

(Burjassot)

Ref: ONV2506003



## Obra Nueva Burjassot

Vivienda sostenible en el corazón de Burjassot aProperties presenta un proyecto residencial innovador que redefine la forma de vivir en armonía con el entorno. Situado en pleno centro de Burjassot, junto a la calle Liria —principal eje comercial de la ciudad— y a pocos pasos del Ayuntamiento y del campus universitario. Rodeado de espacios verdes como La Granja, Los Silos y la Huerta de Valencia, con el metro a y con todos los servicios que necesitas a tu alcance. Una nueva forma de habitar. Vivir bien. Vivir verde. Este residencial ofrece estudios y apartamentos de 1 a 3 dormitorios, diseñados para quienes buscan un estilo de vida urbano, eficiente y sostenible. Cada detalle refleja un firme compromiso con el medio ambiente: Construcción en madera técnica, reduciendo al mínimo el uso de materiales con alta huella de carbono como el hormigón o el acero. Edificio casi neutro en carbono, concebido para minimizar el impacto ambiental desde su diseño. Energías renovables y eliminación total de combustibles fósiles, como el gas. Soluciones basadas en la naturaleza, con jardinería [...]

Burjassot

Unidad 1 A

Finalización Q4 2026

### CARACTERÍSTICAS

Superficie 64 m<sup>2</sup> / 23 m<sup>2</sup> terraza  
1 Baños

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio 201,700 €

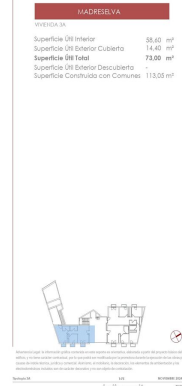
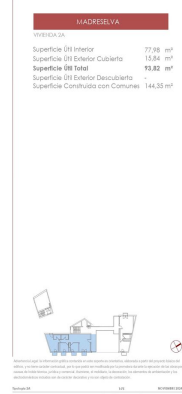
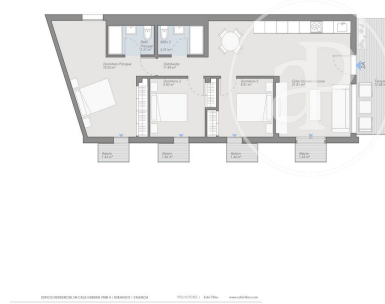
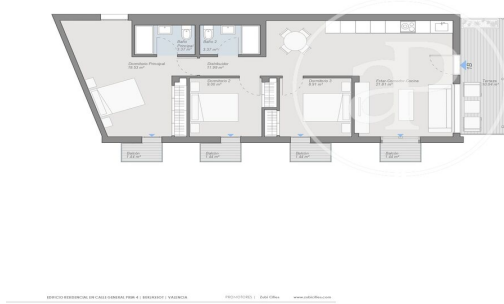
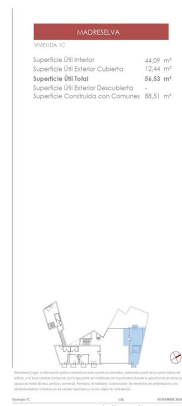
(Burjassot)

Ref: ONV2506003



(Burjassot)

Ref: ONV2506003

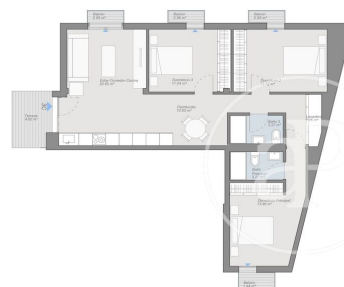


(Burjassot)

Ref: ONV2506003



**MADRESELVA**  
SUPERFICIE 38  
Superficie Útil Interior 39,20 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Exterior Cubierta 12,45 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Total 51,65 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Exterior Descubierta  
Superficie Construida con Comunes 77,74 m<sup>2</sup>



**MADRESELVA**  
SUPERFICIE 38  
Superficie Útil Interior 79,85 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Exterior Cubierta 6,74 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Total 86,59 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Exterior Descubierta  
Superficie Construida con Comunes 137,23 m<sup>2</sup>



**MADRESELVA**  
SUPERFICIE 44  
Superficie Útil Interior 88,40 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Exterior Cubierta 9,93 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Total 98,33 m<sup>2</sup>  
Superficie Útil Exterior Descubierta 4,32 m<sup>2</sup>  
Superficie Construida con Comunes 107,17 m<sup>2</sup>



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 96 128 59 65 [apropropertiesvalencia@aproproperties.es](mailto:apropropertiesvalencia@aproproperties.es) <https://www.aproproperties.es>