

(Eixample Dreta)

Ref: ONB2512004



### *Promoció exclusiva a pocs passos de Pelai*

Descobreix un habitatge veritablement exclusiu situat en una finca singular amb piscina comunitària, al emblemàtic carrer Tallers, una de les ubicacions més desitjades del centre històric de Barcelona. Una propietat a estrenar que combina disseny contemporani, materials d'alta qualitat i una acurada distribució pensada per gaudir del màxim confort. L'habitatge ofereix tres amplis dormitoris i espais diàfans que destaquen per la seva lluminositat, elegància i estil modern. Cada racó ha estat dissenyat amb atenció al detall, integrant acabats sofisticats que aporten una sensació de luxe discret i atemporal. Els elements arquitectònics originals de l'edifici han estat curosament preservats, mantenint l'essència històrica de la finca i creant un equilibri perfecte entre el caràcter clàssic i les comoditats més actuals. El resultat és una llar amb personalitat, única i plena d'encant. La finca disposa de piscina comunitària, un valor afegit excepcional en ple centre de la ciutat, que permet gaudir de moments de [...]

Barcelona / Eixample Dreta

Unitat pr 1

Finalització Q4 2025

#### **CARACTERÍSTIQUES**

Superfície 106 m<sup>2</sup> / 8 m<sup>2</sup> terrassa

3 Dormitoris

2 Banys

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

Preu 649,000 €

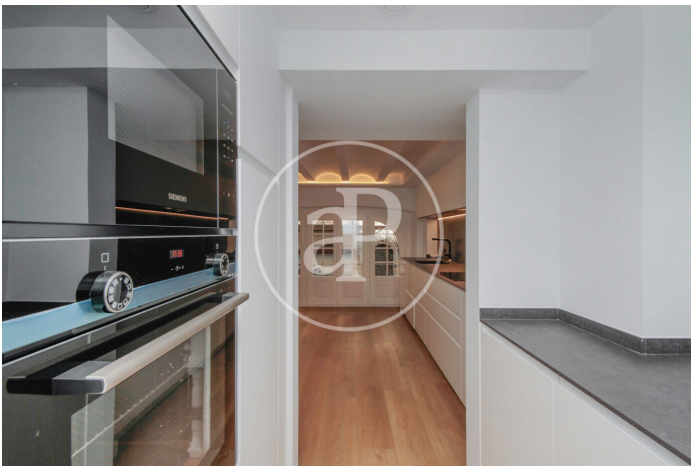
(Eixample Dreta)

Ref: ONB2512004



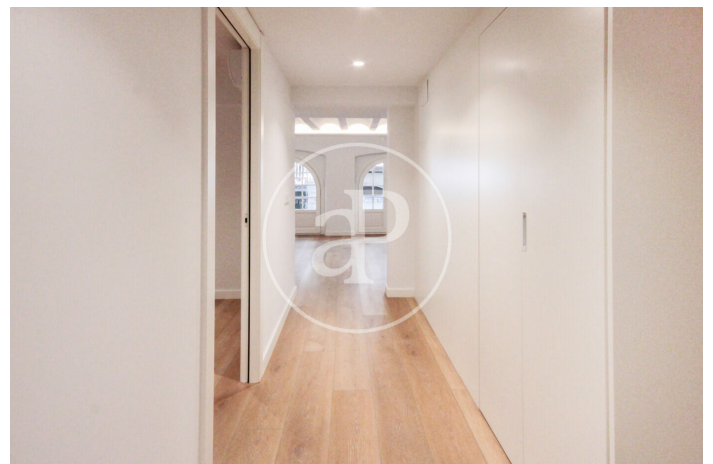
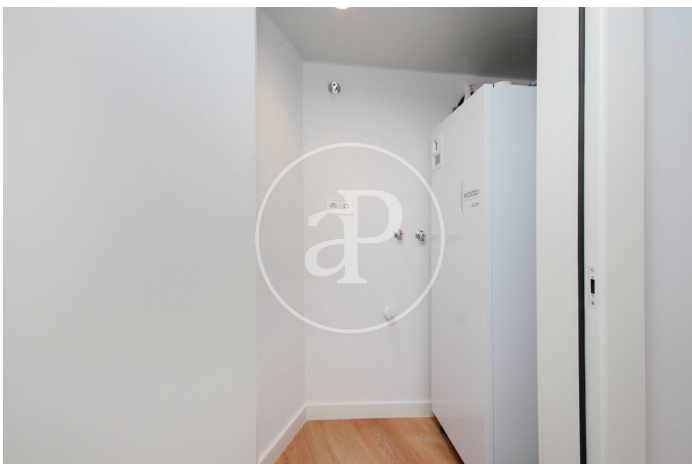
(Eixample Dreta)

Ref: ONB2512004



(Eixample Dreta)

Ref: ONB2512004



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08 [apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es) <https://www.aproperties.es>