

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042

# Piso en venta junto al Parc Güell

## Características

Superficie

**55 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Piscina

Precio

**495.000 €**



## En la calle Sostres encontramos este piso en perfecto estado de dos dormitorios y un baño.

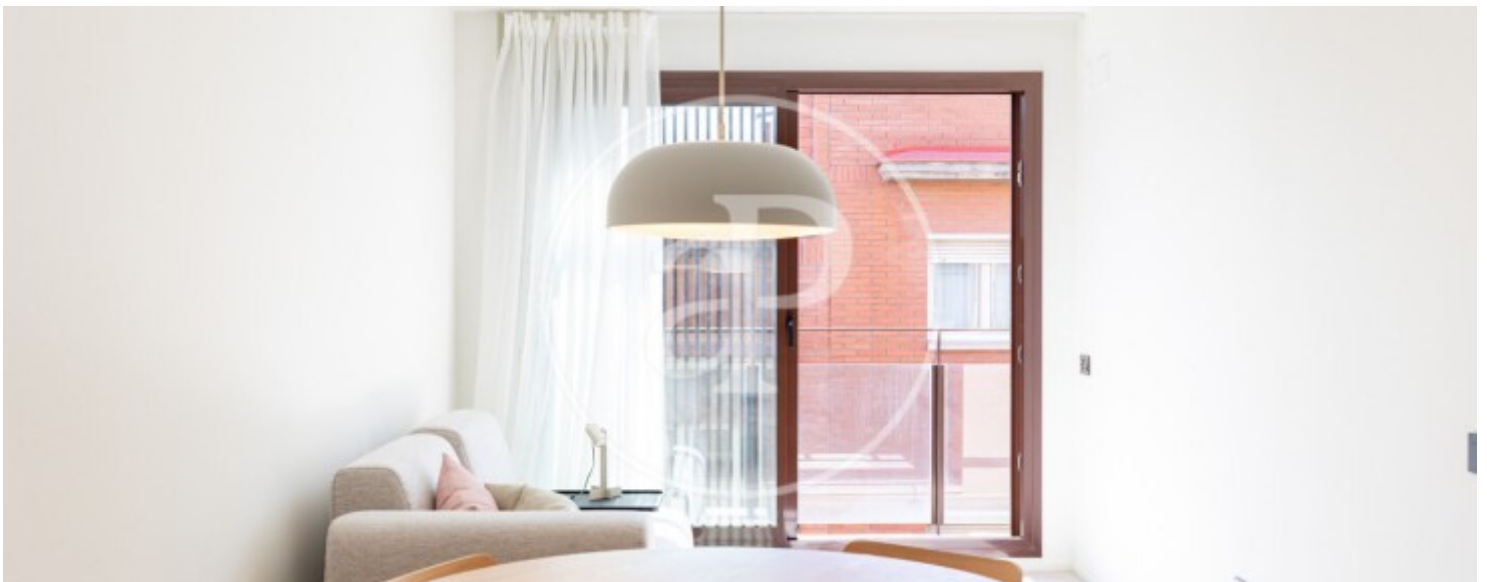
Ubicado en el último piso de un edificio semi-nuevo, el salón comedor con salida a balcón goza de muchísima luz natural. La cocina integrada en el salón está totalmente equipada. Cuenta con dos dormitorios, el principal también con salida a balcón y armarios empotrados y el segundo individual. Ambos comparten un baño. La comunidad tiene un terrado comunitario disfrutable en la azotea y una piscina comunitaria con visitas al mar y a todos los edificios y monumentos emblemáticos de toda

Barcelona. Una oportunidad única para adquirir una vivienda lista para entrar a vivir. Ubicada en Vallcarca i els Penitents, en el distrito de Gràcia de Barcelona, esta zona ofrece un entorno tranquilo y residencial, ideal para quienes buscan calidad de vida sin alejarse del centro. Su proximidad a la Sierra de Collserola y al Park Güell permite disfrutar de espacios verdes y un ambiente relajado, en un barrio con carácter local, bien comunicado y con todos los servicios.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

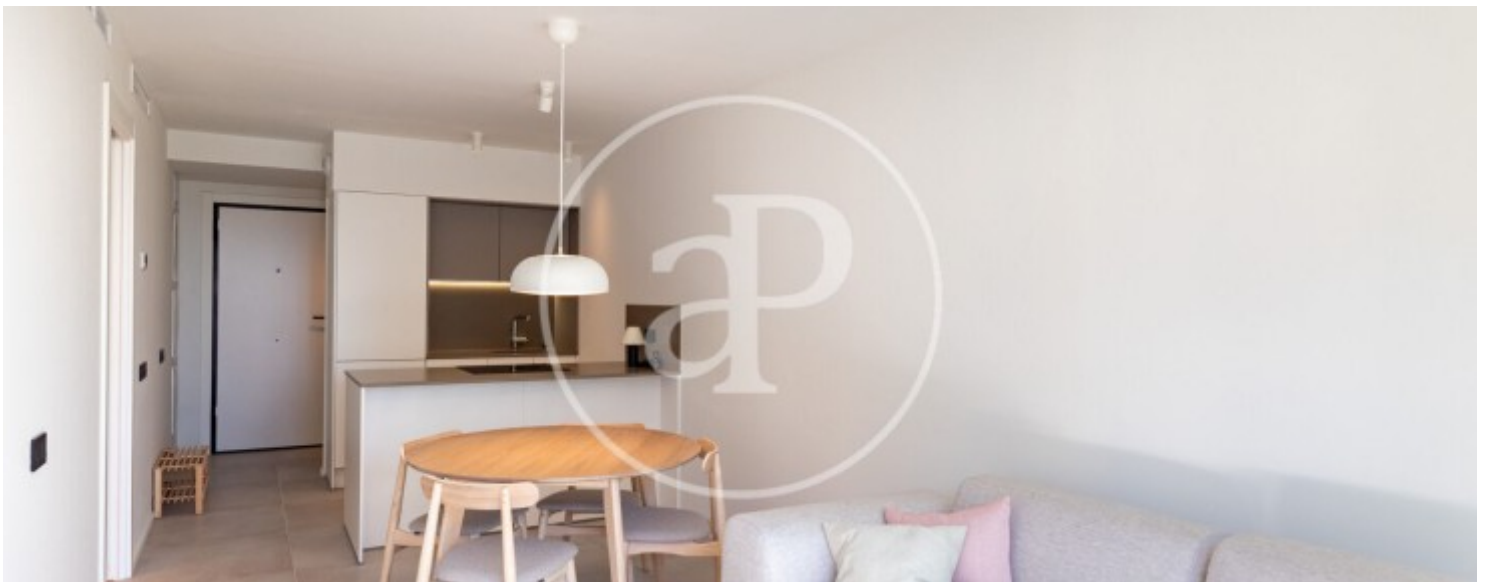
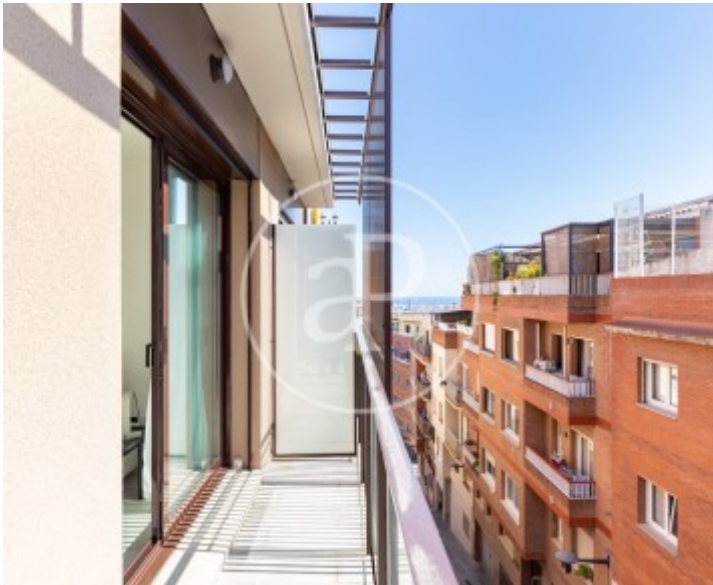
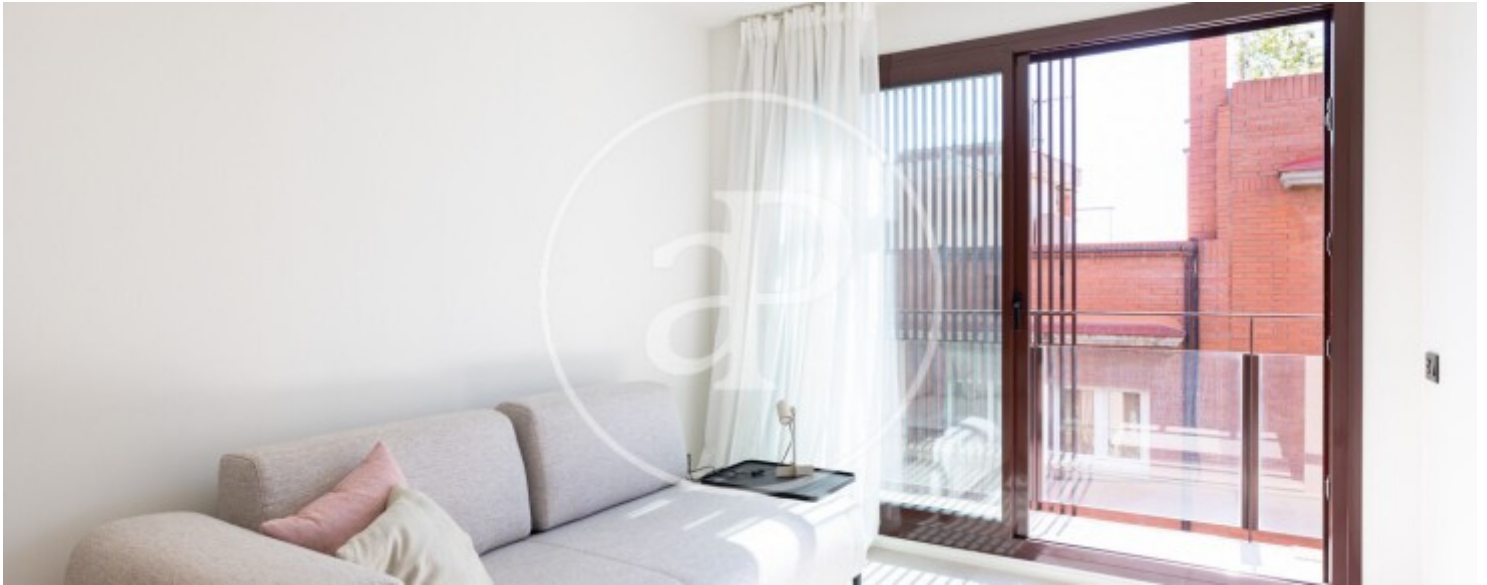
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



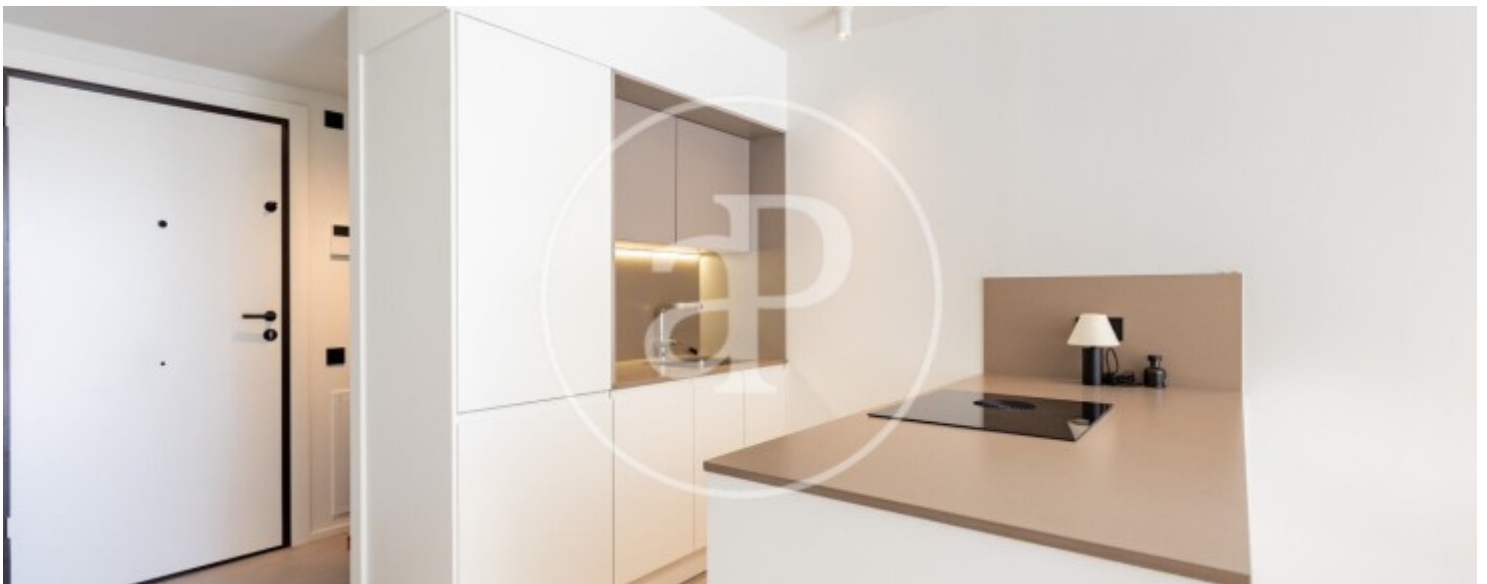
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



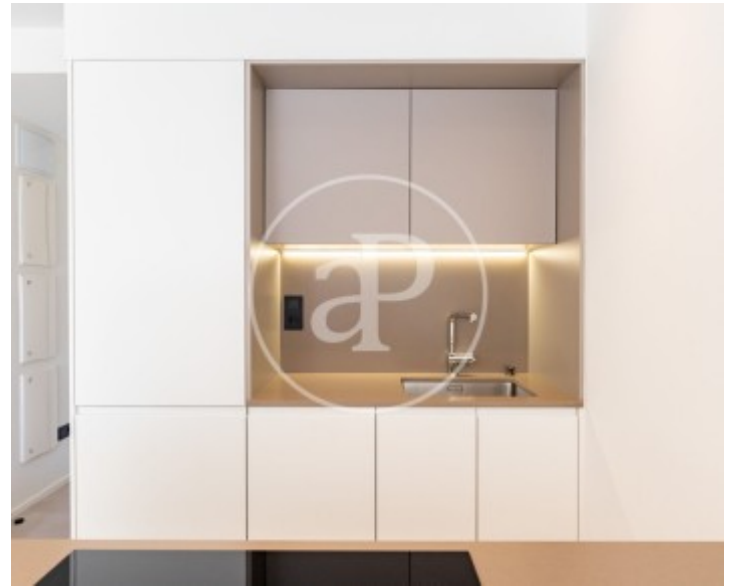
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2604042



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)