

Badalona

REF. AB2411020

# Pis en lloguer al Passeig del Mare Nostrum

## Característiques

- ✓ Calefacció
- ✓ Moblat
- ✓ AACC
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor

Superfície  
**48 m<sup>2</sup>**

Dormitori  
**1**

Bany  
**1**

Preu  
**1.380 €**



**Situat al costat del Port de Badalona, en un enclavament estratègic, davant del mar i molt a prop de Barcelona.**

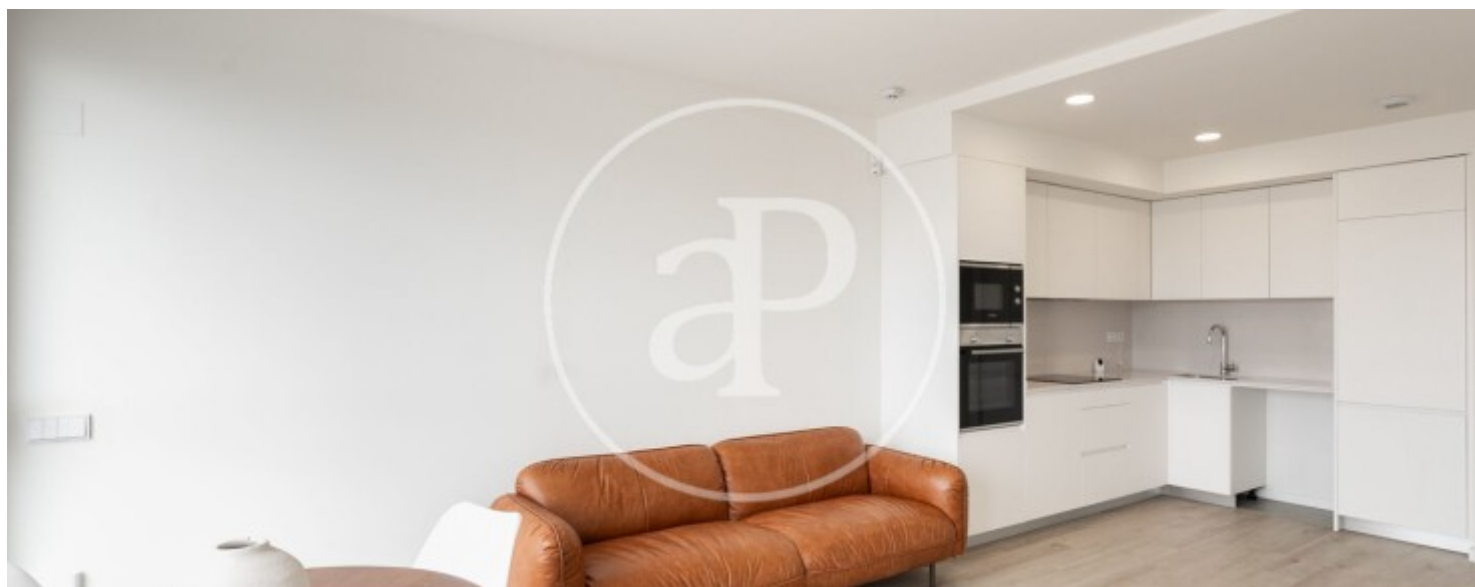
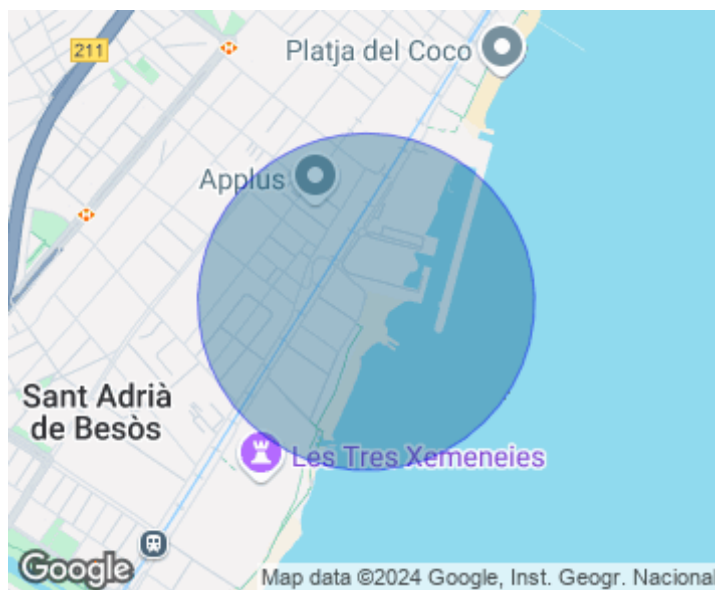
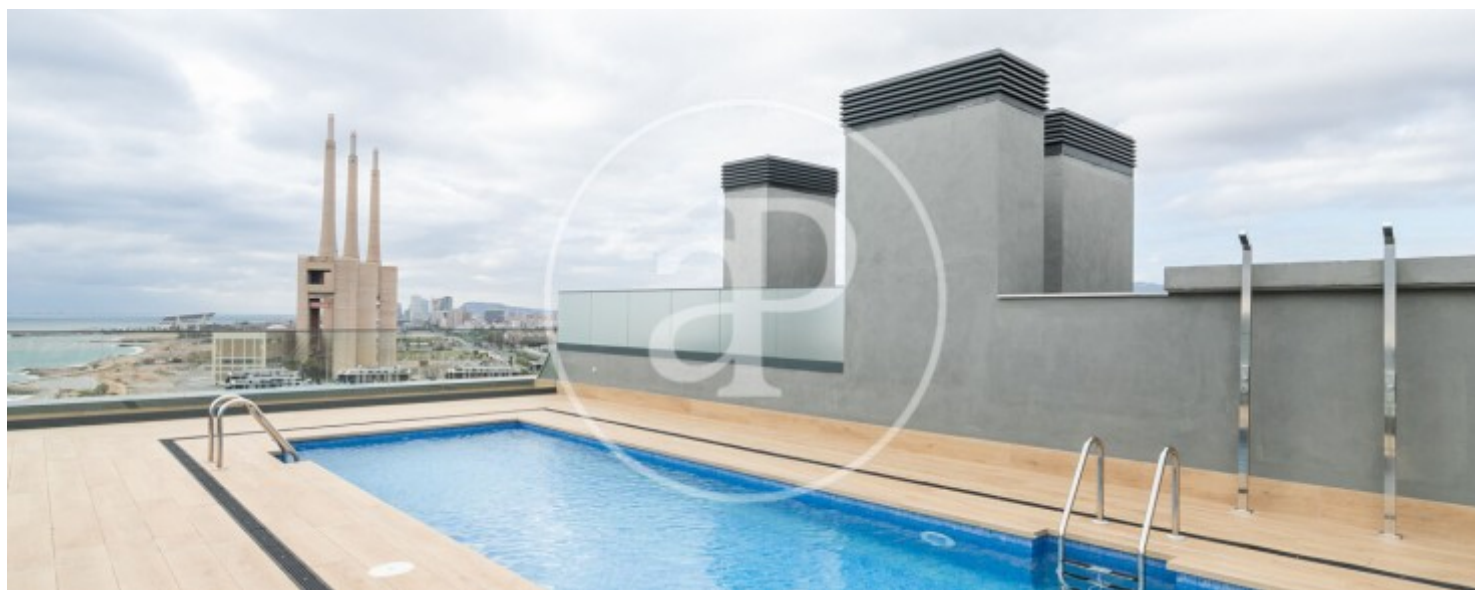
En una moderna urbanització en plena expansió, envoltat de la tranquil·litat de viure davant del mar i la comoditat d'arribar en poc temps al centre de Barcelona, molt ben connectat amb els accessos a la ciutat i el transport públic. Trobem aquest pis d'obra nova a estrenar amb una habitació moblada de 48 m<sup>2</sup> útils, totalment exterior. La zona de dia, amb grans finestrals que proporcionen molta llum natural, consta d'un saló-menjador amb cuina oberta equipada amb fogons, campana,

forn i nevera. Disposa d'una habitació doble exterior, amb armaris encastats i un bany amb dutxa. El pis compta amb terres de parquet, aire condicionat per conductes i climatització per aerotèrmia, el que es tradueix en importants estalvis en el consum energètic. El pis té terra radiant, sistema de climatització per aerotèrmia que permet optimitzar el consum energètic de la llar i persianes elèctriques. La finca disposa d'ascensor, piscina i solàrium amb vistes al mar a la terrassa superior. Inclou alarma i...

**Contacta amb nosaltres,**  
estarem encantats d'atendre't,  
per oferir-te més detalls i informació.

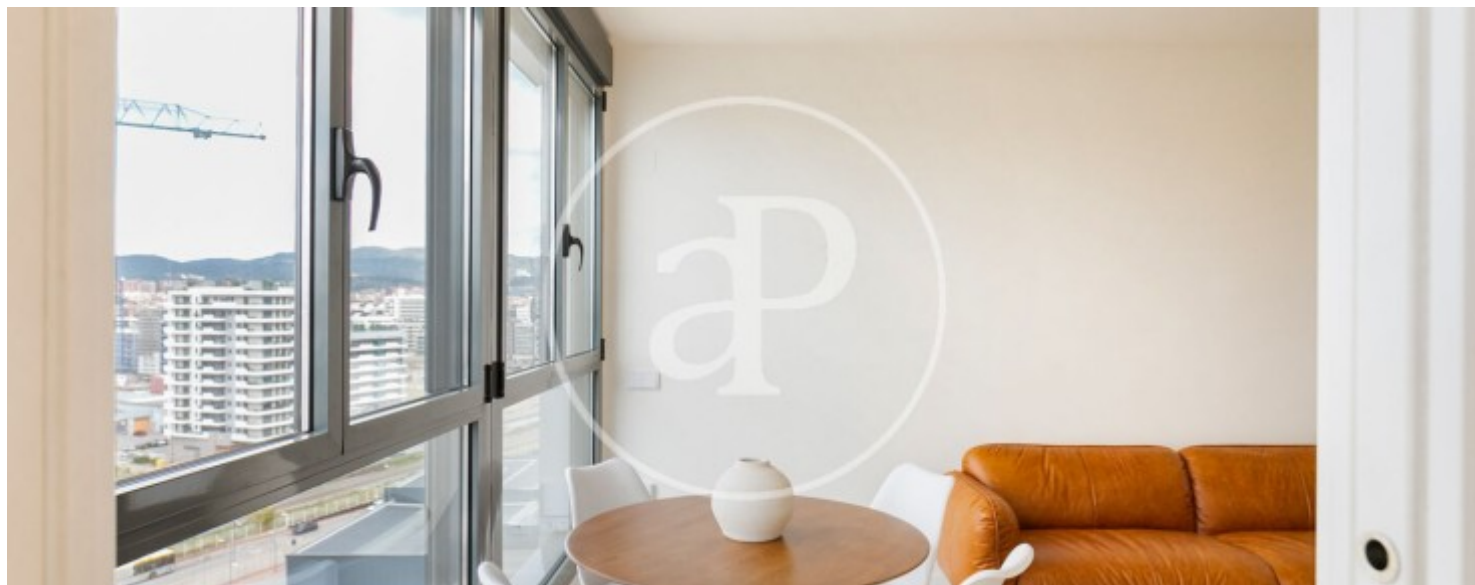
Badalona

REF. AB2411020



Badalona

REF. AB2411020



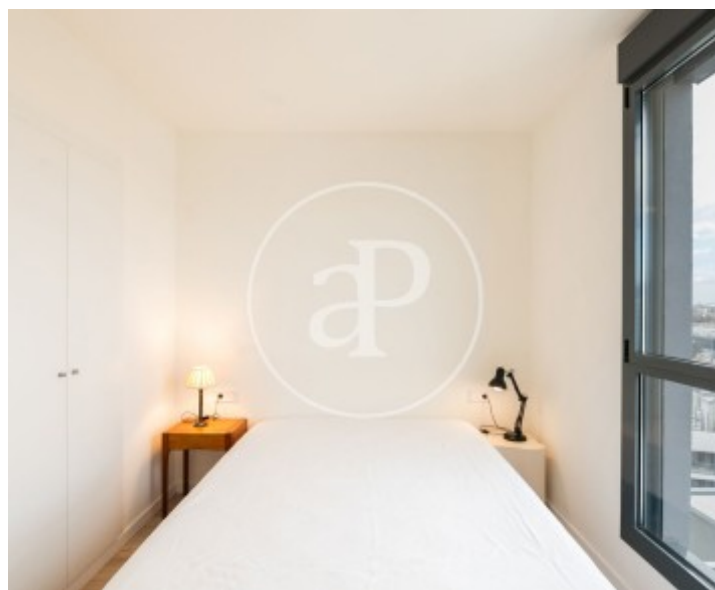
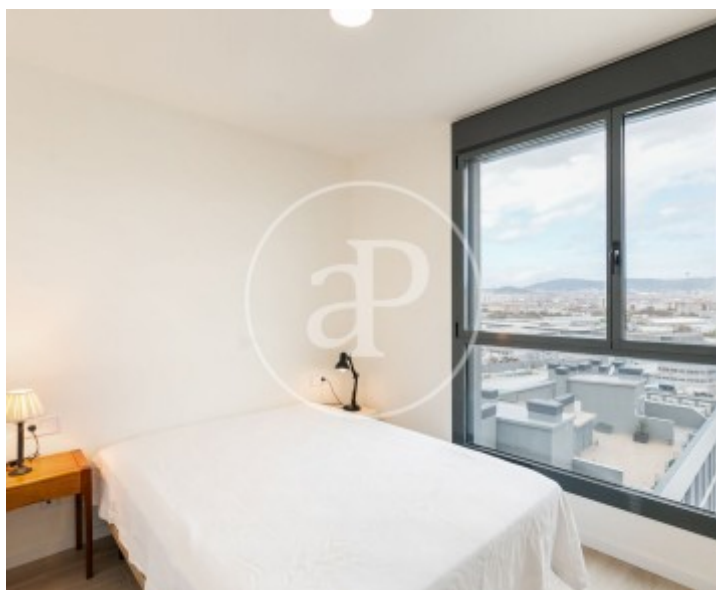
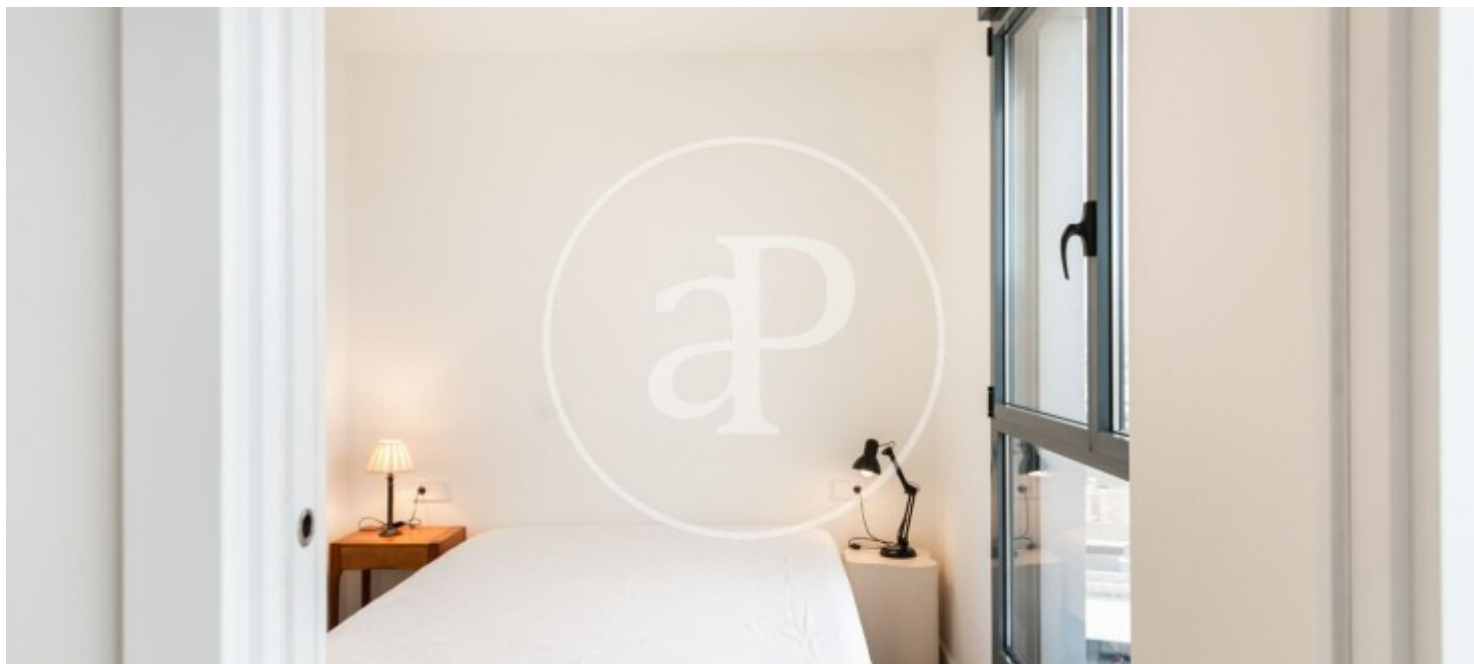
Badalona

REF. AB2411020



Badalona

REF. AB2411020



Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per **més informació** o  
per concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)