

Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2506001-1

# Piso en alquiler en Gran de Gracia

## Características

Superficie  
**46 m<sup>2</sup>**

Dormitorio  
**1**

Baño  
**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC

Precio  
**1.380 €**



## DISPONIBLE A PARTIR DEL 1 DE JULIO.

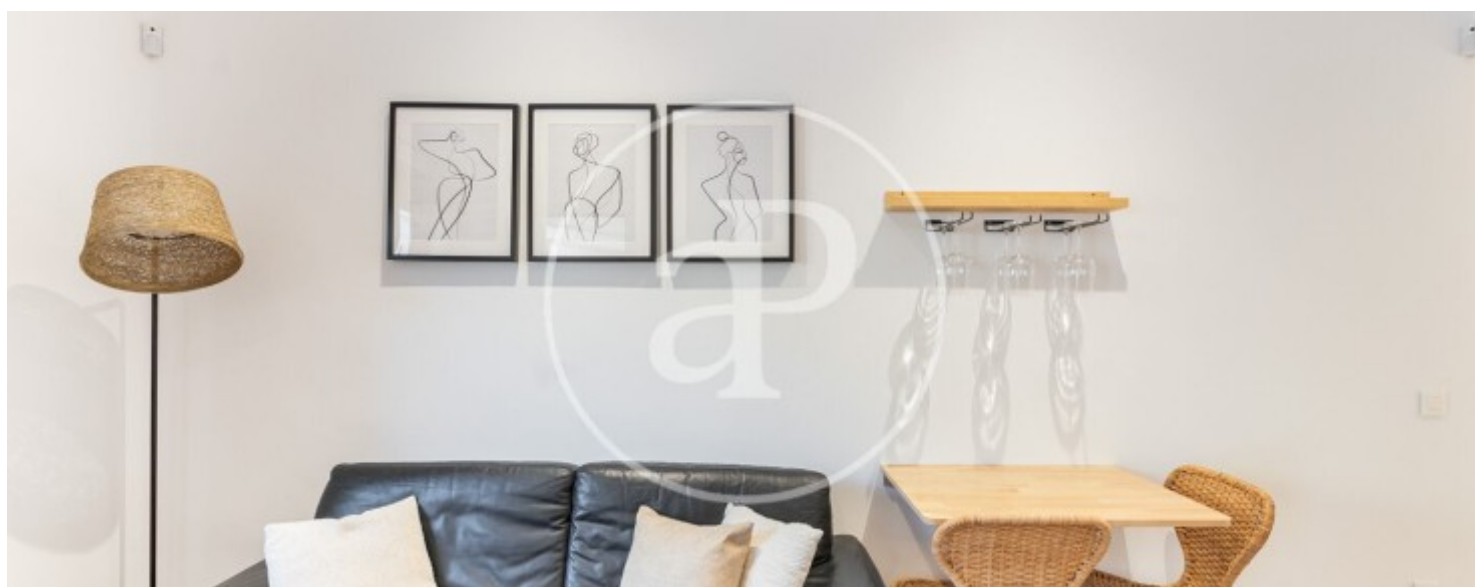
Piso amueblado y recién reformado en Gran de Gracia, en una finca del año 1880 sin ascensor. Esta propiedad se distribuye en una sola planta de 44m<sup>2</sup> útiles. Al entrar encontramos un coqueto salón-comedor con cocina abierta. Todo el piso es exterior. La cocina está completamente equipada con electrodomésticos y menaje. El dormitorio es una habitación con cama de matrimonio que te da acceso a una segunda habitación que cuenta con armarios empotrados, una zona de lavandería y un escritorio. El baño es un baño completo con ducha y acabados de alta

calidad. La finca cuenta con una gran terraza comunitaria. La vivienda dispone de aire acondicionado con bomba de aire frío/calor, suelos de parquet y todo lo necesario para entrar a vivir. ¡No pierdas esta gran oportunidad! La finalidad del contrato es temporal. La realidad del mobiliario puede no corresponder exactamente con las fotografías mostradas en este anuncio.\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 20,16 € / m<sup>2</sup> Precio de referencia estatal 894,00 € Renta último contrato de arrendamiento: 1.350,00 €

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

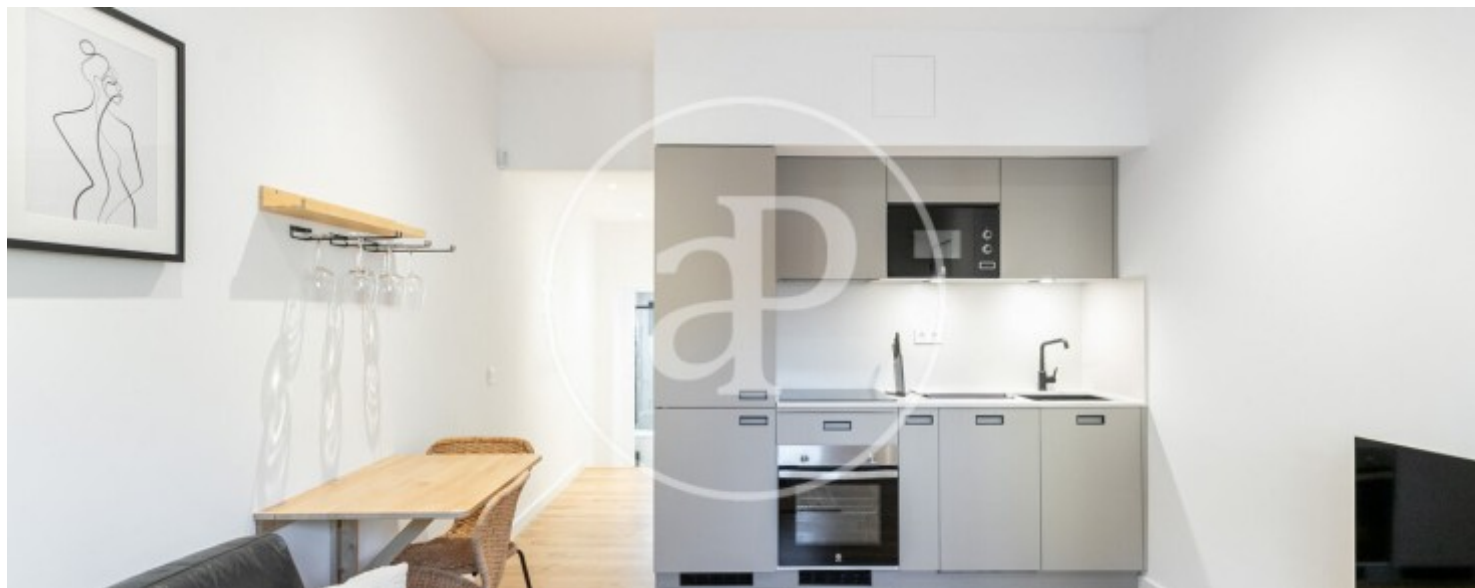
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2506001-1



Vila de Gràcia, Barcelona

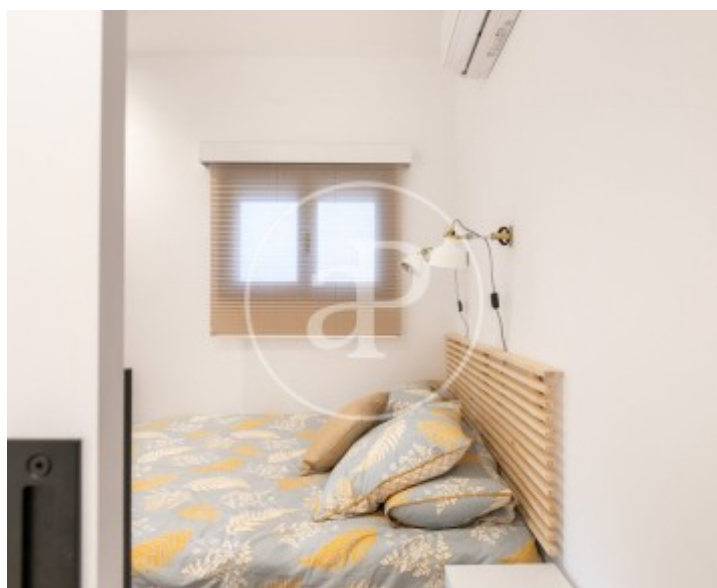
REF. AB2506001-1





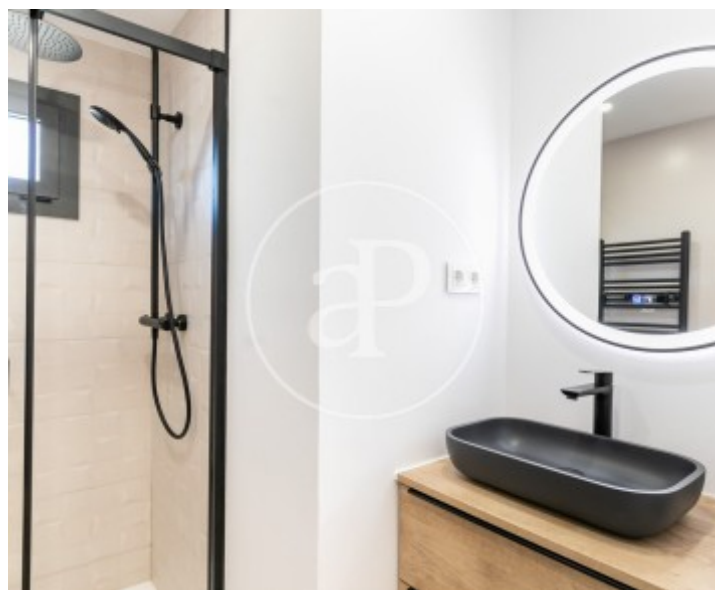
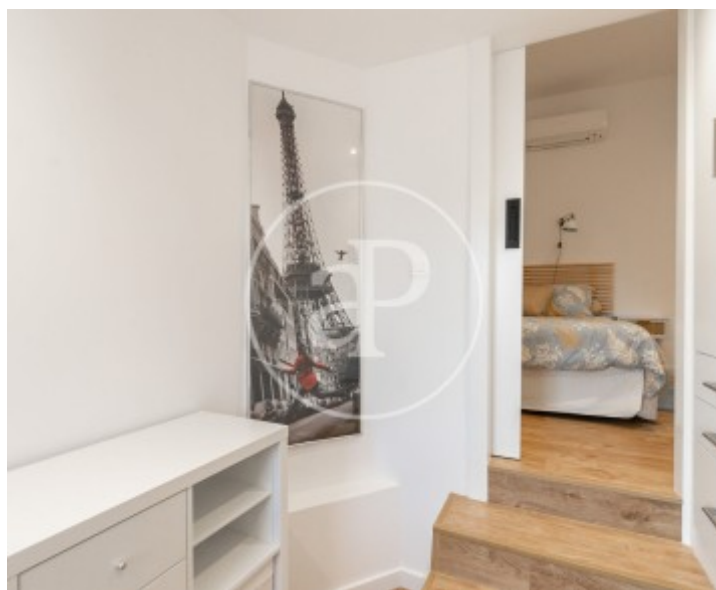
Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2506001-1



Vila de Gràcia, Barcelona

REF. AB2506001-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)