

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB1710046



## Ático dúplex con terraza, a reformar, junto la Pl. de la Bonanova

### Características

Superficie

**190 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**3**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Piscina
- ✓ Ascensor
- ✓ Vigilancia
- ✓ Conserje
- ✓ Tiene parking

Precio

**1.180.000 €**



### A escasos metros de Pl.

de la Bonanova, rodeada de colegios, servicios y transporte público, encontramos esta magnífica propiedad, a reformar, con una gran terraza e impresionantes vistas al Tibidabo. Se trata de un ático dúplex, alto y luminoso, de aproximadamente 190m<sup>2</sup>. Actualmente dispone de una primera planta con un amplio salón comedor con salida a la terraza de 46 m<sup>2</sup>, una gran cocina con zona office, un aseo de cortesía, tres dormitorios y dos baños. La planta superior tiene en proyecto la construcción de tres habitaciones, un

baño y una sala polivalente. La comunidad dispone de dos piscinas, pista de tenis y un parque infantil. La finca que dispone de tres ascensores, está situada una zona tranquila y familiar, repleta de calles peatonales, con muchísima vida y muy bien comunicada. Está rodeada por toda clase servicios, comercios y colegios. Además, el piso cuenta con plaza de parking en la misma finca. Es una oportunidad única para adquirir una elegante propiedad en un barrio exclusivo de Barcelona.

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB1710046



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB1710046



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB1710046



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. VB1710046



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.



Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)