

Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005



Terreno plano en venta en Bellaterra

Características

Superficie

1.104 m²

Precio

490.000 €



Terreno urbano de 1206m² según catastro, calificación urbanística 20/a11, edificabilidad planta baja + 2, altura máxima 9,15 metros.

Ocupación máxima 50%. A un par de minutos andando del Parque Collserola. Orientado a Sur con sol todo el día sobre el mismísimo Camí Antic de Sant Cugat a Sabadell. La clasificación urbanística del terreno otorga la posibilidad de construir una distinguida casa unifamiliar que abarque planta baja, más dos pisos y un sótano, con una altura máxima de 9.15 metros. La edificabilidad es del 50%, con una ocupación máxima

de un 20%. Esta significa que se puede edificar una casa de 240 metros en planta. Las especificaciones incluyen lindes de 5 metros a los lados, así como 8 metros tanto en la parte frontal como en la posterior. Este terreno tiene aproximadamente 40 metros de fachada por 35 metros de fondo, según catastro, es totalmente plana y con forma apenas trapezoidal y las vistas de paisaje y casas lindantes, son exquisitas y de alto standing. Agua, gas, electricidad a pie de calle. Se encuentra en la zona de Bellaterra, que se caracteriza por agrupar las...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005





APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005





APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005



Bellaterra, Bellaterra

REF. VSC2312005



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es