

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604048

Piso en venta en Vila de Gracia

Características

Superficie

88 m²

Dormitorios

3

Baño

1

✓ Calefacción

✓ Ascensor

Precio

525.000 €



En una tranquila calle peatonal, a escasos metros del Mercado de Gràcia y junto a Vía Augusta, se encuentra este magnífico piso de unos 90 m² situado en una preciosa finca regia de 1920, actualmente en proceso de instalación de ascensor nuevo. La vivienda se ubica en un cuarto piso real de altura, con una altura equivalente a un segundo, lo que le proporciona una excelente entrada de luz natural durante todo el día y una agradable sensación de amplitud y calma. Actualmente dispone de 3 dormitorios, pero su distribución ofrece un enorme potencial de reforma: es ideal para crear un espectacular salón?comedor amplio con cocina abierta de diseño, además de 2 dormitorios y 2 baños completos, una tipología muy demandada e

n la zona. Una de las grandes joyas de esta propiedad es su carácter de época. Con la reforma, se pueden recuperar los techos originales, eliminando el falso techo existente, dejando a la vista techos más altos con volta catalana, vigas de madera y paredes de ladrillo visto, elementos arquitectónicos auténticos y muy valorados que aportan personalidad, calidez y un estilo único. La finca conserva detalles originales de principios del siglo XX, reflejando el encanto del Gràcia más auténtico, en un entorno muy tranquilo y...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604048



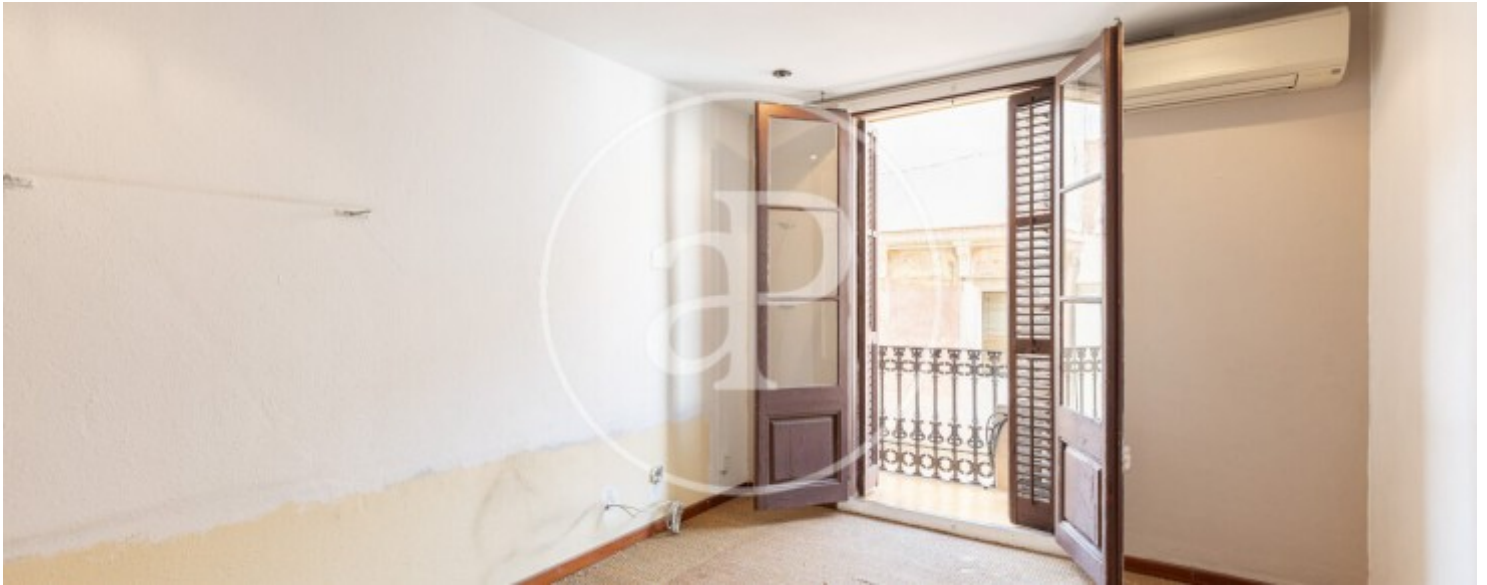
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604048



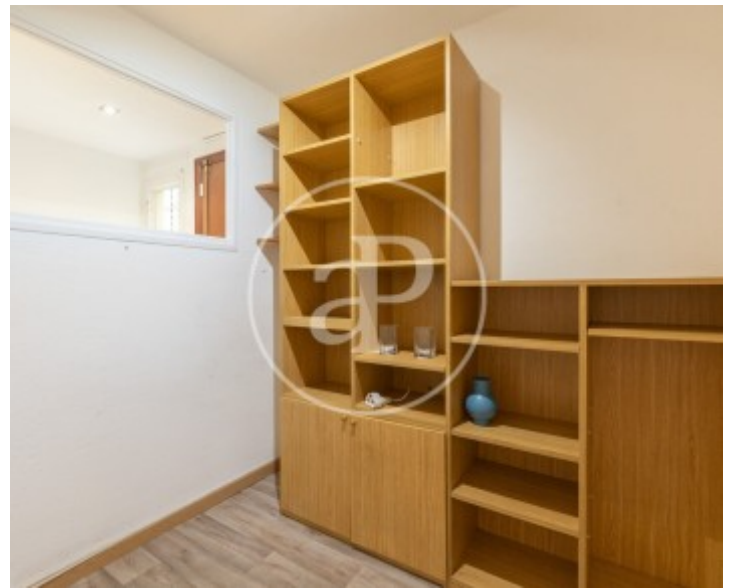
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604048



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604048



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es