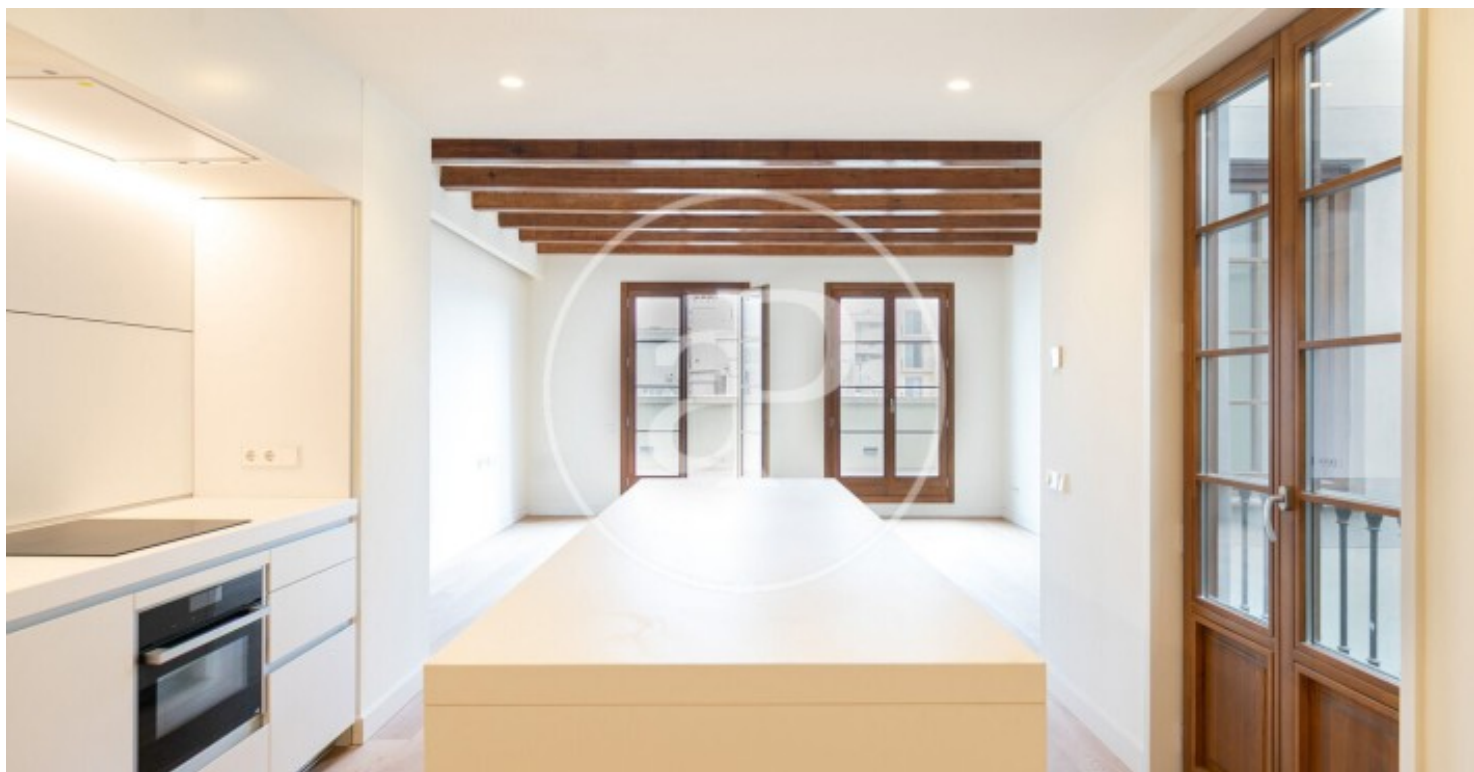


(Eixample Dreta)

Ref: ONB2508008-U



Àtic dúplex amb terrasses privades i vistes obertes

Descobreixi una residència excepcional on el disseny contemporani, l'elegància atemporal i el privilegi de viure a les altures s'uneixen per a crear una llar verdaderament única. Aquest exclusiu àtic dúplex d'obra nova es situa a l'última planta d'una meva distingida finca règia de l'Eixample Dret, acuradament rehabilitada per a preservar la seva essència arquitectònica, a pocs passos de l'emblemàtic Passeig de Gràcia, una de les adreces més prestigioses de Barcelona. Amb una superfície construïda de 145 m², complementada per més de 68 m² d'espectaculars terrasses privades, l'habitatge ofereix espais amplis, lluminosos i perfectament connectats amb l'exterior. La planta principal allotja un elegant saló-menjador amb cuina de concepte obert i illa central, dos amplis dormitoris dobles, tots dos amb bany en suite i un balcó orientat a l'exterior que inunda l'habitatge de llum natural. La planta superior està dedicada a una extraordinària terrassa privada, un autèntic oasi urbà des del qual gaudir de vistes obertes sobre la [...]

Barcelona / Eixample Dreta

Unitat 4 2^a

Finalització Q3 2025

CARACTERÍSTIQUES

Superfície 145 m² / 68 m² terrassa

2 Dormitoris

2 Banys 1 Lavabos

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilància
- ✓ Conserge

Preu 2,188,000 €

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2508008-U



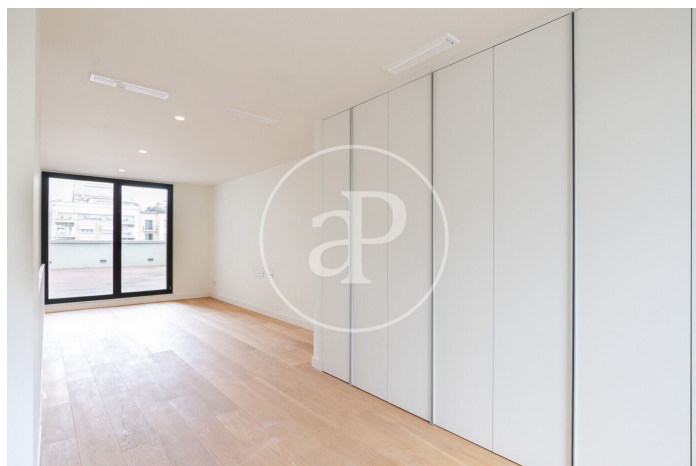
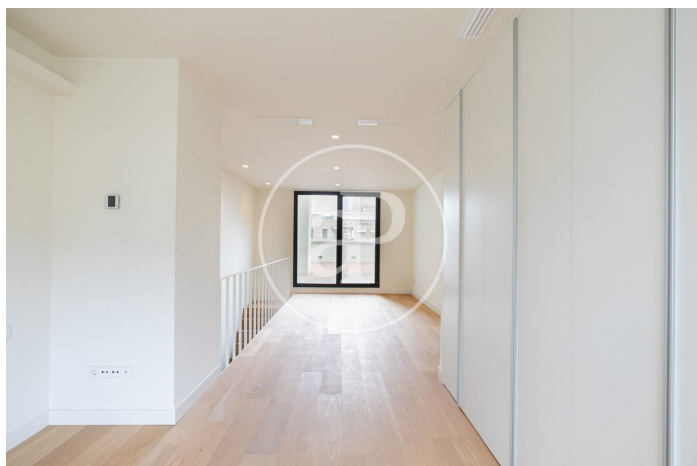
(Eixample Dreta)

Ref: ONB2508008-U



(Eixample Dreta)

Ref: ONB2508008-U



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 apropertiesbarcelona@aproperties.es <https://www.aproperties.es>