

Sarrià, Barcelona

REF. AB2510003

# Casa en alquiler en Can Caralleu

## Características

Superficie

**257 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**4**

- ✓ Vistas
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Vigilancia
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Patio
- ✓ Conserje

Precio

**3.283 €**



**En una de las zonas residenciales más prestigiosas de Barcelona, presentamos esta fabulosa vivienda unifamiliar de 270?m<sup>2</sup>, rodeada de tranquilidad y naturaleza.**

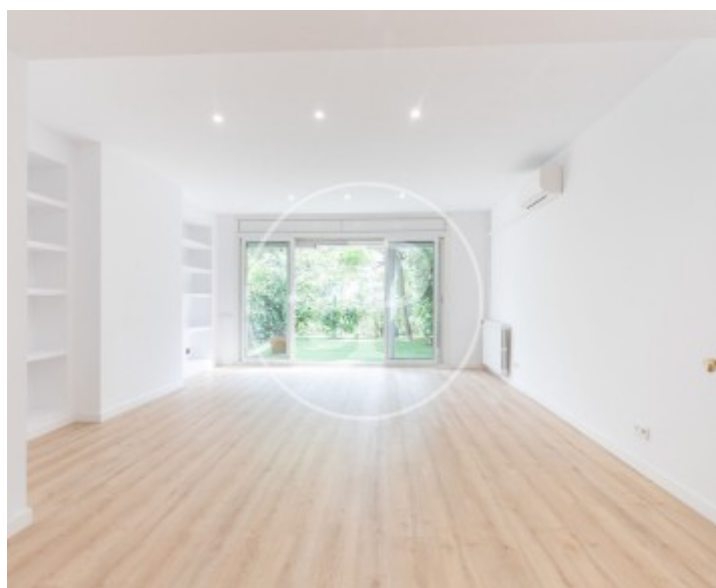
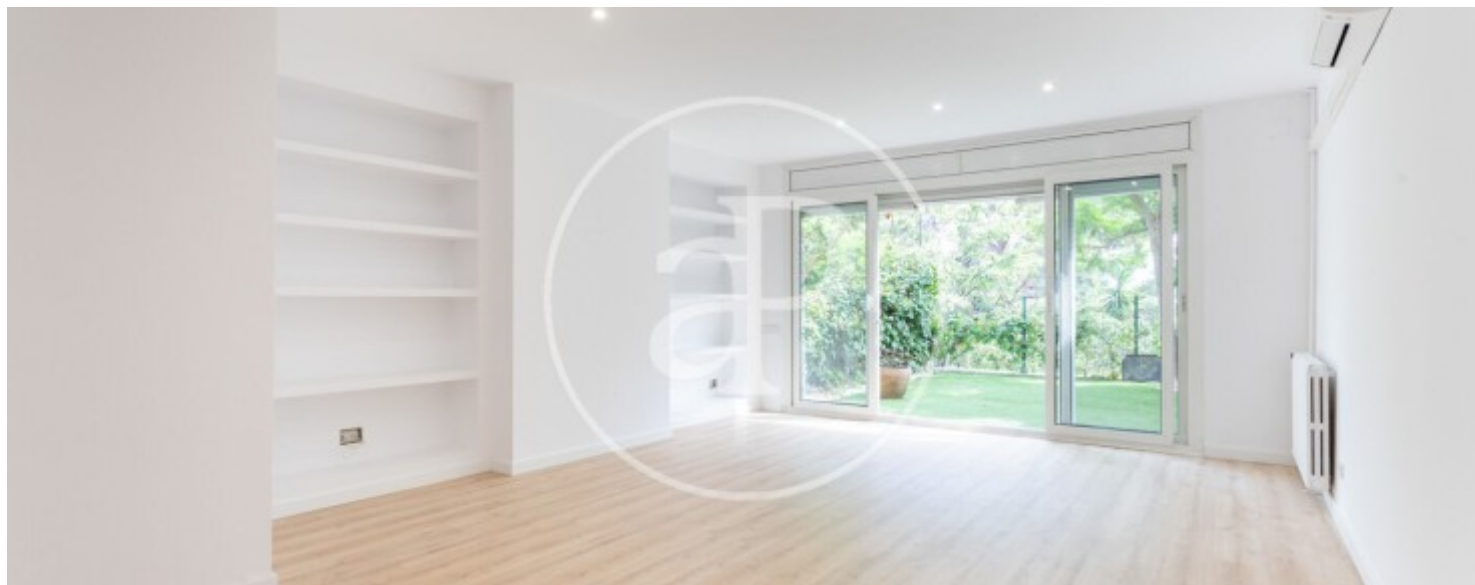
La casa se distribuye en tres cómodas plantas: Planta principal: amplio salón-comedor con salida directa al jardín privado, orientado al sur para disfrutar de luz natural todo el día. Cocina independiente con zona de aguas y aseo de cortesía. Primera planta: tres dormitorios exteriores con armarios empotrados. La suite principal cuenta con vestidor y baño privado. Las dos habitaciones junior comparten un baño completo. Planta sótano:

espacio polivalente de aproximadamente 30?m<sup>2</sup> con suelo de parquet, ideal como sala de juegos, despacho o zona de invitados, además de un baño completo. La propiedad incluye garaje con capacidad para tres vehículos, calefacción individual por radiadores de gas, aire acondicionado por splits en el salón y dormitorio principal, persianas eléctricas y servicio de vigilancia. Ubicada en Can Caralleu, junto al Parque nacional de Collserola, del Parc de la Oreneta, ideal para los que quieren vivir rodeados de vegetación y naturaleza en Barcelona, cerca d...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sarrià, Barcelona

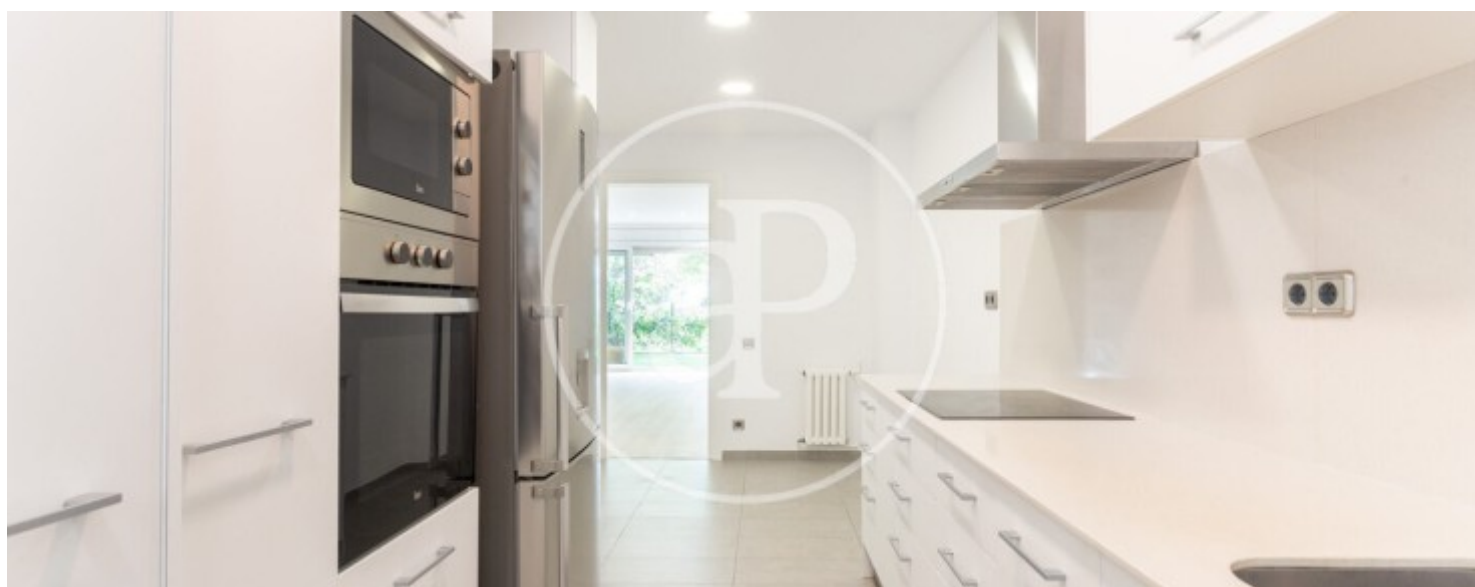
REF. AB2510003





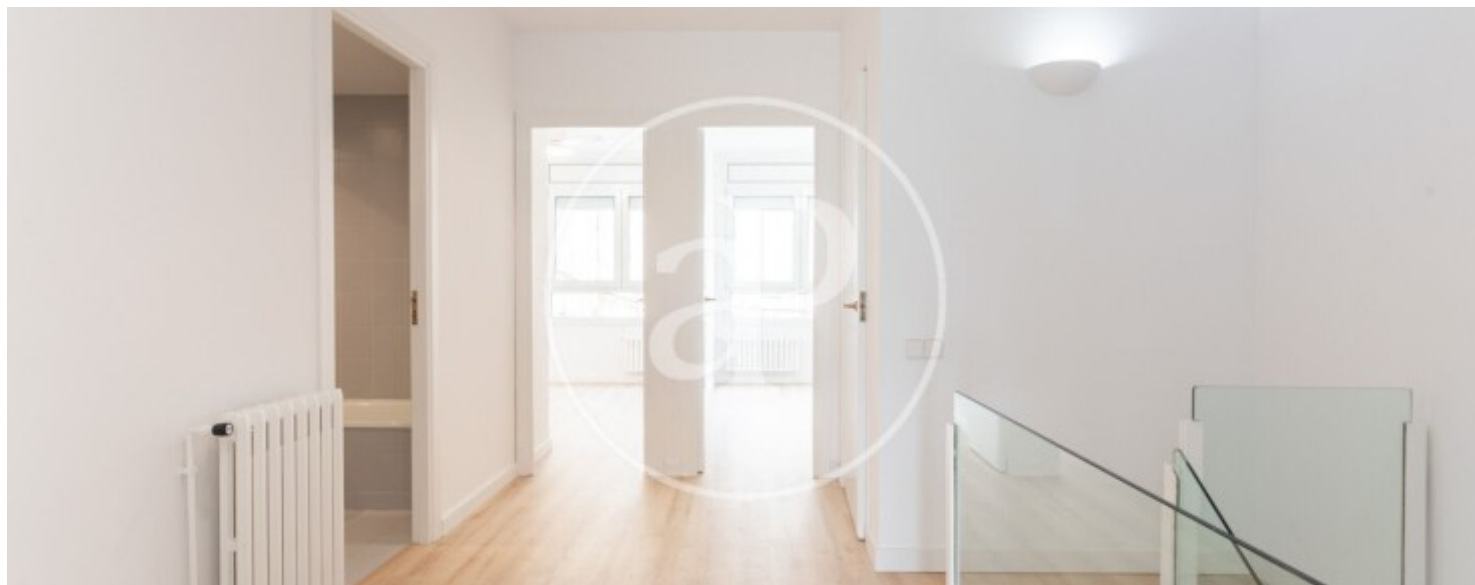
Sarrià, Barcelona

REF. AB2510003



Sarrià, Barcelona

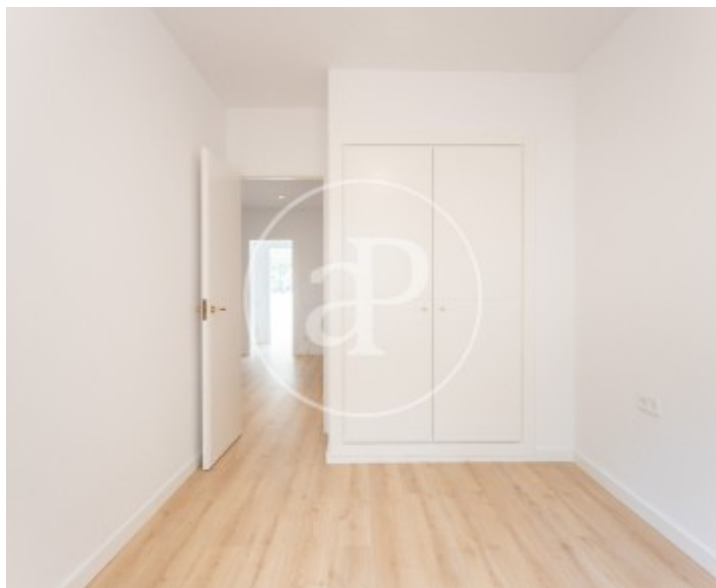
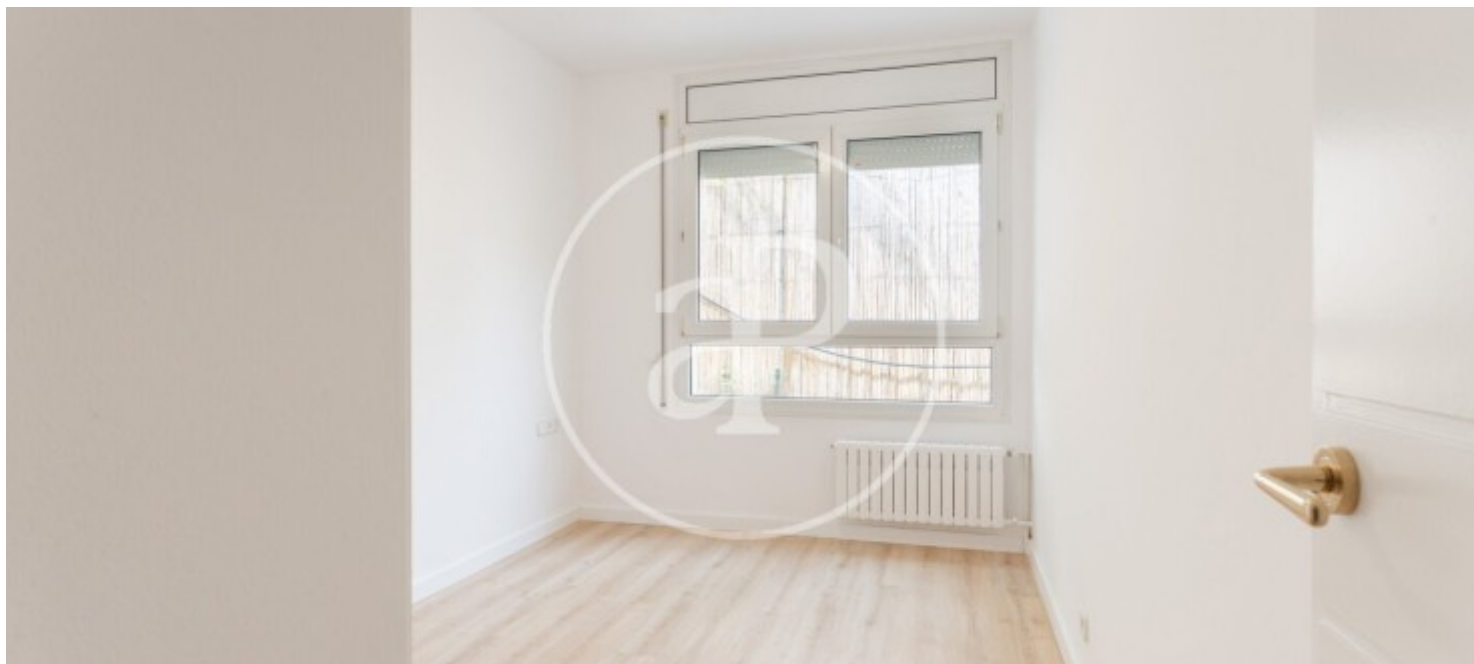
REF. AB2510003





Sarrià, Barcelona

REF. AB2510003



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)