

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2503002



## *Un nou estàndard de luxe a prop del Passeig de Gràcia*

Aquest exclusiu projecte boutique de només 19 residències úniques redefineix el concepte de viure a Barcelona. Situat a l'epicentre de la ciutat, a pocs passos de l'icònic Passeig de Gràcia, ofereix accés immediat a les firmes més prestigioses del món, el luxe comença des de la porta de casa. Dissenyat amb una visió d'excel·lència i sofisticació, aquest enclavament residencial combina arquitectura avantguardista, materials nobles i una atenció al detall que marca la diferència.

Amenitats que Superen Expectatives Lounge & Garden Levels privats: Espais de desconexió envoltats de vegetació, creats per gaudir en absoluta tranquil·litat. Coworking Premium: Un entorn professional d'alt disseny per a aquells que treballen amb visió de futur. Piscina climatitzada, gimnàs i sauna: Benestar integral amb estil, a la planta entresòl. Consergeria personalitzada 24/7: Un servei exclusiu, discret i eficient, perquè cada dia sigui extraordinari. Pàrquing privat i trasters: Seguretat, comoditat i [...]

Barcelona / Eixample Dreta

Unitat 3 3

Finalització Q2 2025

### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 169 m<sup>2</sup> / 41 m<sup>2</sup> terrassa

2 Dormitoris

3 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Pati
- ✓ Piscina
- ✓ Gimnàs
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge
- ✓ Té parking

Preu 3,500,000 €

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2503002



(Eixample Dreta)

Ref: ONB2503002



(Eixample Dreta)

Ref: ONB2503002



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>