APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vallcarca, Barcelona

REF. VB2611023

Dúplex en venta en calle Ticià

Características

- Vistas
- Trastero
- Terraza
- Piscina
- Conserje
- Calefacción
- AACC
- Patio
- Ascensor
- Tiene parking

Precio
1.833.000 €

Superficie
265 m²

Dormitorios
4

Baños
3



Ubicado en la calle Ticià, en una finca seminueva del año 2005, encontramos esta magnífica vivienda dúplex, totalmente exterior, con 198 m² construidos y un espectacular jardín privado de 220 m². La planta principal dispone de un amplio y luminoso salón-comedor con salida directa al porche y al jardín, una cocina independiente y un aseo de cortesía. La zona de noche cuenta con dos dormitorios en suite, ambos exteriores. El dormitorio principal destaca por su vestidor, mientras que el segundo dispone de salida a una agradable terraza. En la planta inferior encontramos un baño completo, una habitación doble, una zona de aguas independiente y una amplia sala polivalente, actualmente acondicionada como salón-despacho, que ofrece múltiples posibilidades de uso, como sala de juegos, zona de invitados, gimnasio o espacio de trabajo. Una de las particularidades de esta propiedad es que dispone de dos accesos independientes desde la portería, uno para cada planta, lo que aporta una gran versatilidad y permite adaptar los espacios a diferentes necesidades. La vivienda incluye dos amplias plazas de aparcamiento, contiguas, y un trastero. La finca cuenta con una agradable zona comunitaria con piscina, ideal para disfrutar del buen tiempo en un entorno tranquilo y residencial. Situada en el barrio...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vallcarca, Barcelona **REF. VB2611023**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vallcarca, Barcelona **REF. VB2611023**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vallcarca, Barcelona **REF. VB2611023**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Vallcarca, Barcelona **REF. VB2611023**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.