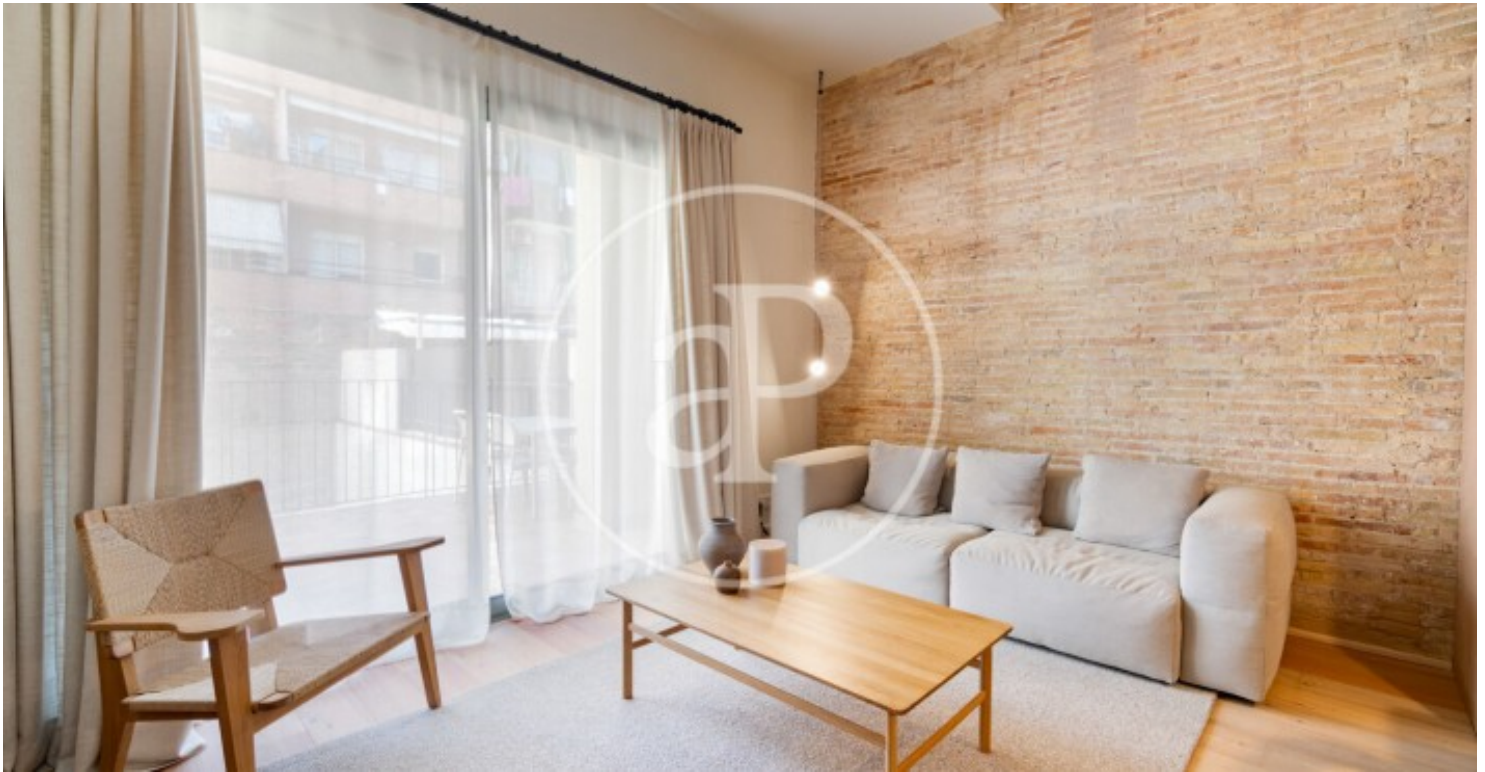


(Eixample Dreta)

Ref: ONB2602004



## *Magnífica finca rehabilitada a l'Eixample Dreta*

Exclusivitat i llum al Passatge d'Alió, Barcelona En una de les zones més cotitzades de l'Eixample, a tocar del Passeig de Sant Joan i en un tranquil passatge de vianants, presentem aquest últim habitatge disponible: un elegant pis d'una habitació amb terrassa privada de 16 m<sup>2</sup>. L'habitatge ofereix una distribució molt funcional i atractiva, amb doble accés: entrada principal mitjançant ascensor amb accés directe a l'habitatge i una segona entrada des de l'escala. En accedir-hi, trobem una lluminosa zona de dia amb cuina oberta al saló-menjador, on destaquen els sostres de més de 3 metres amb volta catalana i una paret de totxo vist que aporta caràcter i autenticitat a l'espai. Des del saló s'accedeix a una agradable terrassa de 16 m<sup>2</sup>, perfecta per gaudir de l'exterior en plena ciutat. Un passadís distribueix la zona de nit, on s'ubiquen un bany complet, una pràctica zona d'aigües i l'habitació principal, equipada amb armaris encastats. Aquesta estança disposa a més d'un [...]

Barcelona / Eixample Dreta

Superfície  
54 m<sup>2</sup> - 54 m<sup>2</sup>  
Unitats  
5  
Finalització  
Q1 2026

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Preu des de 495,000 €

(Eixample Dreta)

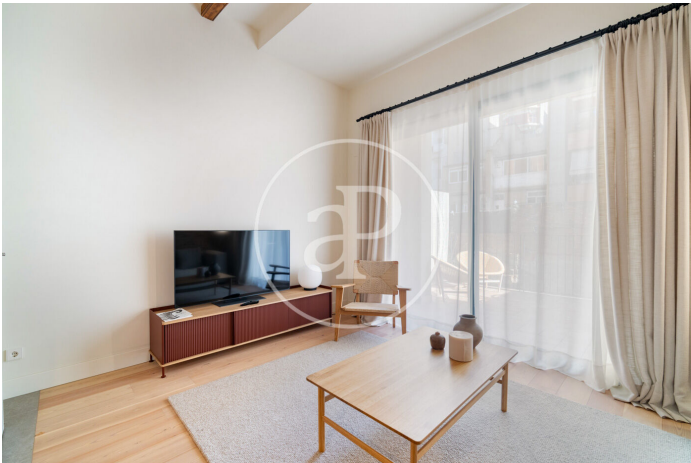
Ref: ONB2602004

### Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Bany	Preu	Estat
Pis	1º 2ª	54 m <sup>2</sup>	1 (16,50 m <sup>2</sup> )	1	1	495.000 €	Disponible

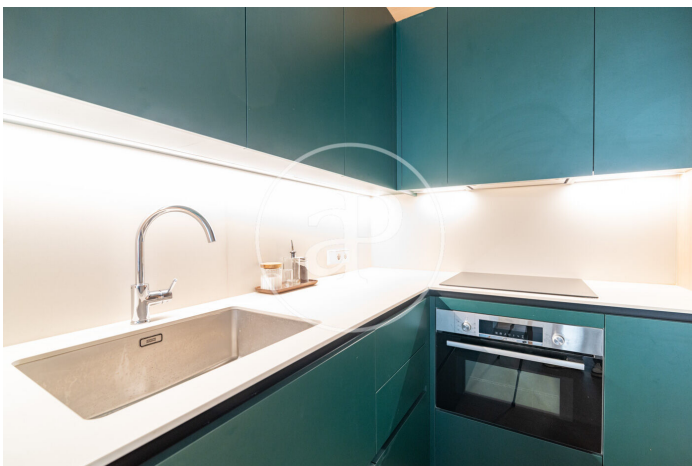
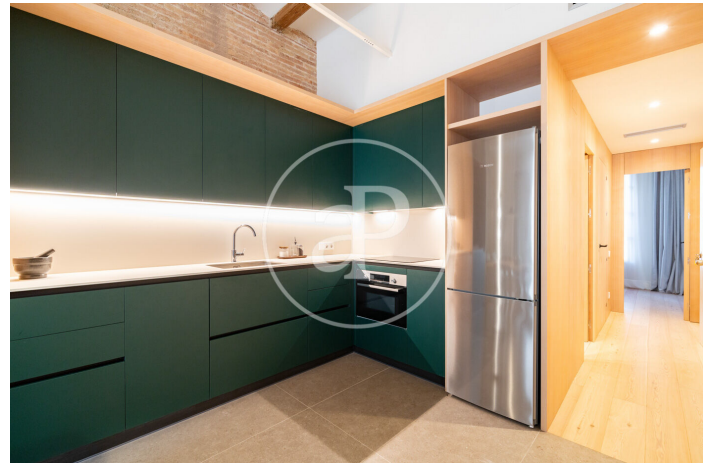
(Eixample Dreta)

Ref: ONB2602004



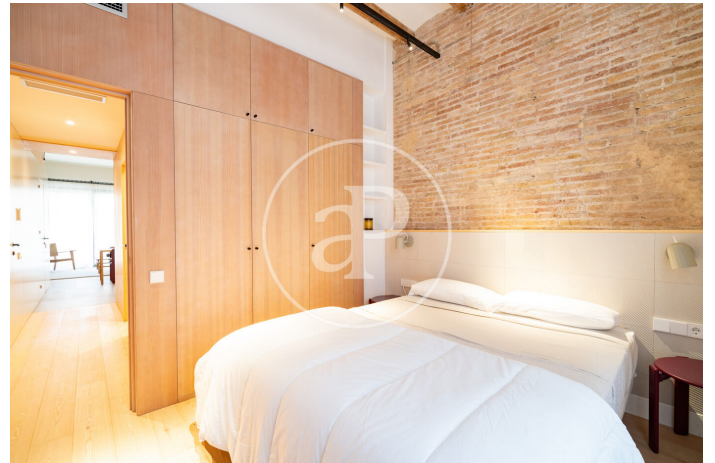
(Eixample Dreta)

Ref: ONB2602004



(Eixample Dreta)

Ref: ONB2602004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>