

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1803037

# Coqueto piso amueblado en bonita finca clásica a un paso de Gran de Gracia

## Características

Superficie  
**83 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baño  
**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC

Precio  
**1.250 €**



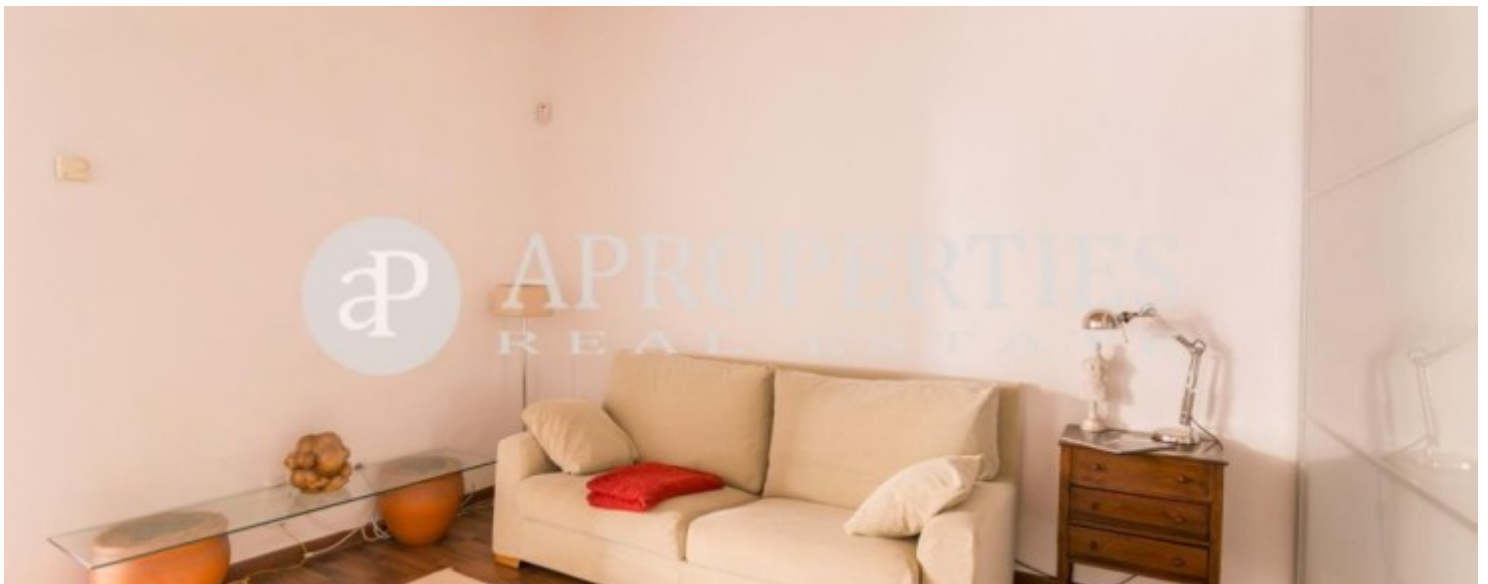
En una bonita finca clásica de una tranquila calle de la Vila de Gracia, a un paso de la bulliciosa Gran de Gracia, rodeada de servicios y comercios, encontramos esta luminosa vivienda de unos 82m<sup>2</sup>, con bonitos acabados. El acceso a la misma, da paso a un amplísimo salón comedor con techos altos con bóveda catalana, orientado a mar y vistas a un amplio patio de manzana sin acceso directo. A continuación encontramos una amplia cocina equipada así como un cómodo baño. La zona de noche dispone de dos habitaciones, una doble y otra individual, ambas con balcones a la calle. La vivienda, en perfecto estado, dispone de carpintería de aluminio y calefacción de gas. Actualmente está

amueblado con carácter funcional. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

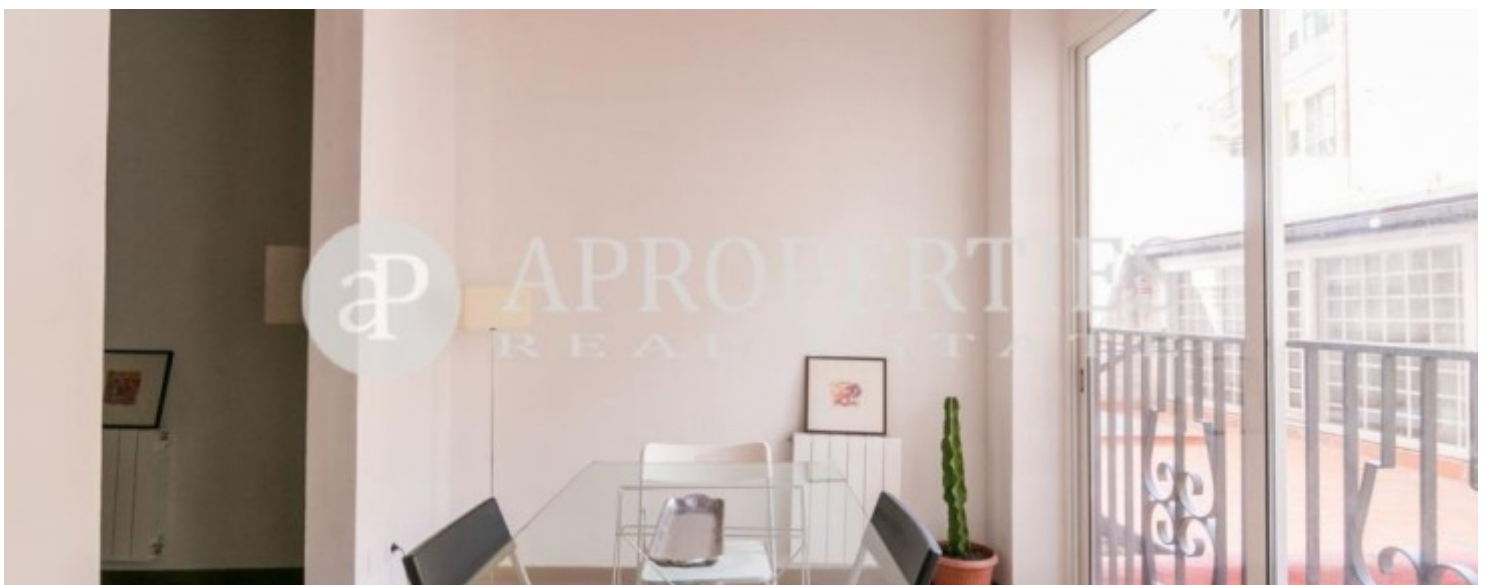
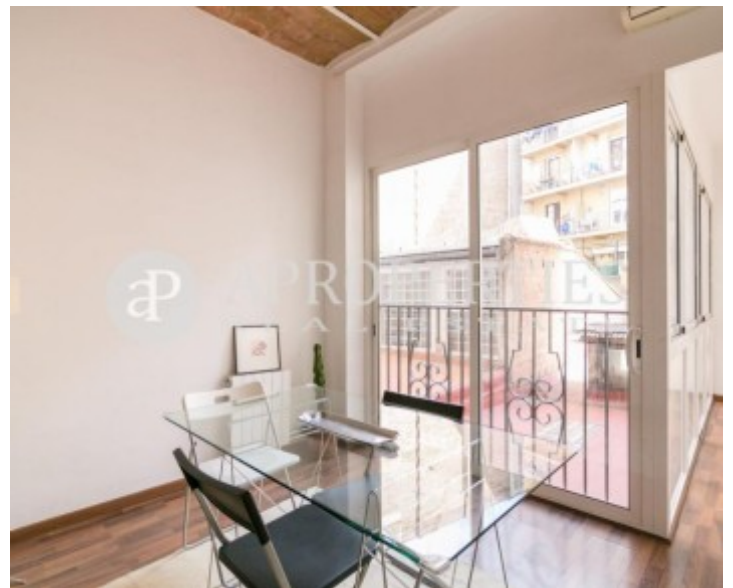
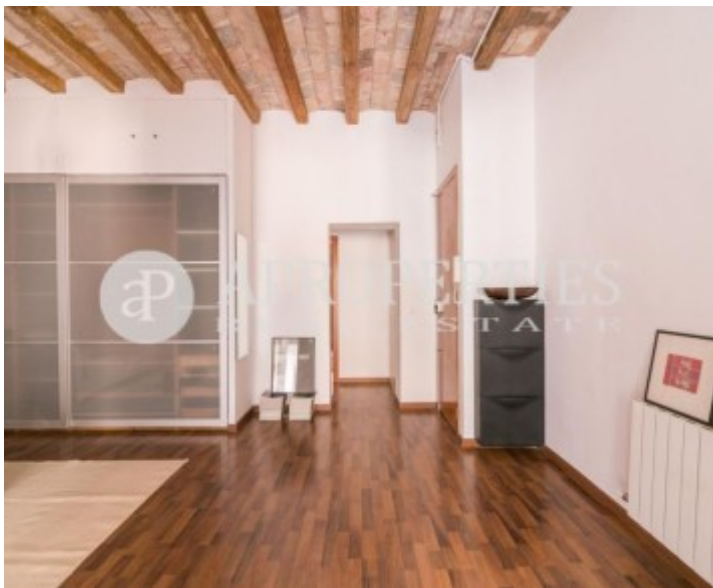
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1803037



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1803037





APROPERTIES  
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85  
08008 Barcelona  
T. 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1803037



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB1803037



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)