

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512013

## Piso en venta en Sant Gervasi

### Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie  
**108 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**3**

Precio  
**825.000 €**



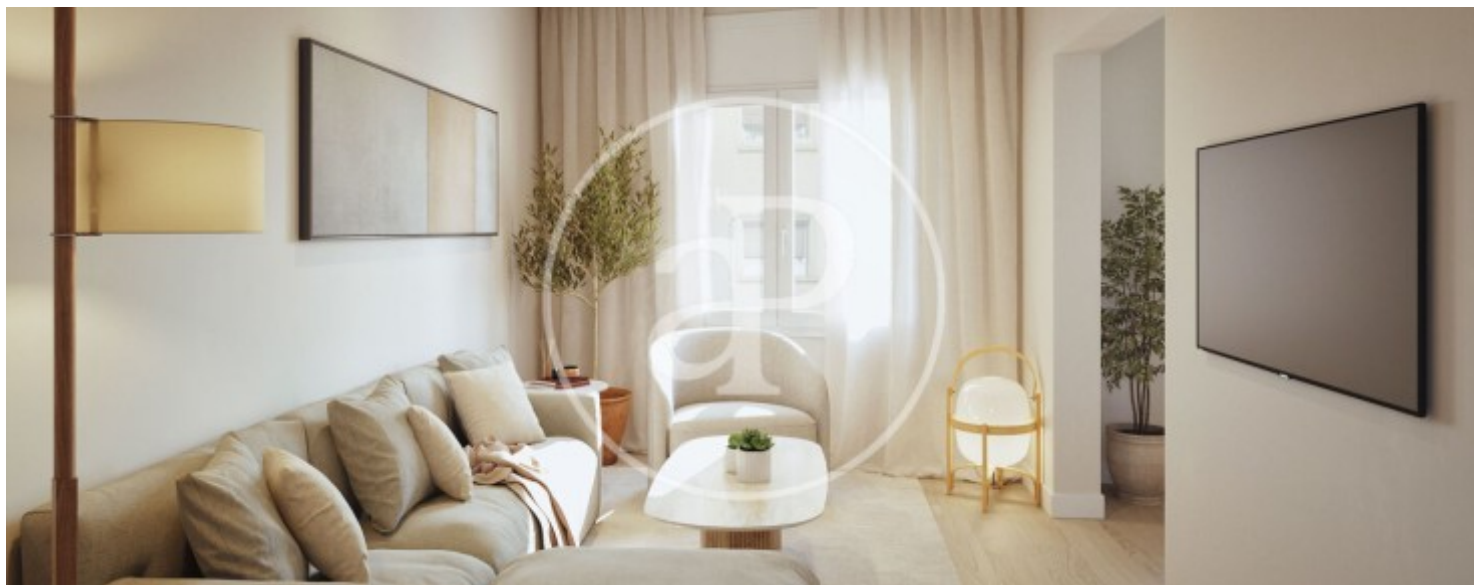
En una de las calles más tranquilas y bonitas de Sant Gervasi, muy cerca del Paseo Bonanova, rodeado de comercios, colegios y a solo unos pasos del transporte público ( metro, bus y ferrocarriles ) se ubica este piso en proceso de reforma integral la cual finalizara en Marzo 2026. La finca del año 1947, dispone de la ITE y de ascensor. La superficie total es de 108m<sup>2</sup>, distribuidos en salon-comedor abierto a cocina equipada con muebles de la marca Zania Design con electrodomésticos integrados de la marca Siemens, extractor de la marca Pando ... tres habitaciones ( la principal en ensuite ) un baño completo que comparten las otras dos habitaciones y un aseo de cortesía ( con lavadero ). En el proceso de reforma se incluyen: suelo laminado marca Vetas AC5,

carpintería de aluminio de alta gama, climatización por conductos en toda la vivienda., mecanismos Bticino, instalación eléctrica nueva y toma de red en habitación ensuite y salón. Si lo que estás buscando es un hogar que ha sido pensado para disfrutar de la tranquilidad en familia, con las máximas calidades y en una de las zonas más demandadas de la ciudad no dudes en venir a visitarlo! Las fotos publicadas son renders.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

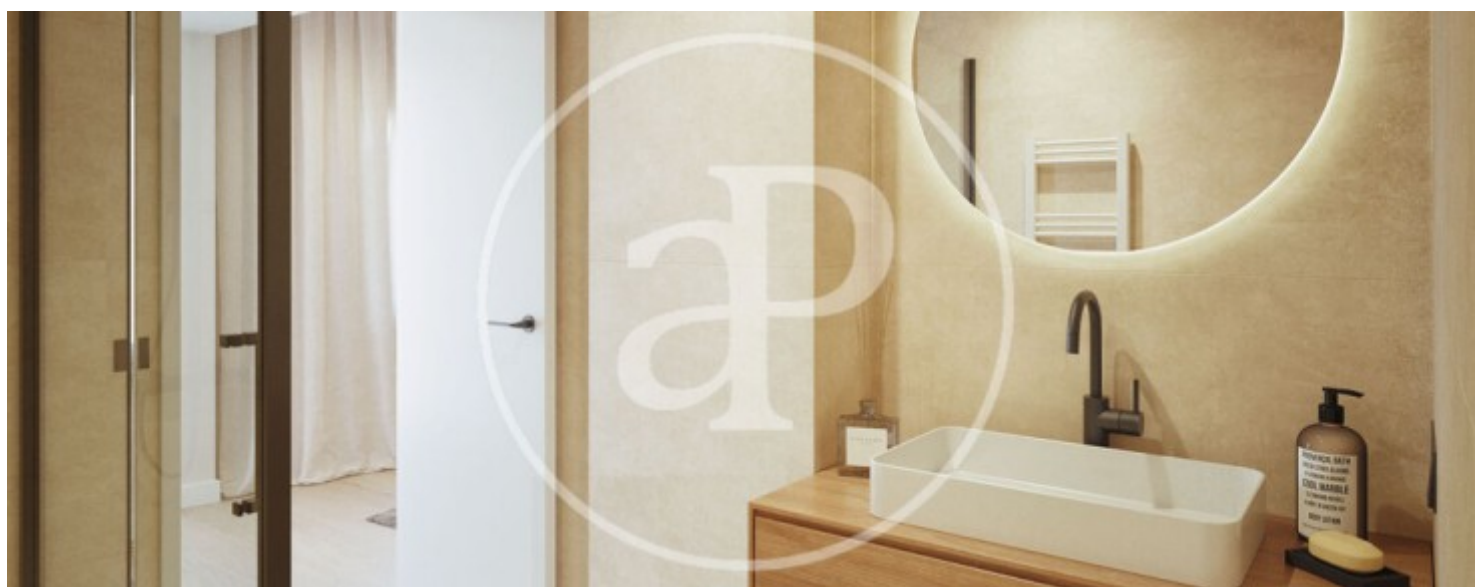
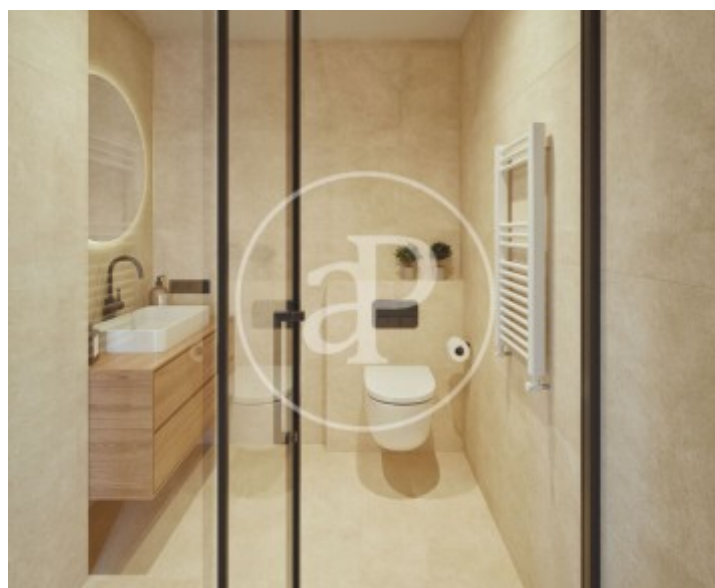
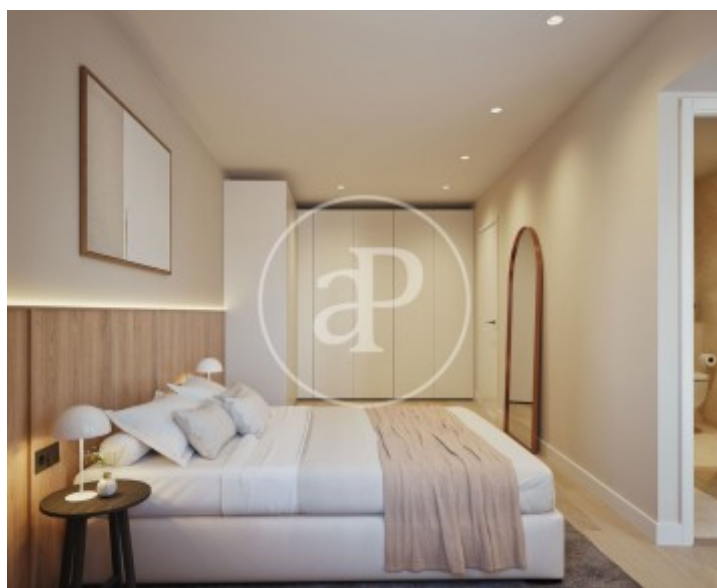
REF. VB2512013





Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512013





Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512013





Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2512013



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)