



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2401049

Atico con terraza y lleno de sol en Gracia.

Características

Superficie

52 m²

Dormitorios

2

Baños

2

- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

315.000 €



En el tan buscado y simpático barrio de Gracia, se encuentra este oasis en la ciudad.

En un edificio de los años 30, con ascensor, llegamos a un atico con terraza y una calma poco usual, por el silencio y sol que lo rodea. Reformado con mucha calidez y buen gusto, con detalles en madera como las puertas correderas, los suelos y marcos. Accedemos a la vivienda, donde vemos luz por todos lados. Un pequeño hall, un baño completo con ducha que sirve también de aseo de cortesía. Un pasillo, el cual nos lleva a una zona de día con salón comedor, luego del derribo de una pared donde se ubicaba la segunda

habitación anteriormente, para lograr un espacio mas grande de salón y comedor con cocina abierta, con horno industrial y detalles de mucha personalidad como la nevera Smeg. El dormitorio principal, con ventana al oeste, actualmente tiene dos puertas correderas, una que da al salón, que antes era la segunda habitación y otra que da al pasillo central. En ese sector de la casa, está el segundo baño completo y un espacio ganado donde se encuentra un guardarropa o vestidor. Para salir a la soleada terraza del ático, subimos tres escalones...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

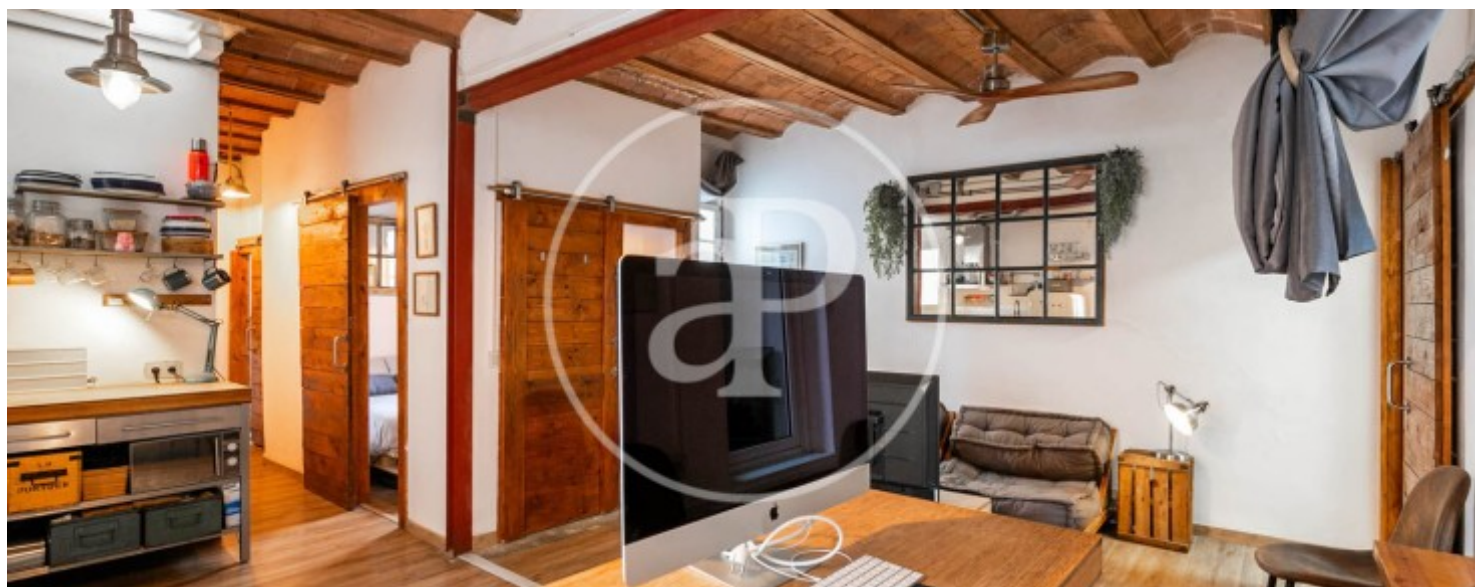
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2401049



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2401049



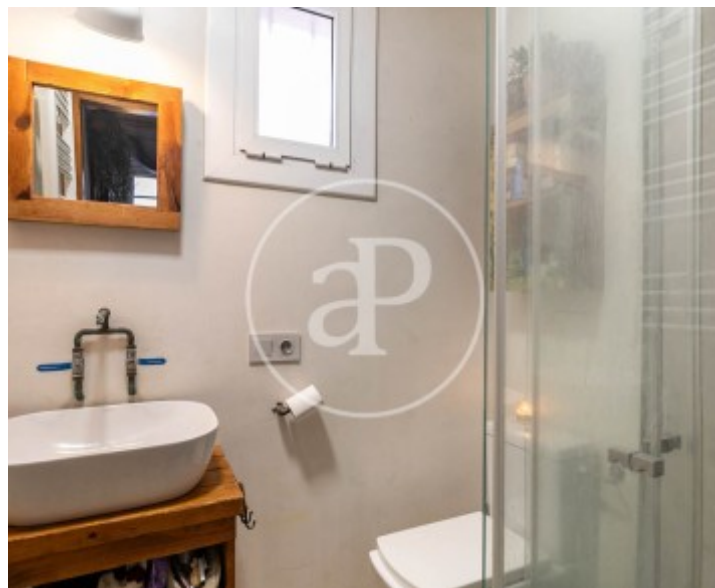
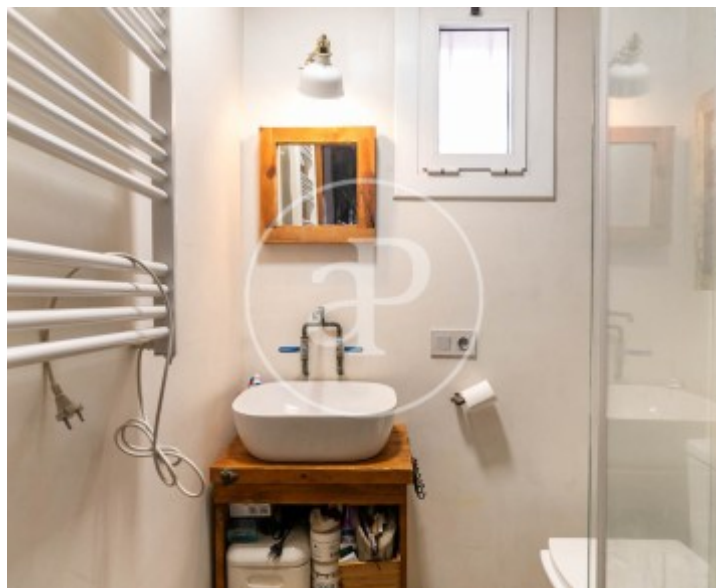
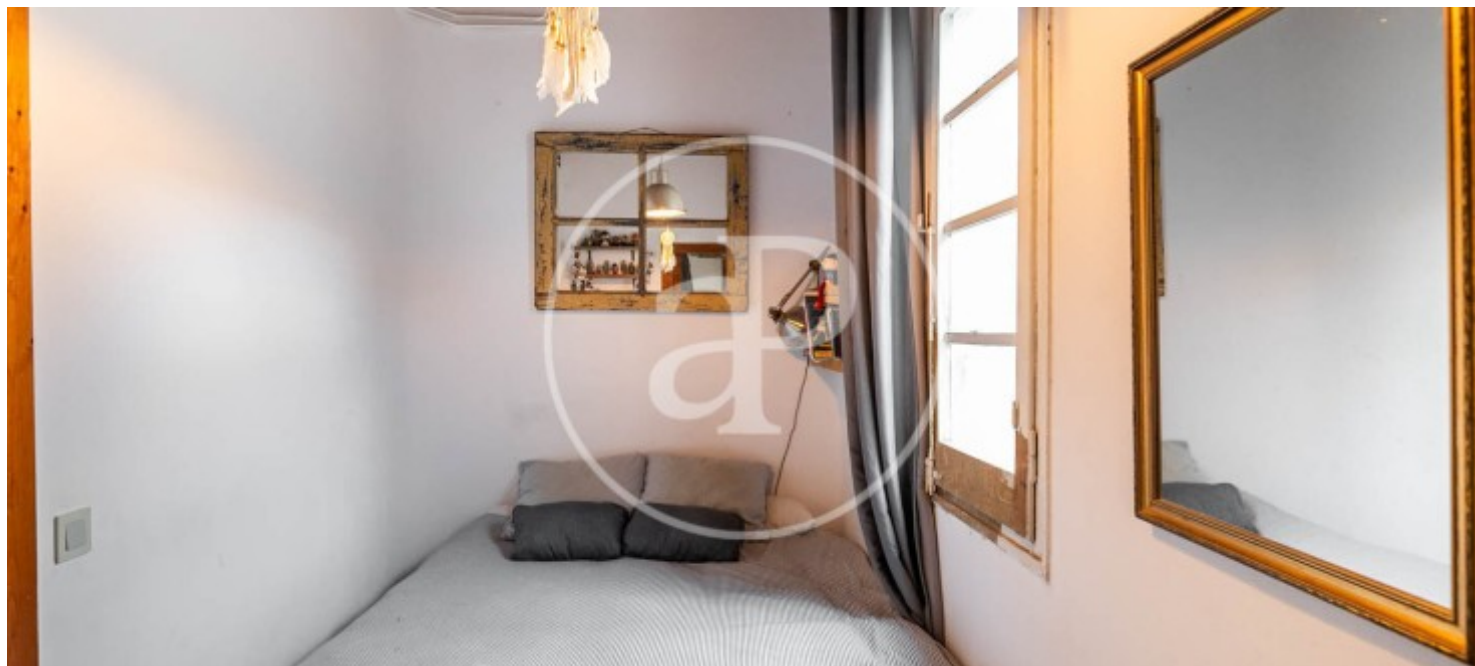
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2401049



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. VB2401049



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es