

Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2310059

Fantàstic pis d'obra nova a Passeig Sant Joan

Característiques

Superfície

85 m²

Dormitoris

2

Banyes

2

- ✓ Vistes
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Preu

1.700 €



Situat a tan sols 10 minuts caminant del Passeig de Gràcia i del Arc de Triomf, en la part més tranquil·la d'aquesta Avinguda, on convergeixen dues dels barris més de moda de Barcelona: l'Eixample i Gràcia, trobem aquest lluminós pis de 85m². Compost per un ampli saló-menjador, situat en la part del pis orientada al Passeig Sant Joan, gaudeix de gran lluminositat i de balconades típiques de les finques nobles de la ciutat, cuina separada amb electrodomèstics i una petita zona d'aigües. Té dos dormitoris, tots dos dobles i molt amplis, orientats a un pati de la poma i gaudeixen dels primers rajos de sol del matí, un d'ells en suite i un segon bany complet. Tot l'edifici ha estat rehabilitat integralment i el pis es

lliura sense moblar però equipat amb electrodomèstics. Compte a més amb un sistema eficient de calefacció i climatització per aerotermia amb un elevat estalvi energètic. Perfecte per a una petita família que vulgui gaudir de les comoditats de la vida urbana o tenir un "pied a terre" a Barcelona. Disponible al juny i per a contracte de llarga temporada.* En compliment de la Llei 12/2023 i la Llei 18/2007 informem que: Índex de R.P.LL: 14,24 € / m2

Contacta amb nosaltres,
estarem encantats d'atendre't,
per oferir-te més detalls i informació.

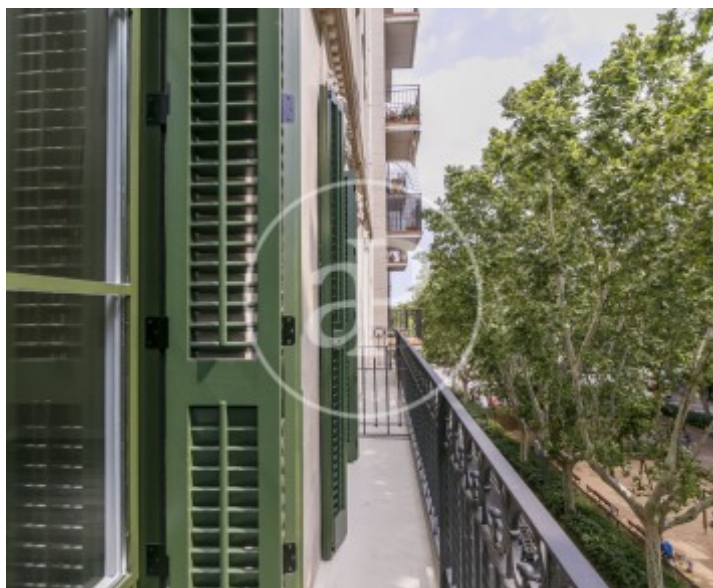
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2310059



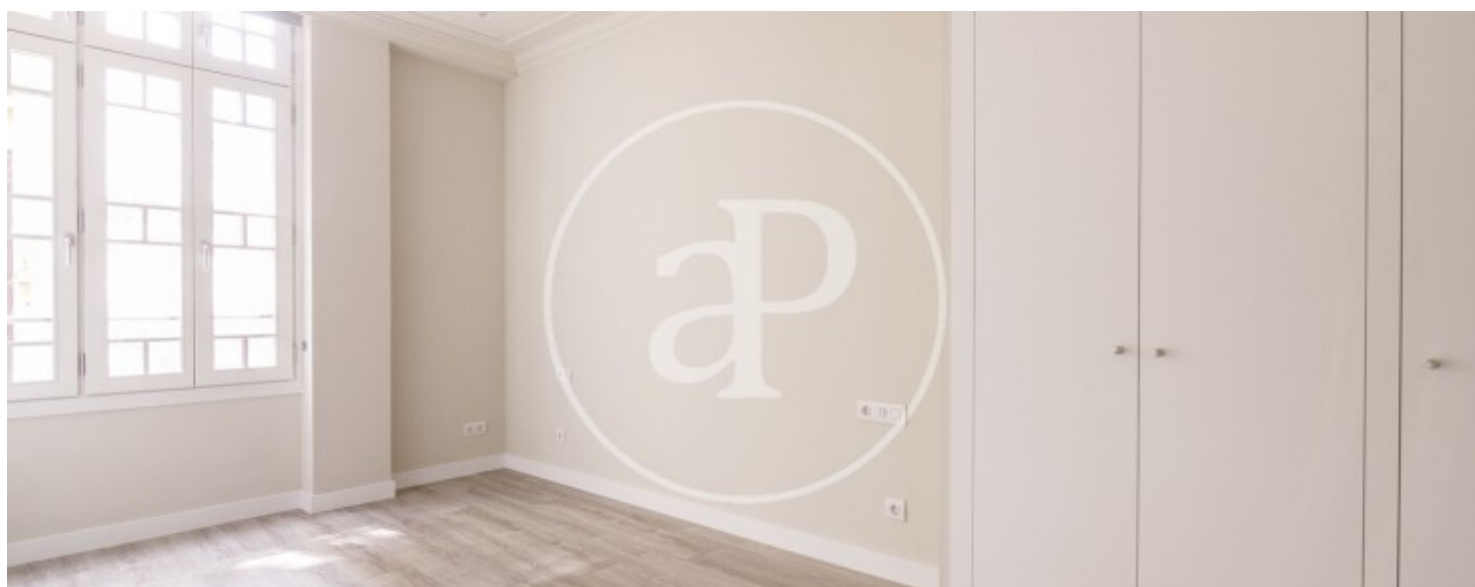
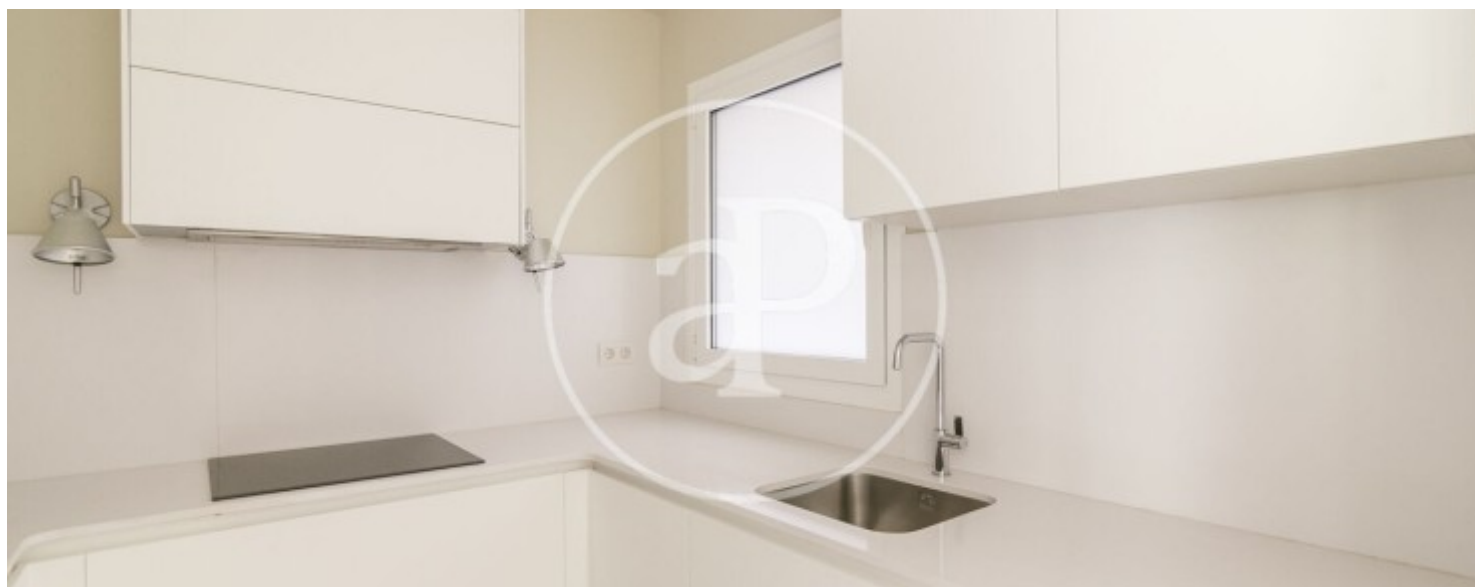
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2310059



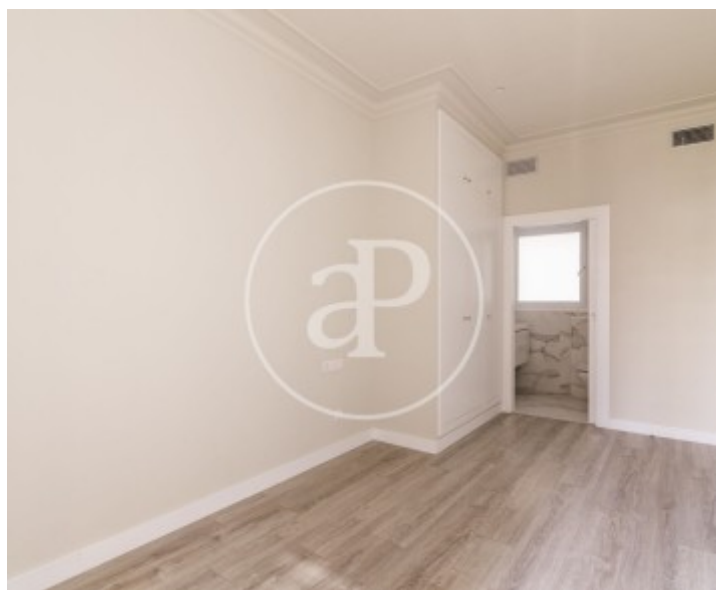
Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2310059



Eixample Dreta, Barcelona

REF. AB2310059



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o
per concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es