



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2508008

# Piso Loft en alquiler en Vila de Gràcia

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Superficie

**78 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

**1**

Baño

**1**

Precio

**1.360 €**



**LARGA ESTANCIA, DISPONIBLE 1 DE SEPTIEMBRE** En el barrio de Gracia, rodeado de innumerables servicios como mercado, tiendas de barrio, colegios, gimnasios y muy cercano a diferentes tipos de transporte público, encontramos este piso loft de 57m<sup>2</sup> totalmente reformado y amueblado con una agradable terraza de 21m<sup>2</sup> aproximadamente. Desde la entrada se accede a todo un espacio abierto, empezando con un área de despacho y posteriormente se accede al salón comedor. Tiene un sofá-cama doble y armario de buen tamaño. La cocina dispone de plancha de inducción y una nevera pequeña debajo de la encimera. Contiguo a la cocina está el baño de diseño. En la agradable terraza está la lavadora. La cama de matrimonio se encuentra en el altillo.

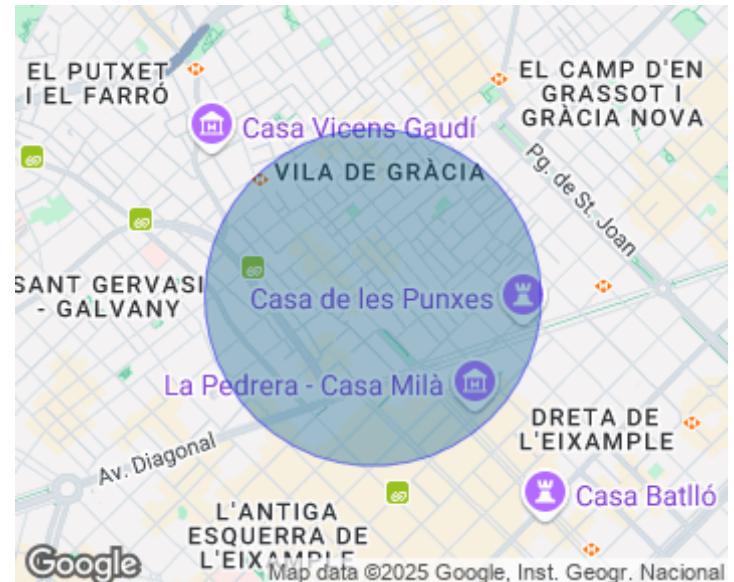
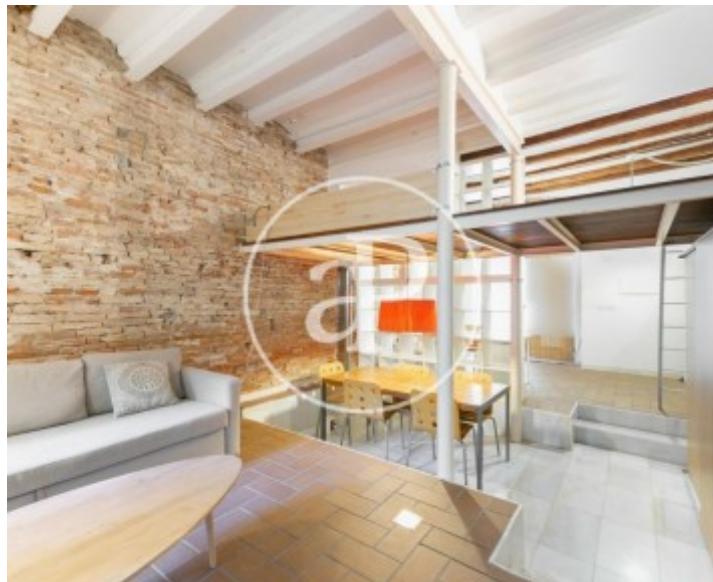
Dispone de calefacción y aire acondicionado por split. Es un loft muy especial, ideal para una pareja o una persona creativa que tenga su propio trabajo en casa, ya que el espacio es polivalente. ¿Te gustaría vivir aquí?\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 21,21 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 1.100,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.300,00 €

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Vila de Gràcia, Barcelona

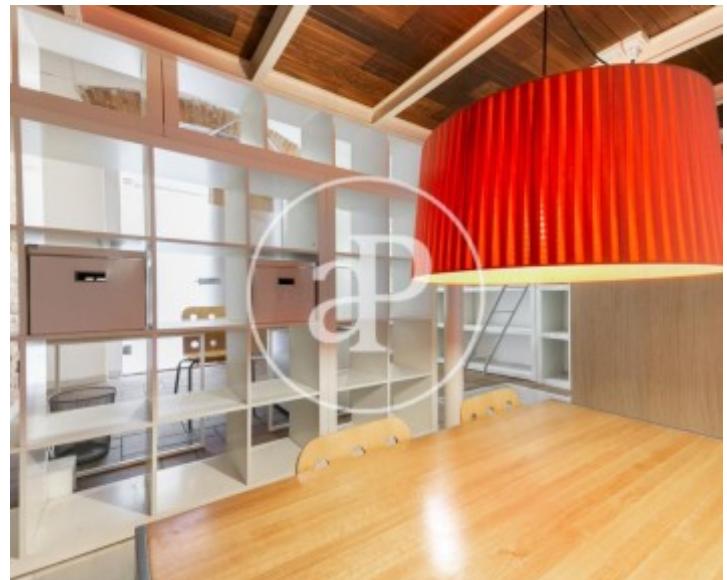
REF. AB2508008





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2508008



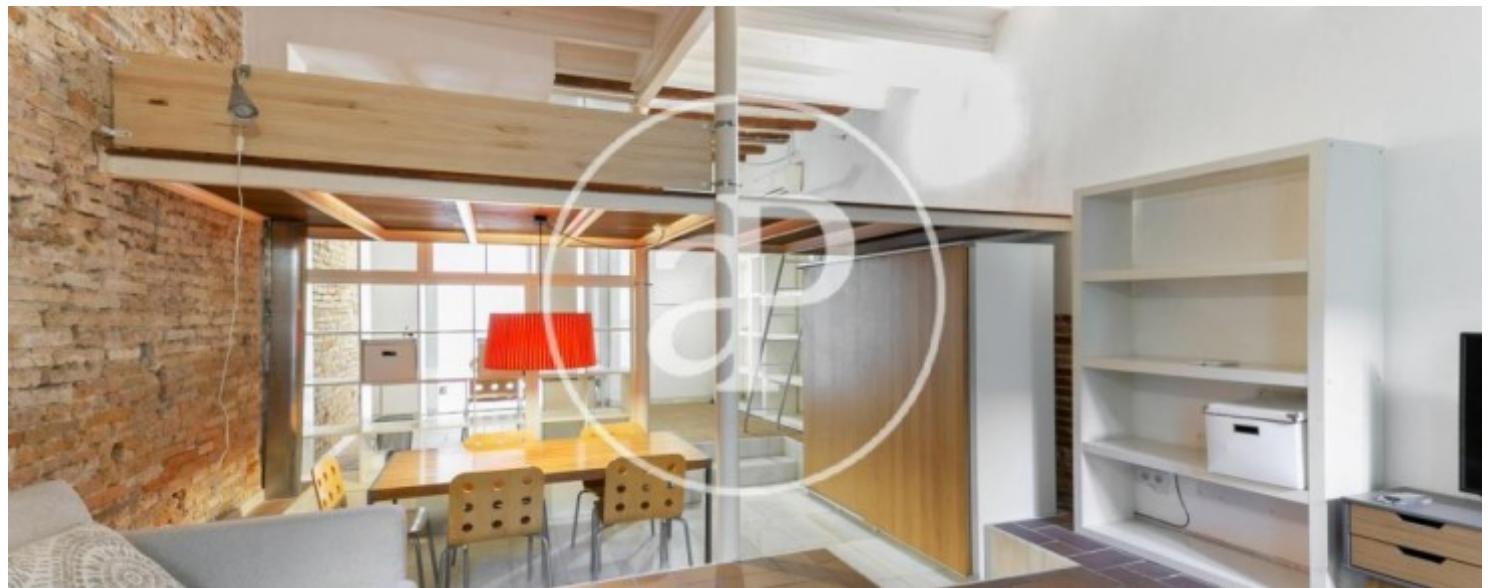


APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Vila de Gràcia, Barcelona

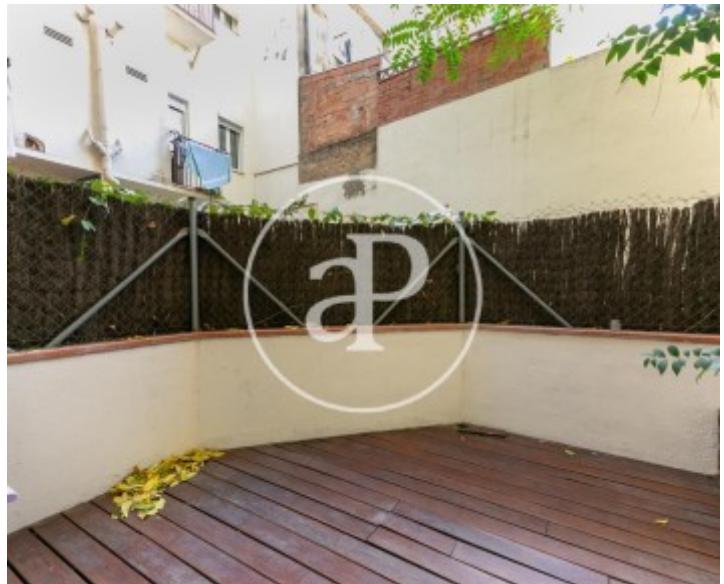
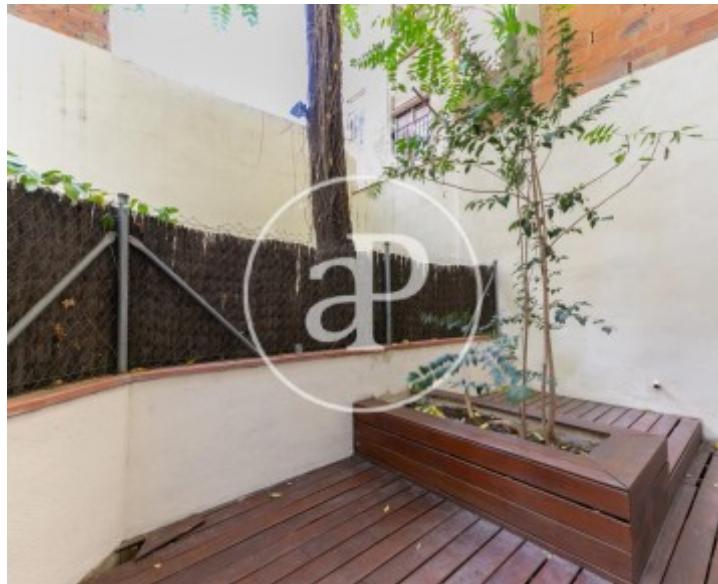
REF. AB2508008





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2508008



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)