

Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051

# Piso en venta en calle Ticià

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**510.000 €**

Superficie

**61 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**



**Ubicado en la calle Ticià, dentro de un complejo residencial independiente con zona ajardinada, presentamos en exclusiva este acogedor piso listo para entrar a vivir.**

La zona de día cuenta con un agradable salón-comedor con salida directa a una terraza de unos 12m<sup>2</sup>. La cocina, independiente y semiintegrada, está completamente equipada con electrodomésticos de alta gama. La zona de noche se compone de dos dormitorios exteriores que comparten un baño completo. La vivienda dispone de suelos de parqué y aerotermia e incluye en el precio una plaza de parking en la misma finca. Este magnífico apartamento está

situado en el distrito de Gracia. Es una zona residencial y tranquila donde podrás encontrar todo tipo de servicios esenciales, como supermercados, farmacias, colegios, hospitales y restaurantes con terrazas. Además, está rodeado de espacios verdes ideales para pasear, hacer deporte o disfrutar del aire libre. El piso está bien comunicado con el resto de la ciudad, con la parada de metro Penitents (L3) a solo 7 minutos andando y muy cerca de la salida 6 de la Ronda de Dalt (B-20). El piso está alquilado hasta el 14 de mayo del 2026 y hasta entonces no...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

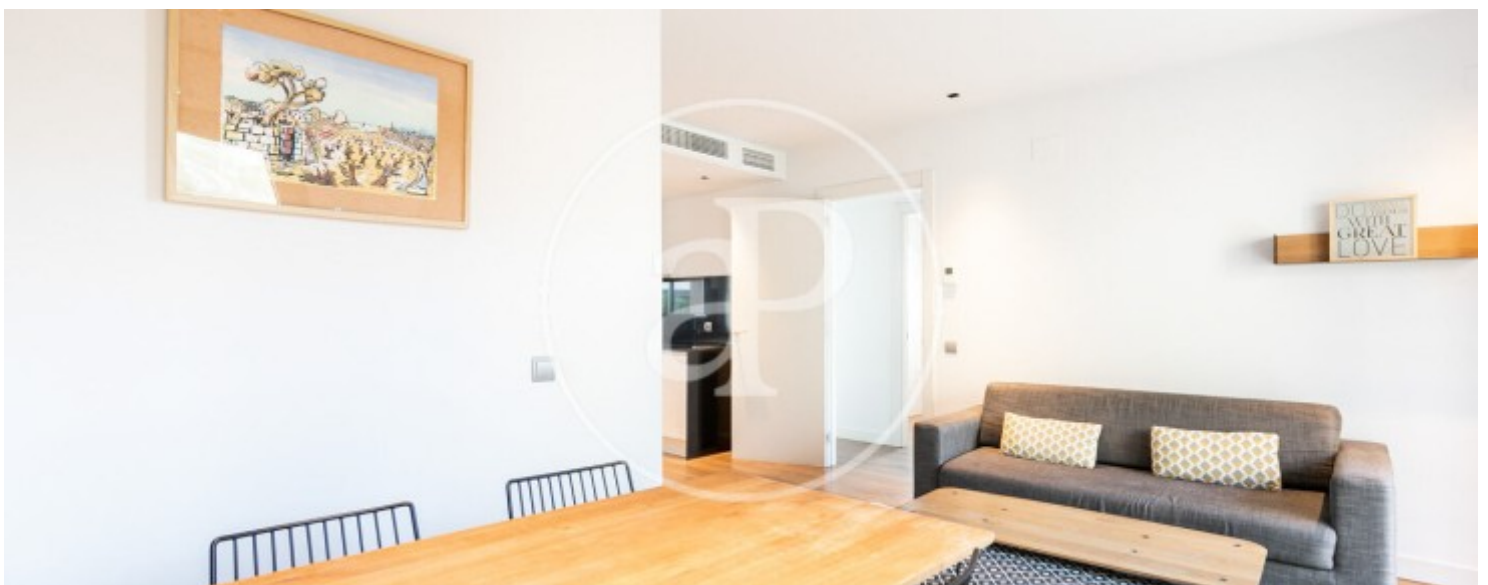
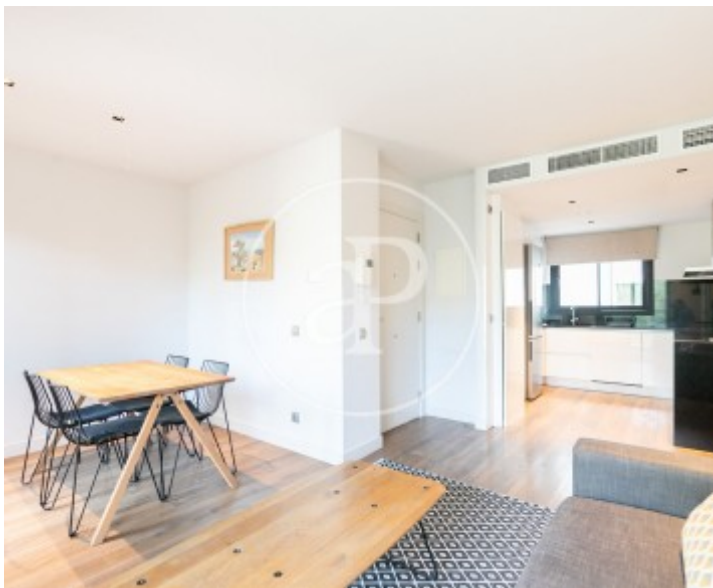
Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



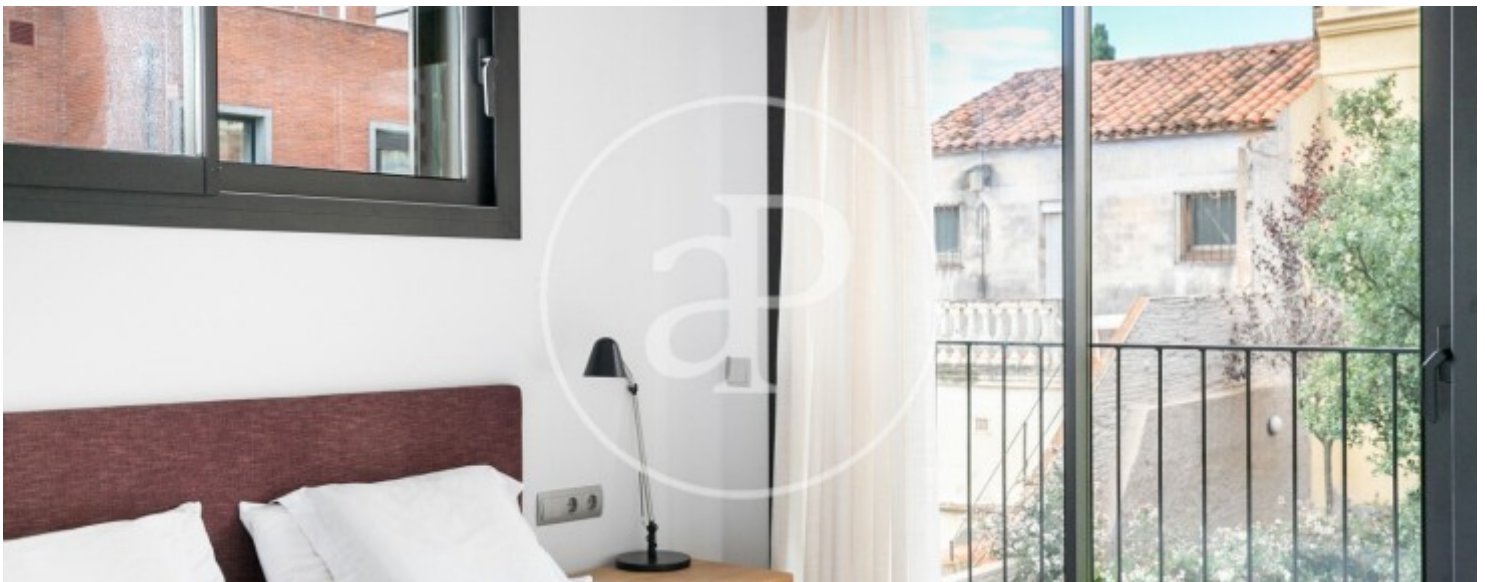
Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



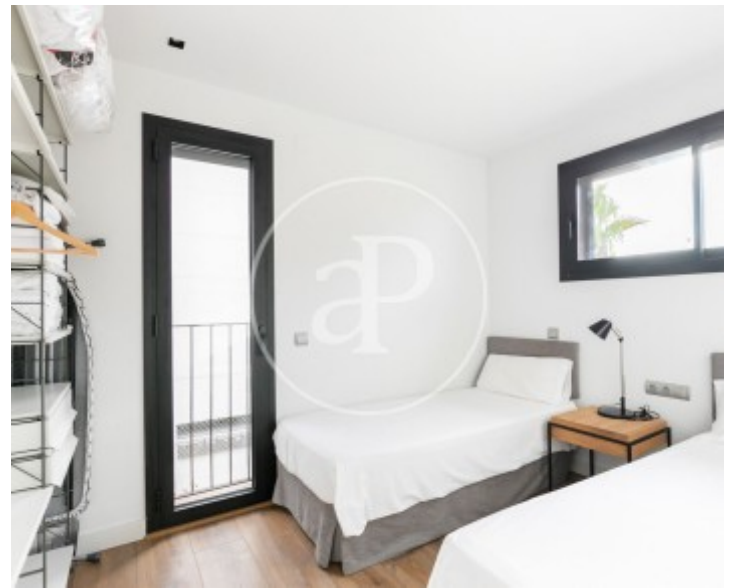
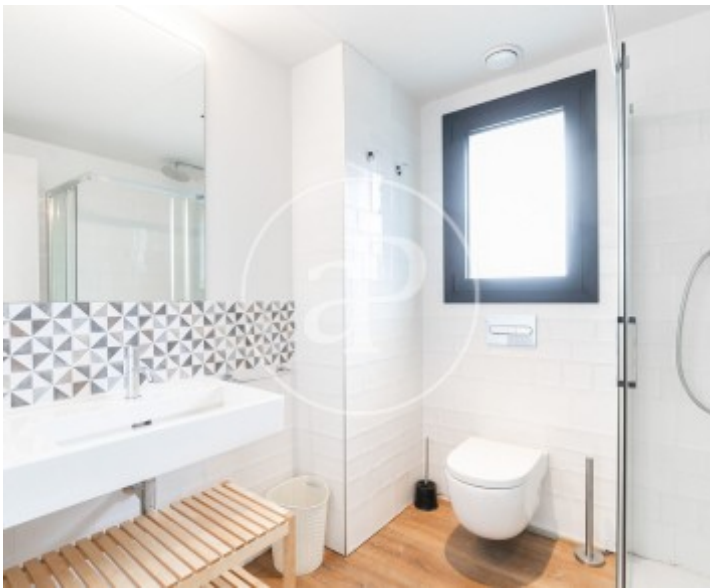
Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



Vallcarca, Barcelona

REF. VB2604051



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)