

Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB1910148

# Ático reformado en zona Mandri, Sant Gervasi - La Bonanova

## Características

Superficie  
**120 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**2**

Baños  
**2**

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ AACC
- ✓ Terraza
- ✓ Ascensor

Precio  
**2.000 €**



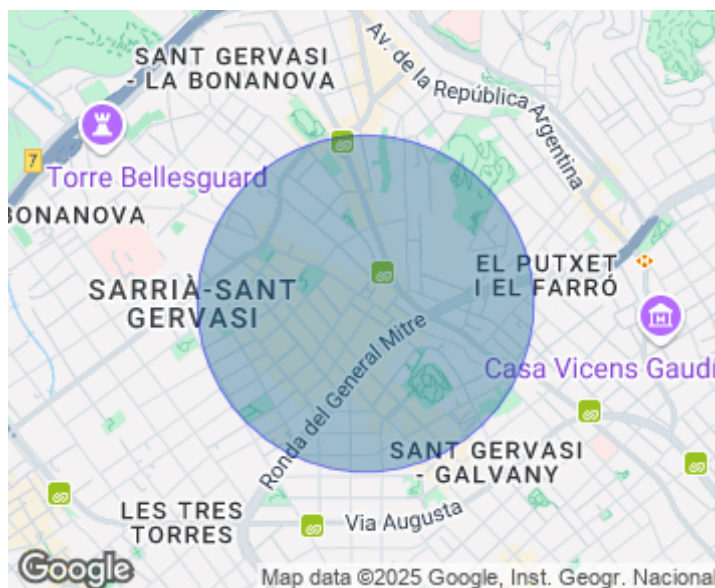
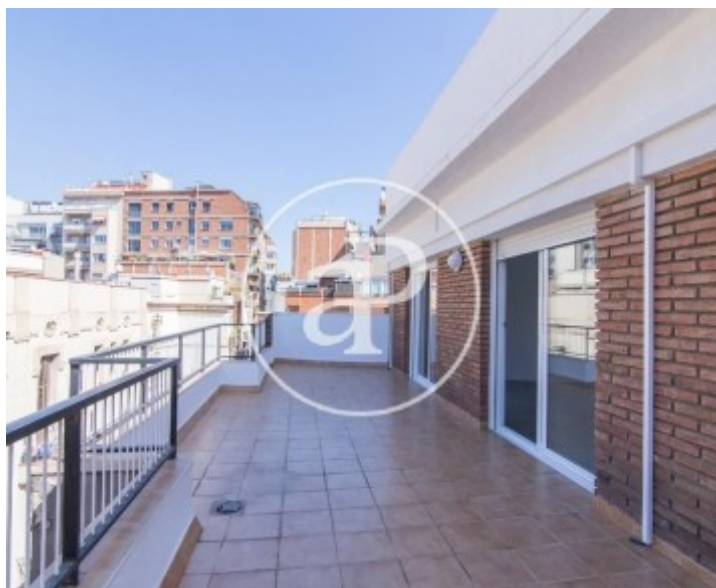
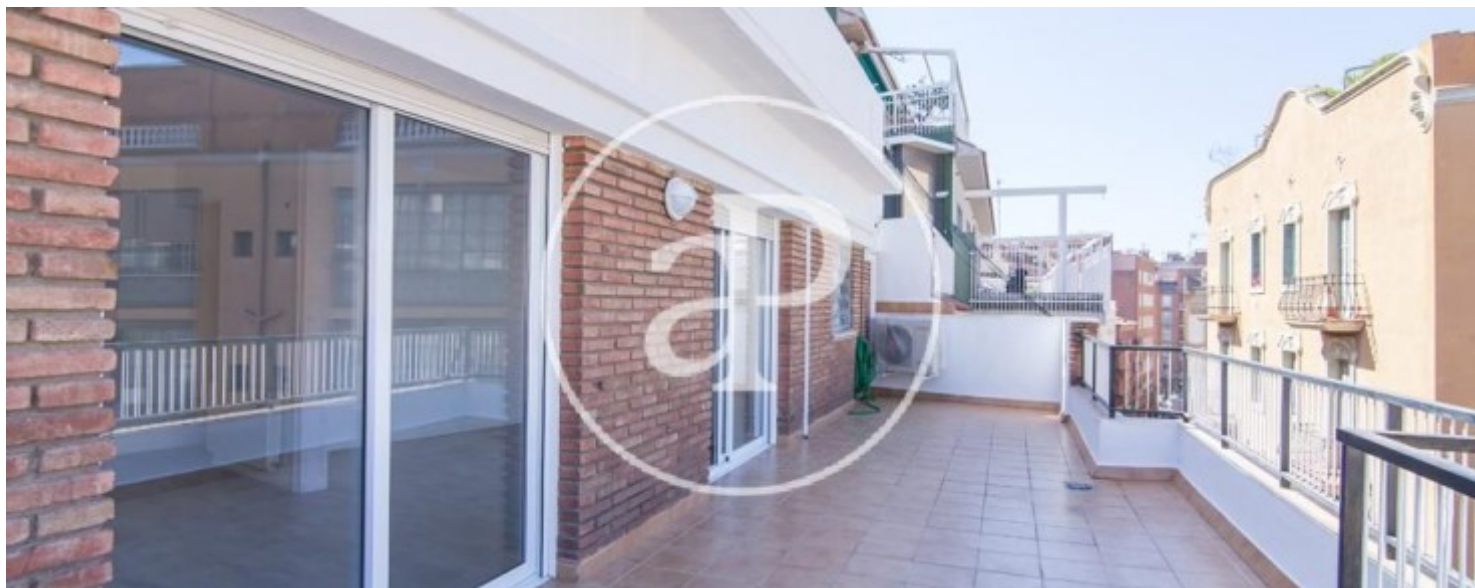
Este soleado ático recién reformado se encuentra ubicado en el barrio de la Bonanova, entre las calles Mandri y Muntaner, excelente ubicación y muy bien comunicado con servicios de transporte y comercios de la ciudad, próximo a la mayoría de colegios de la zona alta de Barcelona. La vivienda cuenta con 120m<sup>2</sup> y tres terrazas de 25m<sup>2</sup>, 28m<sup>2</sup> y 30m<sup>2</sup>, la zona de día consiste en un recibidor, amplio salón comedor con salida a una de las terrazas, cocina equipada, un aseo de cortesía. La zona de noche se compone de dos luminosas habitaciones, una de ellas en-suite con un baño completo con ducha y bañera. Entre las habitaciones encontramos una sala polivalente, perfecta para un family room o

despacho con salida a otra terraza. El alquiler incluye el sobreático que cuenta con una zona de aguas, un aseo con ducha y una maravillosa terraza. Toda la vivienda ha sido recientemente reformada, es soleada, exterior, cuenta con suelos de parquet, calefacción por gas, aire acondicionado por split. Es ideal para los amantes de las terrazas, la luminosidad y las vistas\* En cumplimiento de la Ley 12/2023 y la Llei 18/2007 informamos que:

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

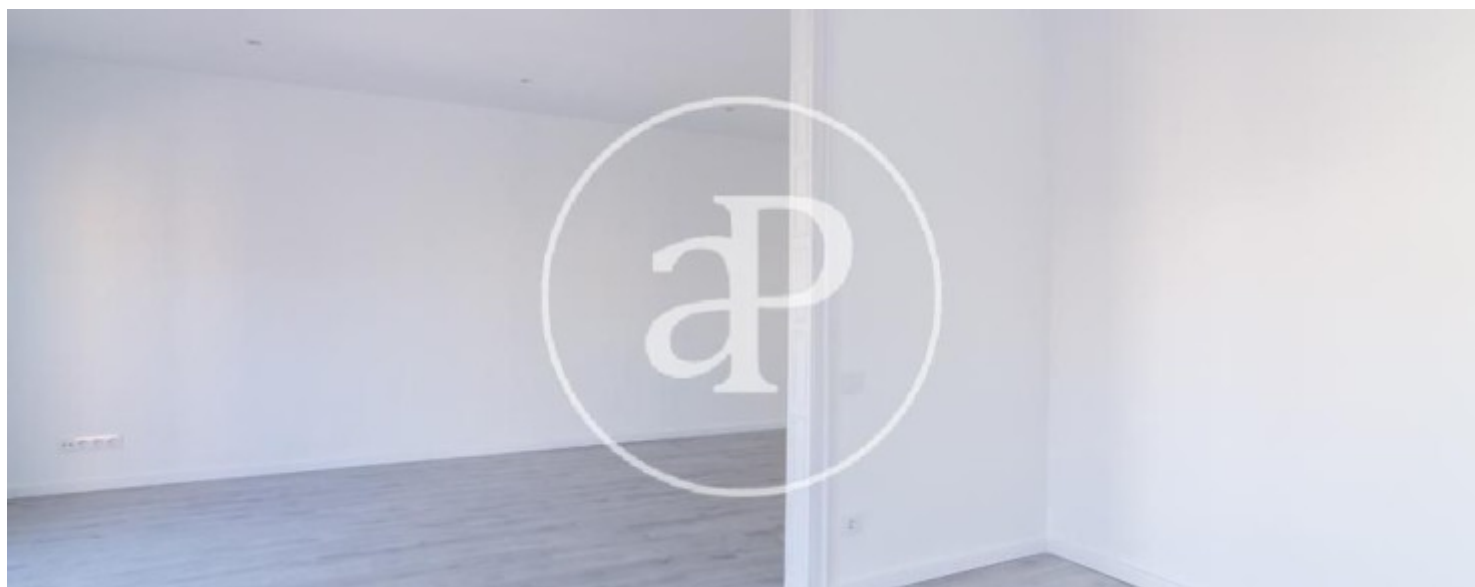
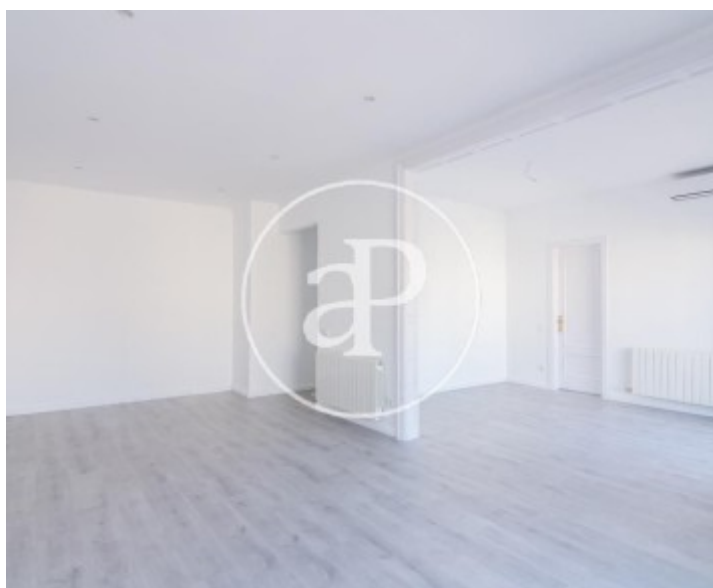
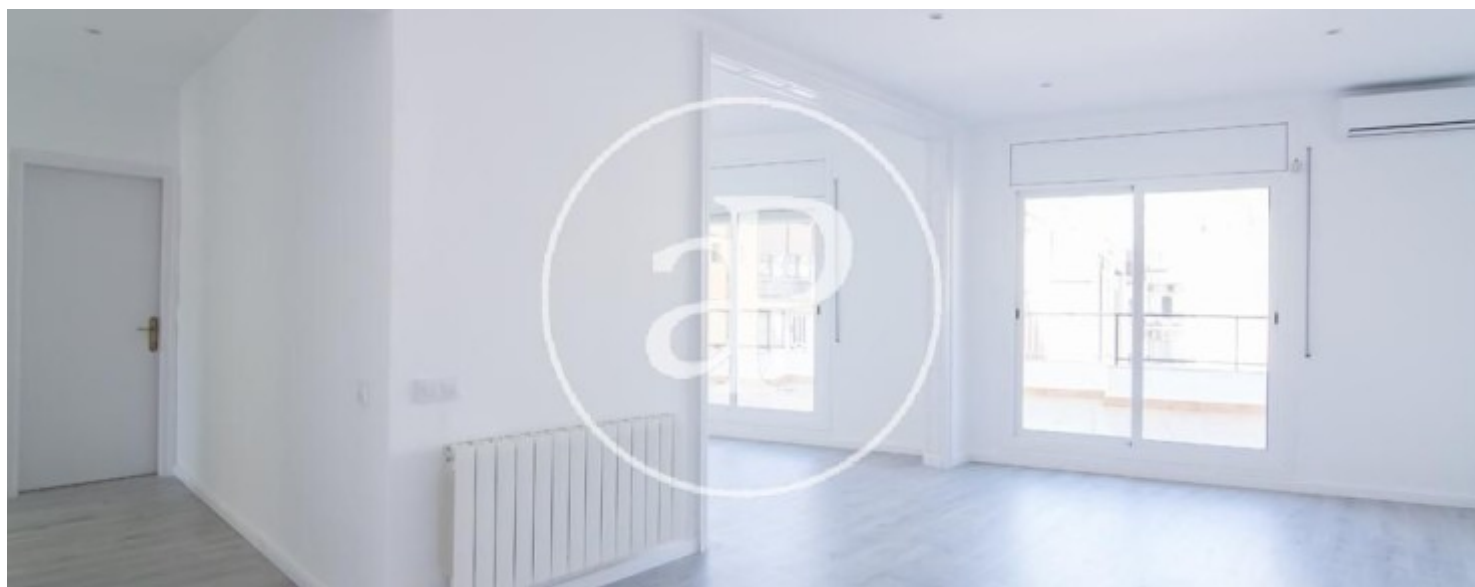
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB1910148



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB1910148



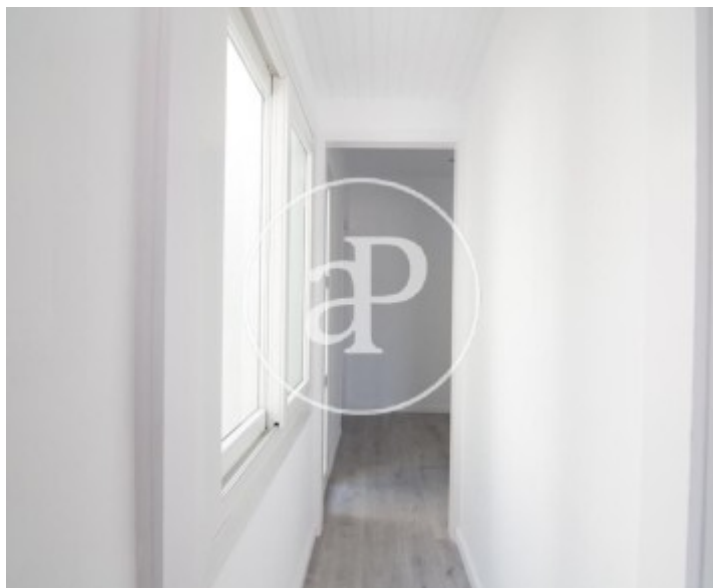
Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB1910148



Sant Gervasi - La Bonanova, Barcelona

REF. AB1910148



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)