APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2611004**

Pis de lloguer a Rambla Catalunya

Característiques

Superfície	Dormitoris	Banys
260 m²	3	4

- ✔ Vistes
- ✔ Calefacció
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Preu
4.239 €



En una de les zones més emblemàtiques de la ciutat comtal, ens trobem amb aquesta luxosa propietat ubicada a la Rambla Catalunya, a un pas del Passeig de Gràcia i envoltada de comerços i restaurants. La propietat té una superfície construïda de 303 m² molt ben distribuïts. L'habitatge destaca per la seva gran lluminositat i pels seus espais amplis. A la zona de dia, hi trobem un rebedor amb armaris encastats, un ampli saló menjador amb 3 balcons i amb vistes a la Rambla Catalunya i a la Plaça Catalunya, una cuina totalment equipada i integrada amb una semi illa de marbre i un lavabo. A la zona de nit, hi trobem dues suites amb vestidor i bany complet, a més d'una altra habitació doble amb vestidor i un altre bany. El pis compta amb excel·lents acabats com terres de parquet de roure natural, sistema d'il·luminació per ambients, aïllament acústic a totes les finestres, calefacció i aire condicionat per split. Disponibilitat immediata. T'imagines viure-hi?* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:Índex de R.P.LL: 13,00 € / m2 Respecte a la present propietat no existeix certificat informatiu estatal de referència dels preus de lloguer.Lloguer de l'últim contracte d'arrendament: 4.070,00 €Aquest propietari no ostenta la condic...

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2611004**





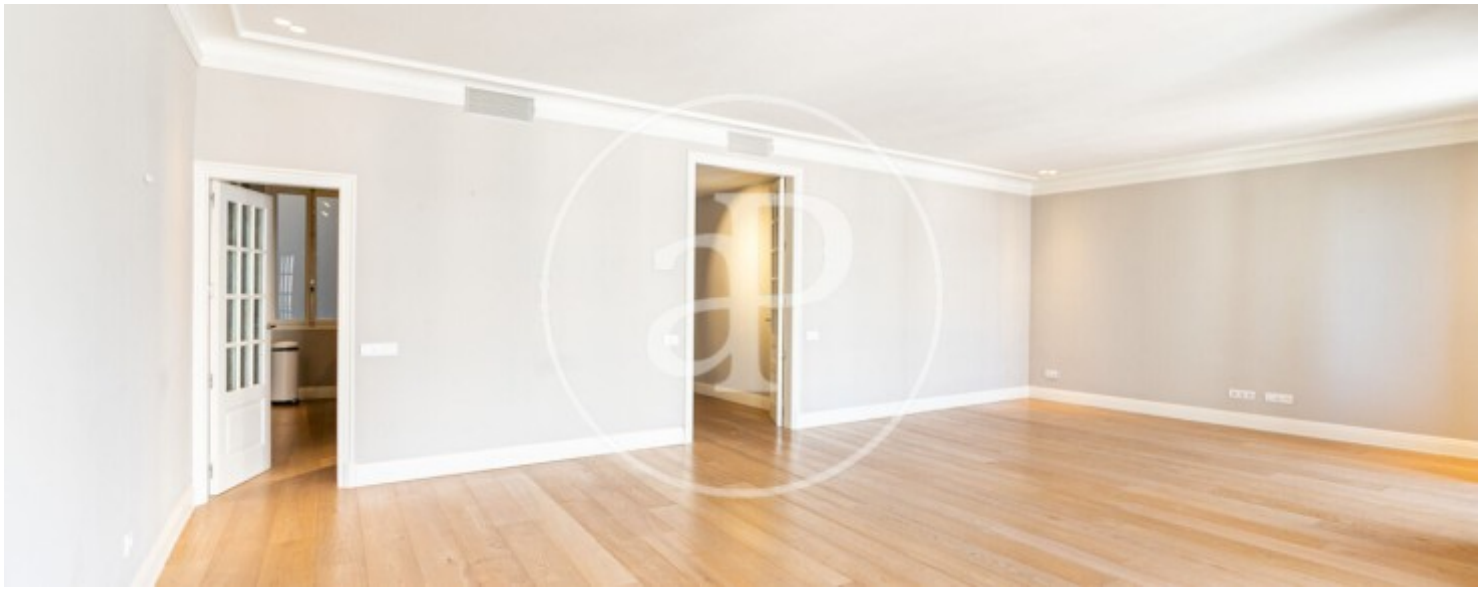




APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2611004**









APROPERTIES
REAL ESTATE

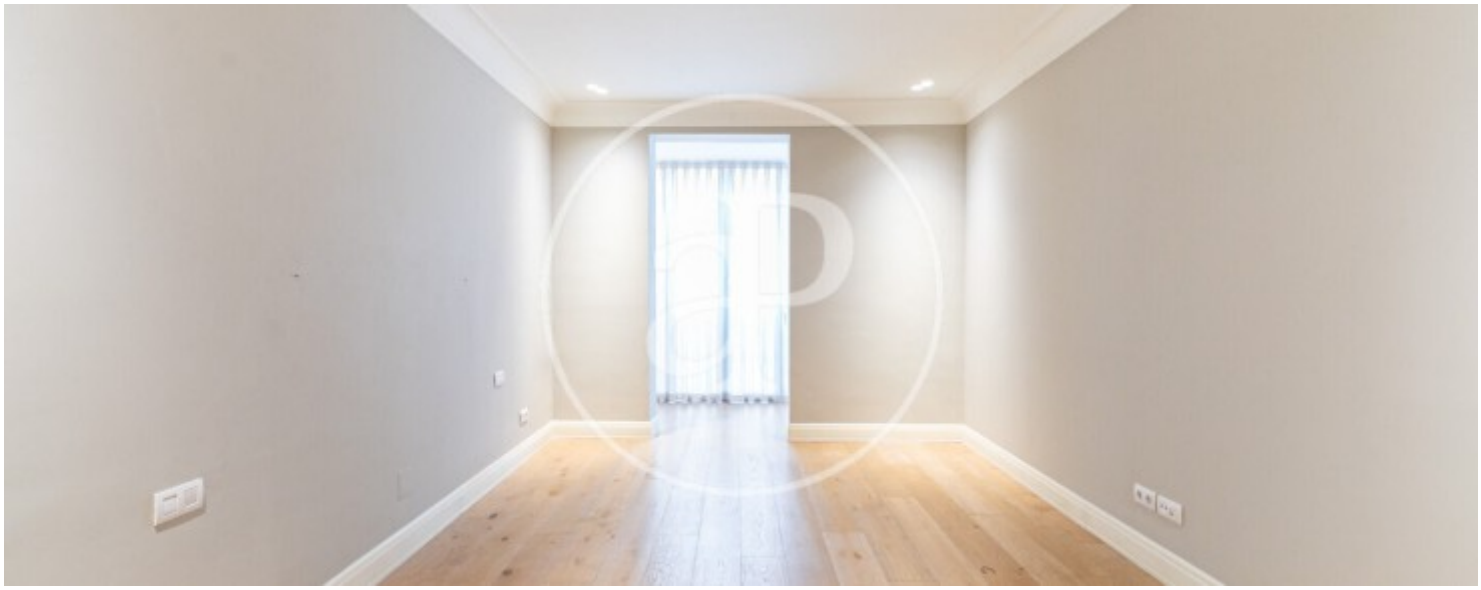
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2611004**





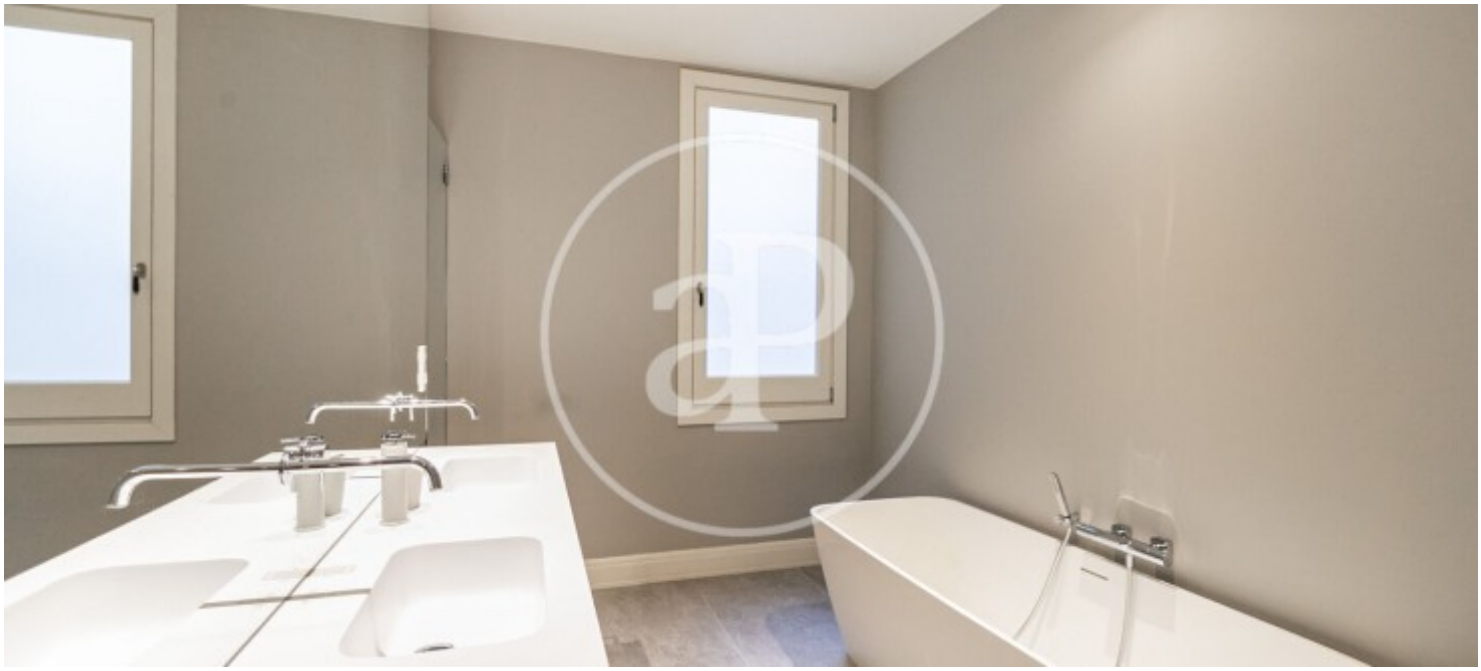


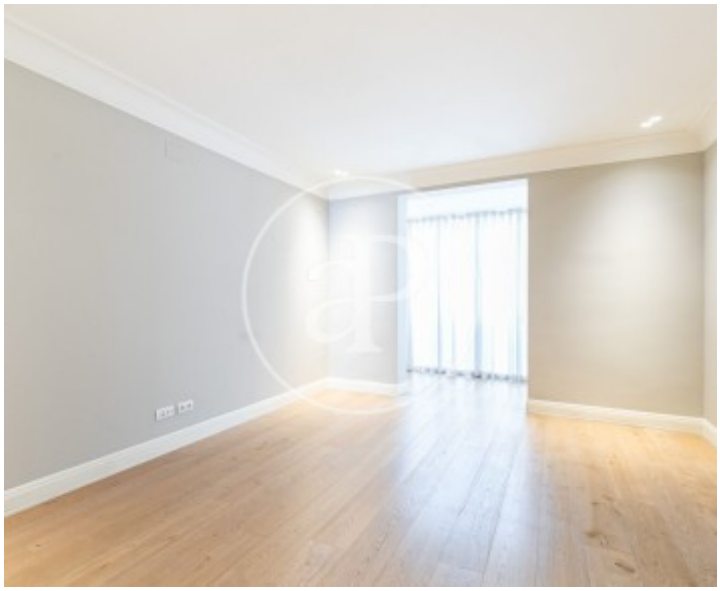


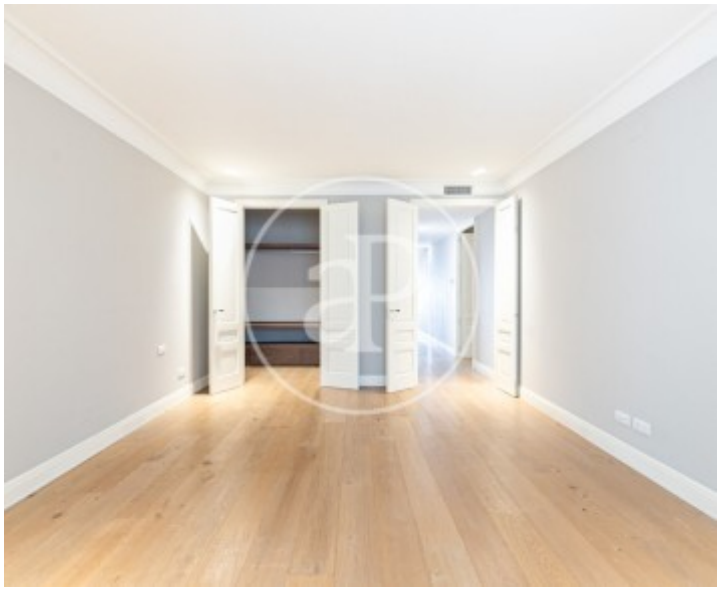
APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Eixample Dreta, Barcelona **REF. AB2611004**







Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuals les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es