

(Vallcarca)

Ref: ONB2302001



## Promoción de Obra Nueva en Gracia

Promoción de obra nueva formada por 12 viviendas de 2 y 3 dormitorios ubicadas en el barrio barcelonés de Vallcarca i els Penitents. El proyecto dispone de parking, trasteros y preinstalación de carga para vehículos eléctricos. Cuenta con unos interiores contruidos con las mejores calidades y presenta unos acabados de diseño que elevarán el confort y el bienestar de sus futuros propietarios a un nivel superior. Además, disfrutará de un sistema de climatización por aerotermia, una energía limpia, ecológica y respetuosa con el medio ambiente, que aporta refrigeración en verano, calefacción en invierno y agua caliente durante todo el año a un coste mucho más reducido para sus futuros propietarios. La promoción se encuentra entre las colinas del Putxet y el Coll, dentro del distrito de Gracia y a los pies de la Sierra de Collserola. El barrio de Vallcarca i els Penitents es una zona tranquila rodeada de innumerables jardines y zonas verdes ideales para desconectar. La promoción se encuentra muy cerca del Puente de Vallcarca y del emblemático Park G&u [...]

Barcelona / Vallcarca

Superficie  
62 m<sup>2</sup> - 107 m<sup>2</sup>  
Unidades  
12  
Finalización  
Q1 2023

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking

Precio desde 558,000 €

(Vallcarca)

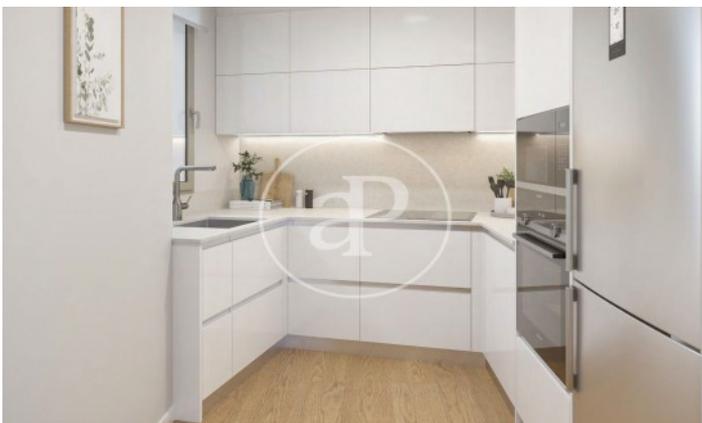
Ref: ONB2302001

### Unidades en esta promoción

Tipo	Unidad	Superficie	Terraza	Dormitorios	Baños	Precio	Estado
Duplex	Bajo 1	107 m <sup>2</sup>	1 (14,20 m <sup>2</sup> )	3	2	558.000 €	Disponible
Duplex	Bajo 2	87 m <sup>2</sup>	1 (115,63 m <sup>2</sup> )	2	2	604.000 €	Disponible
Piso	2° 2	87 m <sup>2</sup>	1 (6,57 m <sup>2</sup> )	3	2	625.000 €	Disponible

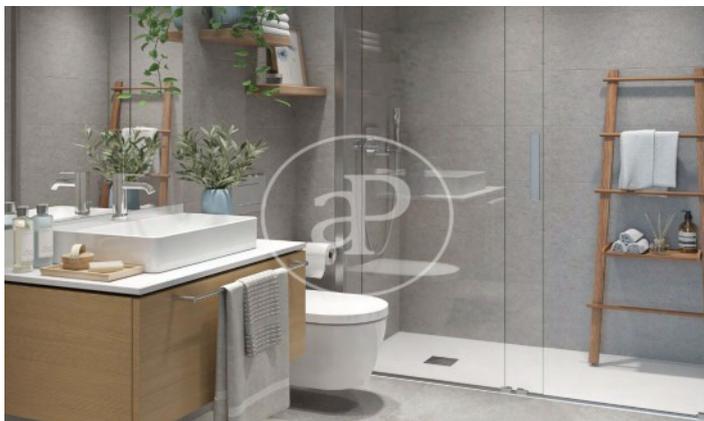
(Vallcarca)

Ref: ONB2302001



(Vallcarca)

Ref: ONB2302001



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o para concertar una cita

Tel: 93 528 89 08

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)

<https://www.aproperties.es>