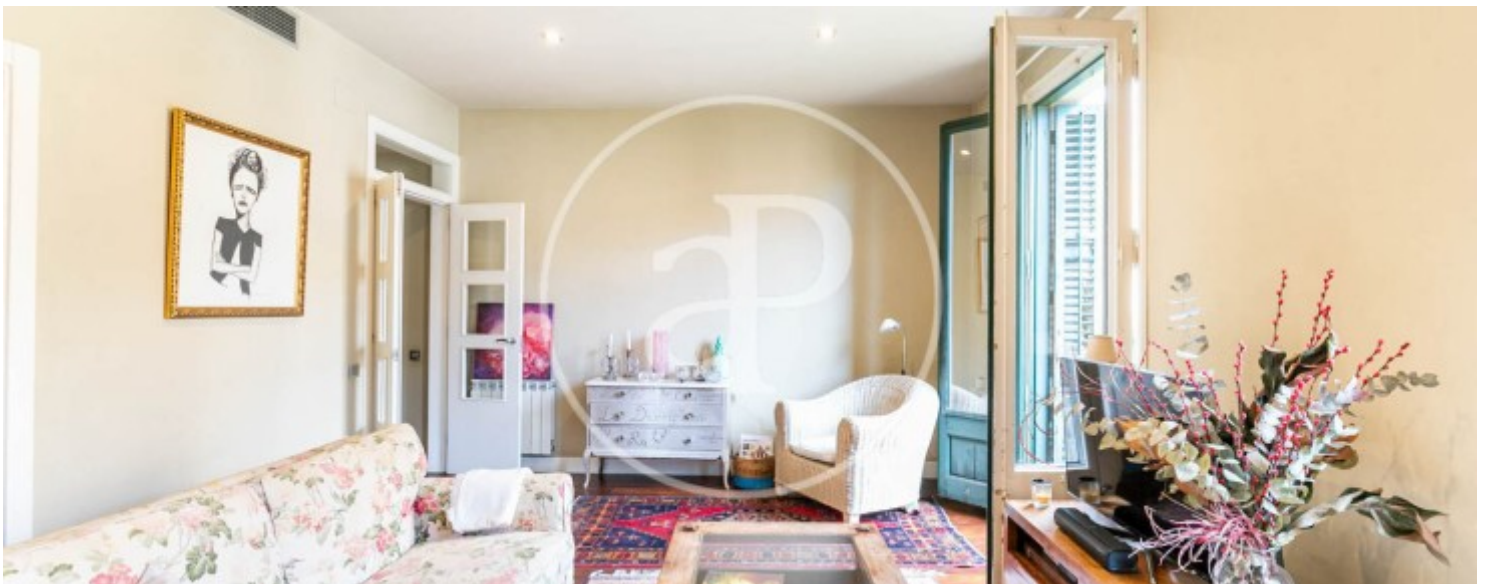
Amb una ubicació excepcional, en ple Eixample Dret de Barcelona, envoltat de tots els serveis i comerços de la zona, trobem aquest bonic habitatge de 4 habitacions i 2 banys en una quarta planta real d'una bonica finca règia de l'any 1900 molt ben conservada amb ascensor. Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor que dona pas a una àmplia cuina "office" independent i a un ampli saló-menjador amb dos finestrals i balcó corregut, molt lluminós i amb boniques vistes de les prestigioses finques situades al carrer Bailèn. La zona de nit consta de 4 habitacions, 3 individuals orientades a celobert i una gran habitació doble amb sortida a bonica galeria, aprofitable com a segona zona d'estar o despatx, orientada a Sud i amb vista

a tranquil pati de poma. Completen aquesta zona, dos banys complets i una zona d'aigües situada en la galeria. Sòl de parc natural, calefacció per gas, aire condicionat per conductes, armaris de paret en totes les habitacions, \*carpinteria original en el saló amb doble cristall i fusteria d'alumini en la resta de l'habitatge, \*electrodomesticos de gamma alta. Possibilitat de llogar plaça de pàrquing de pupil·latge molt prop de la finca. Una oportunitat única para vivir en un dels barris més emblemàtics...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

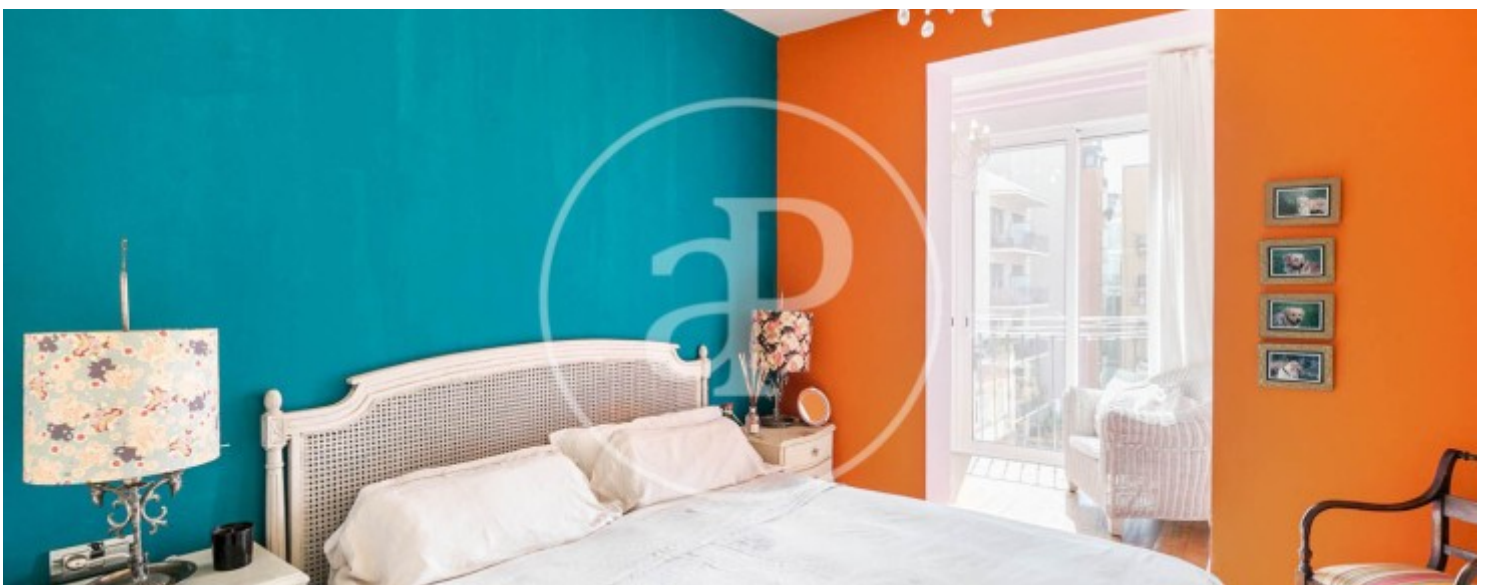
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2403055



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2403055



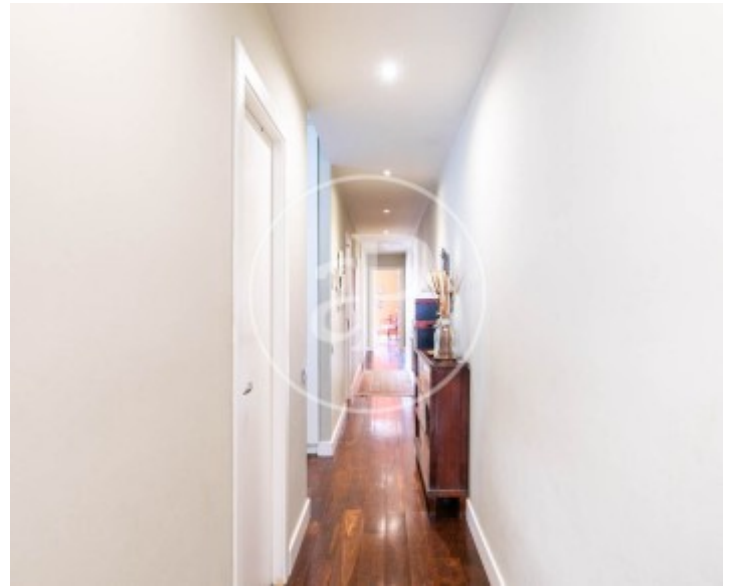
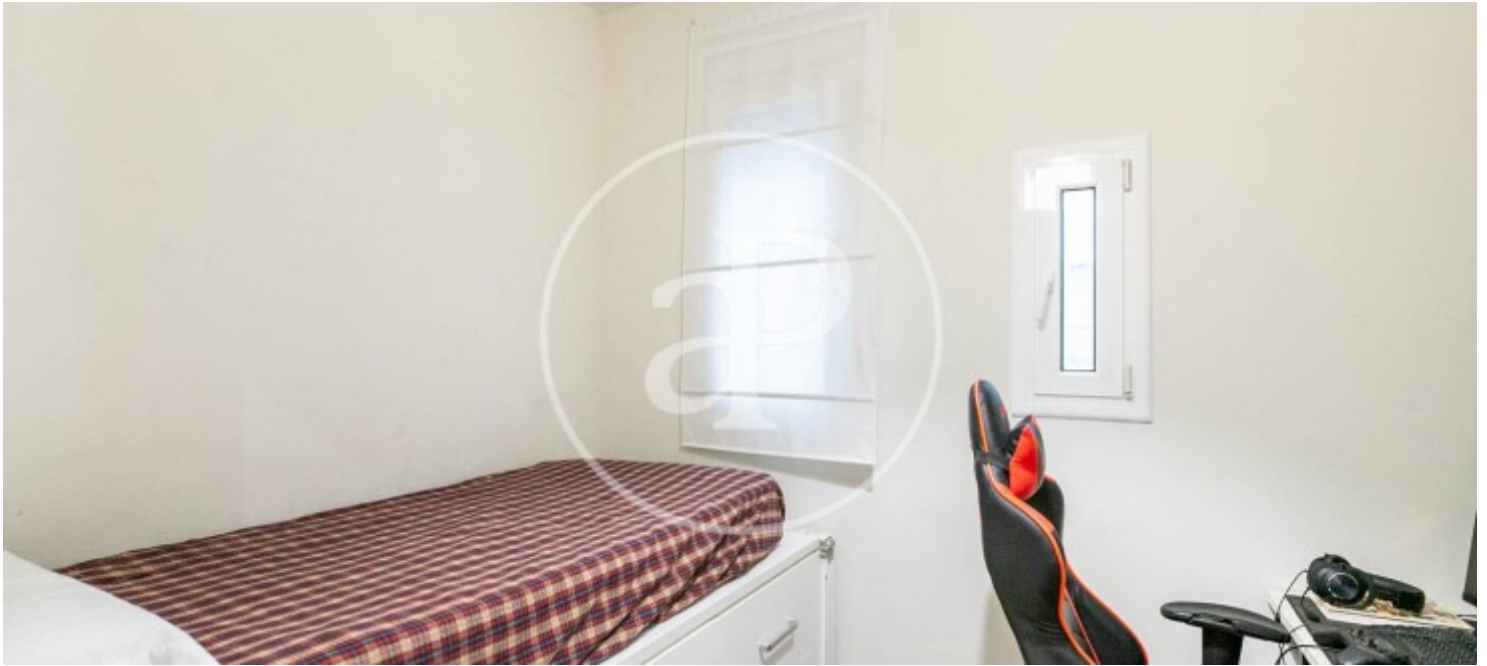
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2403055



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2403055



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)