

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2411004

# Piso en venta en Vila de Gràcia

## Características

Superficie  
**69 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**3**

Baño  
**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza

Precio  
**389.000 €**



**Aproproperties pone a la venta este acogedor piso ubicado en una calle tranquila de Reig i Bonet, en el encantador barrio de Vila de Gràcia, a pocos minutos de la Plaza Rovira i Trias.**

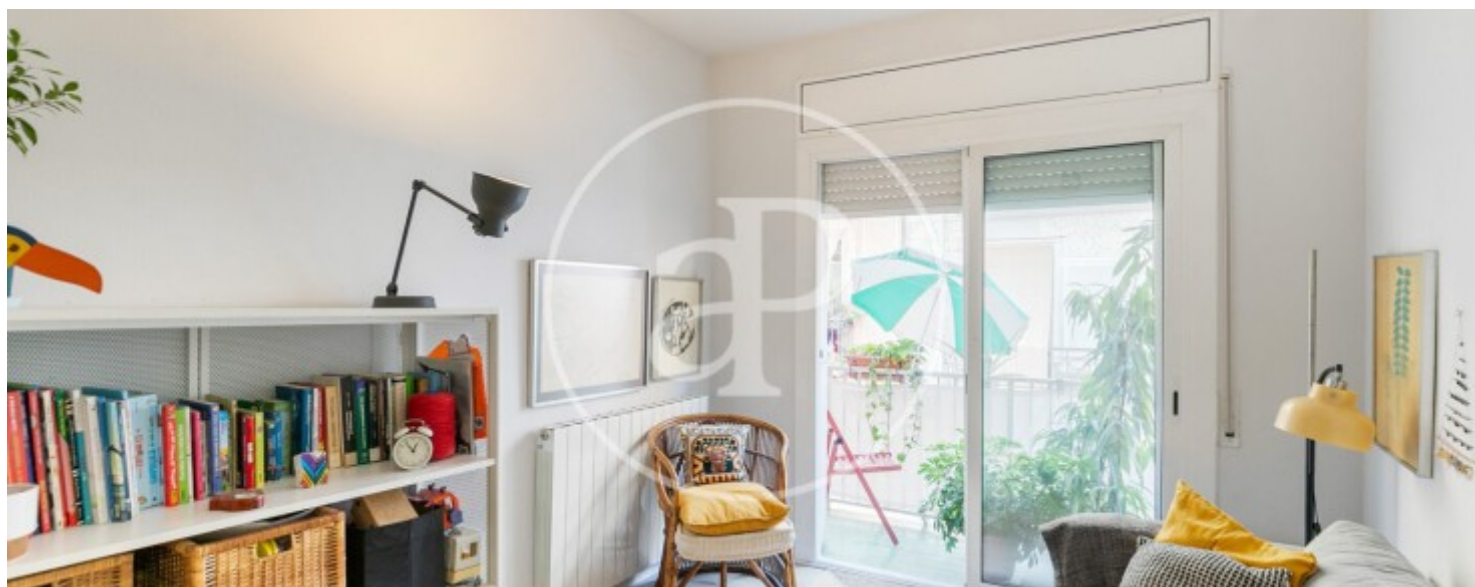
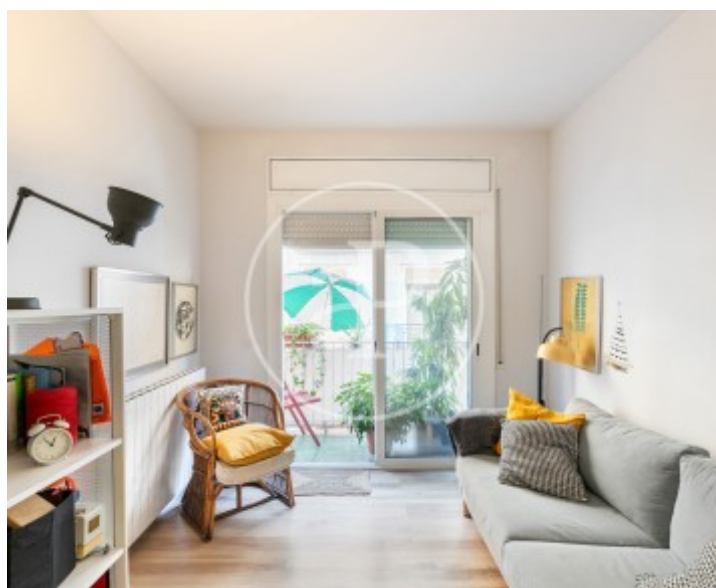
Este apartamento de 69m2 ofrece una excelente distribución, ideal para aquellos que buscan tranquilidad y una ubicación céntrica en Barcelona. El piso consta de un amplio y luminoso salón-comedor con acceso a una terraza de casi 8 m2 perfecta para disfrutar de momentos al aire libre, una cocina semiabierta totalmente equipada, tres dormitorios exteriores, el principal doble con armario empotrado y dos individuales. Dispone de un baño completo y un

trastero que actualmente se utiliza como lavadero. Reformado hace 4 años, el piso incluye ventanas de aluminio con doble acristalamiento en el salón, lo que garantiza un buen aislamiento. Gracias a su orientación sureste, el apartamento recibe abundante luz natural durante las mañanas. La finca es pequeña y exclusiva, con solo 4 vecinos, lo que asegura una comunidad tranquila y privada. Con 2 apartamentos por planta, los residentes también pueden disfrutar de una terraza comunitaria en la parte superior del edificio. La calle donde se ubica la...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Vila de Gràcia, Barcelona

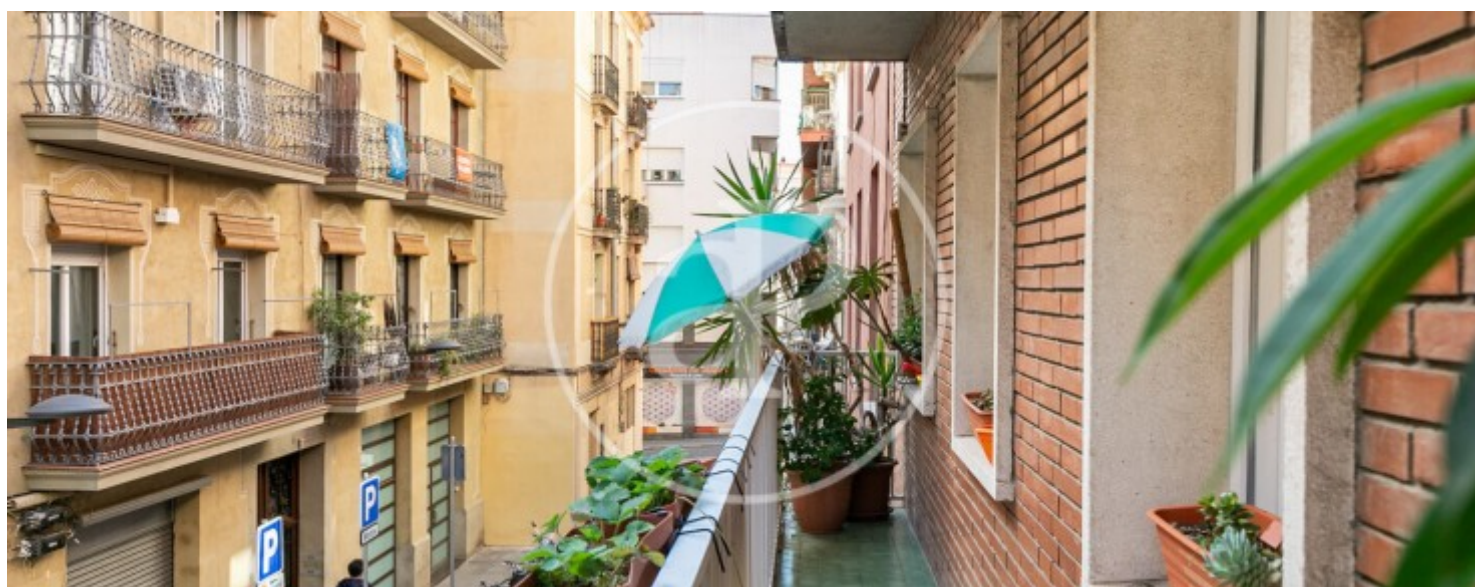
REF. VB2411004





Vila de Gràcia, Barcelona

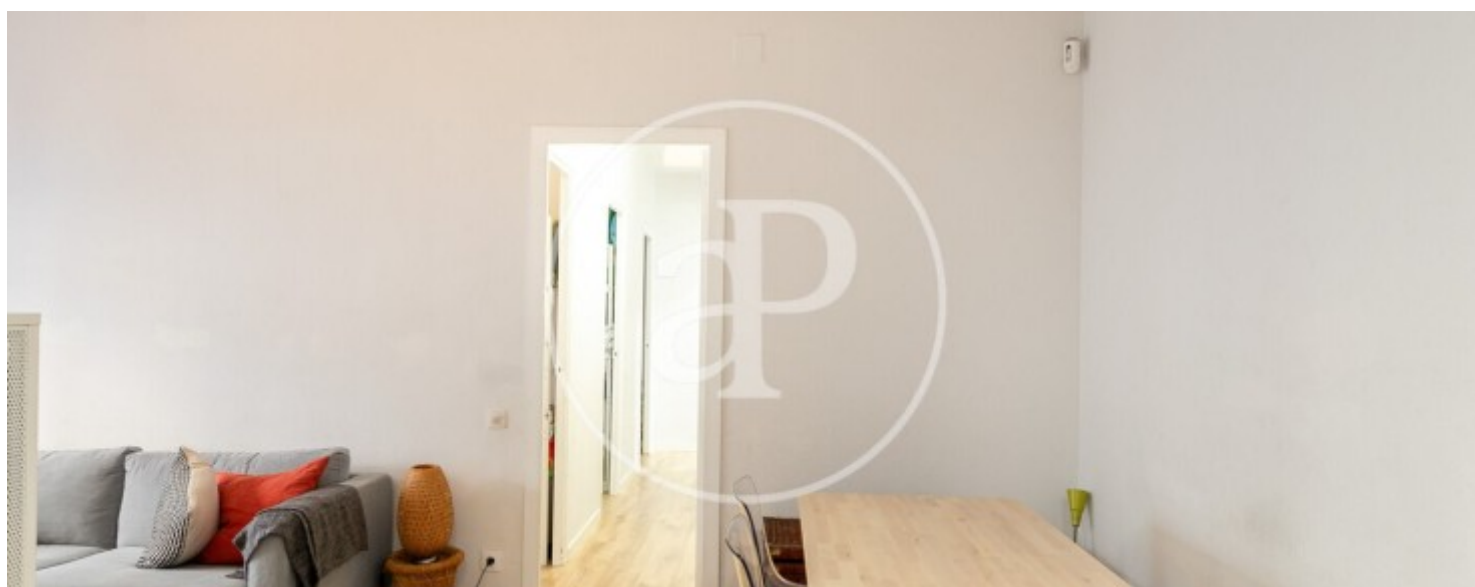
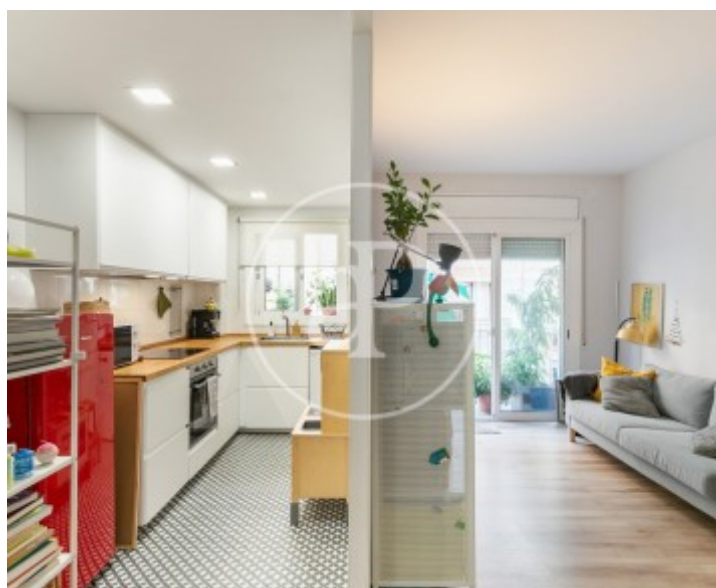
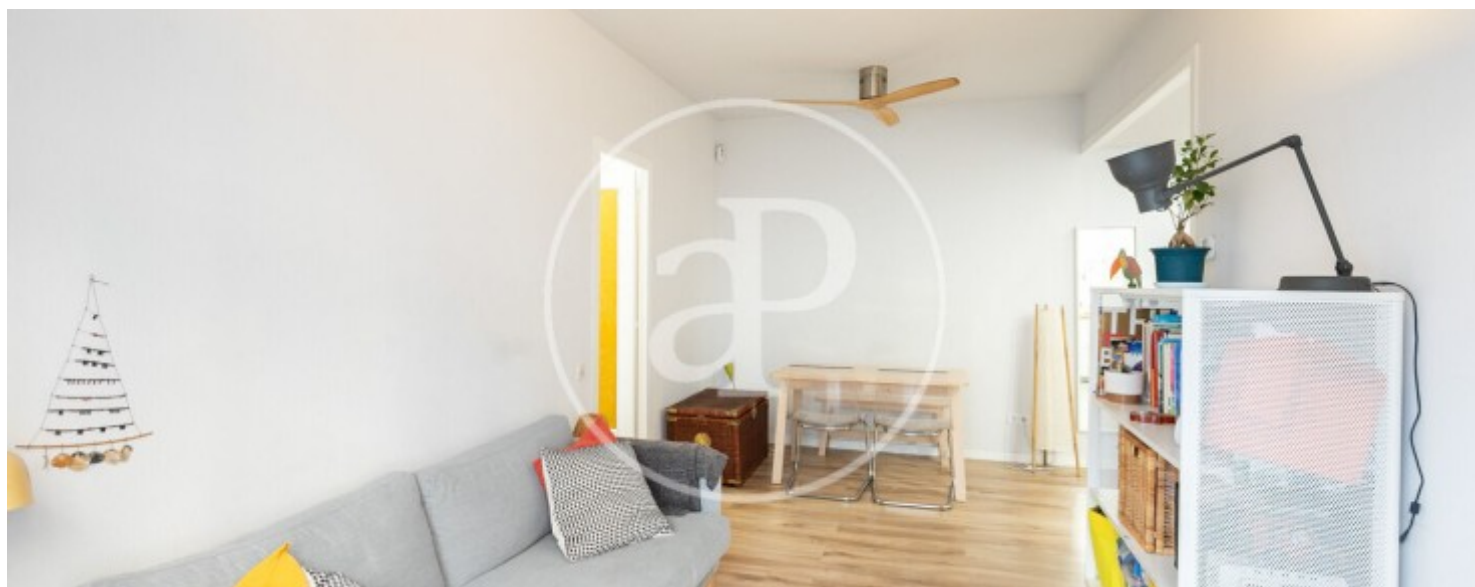
REF. VB2411004





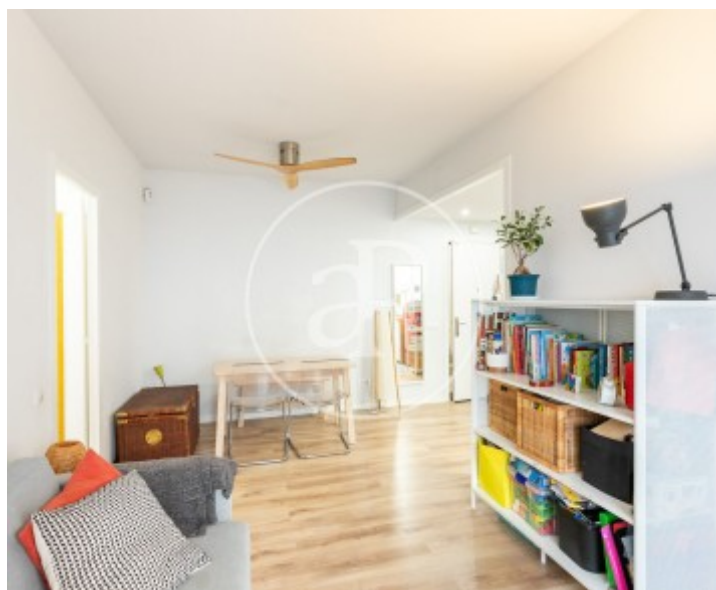
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2411004



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2411004



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)