

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2505030

# Piso en venta en Sant Gervasi-La Bonanova

## Características

Superficie

**110 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**4**

Baños

**2**

✓ Calefacción

✓ Ascensor

Precio

**620.000 €**



**En la zona alta de Barcelona, encontramos este piso de 110,30m<sup>2</sup> con gran potencial de reforma.**

Se encuentra en una primera planta, pero con una altura real equivalente a una tercera. La vivienda consta de un recibidor que da acceso a un luminoso salón-comedor con vistas a la calle principal. La cocina es independiente y cuenta con doble acceso, tanto desde el salón como desde el pasillo. La zona de noche separada ofrece tranquilidad ya que está orientada a un gran y luminoso patio de manzana. Actualmente el inmueble dispone de cuatro dormitorios y dos baños. Gracias a la disposición de tabiques y bajantes, la vivienda presenta

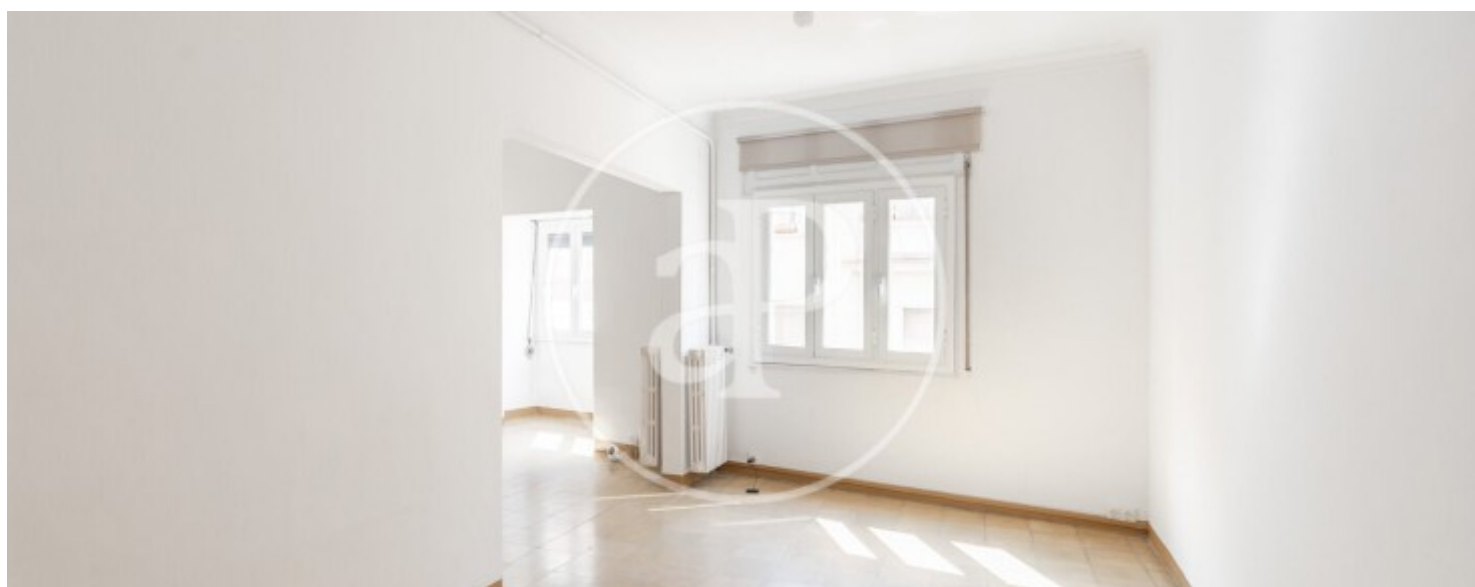
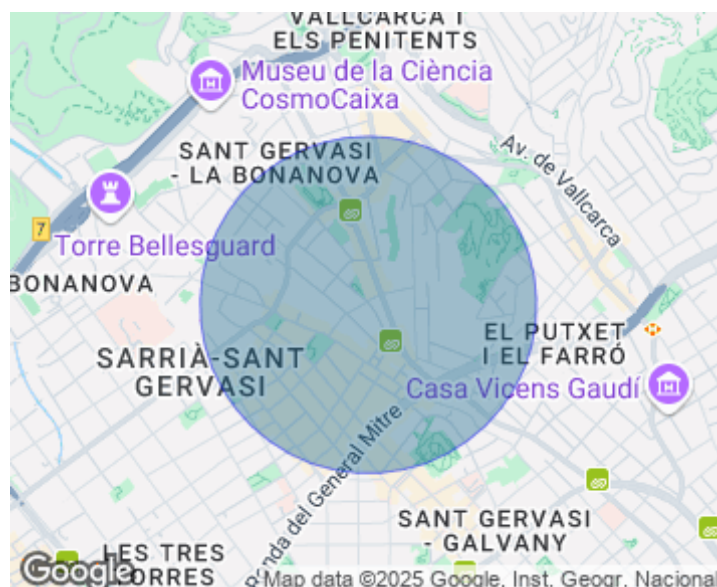
grandes posibilidades de reforma y redistribución. Se puede adquirir completamente reformada y adaptada a tus necesidades. El edificio, de carácter señorial, cuenta con un portal de estilo modernista.

Actualmente se están realizando mejoras en la finca, incluyendo la instalación de un ascensor con acceso directo a cada vivienda. La ubicación es privilegiada, se encuentra en uno de los barrios más cotizados de Barcelona, próximo a colegios nacionales e internacionales, universidades y a la clínica Teknon. Está muy bien...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

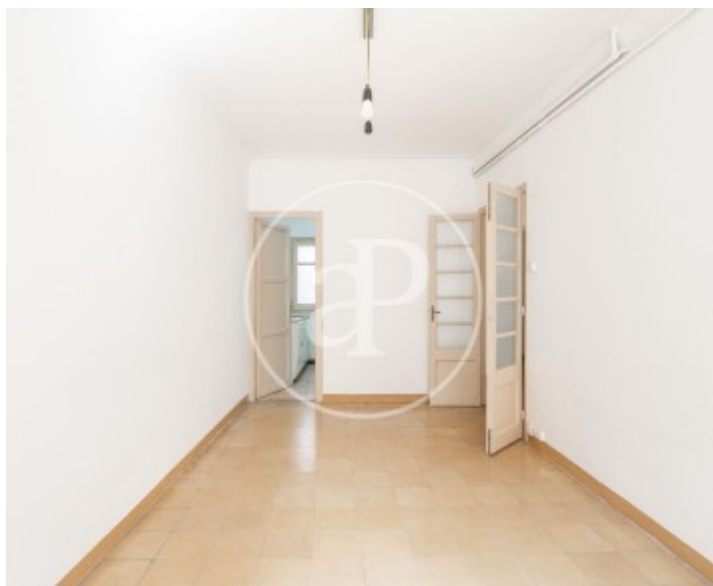
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2505030



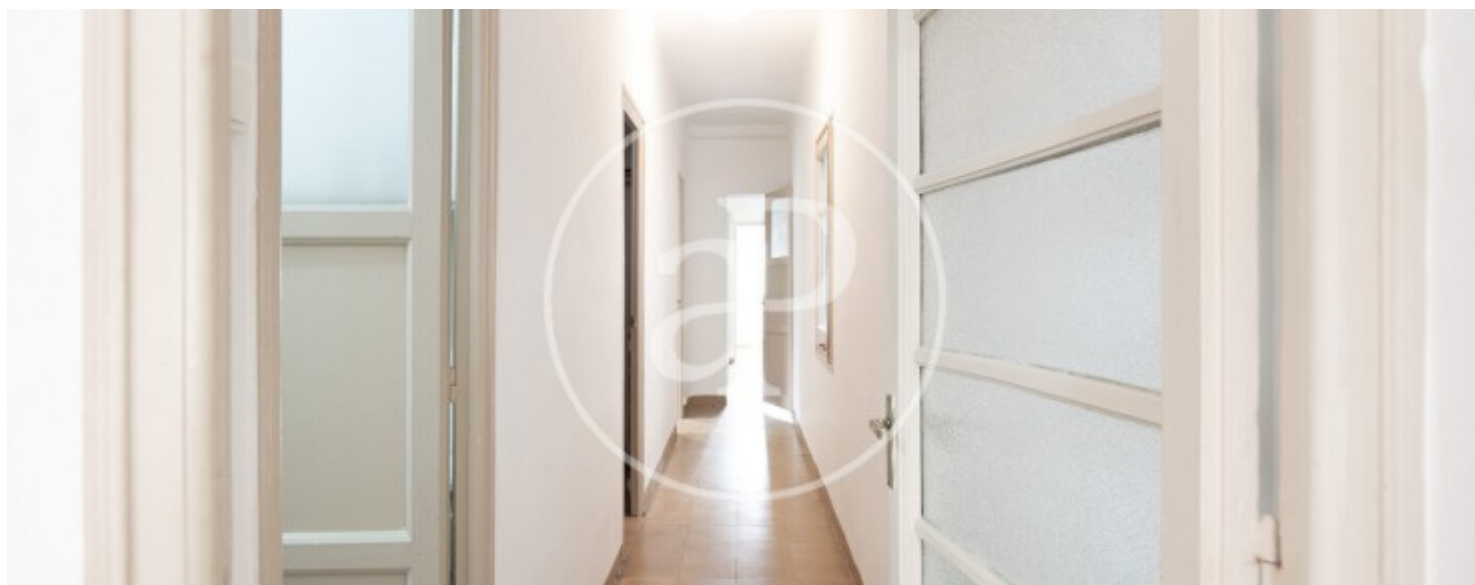
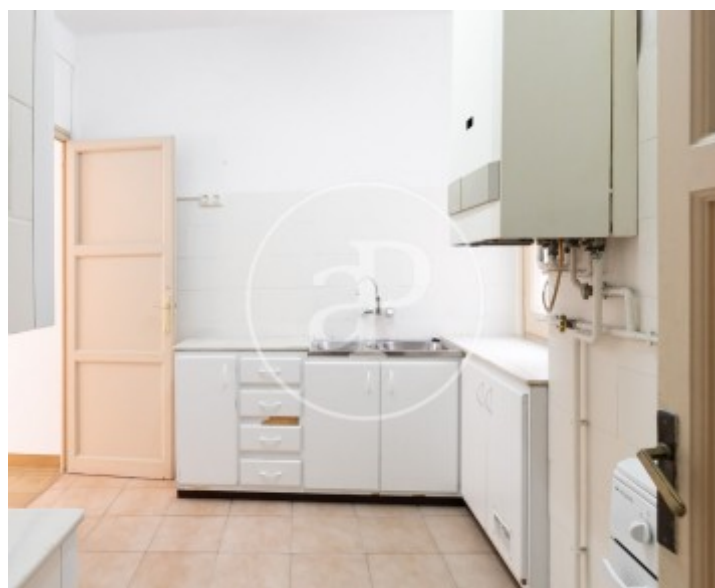
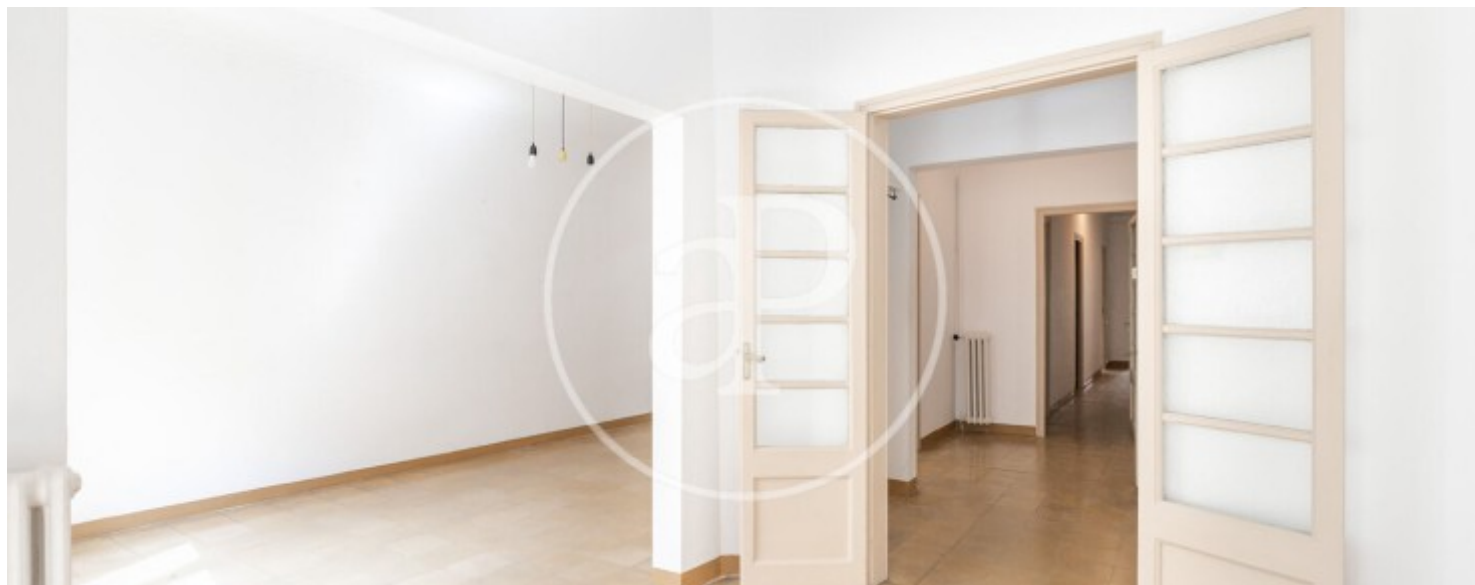
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2505030



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2505030





Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2505030



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)