APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2512009**

Piso en venta en Sant Gervasi

Características

Superficie	Dormitorios	Baños
126 m²	3	3

- ✔ Vistas
- ✔ Calefacción
- ✔ AACC
- ✔ Ascensor

Precio
860.000 €



En una de las calles más tranquilas y agradables de Sant Gervasi, a tan solo unos pasos del Paseo Bonanova, se encuentra este piso en proceso de reforma integral, cuya finalización está prevista para marzo de 2026. La finca, construida en 1947, cuenta con la ITE aprobada y dispone de ascensor. La propiedad, con una superficie total de 123 m² construidos, se distribuye de la siguiente manera: un amplio salón-comedor integrado con una cocina equipada con muebles de la marca Zania Design y electrodomésticos integrados de la marca Siemens, incluyendo una campana extractora de la marca Pando. El piso consta de tres habitaciones, de las cuales la principal es tipo suite con baño privado. Las otras dos habitaciones comparten un baño completo, además de contar con un aseo de cortesía y un lavadero. La habitación principal incluye armarios empotrados hechos a medida y un mueble zapatero. Dentro del proyecto de reforma se incluyen acabados de alta calidad, como suelos laminados marca Vetas AC5, carpintería de aluminio de gama alta, climatización por conductos en toda la vivienda, mecanismos eléctricos Bticino, instalación eléctrica completamente nueva y tomas de red tanto en la habitación suite como en el salón. Si lo que buscas es un hogar diseñado para disfrutar de la...

Contacta con nosotros,
estaremos encantados de atenderte,
para ofrecerte más detalles e información.

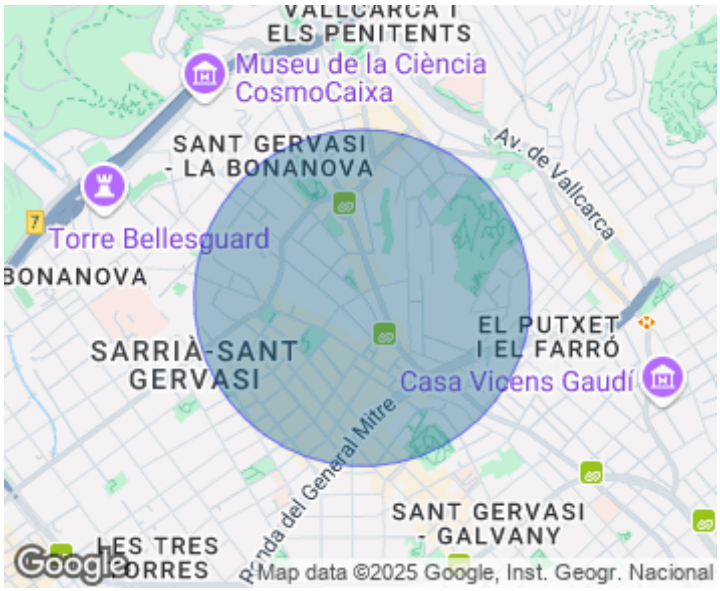
APROPERTIES
REAL ESTATE

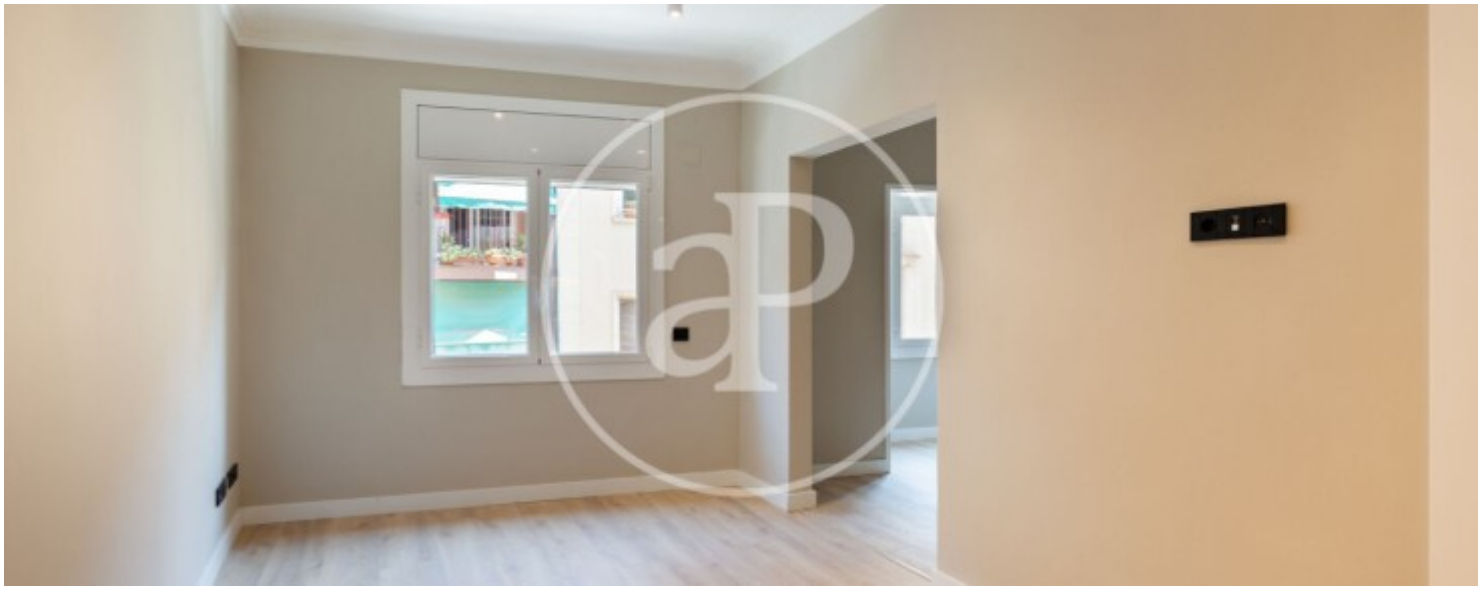
Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2512009**







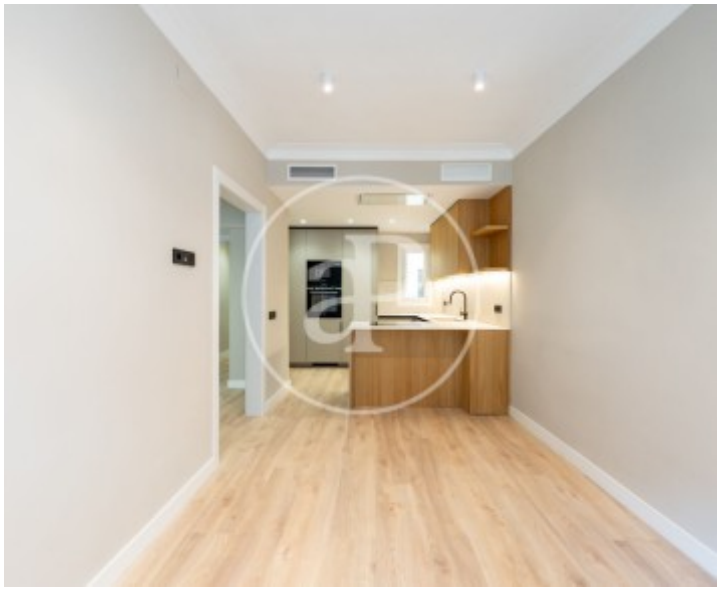


APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2512009**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2512009**









APROPERTIES
REAL ESTATE

Paseo de Gracia 85
08008 Barcelona
T. 93 528 89 08
www.aproperties.es

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona **REF. VB2512009**







Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o
para concertar una cita

apropertiesbarcelona@aproperties.es
Tel: 93 528 89 08
www.aproperties.es