

(Badalona)

Ref: ONB2306002



Obra Nova a Badalona - Residencial Marenostrum

Marenostrum és una promoció d'obra nova formada per 206 habitatges de 2, 3 i 4 dormitoris. Les zones comunes són excepcionals, dues piscines comunitàries i un parc infantil ideals per a fusionar-te amb la tranquil·litat que es respira en un entorn que et sorprendrà. El residencial se situa al costat del Canal del Port de Badalona i compta amb espectaculars terrasses privades amb vista sobre el Litoral Mediterrani. La ubicació és excepcional, a només 3 km de Barcelona i amb accessos directes a les millors platges de la zona. S'alça en la costa de la Mar Mediterrània i és considerada com la porta d'entrada a la comarca costanera del Maresme. Es troba a tan sols 30 minuts en cotxe de la capital i de l'Aeroport del Prat, prop del centre de Badalona, amb tots els serveis essencials, esportius i culturals que necessitaràs per al teu nou dia a dia.

Badalona

Superfície
11 m² - 143 m²

Unitats
138

Finalització
Q2 2025

- ✓ Vistes
- ✓ Calefacció
- ✓ Traster
- ✓ AACC
- ✓ Terrassa
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Té parking

Preu des de 426,500 €

(Badalona)

Ref: ONB2306002

Unitats en aquesta promoció

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Bany	Preu	Estat
Pis	1° 1 F1A	112 m²	1 (15,54 m²)	3	2	435.500 €	Disponible
Pis	1° 2 F1A	96 m²	2 (100 m²)	3	2	536.500 €	Disponible
Pis	2° 1 F1A	110 m²	1 (13,84 m²)	3	2	440.500 €	Disponible
Pis	3° 1 F1A	110 m²	1 (13,84 m²)	3	2	445.500 €	Disponible
Pis	4° 1 F1A	110 m²	1 (13,84 m²)	3	2	450.500 €	Disponible
Pis	1° C F1B	121 m²	1 (24,99 m²)	3	2	531.500 €	Disponible
Pis	1° E F1B	107 m²	1 (11,46 m²)	3	2	426.500 €	Disponible
Pis	2° E F1B	111 m²	1 (14,63 m²)	3	2	431.500 €	Disponible
Pis	4° B F1B	138 m²	2 (45,67 m²)	4	2	680.500 €	Disponible
Pis	4° C F1B	111 m²	1 (14,63 m²)	3	2	453.000 €	Disponible
Pis	5° A F1B	119 m²	1 (13,23 m²)	3	2	594.000 €	Disponible
Pis	5° B F1B	138 m²	1 (13,23 m²)	4	2	624.000 €	Disponible
Pis	6° A F1B	111 m²	1 (13,23 m²)	3	2	600.000 €	Disponible
Pis	6° B F1B	138 m²	1 (13,23 m²)	4	2	630.000 €	Disponible
Pis	7° A F1B	119 m²	1 (13,23 m²)	3	2	607.000 €	Disponible
Pis	8° A F1B	119 m²	1 (13,23 m²)	3	2	615.000 €	Disponible
Pis	1° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	460.500 €	Disponible
Pis	2° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	486.000 €	Disponible
Pis	3° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	491.000 €	Disponible
Pis	4° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	496.000 €	Disponible
Pis	5° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	A consultar	Disponible



(Badalona)

Ref: ONB2306002

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Bany	Preu	Estat
Pis	6° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	506.000 €	Disponible
Pis	8° 1 F2A	129 m²	1 (14,32 m²)	4	2	516.000 €	Disponible
Pis	1° A F2B	112 m²	2 (38 m²)	3	2	551.500 €	Disponible
Pis	1° B F2B	143 m²	2 (92,68 m²)	4	2	692.000 €	Disponible
Pis	1° C F2B	114 m²	2 (30 m²)	3	2	446.000 €	Disponible
Pis	2° A F2B	112 m²	1 (13,43 m²)	3	2	539.000 €	Disponible
Pis	2° B F2B	141 m²	1 (13,29 m²)	4	2	664.000 €	Disponible
Pis	2° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	451.000 €	Disponible
Pis	3° A F2B	112 m²	1 (13,43 m²)	3	2	546.000 €	Disponible
Pis	3° B F2B	141 m²	1 (13,29 m²)	4	2	651.000 €	Disponible
Pis	3° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	456.000 €	Disponible
Pis	4° A F2B	112 m²	2 (40 m²)	3	2	624.000 €	Disponible
Pis	4° B F2B	142 m²	2 (130 m²)	4	2	804.000 €	Disponible
Pis	4° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	461.000 €	Disponible
Pis	5° A F2B	112 m²	1 (12,89 m²)	3	2	562.500 €	Disponible
Pis	5° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	665.500 €	Disponible
Pis	6° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	672.500 €	Disponible
Pis	6° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	471.000 €	Disponible
Pis	7° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	680.000 €	Disponible
Pis	8° B F2B	142 m²	1 (14,39 m²)	4	2	687.000 €	Disponible
Pis	8° C F2B	116 m²	1 (15,89 m²)	3	2	481.500 €	Disponible
Pis	1° 1 F3A	109 m²	1 (13,04 m²)	3	2	449.500 €	Disponible



(Badalona)

Ref: ONB2306002

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Bany	Preu	Estat
Pis	2° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	476.000 €	Disponible
Pis	3° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	481.000 €	Disponible
Pis	4° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	486.000 €	Disponible
Pis	5° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	491.000 €	Disponible
Pis	5° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	552.500 €	Disponible
Pis	6° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	557.500 €	Disponible
Pis	7° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	501.000 €	Disponible
Pis	7° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	562.500 €	Disponible
Pis	8° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	506.000 €	Disponible
Pis	8° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	567.500 €	Disponible
Pis	9° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	583.000 €	Disponible
Pis	10° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	588.000 €	Disponible
Pis	11° 1 F3A	110 m²	1 (14,25 m²)	3	2	522.000 €	Disponible
Pis	11° 2 F3A	132 m²	1 (8,63 m²)	4	2	593.000 €	Disponible
Pis	1° A F3B	143 m²	1 (22,50 m²)	4	2	610.000 €	Disponible
Pis	1° B F3B	114 m²	1 (24,23 m²)	3	2	549.500 €	Disponible
Pis	1° C F3B	120 m²	2 (32,46 m²)	3	2	613.000 €	Disponible
Pis	1° E F3B	111 m²	1 (14,43 m²)	3	2	502.000 €	Disponible
Pis	2° A F3B	143 m²	1 (22,50 m²)	4	2	615.000 €	Disponible
Pis	2° C F3B	120 m²	1 (21,11 m²)	3	2	612.500 €	Disponible
Pis	2° E F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	507.000 €	Disponible
Pis	3° A F3B	143 m²	1 (22,50 m²)	4	2	622.000 €	Disponible



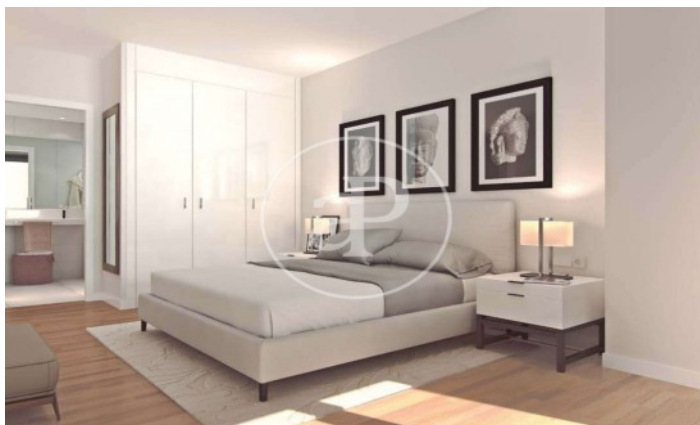
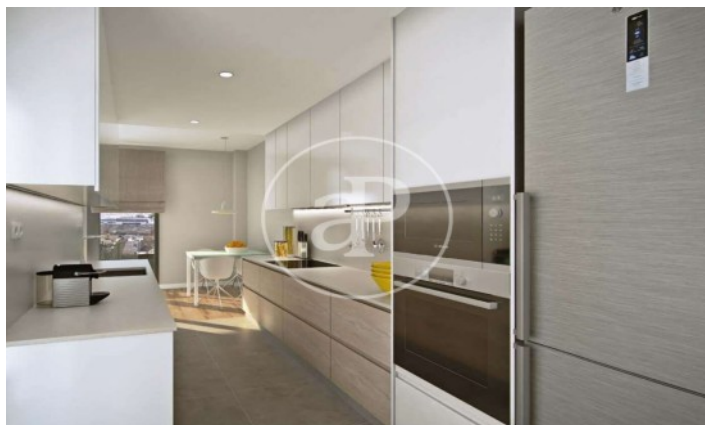
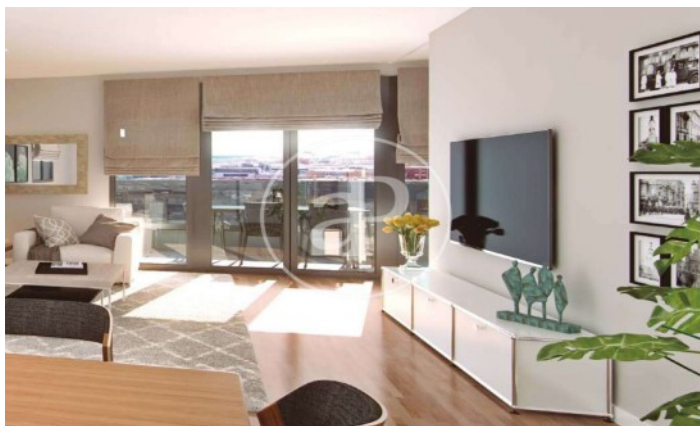
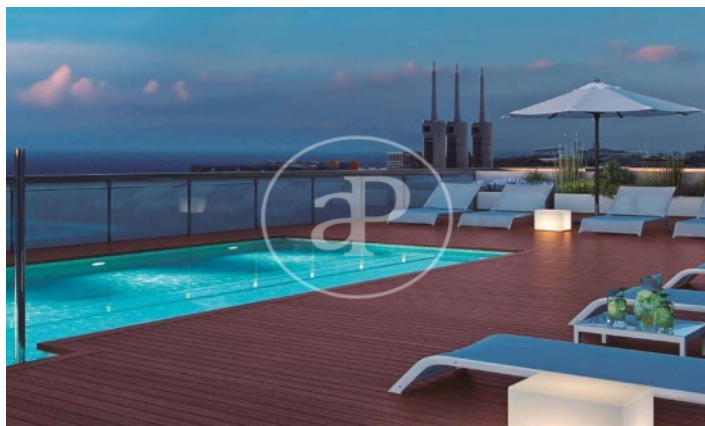
(Badalona)

Ref: ONB2306002

Tipus	Unitat	Superfície	Terrassa	Dormitoris	Bany	Preu	Estat
Pis	3° C F3B	120 m²	1 (21,11 m²)	3	2	619.500 €	Disponible
Pis	3° E F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	512.000 €	Disponible
Pis	4° B F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	506.500 €	Disponible
Pis	5° A F3B	126 m²	1 (17,78 m²)	3	2	636.500 €	Disponible
Pis	5° B F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	523.500 €	Disponible
Pis	6° A F3B	126 m²	1 (17,78 m²)	3	2	643.500 €	Disponible
Pis	6° B F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	528.500 €	Disponible
Pis	7° B F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	533.500 €	Disponible
Pis	8° A F3B	126 m²	1 (17,78 m²)	3	2	661.000 €	Disponible
Pis	9° B F3B	111 m²	1 (14,24 m²)	3	2	558.000 €	Disponible
Pis	11° A F3B	126 m²	1 (17,78 m²)	3	2	699.500 €	Disponible
Pis	2° 1 F4	108 m²	1 (19,98 m²)	3	2	499.000 €	Disponible
Pis	3° 1 F4	108 m²	1 (19,98 m²)	3	2	507.000 €	Disponible

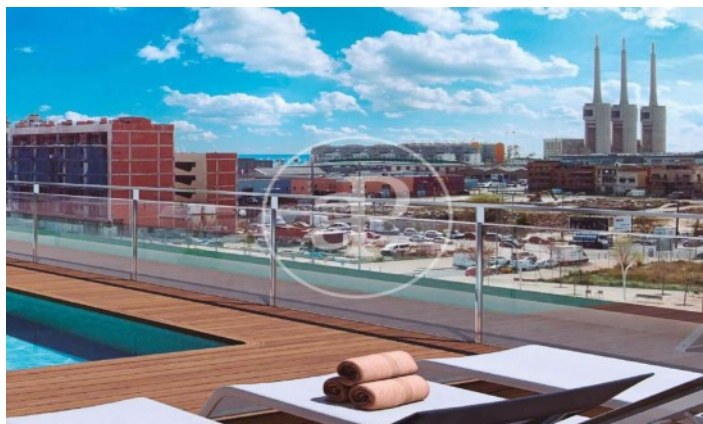
(Badalona)

Ref: ONB2306002



(Badalona)

Ref: ONB2306002



VIVIENDAS TIPO 3 DORMITORIOS
STANDARD 3 BEDROOM HOME
Superficie Construida Interior
Floor area (interior) 92,31 m²
Superficie Construida Exterior
Floor area (exterior) 15,34 m²
Total Superficie Construida
Total floor area 112,67 m²

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.
**The floor plan is for illustrative purposes only and may be subject to change for technical or architectural reasons. Floor areas are for guidance only.



VIVIENDAS TIPO 4 DORMITORIOS
STANDARD 4 BEDROOM HOME
Superficie Construida Interior
Floor area (interior) 125,44 m²
Superficie Construida Exterior
Floor area (exterior) 15,23 m²
Total Superficie Construida
Total floor area 130,67 m²

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.
**The floor plan is for illustrative purposes only and may be subject to change for technical or architectural reasons. Floor areas are for guidance only.



VIVIENDAS TIPO 2 DORMITORIOS
STANDARD 2 BEDROOM HOME
Superficie Construida Interior
Floor area (interior) 81,80 m²
Superficie Construida Exterior
Floor area (exterior) 11,08 m²
Total Superficie Construida
Total floor area 93,78 m²

*Plano informativo, susceptible de ser modificado por necesidades técnicas o de arquitectura. Superficies orientativas.
**The floor plan is for illustrative purposes only and may be subject to change for technical or architectural reasons. Floor areas are for guidance only.

Les dades de cada immoble no són part d'una oferta o contracte. No s'ha de considerar exactes o factuais les declaracions fetes per aProperties, verbalment o per escrit, respecte de l'immoble, l'estat en què es troba o el seu valor. Les fotografies només mostren unes parts determinades de l'immoble tal com eren al moment que es van prendre. Les àrees, dimensions i les distàncies que es proporcionen només són aproximades i han de ser comprovades pel client. Les imatges generades pel l'ordinador solament són una indicació de la possible aparença de l'immoble, i poden canviar a qualsevol moment. La informació respecte a un immoble és susceptible de canviar a qualsevol moment.

Per a més informació o per concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

apropertiesbarcelona@aproperties.es

<https://www.aproperties.es>