

Sarrià, Barcelona

REF. VB2204039-1

# Planta baja con terraza en venta en Sarrià

## Características

Superficie

**65 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**2**

Baño

**1**

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio

**450.000 €**



**PISO ALQUILADO CON CONTRATO DE LARGA DURACIÓN** Este piso está ubicado en la planta baja de una finca del año 1967, en el corazón del casco antiguo de Sarrià.

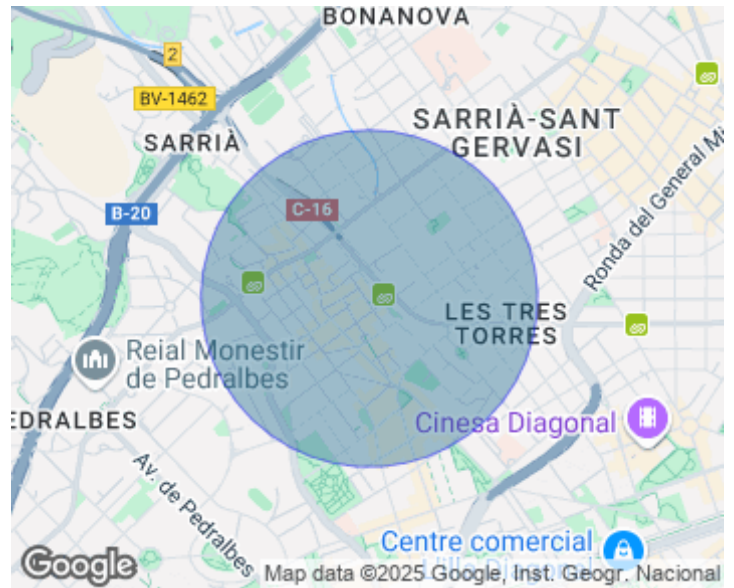
Tiene un salón-comedor de unos 30m2 con cocina abierta. Con salida a una terraza de 25m2, muy acogedora, tranquila, de buen tamaño y con una zona de office exterior. La cocina es moderna, luminosa, práctica y esta totalmente equipada. La habitación principal se accede desde el pasillo y tiene un baño completo en suite. El baño da acceso a un patio interior de 10m2 que es de uso privativo, está cubierto y tienen zona de aguas con

lavadora / secadora. Dispone también de una habitación individual con ventana al patio interior. El piso se reformó recientemente, la calefacción es a gas y tiene aire acondicionado por splits. Toda la carpintería es nueva y dispone de alarma. La ubicación es excelente, próxima a los comercios y zona peatonal de Mayor de Sarrià, el transporte público, los principales colegios y universidades de la ciudad. Aprovecha esta oportunidad para invertir en Barcelona.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sarrià, Barcelona

REF. VB2204039-1



Sarrià, Barcelona

REF. VB2204039-1



Sarrià, Barcelona

REF. VB2204039-1



Sarrià, Barcelona

REF. VB2204039-1



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)