

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042

# Pis en venda al carrer Girona

## Característiques

Superfície

**115 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**3**

Banys

**2**

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu

**735.000 €**



Amb una ubicació immillorable en un dels carrers de vianants amb més encant de Barcelona, trobem aquest meravellós pis en una 4a planta real d'una preciosa finca règia de 1897 molt ben conservada, amb ascensor i porta d'entrada automatitzada. L'habitatge necessita reforma o actualització i consta d'uns 115 m<sup>2</sup> construïts segons plànol, conservant tots els elements originals com meravellosos terres hidràulics i sostres artesonats amb una alçada aproximada de 3 m, així com fusteria original. Té la distribució típica de l'Eixample, disposant actualment la zona de nit de 4 habitacions, dues dobles i dues individuals (l'habitació principal amb un balcó amb vistes al

carrer Girona), un bany complet i un lavabo. La zona de dia disposa de cuina independent amb rebost i agradable saló menjador amb galeria orientada a un bonic pati d'illa. Oportunitat d'adquirir un pis que conserva tots els elements originals en una finca règia d'un dels carrers de vianants més agradables de la ciutat.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



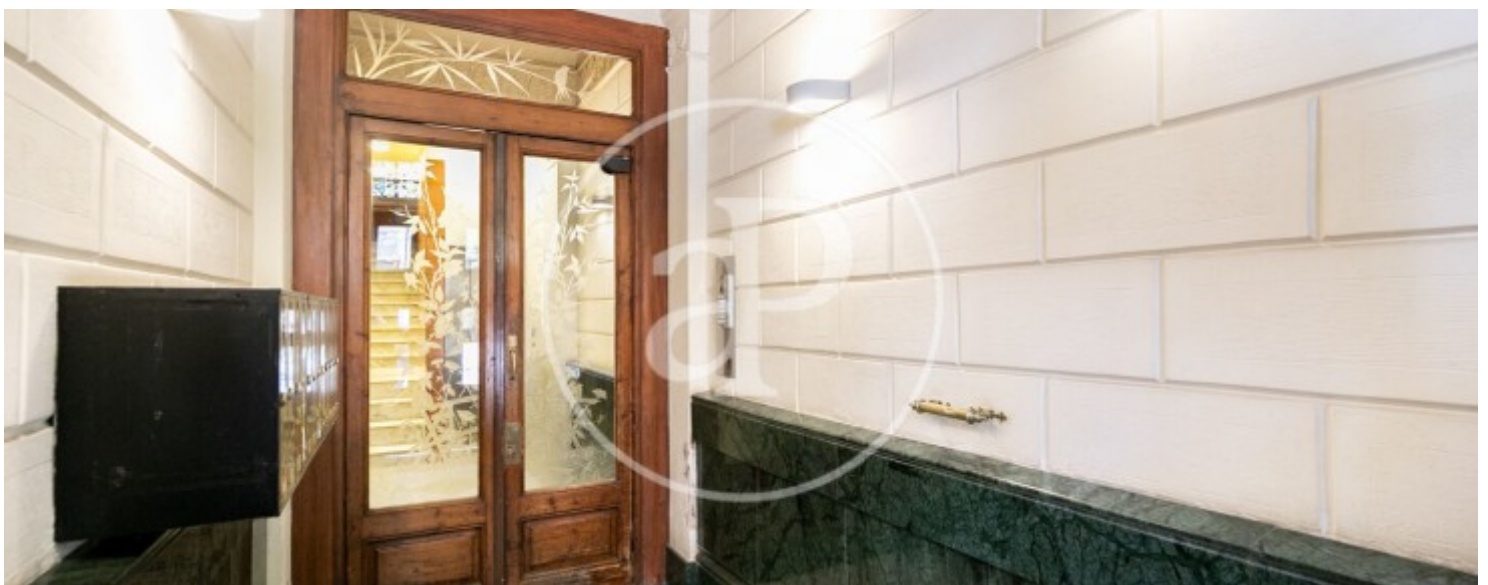
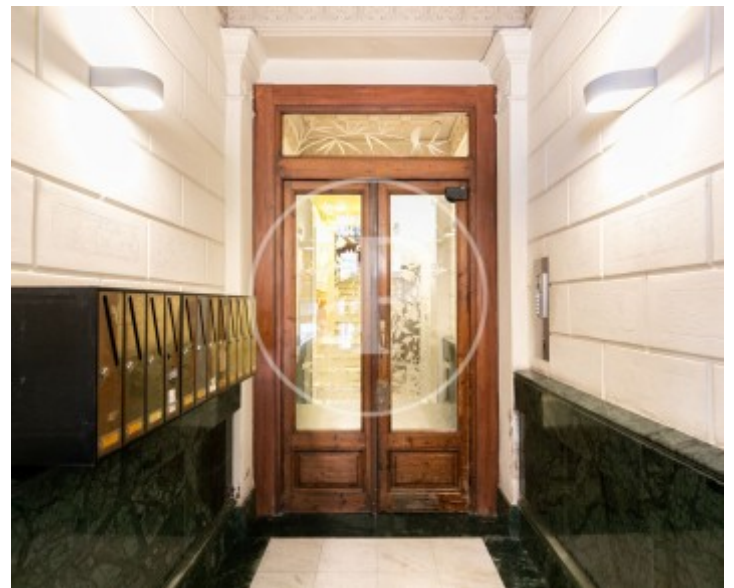
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



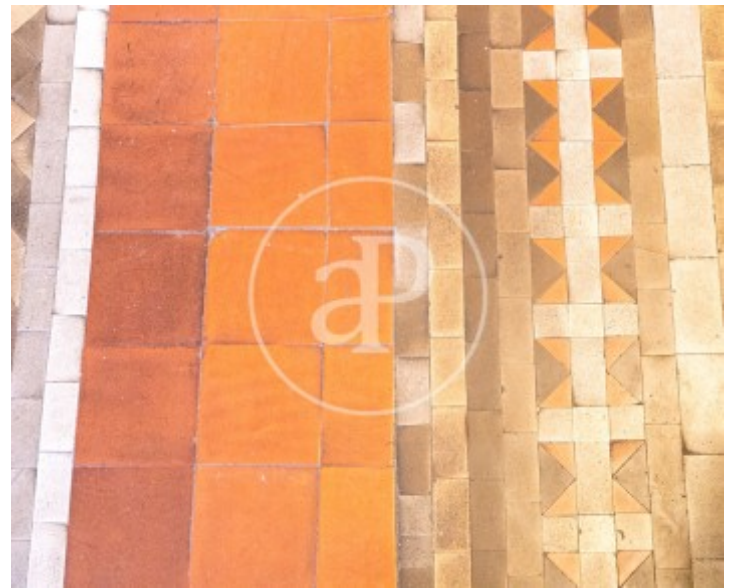
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2511042



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)