

Sarrià, Barcelona

REF. VB2505071

# Casa unifamiliar en venta

## Características

- |                 |               |
|-----------------|---------------|
| ✓ Vistas        | ✓ Calefacción |
| ✓ Trastero      | ✓ Terraza     |
| ✓ Patio         | ✓ Piscina     |
| ✓ Tiene parking |               |

Superficie

**375 m<sup>2</sup>**

Parcela

**1.312 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**5**

Baños

**4**

Precio

**2.600.000 €**


**En la exclusiva zona alta de Sarrià, en plena naturaleza de Collserola y a solo 15 minutos del centro, se encuentra esta espectacular casa modernista de 375 m<sup>2</sup> en una parcela de 1.**

312 m<sup>2</sup>, rodeada de un gran jardín mediterráneo y con piscina cubierta. Una propiedad única por su valor histórico y artístico. La vivienda se distribuye en tres plantas. En la zona de día, destaca un elegante hall con chimenea de mármol y vidrieras de colores, que da paso a un amplio salón y comedor con ventanales modernistas y vistas excepcionales. La cocina, funcional y luminosa, conecta con la salida al

jardín y la piscina. Desde la terraza superior, disfrutarás de panorámicas incomparables sobre Barcelona y el mar. En la zona de noche, la casa dispone de cinco dormitorios amplios, uno de ellos en suite con baño privado, además de un estudio luminoso ideal para teletrabajo o zona de lectura. Los dormitorios conservan detalles originales y cuentan con armarios empotrados, ofreciendo comodidad y espacio. La propiedad incluye cuatro baños completos, diseñados para garantizar funcionalidad y privacidad en cada planta. Detalles únicos como...

**Contacta con nosotros,**  
 estaremos encantados de atenderte,  
 para ofrecerte más detalles e información.



Sarrià, Barcelona

REF. VB2505071





Sarrià, Barcelona

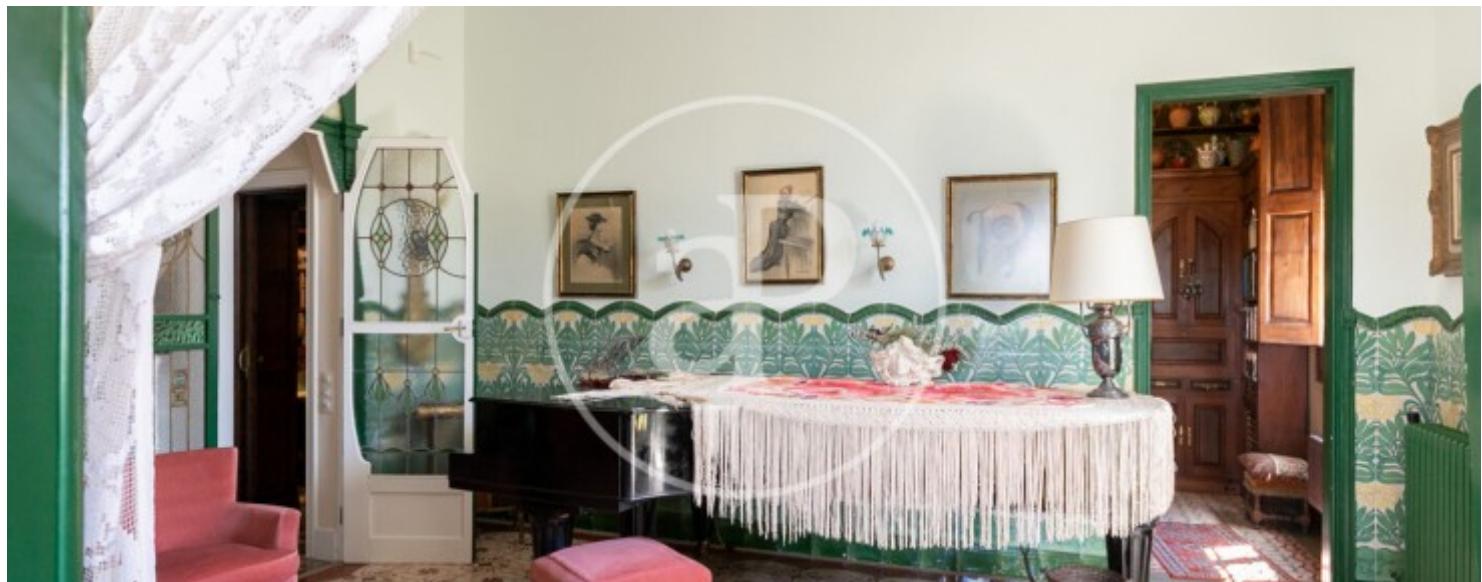
REF. VB2505071





Sarrià, Barcelona

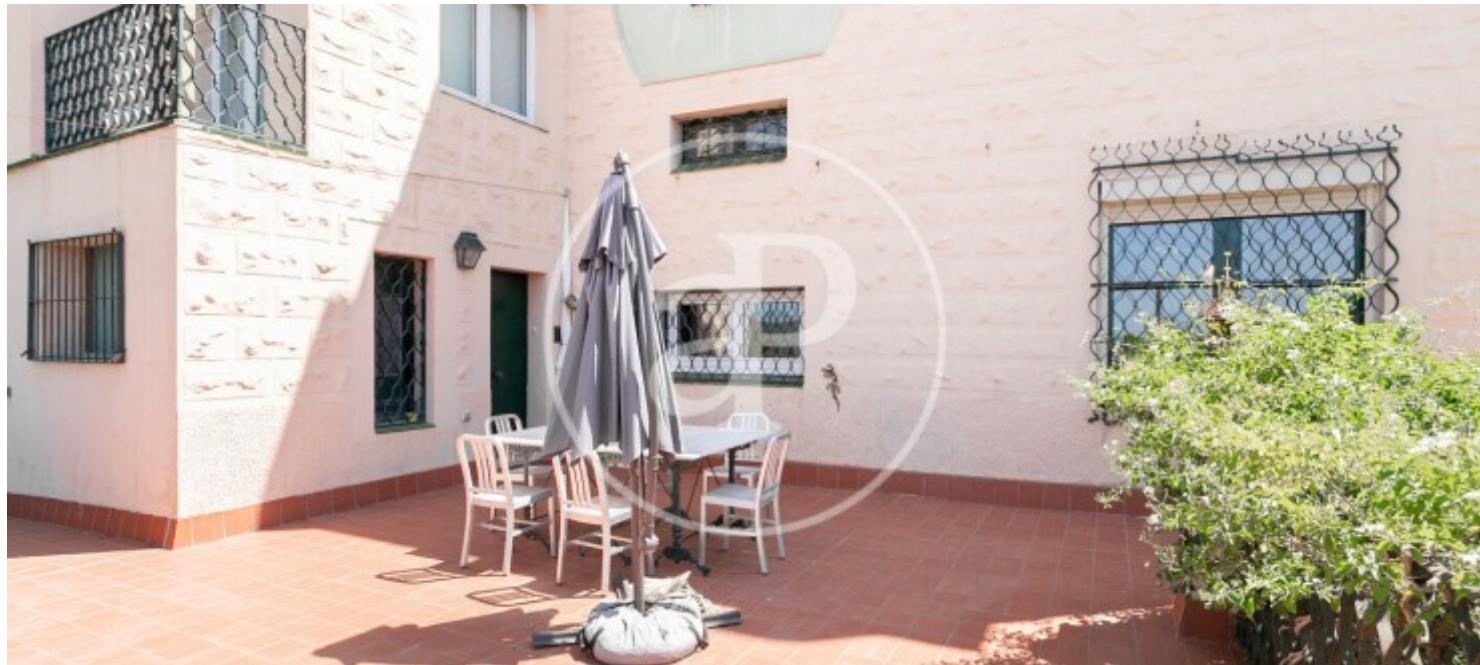
REF. VB2505071





Sarrià, Barcelona

REF. VB2505071



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)