

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB2601022

# Piso en alquiler en Sant Gervasi-La Bonanova

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ Trastero
- ✓ Terraza
- ✓ Conserje

Superficie  
**177 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**4**

Baños  
**2**

Precio  
**3.260 €**



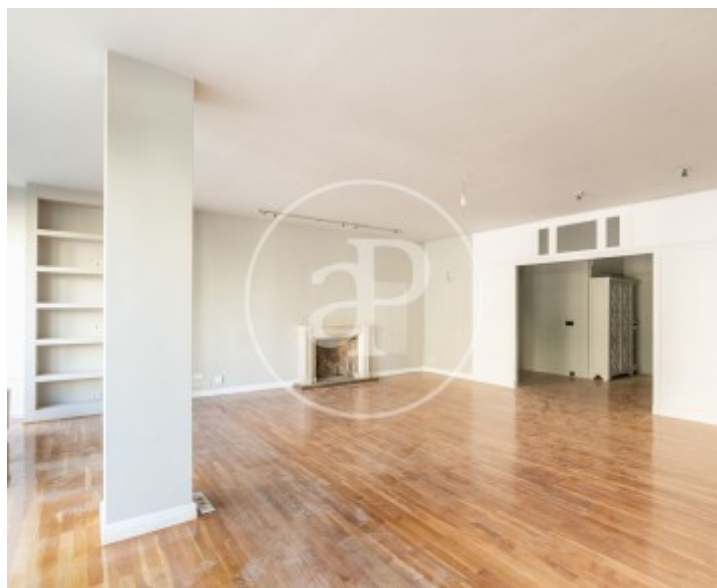
Situada en el distrito de Sant Gervasi-La Bonanova, a un paso de la Plaza Bonanova, muy bien comunicada con las entradas y salidas de Barcelona a través de la Ronda de Dalt y con todos los medios de transporte urbano a su alcance, cercana a comercios, servicios y colegios encontramos esta vivienda de 177 m2. La vivienda, consta de un amplio salón-comedor de 50m2 con chimenea y salida a balcón, 4 habitaciones (dos de ellas en suite con baño completo con bañera y armarios, siendo una de ellas la que tiene salida a la terraza privada de 30m2, otra doble y una a modo de despacho con salida a la terraza), un baño completo y cocina office independiente equipada con electrodomésticos (a excepción del lavaplatos) con lavadero y salida a tendedero que

comunica con la terraza. La vivienda dispone de calefacción de gas por radiadores, aire acondicionado por splits y suelos de parquet. Hay servicio de conserjería y plaza de parking incluida en el precio. \* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Ley 18/2007 informamos que: Índice de R.P.LL: 17,52 € / m2 Respecto a la presente propiedad no existe certificado informativo estatal de referencia de precios de alquiler. Renta del último contrato de arrendamiento: 2.781,97 € Este propietario no ostenta la condición de gran tenedor.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

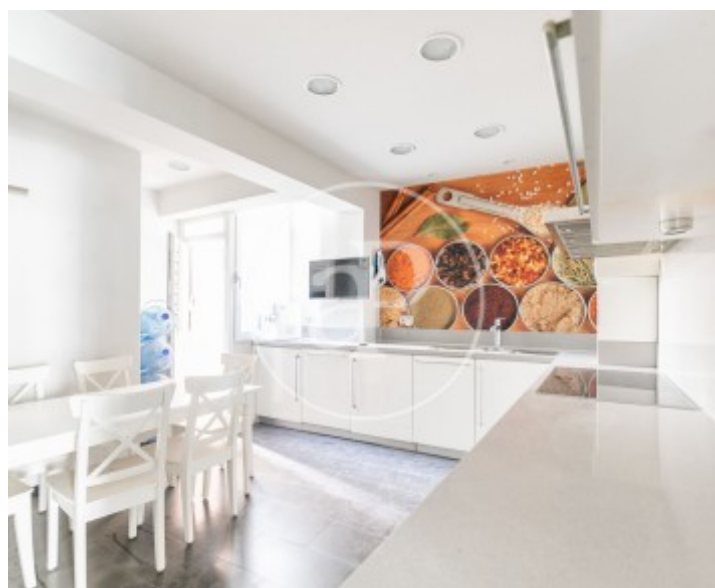
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB2601022



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

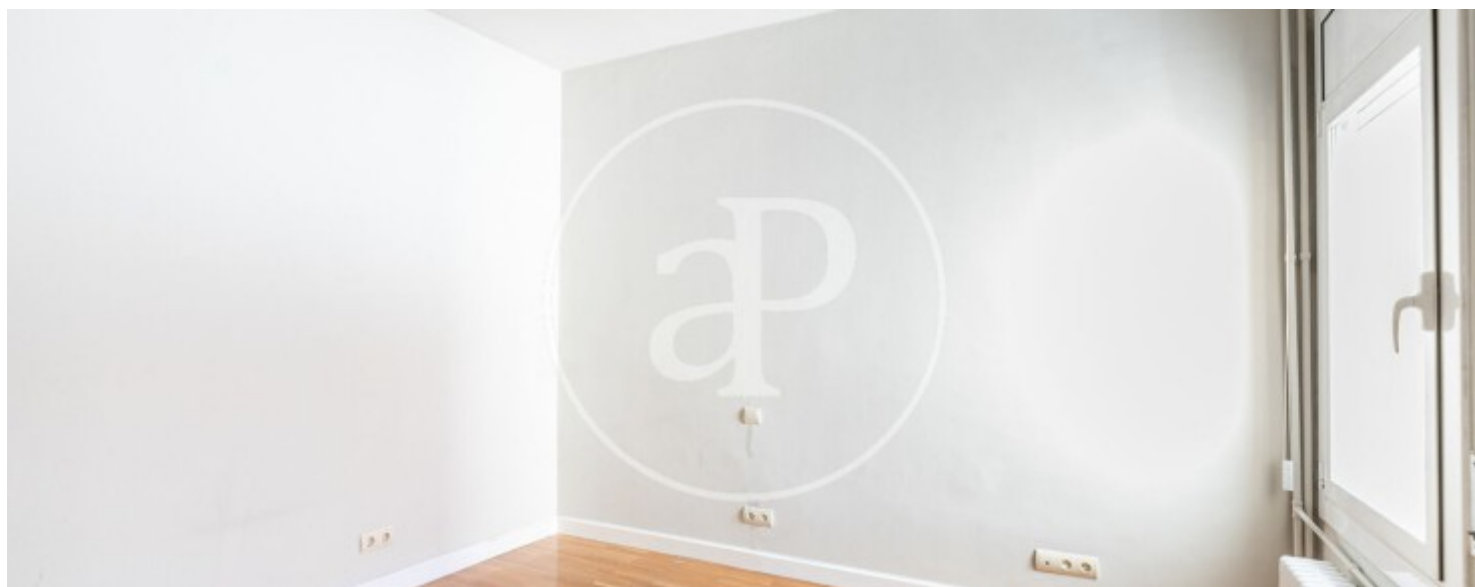
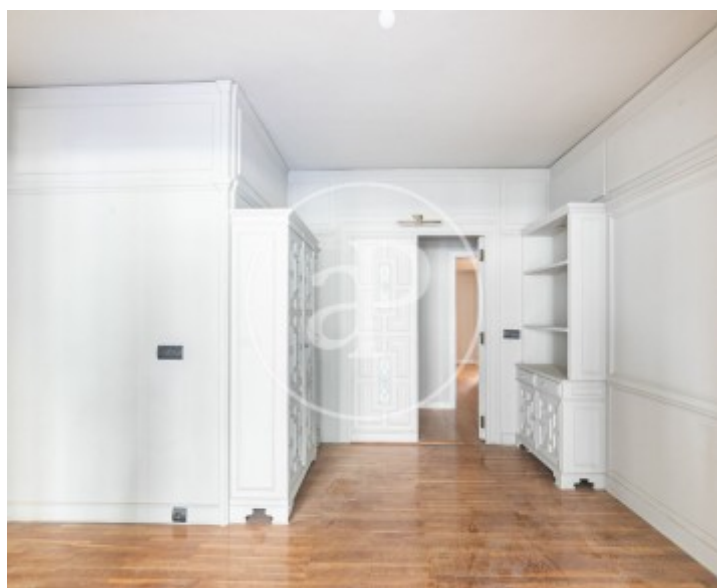
REF. AB2601022





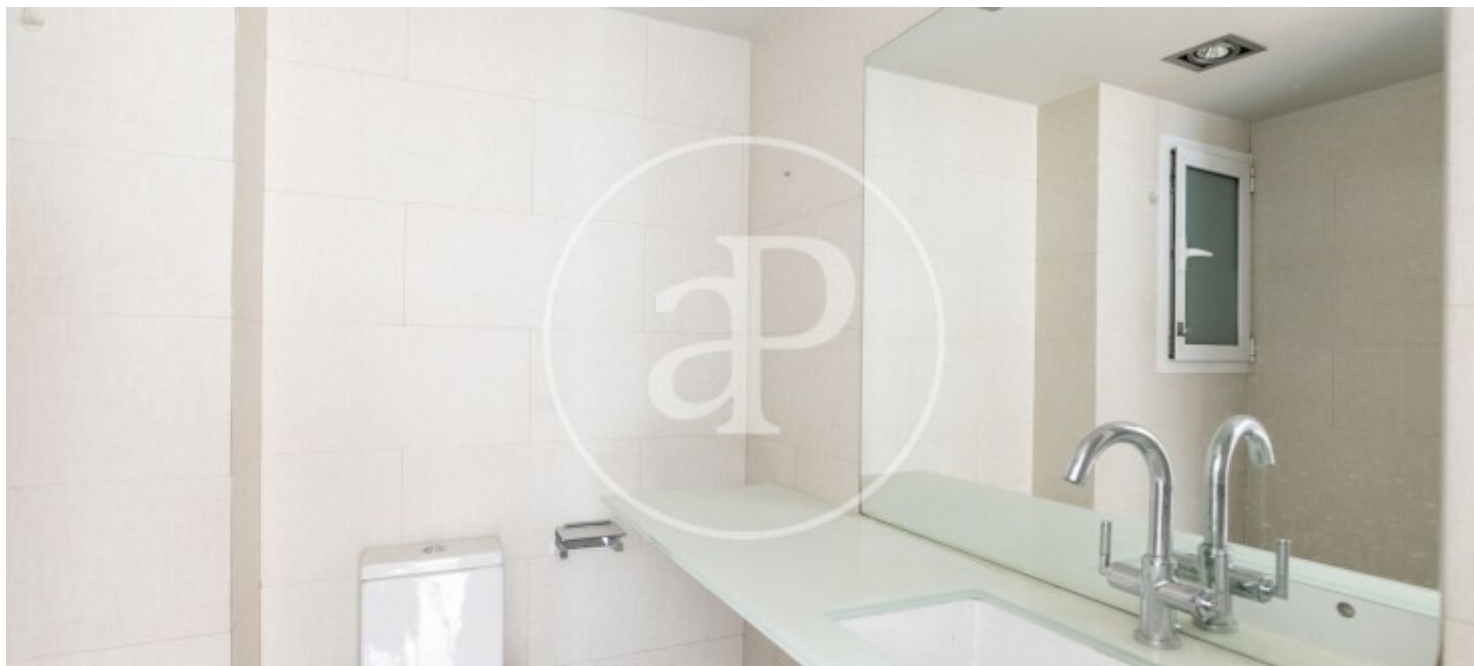
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB2601022



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB2601022



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)