

Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2109031



Àtic amb terrassa a reformar en plena Rambla Catlunya de Barcelona amb 2 unitats registrals.

Característiques

Superfície
192 m²

Dormitoris
5

Bany
3

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacció
- ✓ Terrassa
- ✓ Conserge

Preu

1.200.000 €



En una finca Regia cantonera de Rambla Catalunya, coneguda antigament com Casa Verdú, presentem aquest preciós pis completament exterior i amb doble orientació.

L'àtic que mesura 192 m², consta de la unió de dues unitats registrals, una de 107m² i l'altra de 84m², pel que podria dividir-se de nou en 2 pisos. Actualment disposa de cinc dormitoris i tres banys, un ampli saló menjador amb llar de foc i sortida a un llarg balcó / terrassa de 20 m² aproximadament amb vistes a la Rambla Catalunya. La zona orientada a SE també té un balcó de 7 m² amb vistes a un pati d'Illa típic de l'Eixample. El

pis consta de parquet i calefacció per gas. La finca està completament rehabilitada i compta amb certificat d'aptitud i a més té servei de consergeria. Es tracta d'una gran oportunitat per reformar en un o dos pisos, en una ubicació immillorable o per invertir en dos pisos per llogar al centre de Barcelona.

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

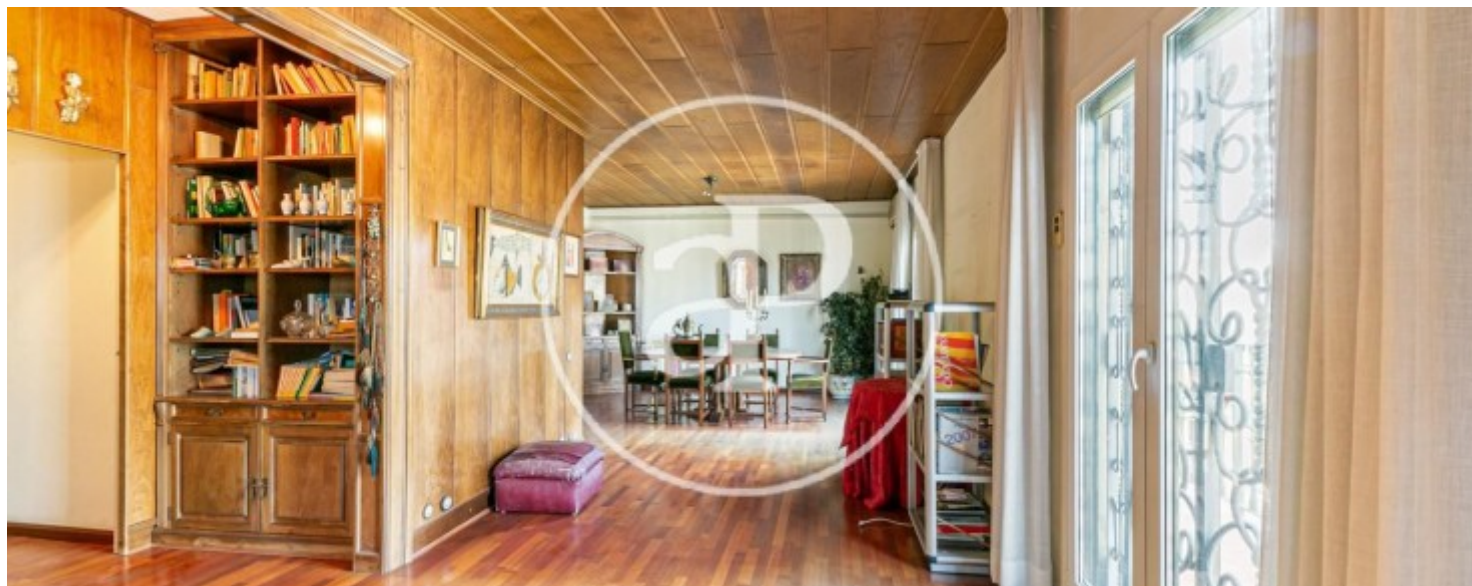
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2109031



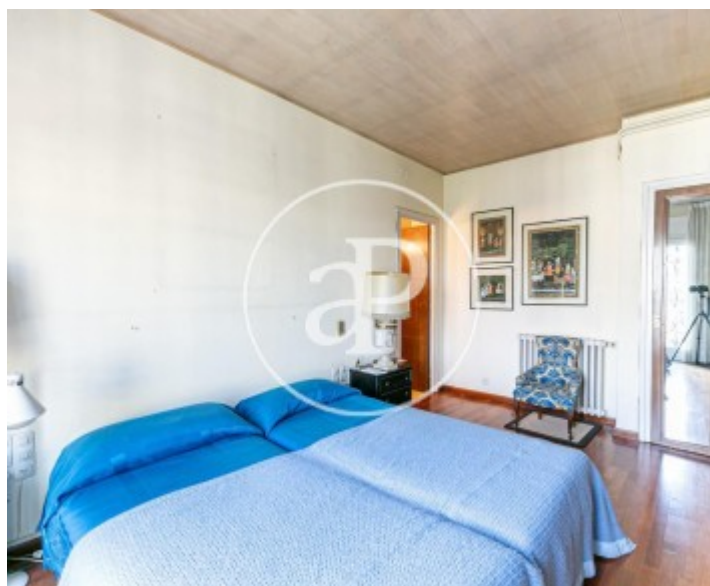
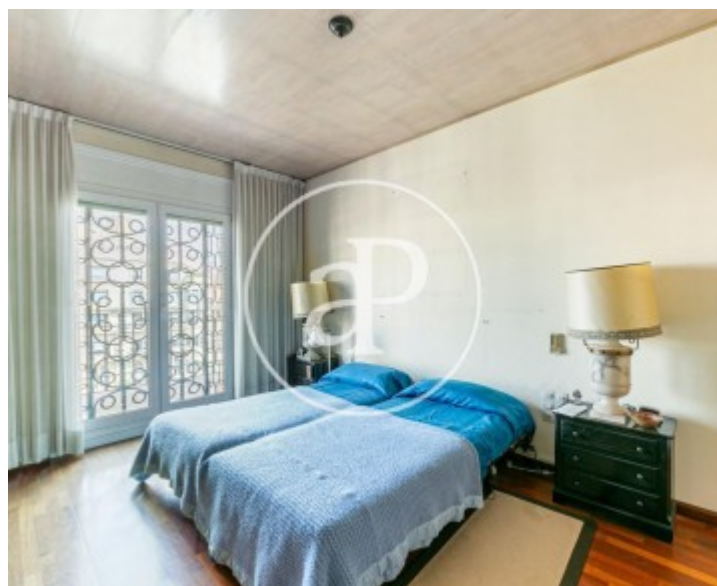
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2109031



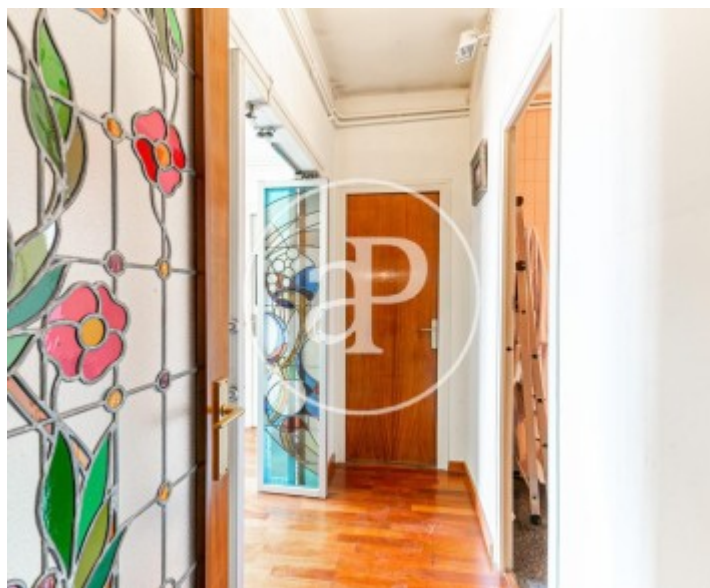
Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2109031



Eixample Dreta, Barcelona

REF. VB2109031



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.



Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es