

Sarrià, Barcelona

REF. VB2404010



## Exclusivo atico en Sarria

### Características

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza

Precio

**1.950.000 €**

Superficie

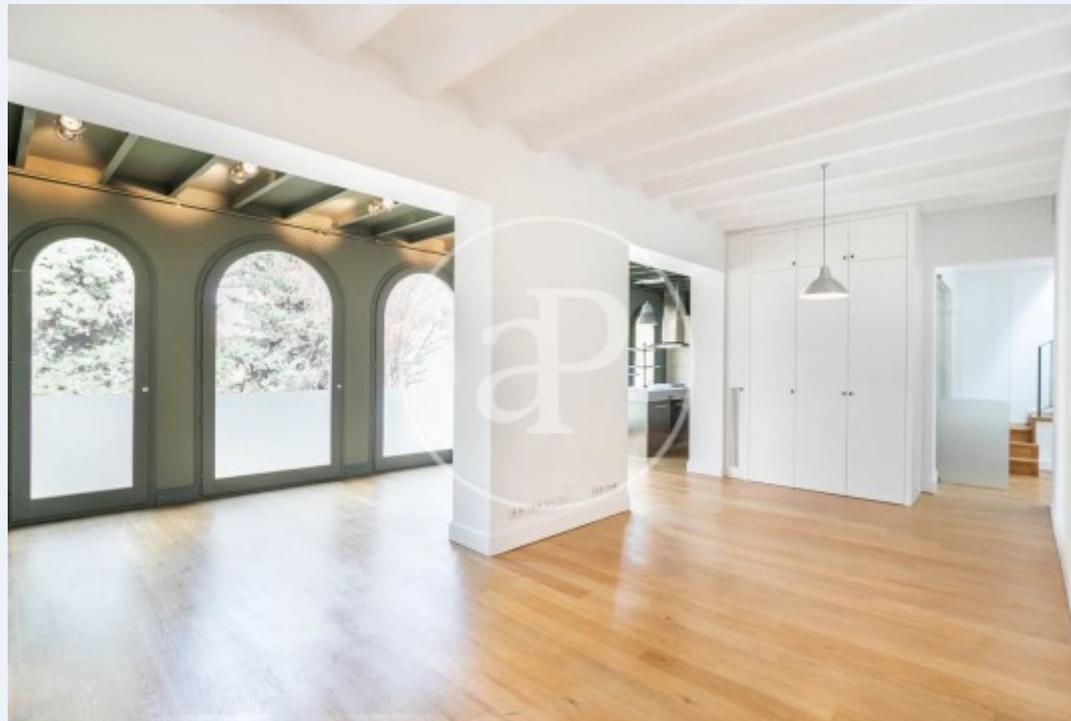
**324 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**



### Finca Regia de 1900 en el corazón de Sarria.

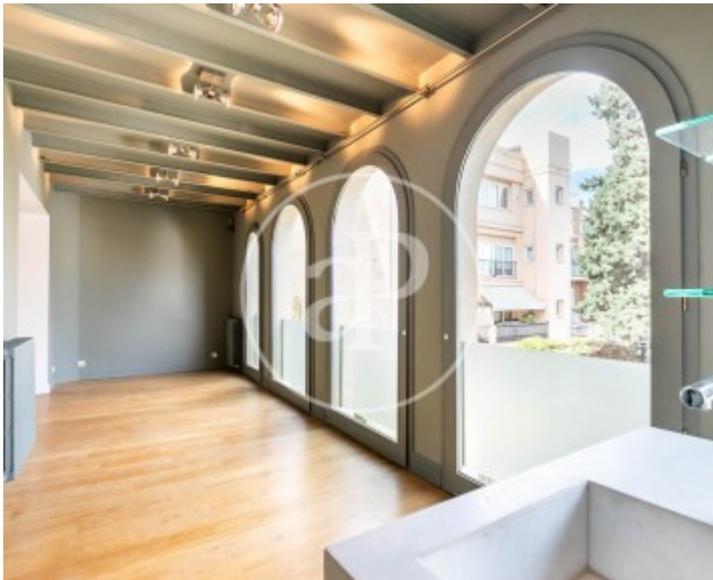
Está se dividio en tres pisos, el que estamos vendiendo es el ático de 335 m<sup>2</sup> en dos plantas con una distribución cuadrada, lo que ayuda a no perder espacios. El piso es muy luminoso y tiene sol de mañana y tarde. Lo techos son altos, por lo que aún da la sensación de mas amplitud. En la primera planta hay un balcon de unos 7 m<sup>2</sup> y el la segunda una terraza de 30m<sup>2</sup>. Actualmente en la primera planta se encuentra el salon comedor cocina semi abierta con amplios ventanales y vistas despejadas y dos habitaciones con sus baños, asi como un espacio que podria ser un

vestidor, sala de juegos o incluso otra habitación. En la planta de arriba tenemos una master suite y dos espacios polivalentes. Desde esta planta accedemos a la zona de aguas por una escalera con salida a la azotea del edificio. Todas las habitaciones tiene armarios y altillos. Los suelos son de madera, las persianas electricas, tiene aire acondicionado y calefaccion de gas. El edificio no tiene ascensor. Completa esta propiedad dos plazas de parking en finca colindante.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sarrià, Barcelona

REF. VB2404010



Sarrià, Barcelona

REF. VB2404010



Sarrià, Barcelona

REF. VB2404010



Sarrià, Barcelona

REF. VB2404010



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)