

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1902116

# Ático con magníficas vistas y terraza cerca de Plaza Joanic

## Características

Superficie

**75 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**1.350 €**


En el barrio de Gracia, cerca de la Plaza Joanic, en una finca con ascensor e increíbles vistas al mar y a Collserola, encontramos este ático de 75m<sup>2</sup> aproximadamente, con una terraza de 25m<sup>2</sup>. El piso está muy bien comunicado con diferentes transportes públicos y tiene una inmejorable disposición de servicios (mercado, comercios, colegios, parque público, etc). La vivienda, tiene una amplia y disfrutable terraza con magníficas vistas. Dispone de un luminoso salón-comedor con salida a terraza, una cocina equipada, una habitación interior y dos exteriores, además de un baño completo. Cuenta con aire acondicionado y calefacción de gas por radiadores. La finca dispone de ascensor. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei

18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1902116





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1902116



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1902116





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1902116



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)