

Sarrià, Barcelona

REF. VB2604057

# Parcela en venta en Bonanova

## Características

Superficie

**1.158 m<sup>2</sup>**

Precio

**1.800.000 €**



**Exclusiva parcela llana en venta con proyecto aprobado y licencia concedida, lista para comenzar la construcción de forma inmediata.**

Con una superficie aproximada de 1.158 m<sup>2</sup> y una edificabilidad de 369 m<sup>2</sup>, esta propiedad ofrece la oportunidad de desarrollar una vivienda unifamiliar de alto nivel, distribuida en planta baja, primera planta y sótano destinado a garaje y espacios polivalentes. El proyecto contempla una elegante zona exterior con posibilidad de piscina y un cuidado diseño paisajístico, concebido para potenciar la privacidad, la integración con el entorno y una experiencia de vida única.

Ubicada en una

calle muy tranquila de la zona alta de Barcelona, con excelente acceso de entrada y salida de la ciudad, lo que la convierte en una opción ideal tanto como primera residencia como inversión. Una oportunidad excepcional para desarrollar una vivienda de alto nivel con todos los trámites urbanísticos ya resultados, optimizando tiempos y costes de ejecución. Si tiene cualquier consulta no dude en llamarnos.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sarrià, Barcelona

REF. VB2604057



Sarrià, Barcelona

REF. VB2604057



Sarrià, Barcelona

REF. VB2604057



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)