

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1706095

# Fabuloso apartamento cerca de la calle Bailén en Gracia, Barcelona

## Características

- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza

Superficie

**53 m<sup>2</sup>**

Dormitorio

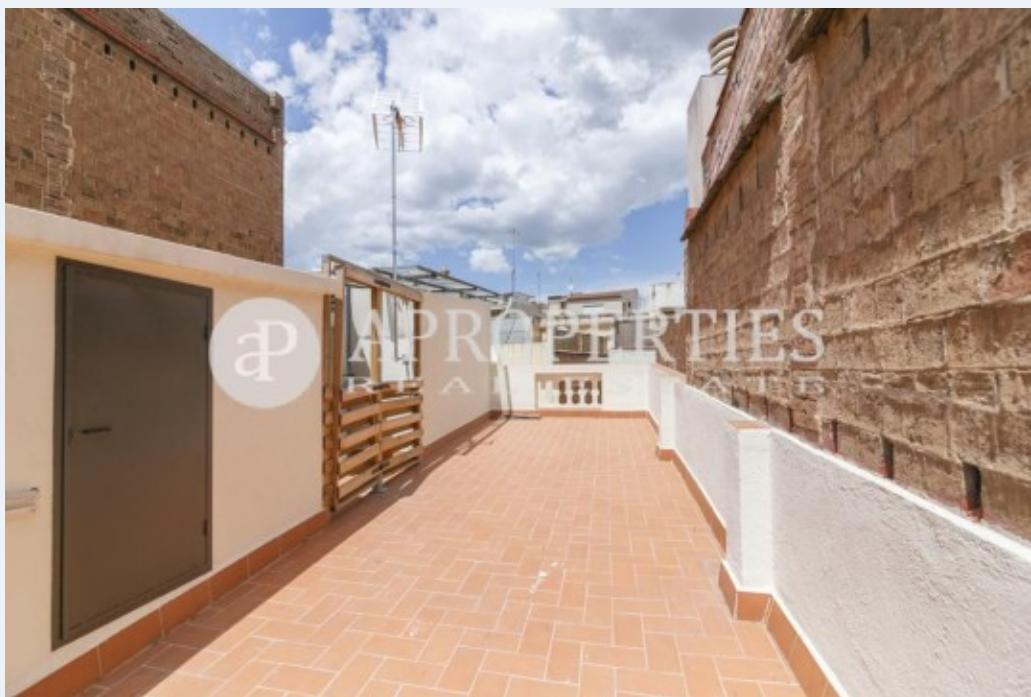
**1**

Baño

**1**

Precio

**1.100 €**



**Bonito apartamento en el corazón de Gracia, perfectamente comunicado cerca de la calle Bailén y la zona del Eixample.**

La finca está en una calle tranquila, no dispone de ascensor y es un tercero real. La vivienda dispone de una amplia habitación con balcón, suelos de parquet, aire acondicionado y cocina equipada. Hay una zona de aguas exterior con lavadora y zona de almacenaje. En la planta superior hay una gran terraza de 40m<sup>2</sup> de uso exclusivo con un pequeño trastero. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1706095





Vila de Gràcia, Barcelona

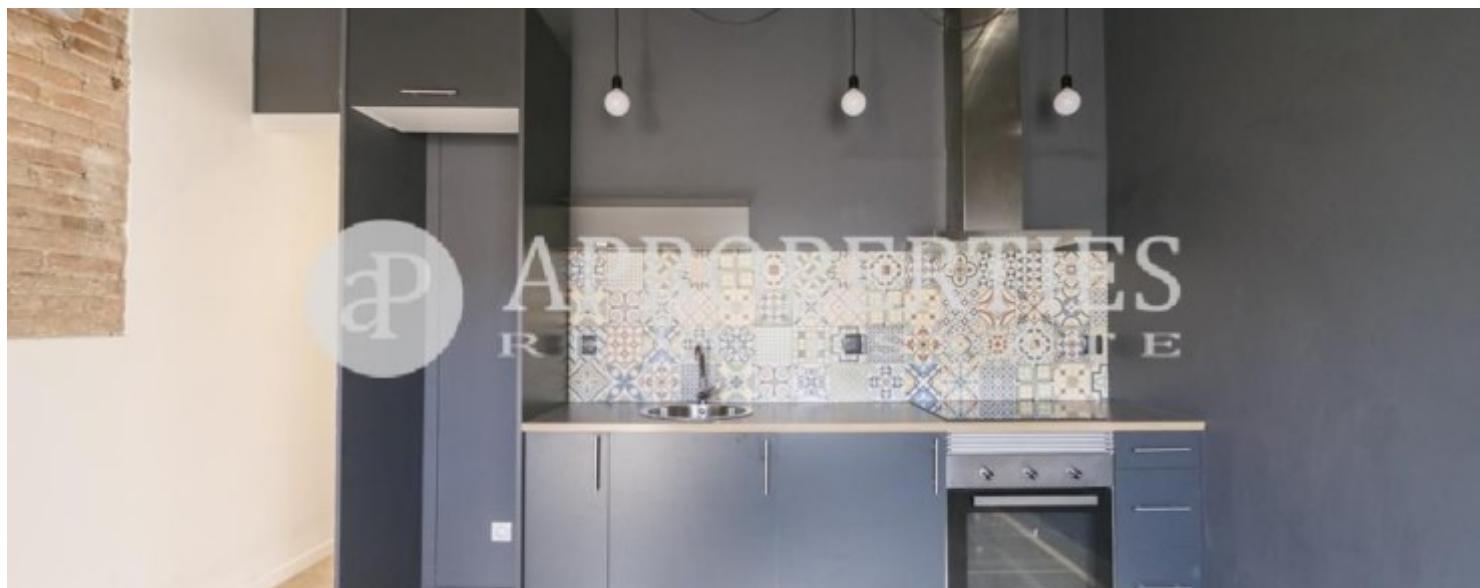
REF. AB1706095





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1706095





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1706095



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)