



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2306037

# Piso en alquiler reformado con jardín en Sant Gervasi

## Características

- |               |            |
|---------------|------------|
| ✓ Calefacción | ✓ Trastero |
| ✓ AACC        | ✓ Terraza  |
| ✓ Patio       | ✓ Ascensor |
| ✓ Conserje    |            |

Superficie

**125 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**3**

Baños

**2**

Precio

**3.000 €**



**En una tranquila calle entre C/ Muntaner y C/ Aribau encontramos esta planta baja de 120m<sup>2</sup> reformada y con jardín de 100m<sup>2</sup>.**

El pasillo de entrada nos lleva a la zona de día, donde se ubica la cocina americana, equipada con electrodomésticos panelados de alta gama, y abierta al salón-comedor con salida al fantástico jardín, pensado para disfrutar de todas las horas de sol. En el mismo jardín hay una construcción ideal para usarla como zona de trabajo, trastero o similar. La zona de noche está compuesta de tres dormitorios, uno doble con gran armario empotrado, y dos dormitorios individuales, uno de ellos con

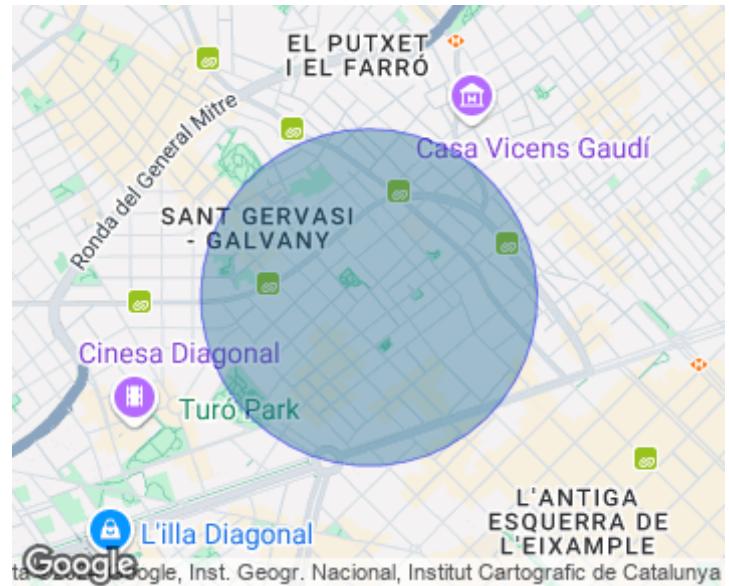
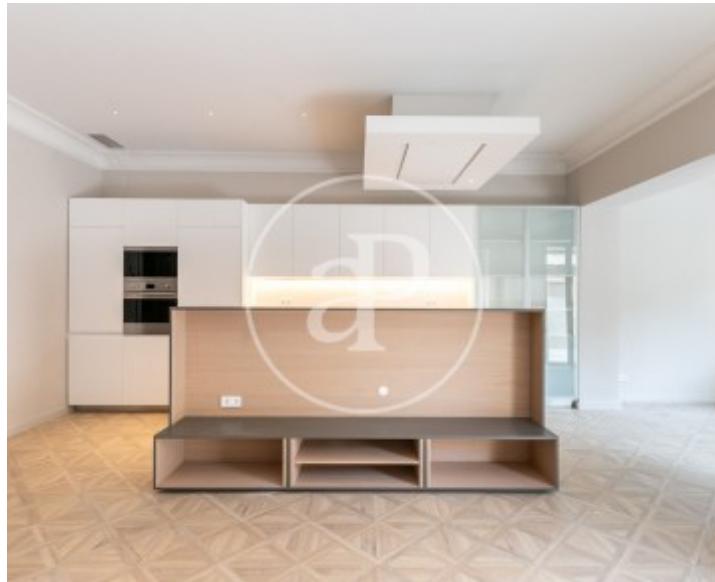
salida a patio interior. Además, hay dos baños completos con plato de ducha. La vivienda ha sido reformada íntegramente con materiales de la más alta calidad, y cuenta con suelo de parquet, techos artesonados, ventanas con carpintería de aluminio y doble cristal, persiana motorizada en uno de los dormitorios, luz indirecta en todo el piso, climatización por aerotermia y conserje. Situado en el prestigioso barrio de Sant Gervasi, un entorno residencial ideal, cercano a la zona comercial y de ocio más exclusiva de Barcelona, rodeado de las...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

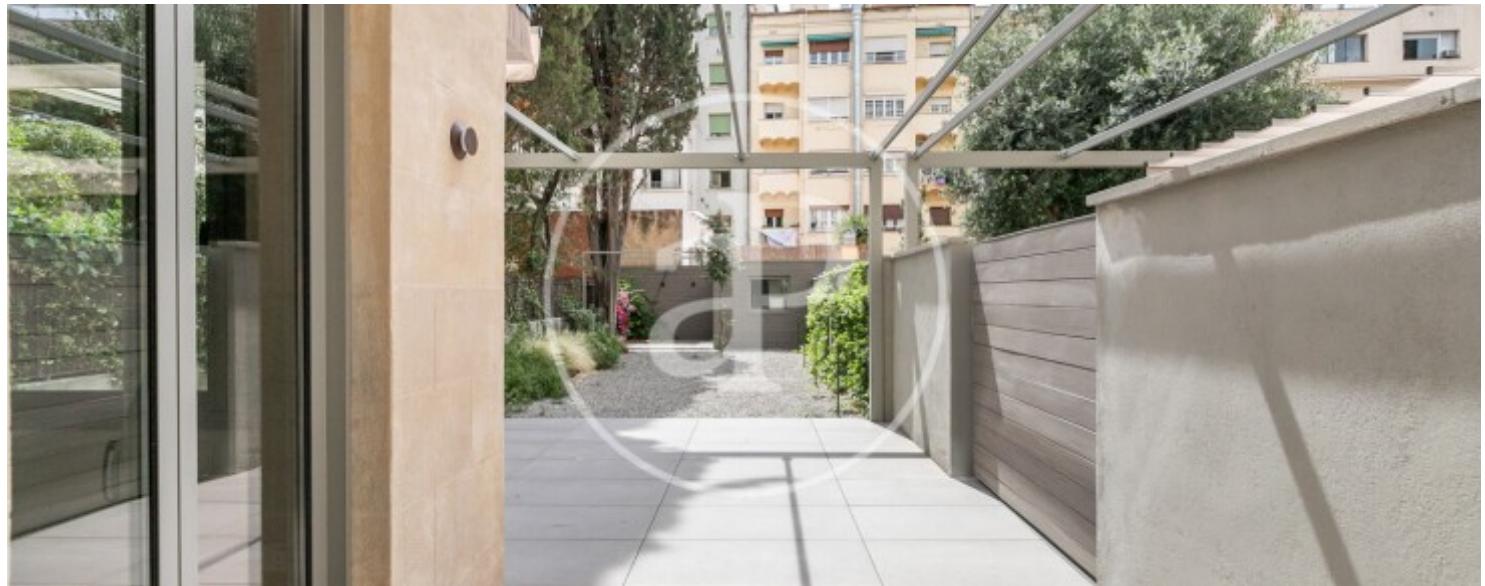
REF. AB2306037





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

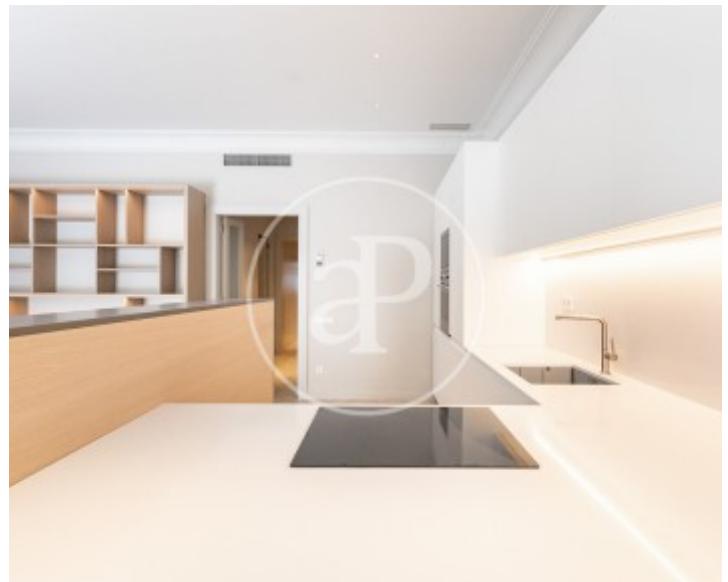
REF. AB2306037





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

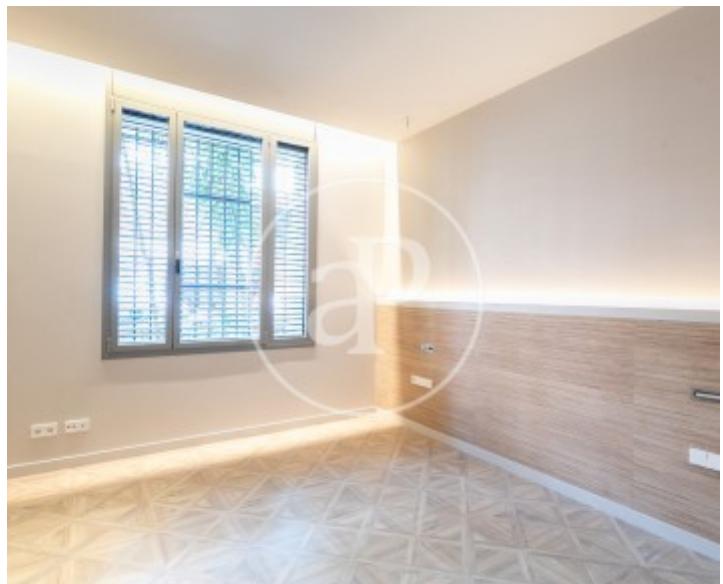
REF. AB2306037





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2306037



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para más información o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)