

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2602031

# Casa en venta en La Bonanova

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Tiene parking
- ✓ Calefacción
- ✓ Terraza
- ✓ Vigilancia

Precio

**2.950.000 €**

Superficie  
**302 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**6**



Ubicada en una de las zonas residenciales más exclusivas y demandadas de Barcelona, entre el Paseo de la Bonanova y la calle Mandri, aProperties presenta esta magnífica vivienda de 302 m<sup>2</sup> distribuidos en tres niveles, reformada en 2025 con acabados de alta calidad. Al entrar por su entrada señorial de estilo londinense y su porche exterior de 34m<sup>2</sup>, se accede a la planta baja, donde encontramos la zona de día: un amplio salón-comedor lleno de luz natural y una cocina independiente totalmente equipada, perfecta para la vida familiar y para recibir invitados. La zona de noche se desarrolla en el primer y segundo nivel. En la primera planta tiene lugar la máster suite principal, con baño completo, aseo y acceso a una terraza privada. En la segunda

planta, tres suites dobles con baño propio ofrecen privacidad y confort para toda la familia. La última planta alberga un espacio versátil que actualmente hace la función de despacho y que puede convertirse en un quinto dormitorio. Este espacio tiene acceso directo a una terraza de 20 m<sup>2</sup> con doble orientación y vistas panorámicas a la ciudad, perfecta para trabajar o relajarse al aire libre. Cada planta dispone de un espacio tipo office, ideal como zona de trabajo o estudio, combinando funcionalidad y comodidad en toda la vivienda. Para un mayor...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2602031



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2602031



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2602031



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB2602031



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)