

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2404011



## Àtic dúplex en venda en la Rambla de Catalunya

### Característiques

Superfície

**106 m<sup>2</sup>**

Dormitoris

**2**

Bany

**3**

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserge
- ✓ Té parking

Preu

**1.550.000 €**



En el cor del Quadrat d'Or, en l'emblemàtica Rambla de Catalunya, trobem aquest fabulós àtic dúplex de unos 104 m<sup>2</sup> més 26 m<sup>2</sup> de terrasses, situat en un edifici construïda l'any 2000, amb pàrquings i traster en la mateixa finca. Accedim a l'habitatge per un ampli rebedor que dona pas a un magnífic espai de dia compost per una espaiosa cuina completament equipada, amb illa oberta al saló menjador, des del qual accedim a una meravellosa i aprofitable primera terrassa d'aproximadament 18 m<sup>2</sup> orientada a Sud, amb sol directe durant tot el dia. Completa la zona de dia un lavabo de cortesia. La zona de nit, situada en la planta superior, disposa de dos dormitoris: un doble exterior amb bany en suite, vestidor i sortida

directa a una altra terrassa d'uns 8 m<sup>2</sup> i un altre dormitori doble interior amb un bany complet també en suite. La propietat inclou una plaça de pàrquing amb accés directe des dels ascensors de l'edifici. Hi ha servei de consergeria. L'habitatge s'embeni completament moblada.

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2404011



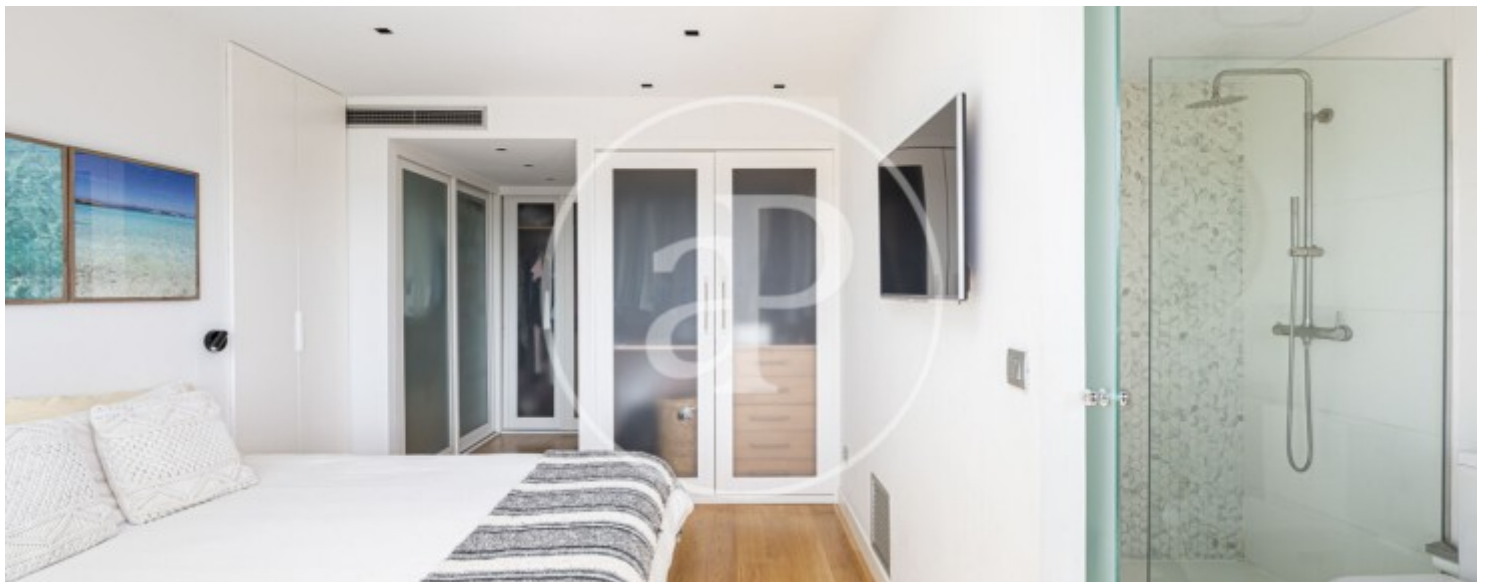
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2404011



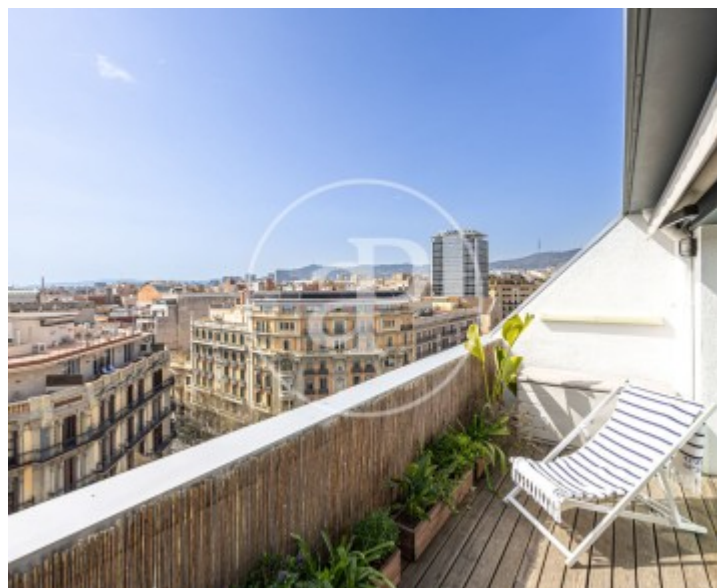
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2404011



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2404011



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.



Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)