



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2412004

# Piso en venta en Av. Riera de Cassoles, La Vila de Gràcia

## Características

Superficie

**92 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

- ✓ Vistas      ✓ Calefacción
- ✓ AACC      ✓ Ascensor

Precio

**595.000 €**



En el corazón de Vila de Gràcia: ¡el hogar de tus sueños te espera! Presentamos este exclusivo piso completamente reformado de 3 habitaciones y dos baños, que combina diseño moderno y sostenibilidad. Con una ubicación inmejorable, en la Avda. Riera de Cassoles con Nil Fabra, a dos pasos la Plaça y el Mercado de Lesseps, rodeada de servicios y comercios, encontramos este bonito piso, de 92m<sup>2</sup> construidos con orientación sur, una 1eraplanta real, de un edificio de 1.962 con ascensor. Disfruta de 3 habitaciones, una en suite, otra doble acogedora y una individual versátil, todas con armarios empotrados. La cocina de alta gama equipada con electrodomésticos Bosch/Siemens, lista para que disfrutes de cada receta, presenta un

mobiliario desde el techo hasta el suelo, ofreciendo una gran capacidad de almacenaje. Los 2 baños con paredes de microcemento y acabados elegantes te enamorarán. La climatización en toda la vivienda es ecológica con la tecnología de aerotermia, ofreciendo comodidad y eficiencia energética en un solo sistema, así como la climatización de frío y calor. La luz natural que llega a cada rincón consigue crear un ambiente cálido y luminoso en toda la vivienda. Las fotos del anuncio son renders que representan fielmente...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Vila de Gràcia, Barcelona

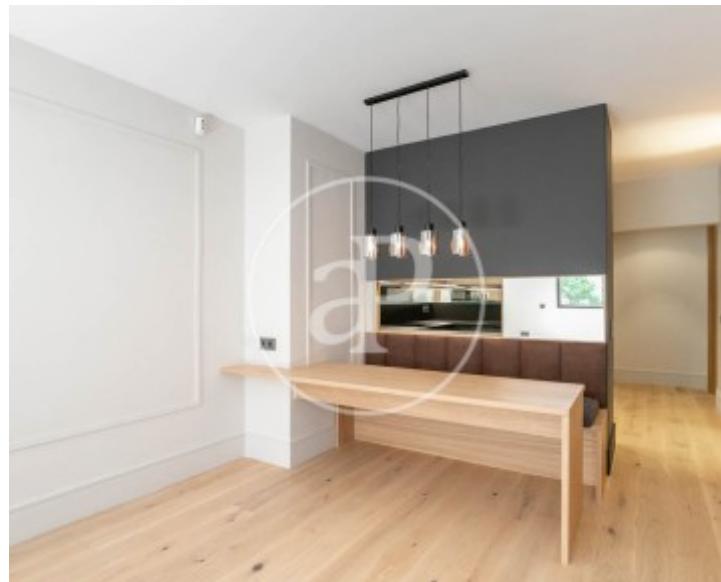
REF. VB2412004





Vila de Gràcia, Barcelona

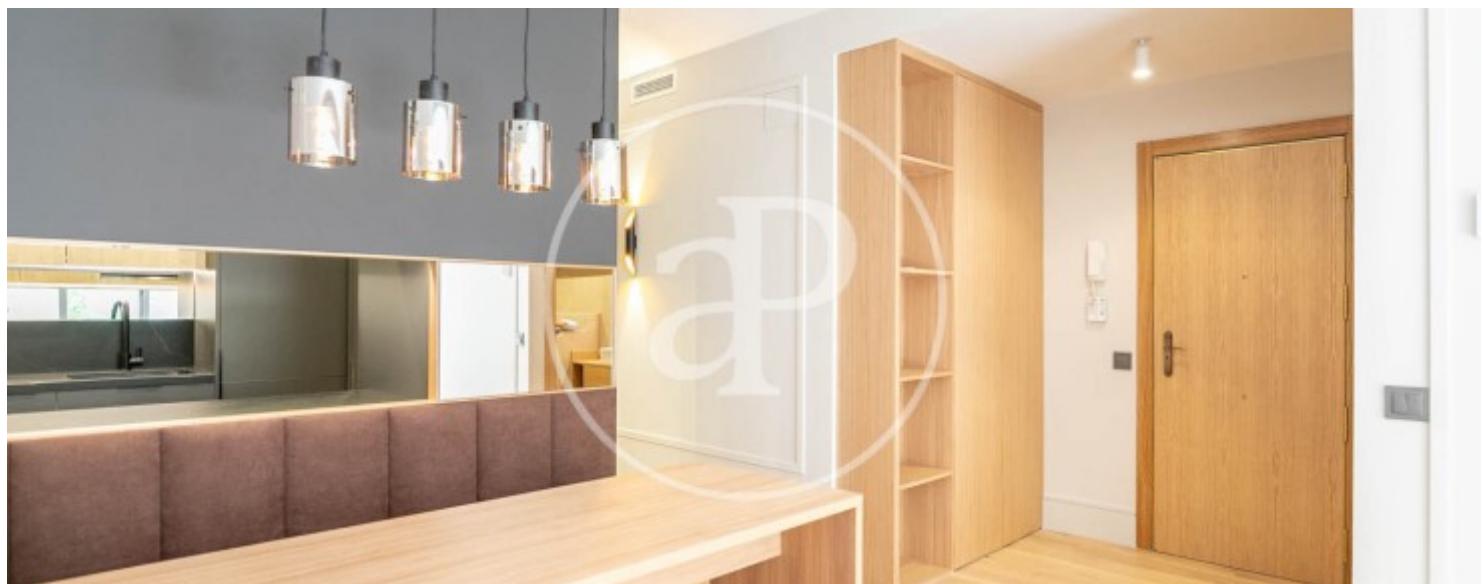
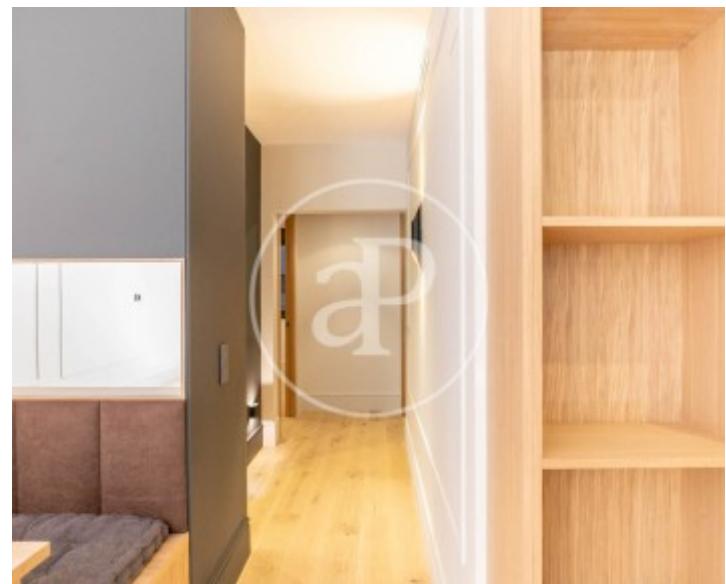
REF. VB2412004





Vila de Gràcia, Barcelona

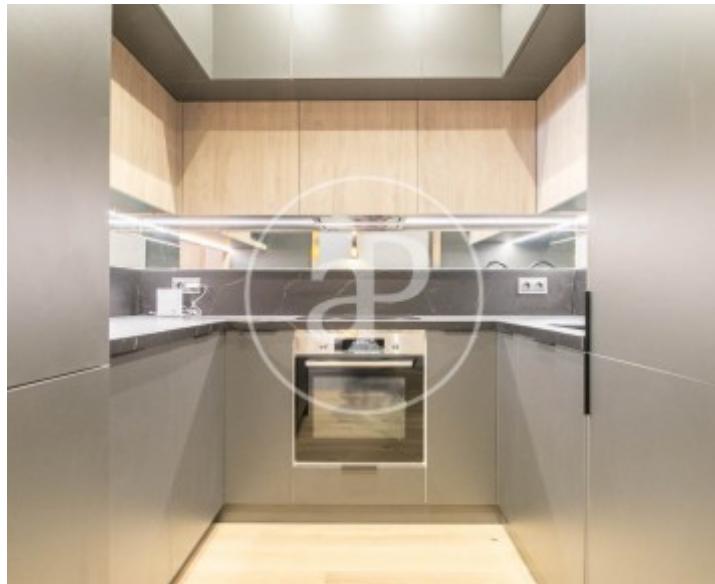
REF. VB2412004





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2412004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)