

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2303035

# Piso en alquiler de cinco habitaciones en calle Balmes

## Características

- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor
- ✓ Conserje

Superficie  
**246 m<sup>2</sup>**

Dormitorios  
**5**

Baños  
**3**

Precio  
**3.450 €**



## Vivienda situada en calle Balmes, cerca de Plaza Molina en una finca regia del 1939.

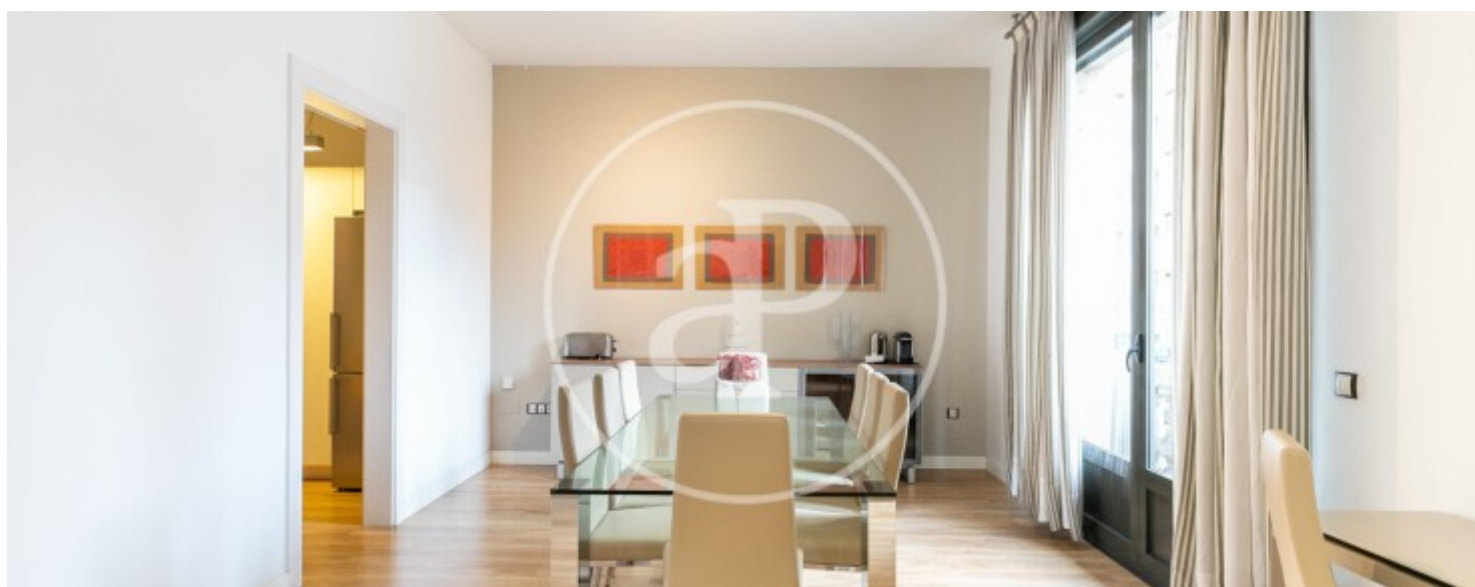
La propiedad se distribuye en una planta de más de 200 m<sup>2</sup>. Al acceder, encontramos un recibidor que conecta con un amplio salón comedor con grandes ventanales que dan a exterior. Al otro lado del recibidor, se encuentra una amplia cocina, totalmente equipada, que da a una habitación interior en la que se encuentra la zona de aguas con lavadora, secadora, centro de planchado y lavamanos. Un amplio pasillo da acceso a la zona de noche, donde encontramos cinco habitaciones y tres cuartos de baño. La propiedad tiene tres habitaciones exteriores y

dos interiores. Todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados. La habitación principal es muy espaciosa y luminosa, tiene el baño en suite y un armario tipo closet. Todo el piso dispone de parquet, calefacción por suelo radiante y tiene una distribución muy funcional. Se ofrece la posibilidad de alquilarlo amueblado o sin amueblar. Este piso goza de una ubicación ideal, cercano a FGC y rodeado de tiendas, restaurantes, librerías, colegios y todo tipo de servicios en un ambiente familiar. ¡Querrás vivir...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.

Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

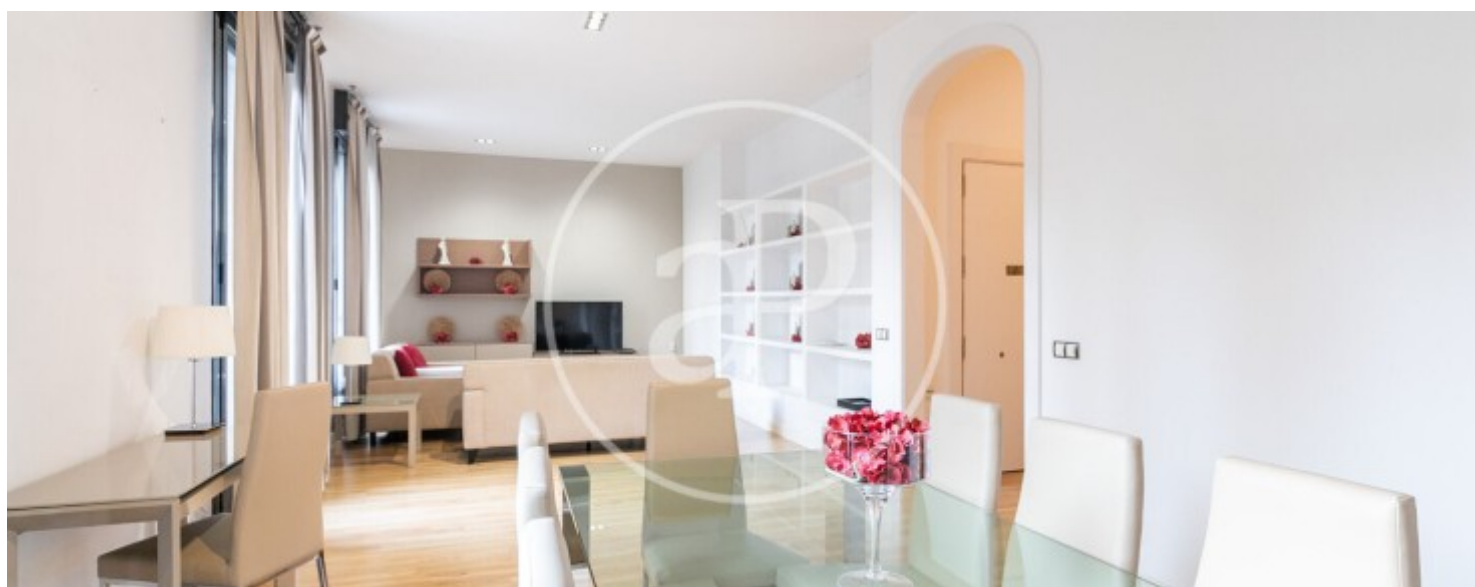
REF. AB2303035





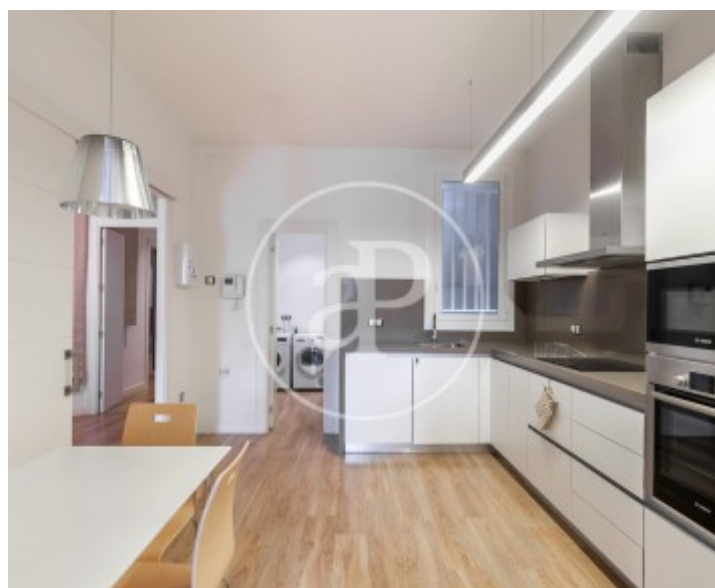
Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2303035



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

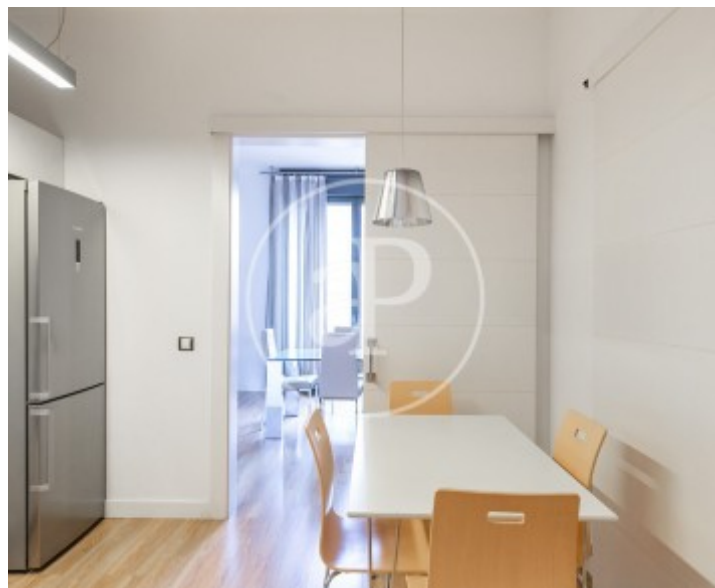
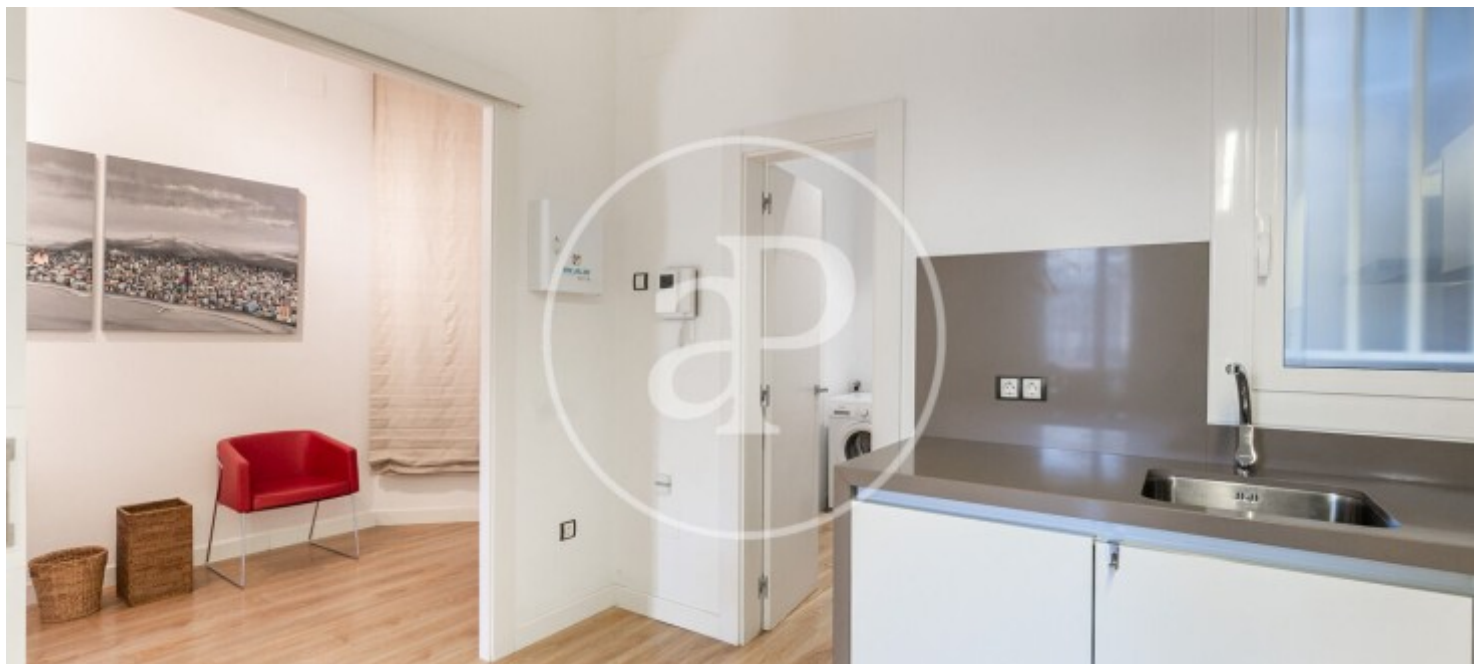
REF. AB2303035





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2303035



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)