APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2605061**

Àtic en venda al Quadrat d'Or de Barcelona

Característiques

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Terrassa
- ✔ Ascensor
- ✔ Conserge

Superfície
88 m²

Dormitoris
2

Banys
2

Preu
840.000 €



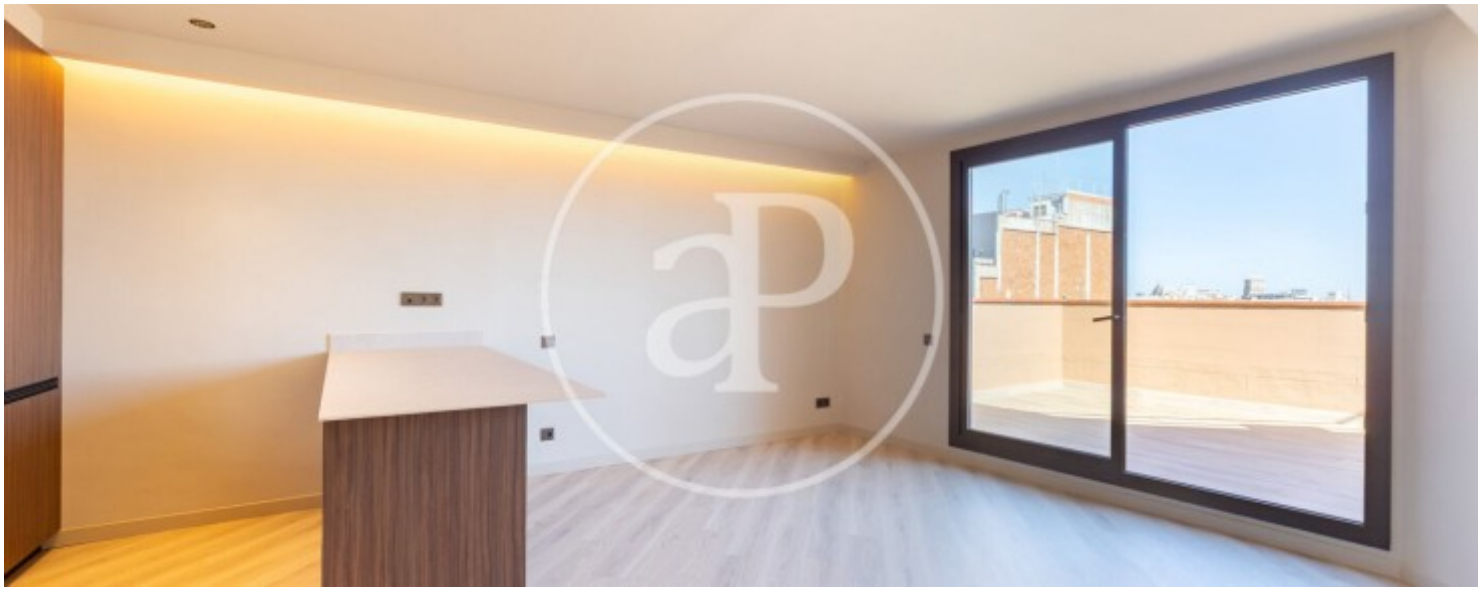
aProperties presenta aquest exclusiu àtic recentment reformat en ple Quadrat d'Or, una propietat única on la llum, les vistes i el disseny es combinen per oferir una experiència residencial excepcional al cor de Barcelona. Ubicat en una elegant finca règia de 1900, en excel·lent estat de conservació i amb servei de consergeria, aquest àtic ofereix una superfície construïda de 70 m² més una magnífica terrassa de 18 m² orientada al sud-est i a peu de saló, ideal per gaudir del clima mediterrani durant tot l'any, així com un espai de 50 m² d'ús privatiu a la coberta de l'edifici. L'habitatge ha estat dissenyat acuradament per potenciar l'entrada de llum natural i la connexió amb l'exterior. Disposa de dues àmplies habitacions dobles exteriors, totes dues amb increïbles vistes a la ciutat, dos banys complets d'elegant disseny i un lluminós saló-menjador amb cuina oberta completament equipada, que s'integra amb la terrassa principal creant un ambient contemporani i acollidor. La reforma integral, a estrenar, aposta per una estètica sofisticada i atemporal, amb materials d'alta qualitat i acabats impecables: terres de parquet, fusteria renovada i climatització per conductes fred/calor, garantint confort en qualsevol època de l'any. Menció especial mereixen les seves vistes obertes i profundament icòniques, com la Sagrada Família, acompanyada pel perfil complet de la ciutat. L'orientació i l'alçada...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

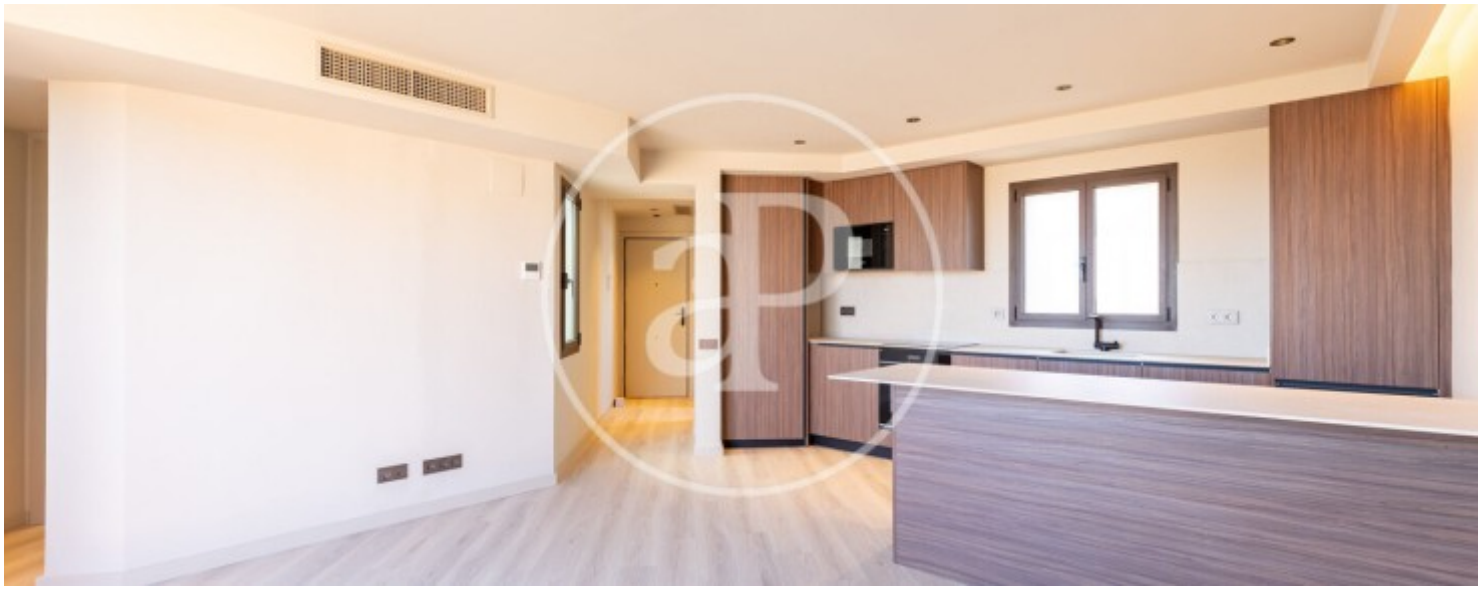
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2605061**







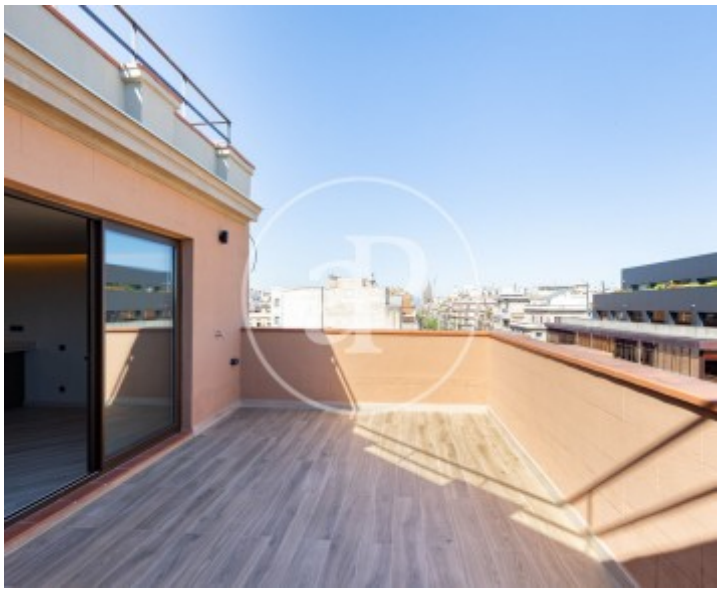


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2605061**







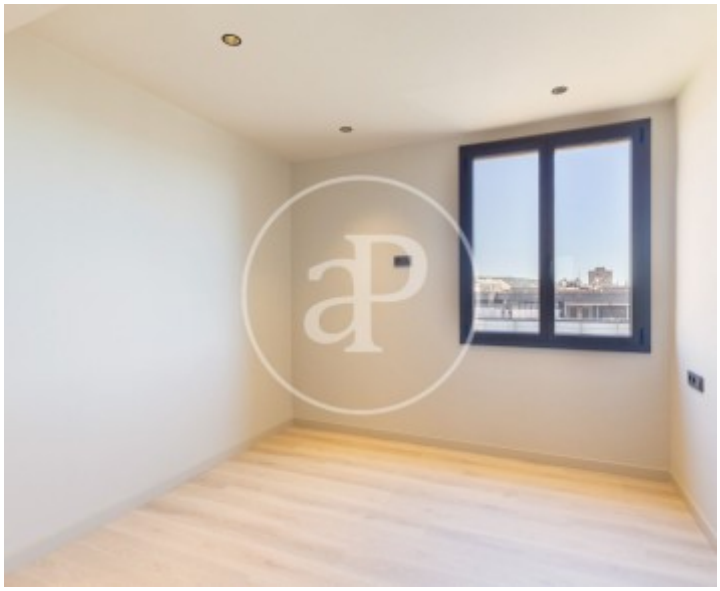


APROPERTIES
REAL ESTATE

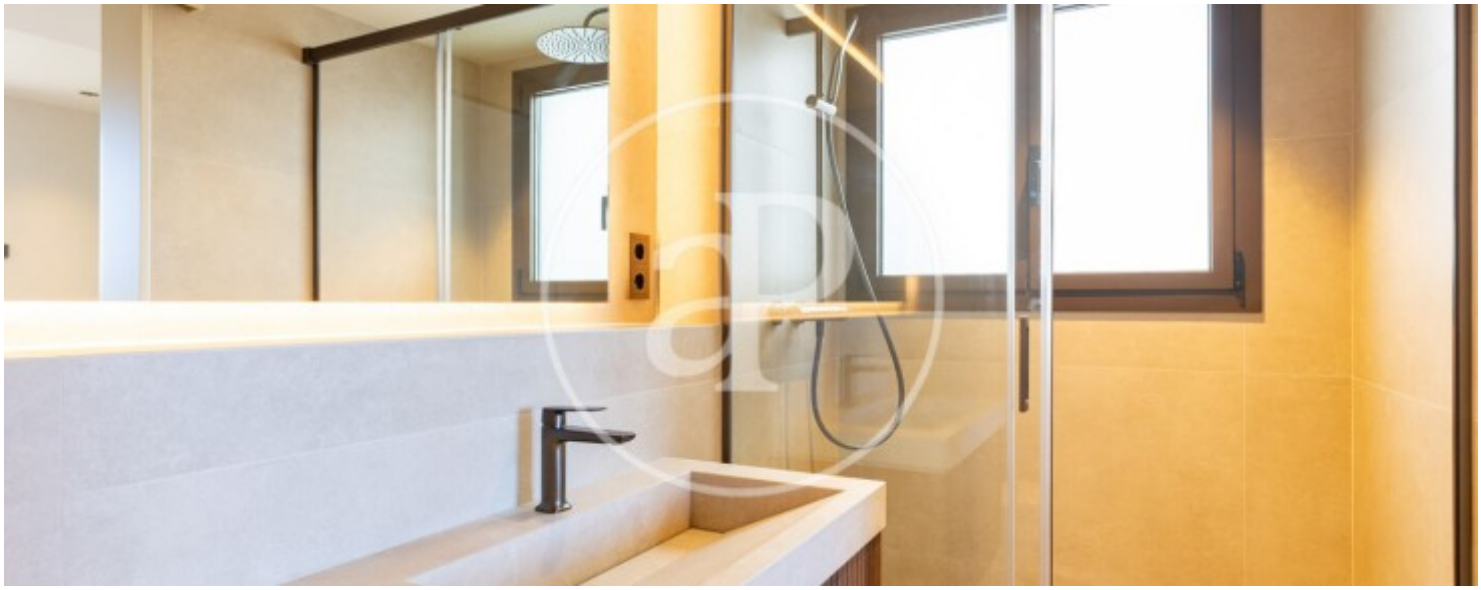
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2605061**





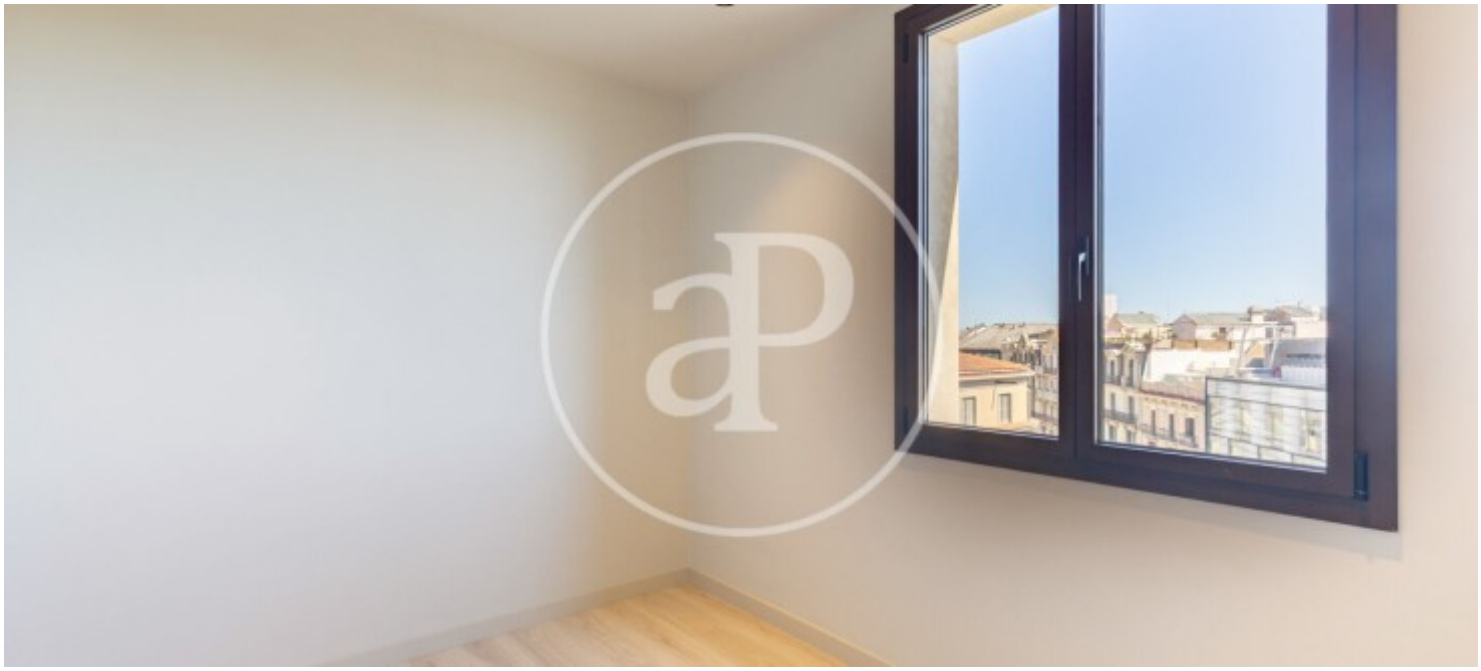


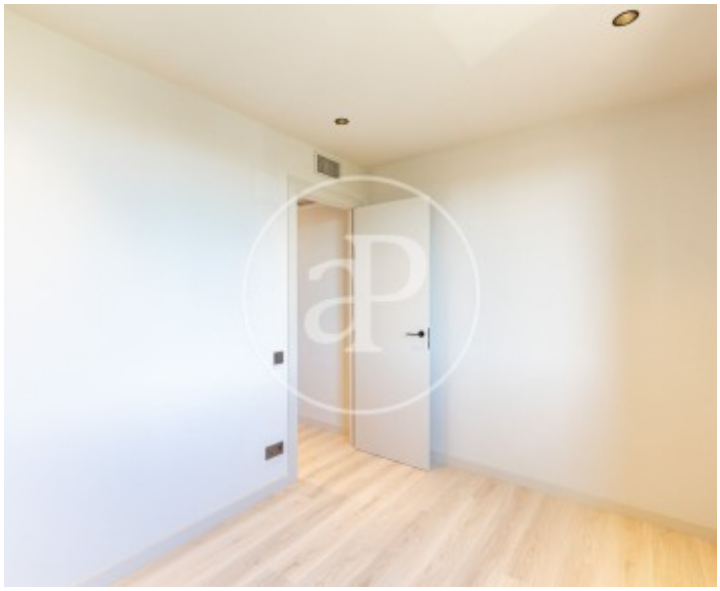


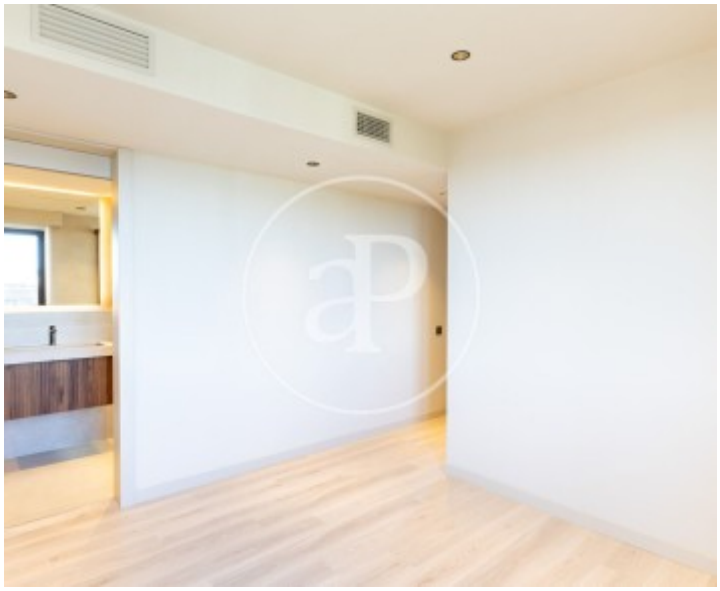
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. VB2605061**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.