

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506088-1

# Pis en lloguer al carrer Girona

## Característiques

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Ascensor

Superfície  
**110 m<sup>2</sup>**

Dormitoris  
**3**

Banys  
**2**

Preu  
**1.932 €**



**En una finca senyorial remodelada del carrer Girona, amb excel·lents acabats, trobem aquest pis de 115?m<sup>2</sup> totalment reformat.**

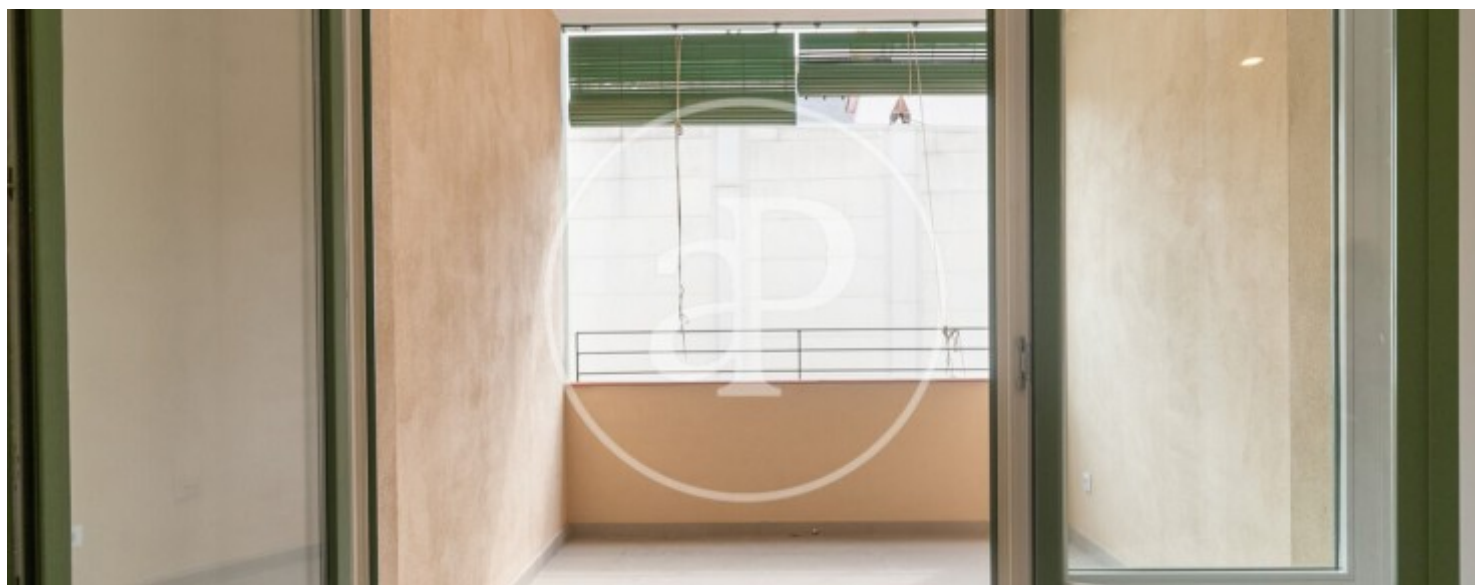
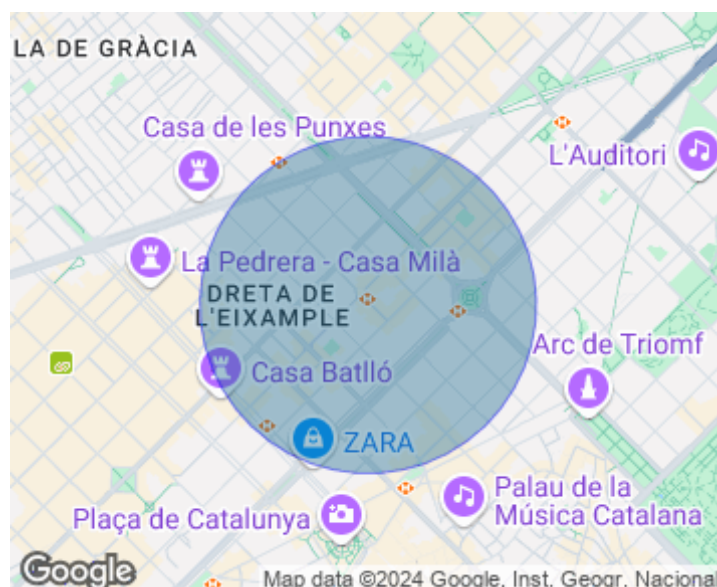
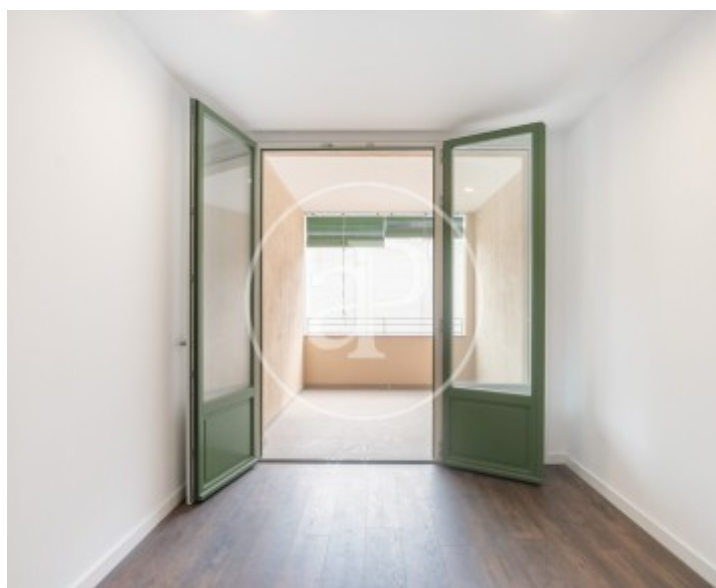
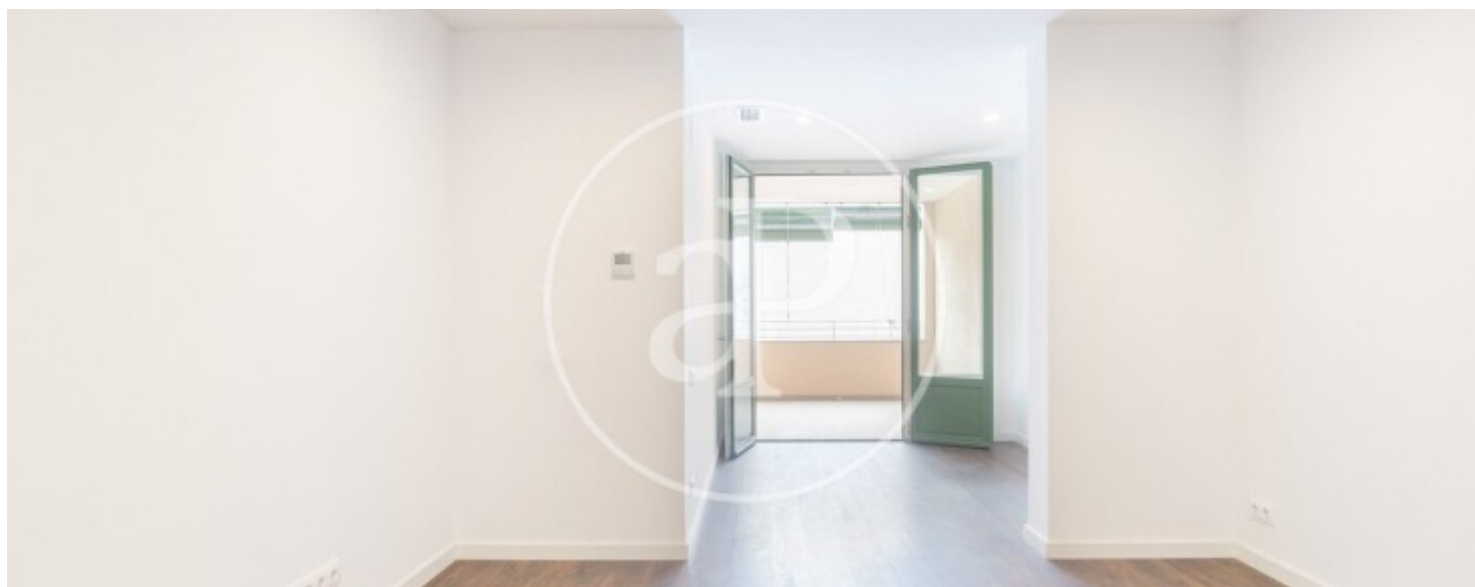
A la zona de dia trobem un ampli i lluminós saló-menjador amb sortida a una terrassa de 10?m<sup>2</sup> orientada a un pati d'illa, i una cuina totalment equipada amb electrodomèstics d'alta gamma. La zona de nit està formada per dues habitacions dobles, una d'elles en suite, una habitació individual i un bany complet amb plat de dutxa. L'habitatge disposa d'aire condicionat fred/calor per conductes, terres de parquet a tot el pis. La finca disposa d'ascensor. Es lliura s

ense moblar. Disponible el 24 de juliol de 2025. Situat a pocs metres del Passeig de Sant Joan, en una de les zones de moda de Barcelona i una excel·lent àrea per passejar i gaudir del seu ampli ventall de restaurants, comerços, escoles, i molt ben comunicada amb transport públic.\* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que:Índex de R.P.LL: 12,00 € / m2 Preu de referència estatal 1.679,00 €Lloguer de l'últim contracte d'arrendament: 1.893,00 €

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

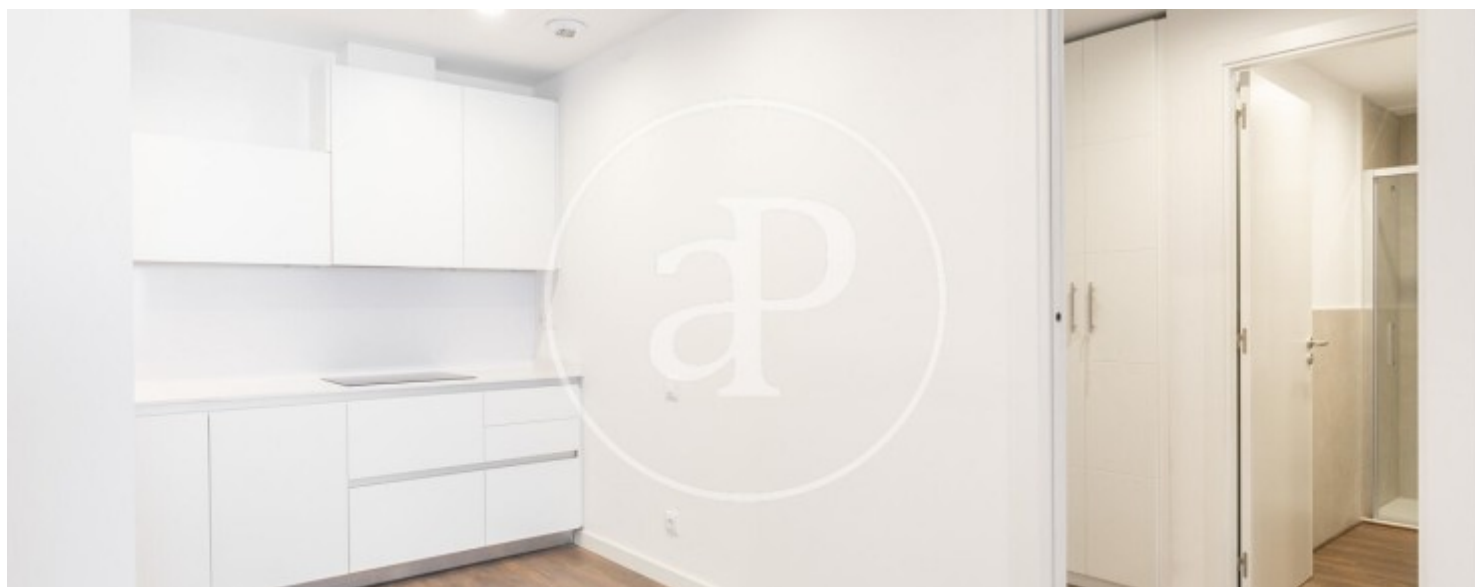
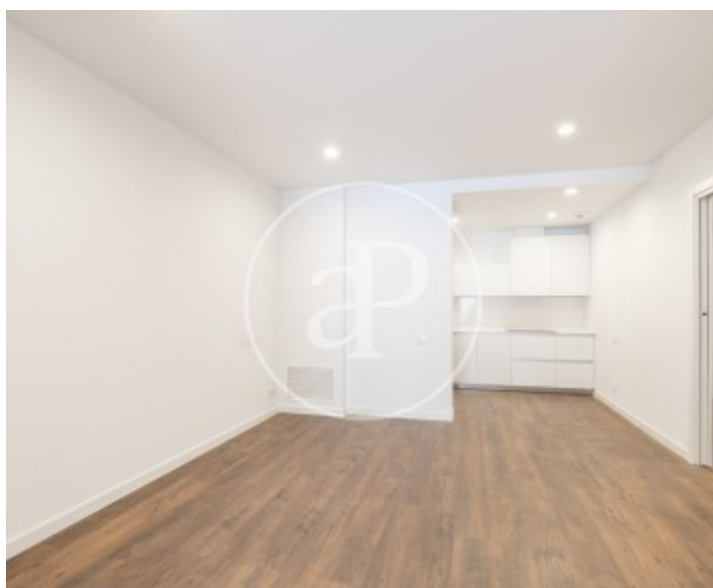
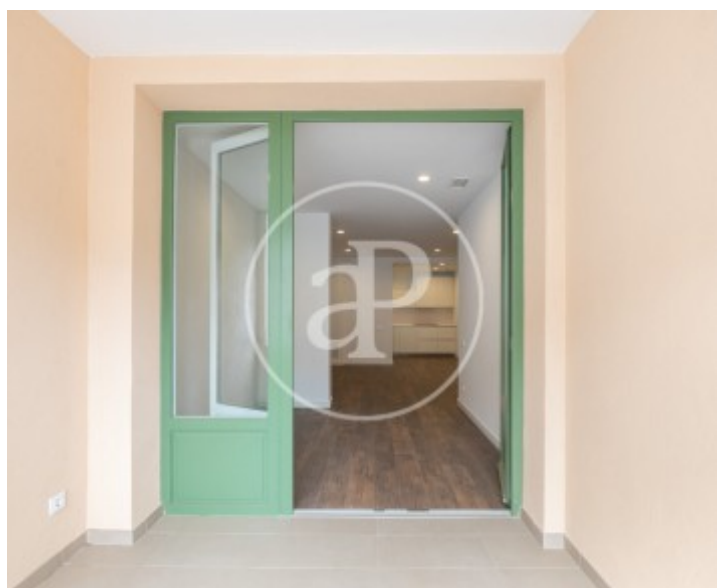
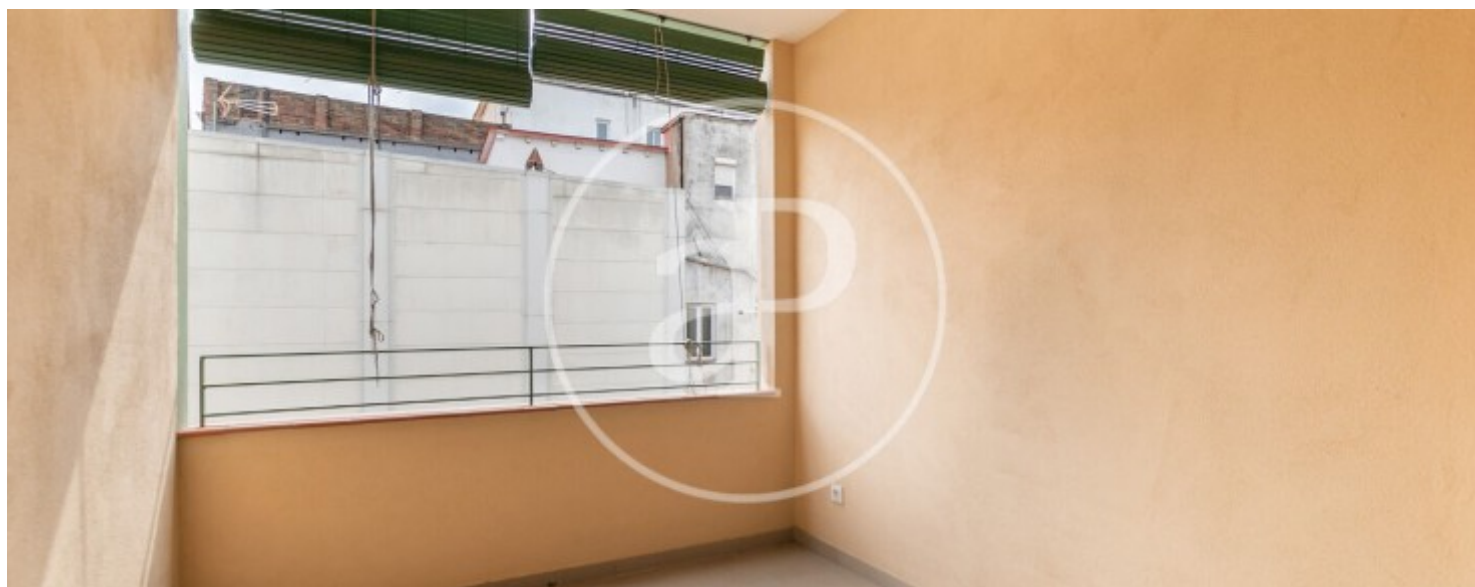
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506088-1



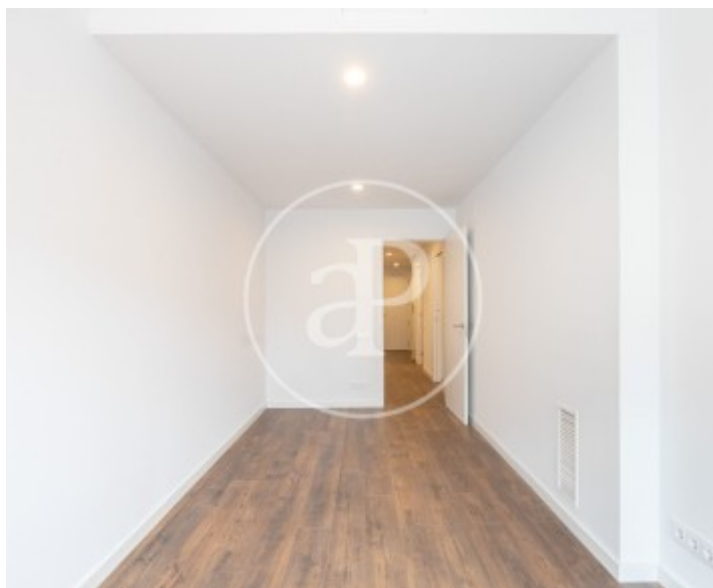
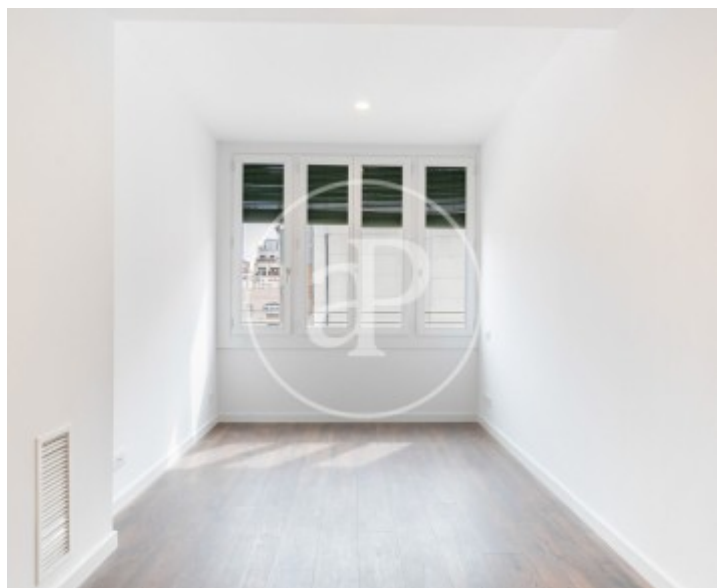
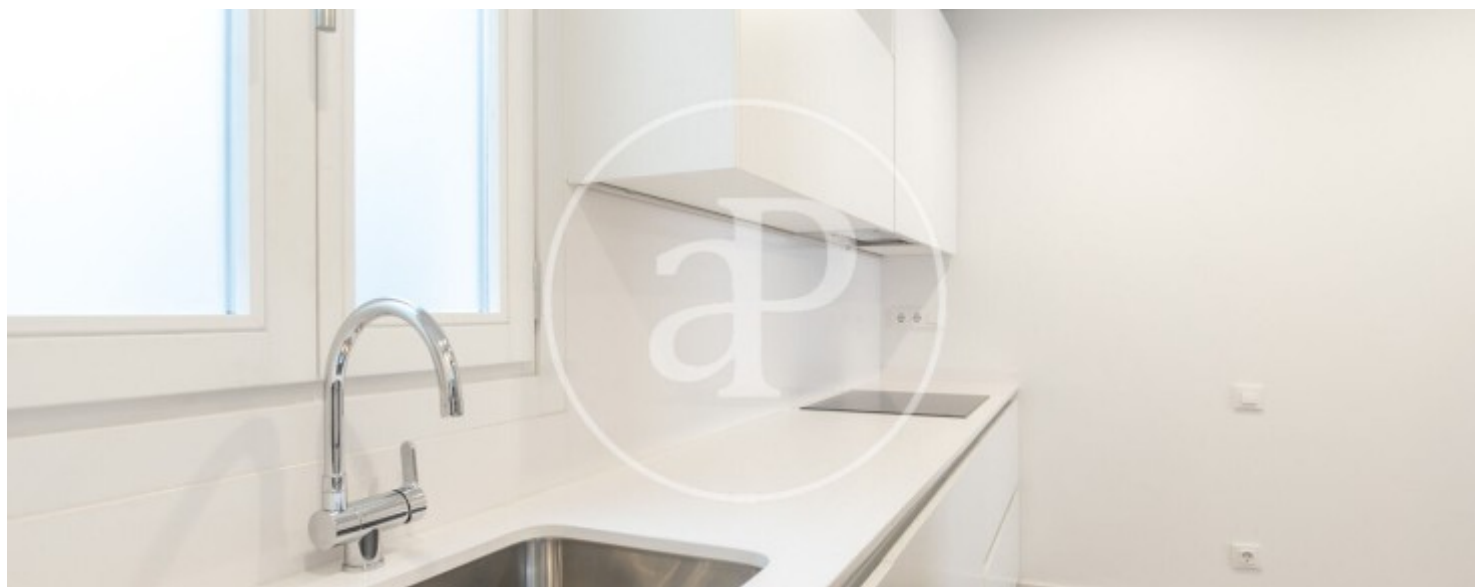
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506088-1



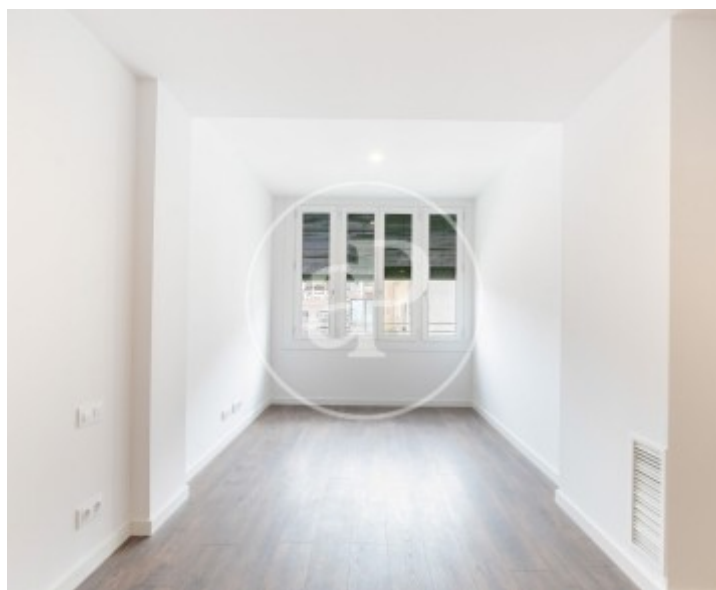
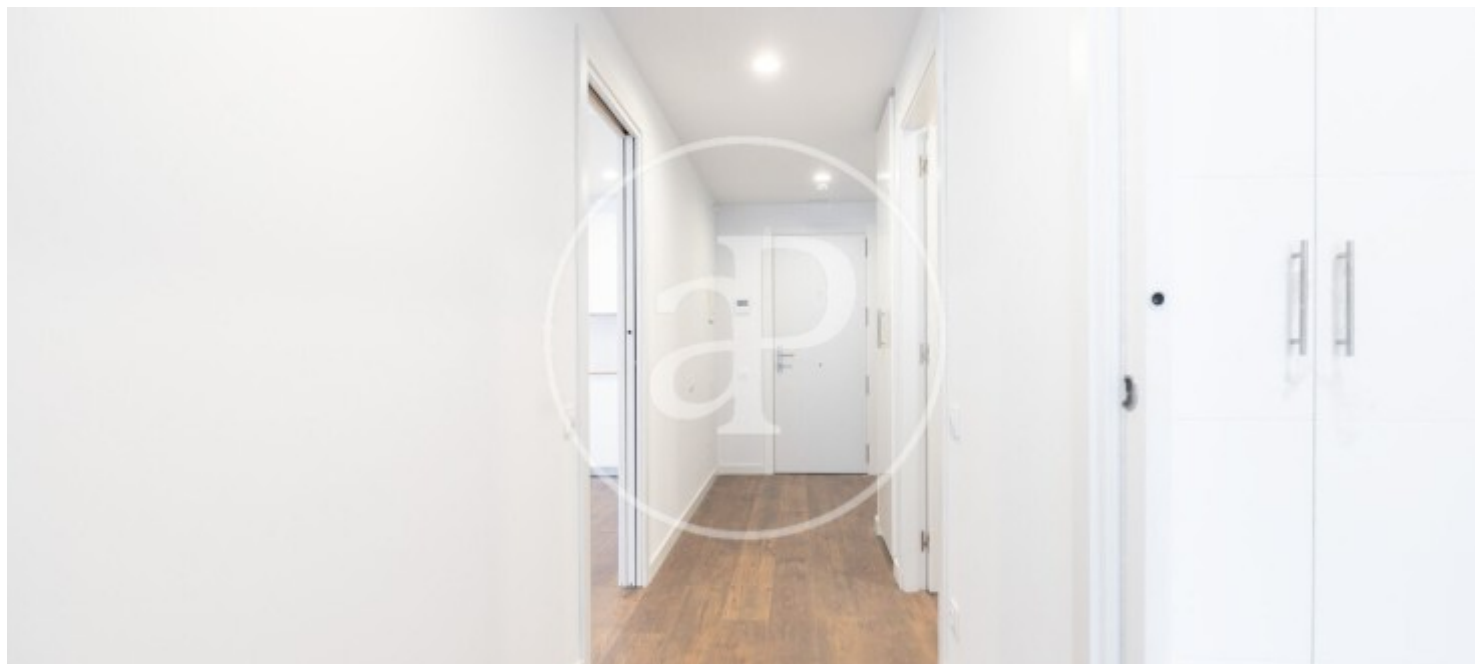
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506088-1



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2506088-1



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l' ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)