

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. V1610012



## Fabuloso ático completamente reformado en el barrio de Gracia

### Características

Superficie

**115 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

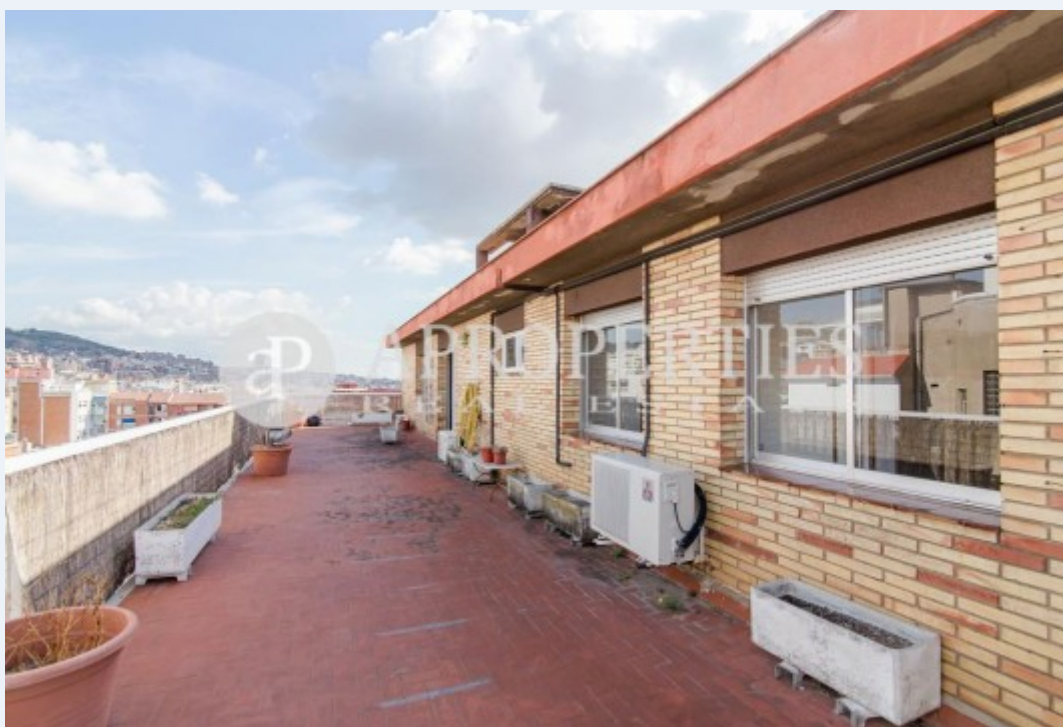
Baños

**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Precio

**785.000 €**



**En el emblemático y moderno barrio de Gracia, encontramos este único y singular ático completamente reformado y a estrenar de 115m2 construidos.**

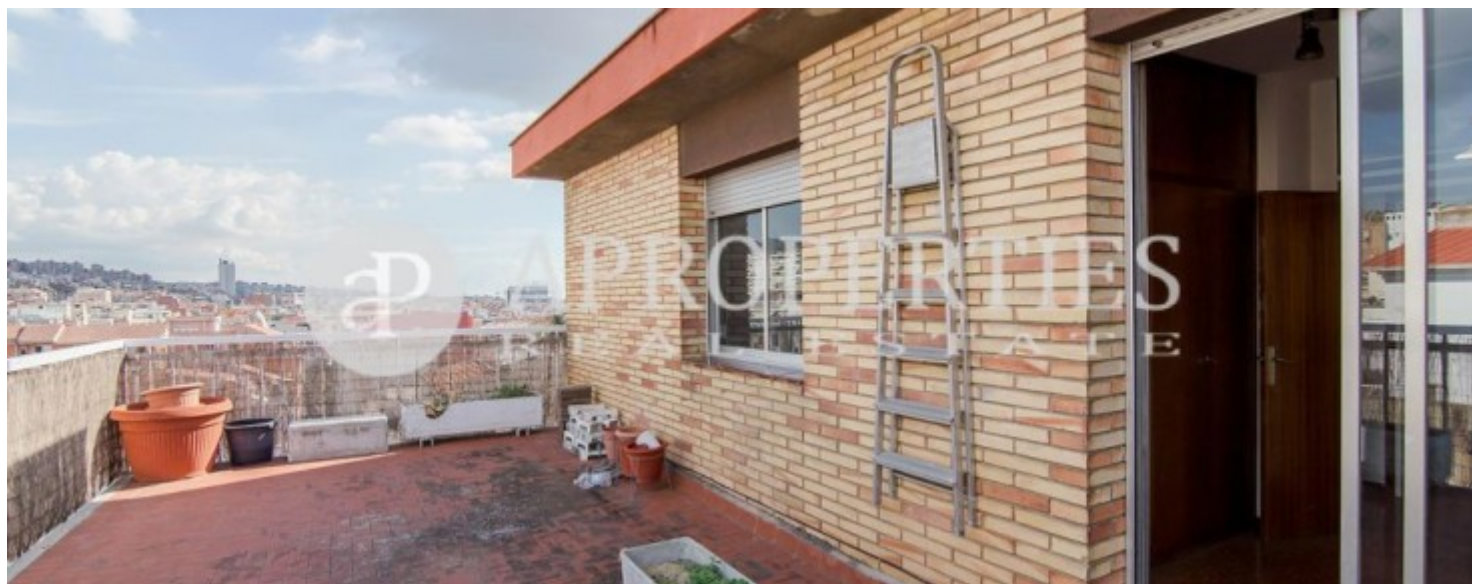
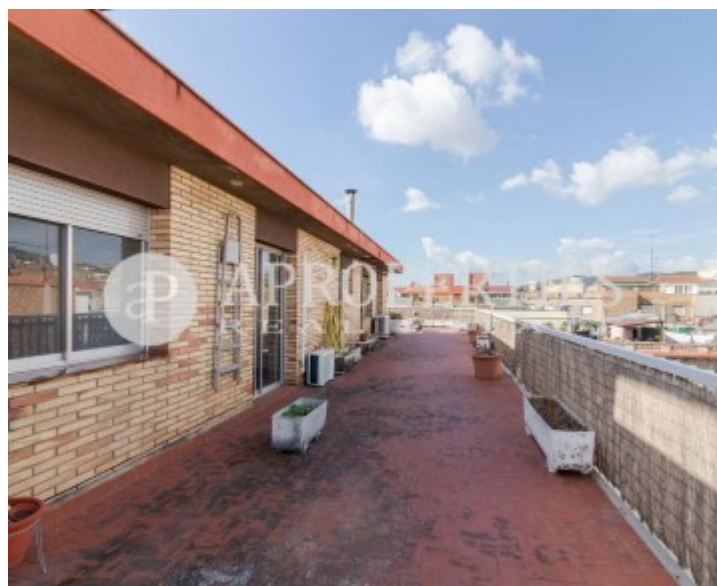
La reforma constará de salón-comedor con cocina abierta, y rodeando la vivienda, disfrutaremos de una preciosa terraza a nivel de 122m2, desde la cual se puede disfrutar de unas maravillosas vistas a toda la ciudad de Barcelona. Tres habitaciones dobles, una de ellas en suite y dos baños, completan la magnífica reforma. Dispone de calefacción, aire acondicionado, y dos plazas de garaje en alquiler en una finca colindante. Es una pieza única por la zona.

Cuenta además de amplio trastero en el rellano del piso. Además de tener cerca todos los servicios necesarios como el transporte público, comercios y fácil acceso de entrada y salida a Barcelona.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. V1610012





**APROPERTIES**  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. V1610012



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)