

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2210011

# Vivienda exclusiva con jardín en el corazón de Vila de Gràcia

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Terraza
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio  
**890.000 €**

Superficie  
**137 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**



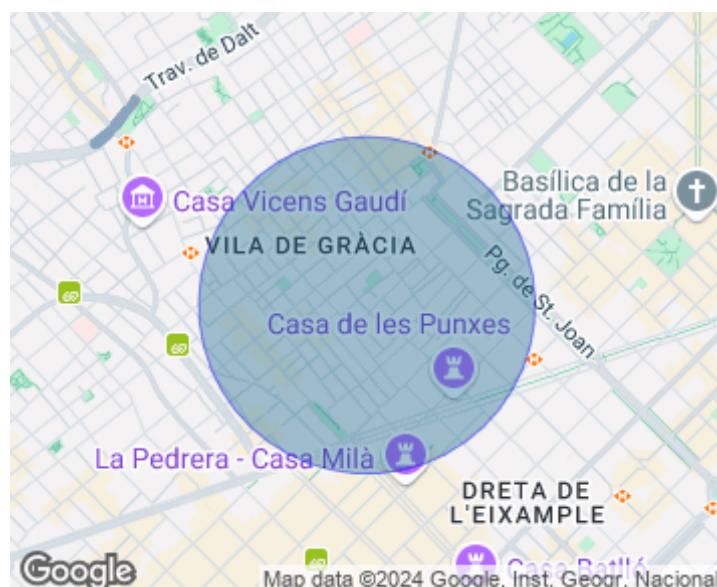
En pleno corazón de la Vila de Gràcia, cerca de la plaza de la revolución y a cinco minutos caminando del metro Diagonal, encontramos esta vivienda exclusiva reformada en 2018 con todos los materiales de la mejor calidad. Este piso sorprende por sus detalles Arquitectónicos, Al entrar en la vivienda encontramos un recibidor con armarios y ventanas hacia el exterior y detrás de ello un sorprendente doble nivel donde la zona de abajo se convierte en una habitación totalmente cerrada y la parte de arriba puede ser un estudio o una sala de estar. A continuación, encontramos la cocina abierta y la sala de estar con mucha luz natural y vistas hacia el patio / jardín. con los techos altos en bóveda catalana toda la vivienda tiene una gran

sensación de amplitud. Y después de la sala encontramos un pasillo con techos ventanas que dejan pasar totalmente la luz del día. Este pasillo puede quedar totalmente abierto en patio ya que la separación con el propio patio es con unos grandes ventanales tipo paneles japoneses y se pueden abrir totalmente para dejar un espacio muy grande donde se puede instalar mesa y sillas para hacer comidas en verano. En este mismo pasillo encontramos una pared entera de armarios para poder almacenar todo lo necesario en la vivienda. En la última parte a...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Vila de Gràcia, Barcelona

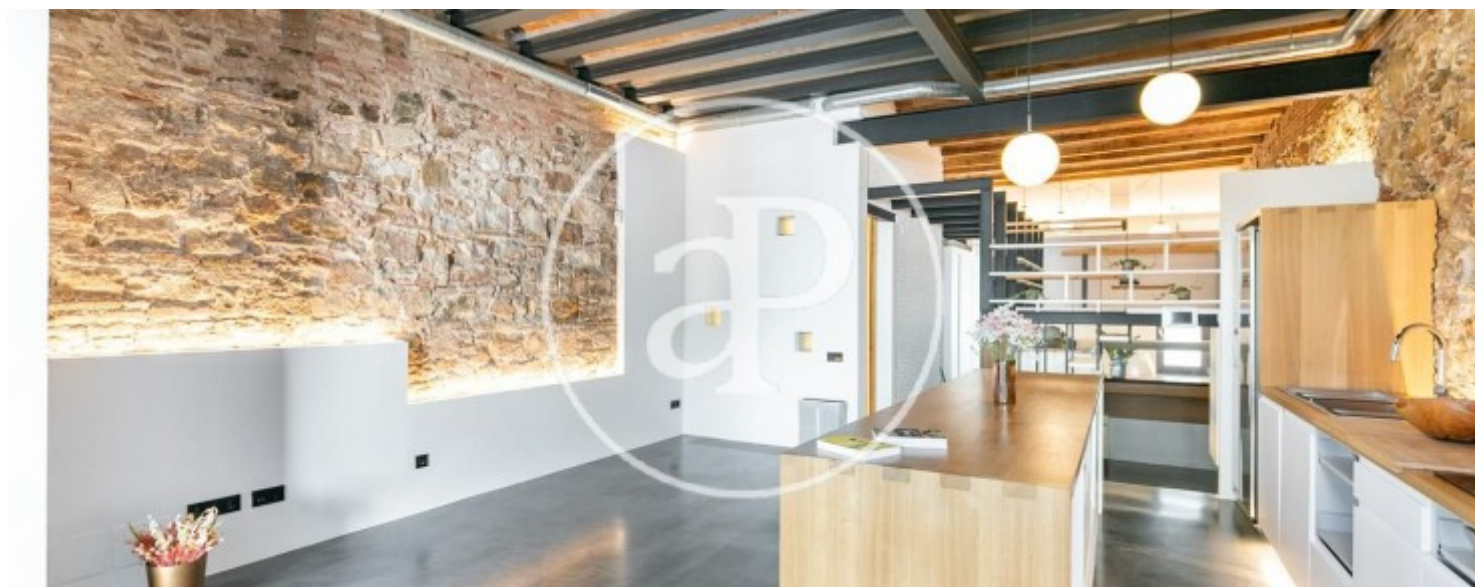
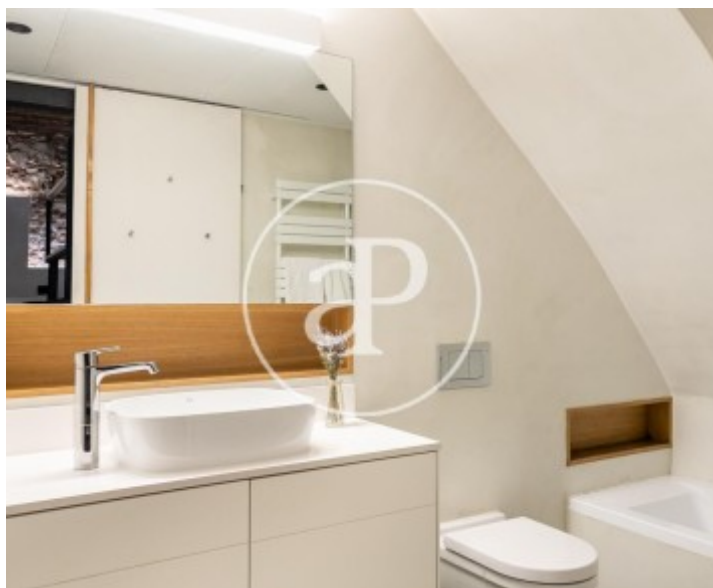
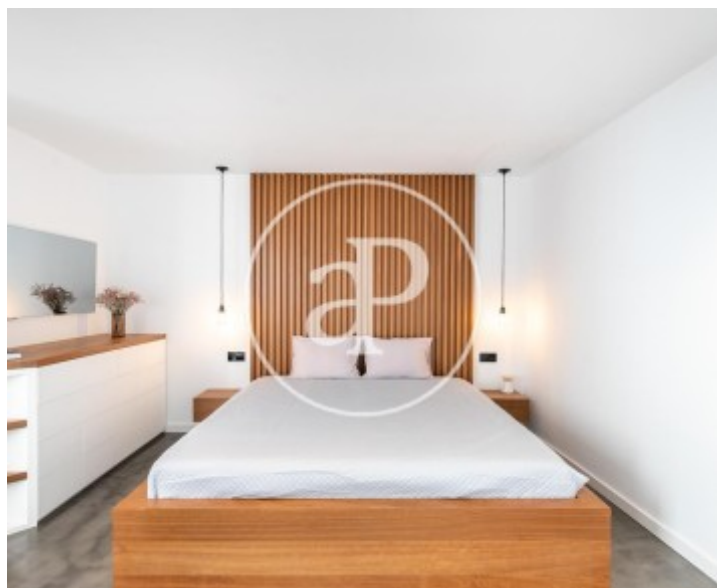
REF. VB2210011





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2210011





Vila de Gràcia, Barcelona

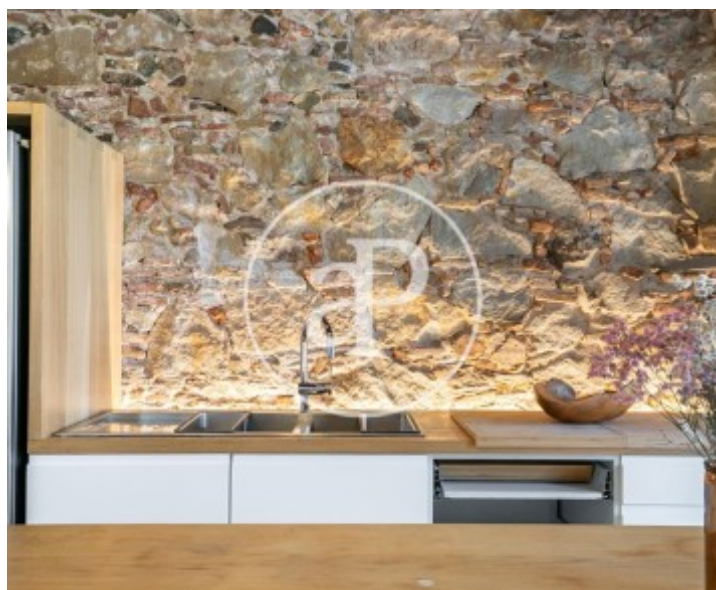
REF. VB2210011





Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2210011



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)