



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2509038

# Piso en alquiler en Avenida Diagonal - Paseo de Gracia

## Características

- ✓ Vistas
- ✓ Calefacción
- ✓ Amueblado
- ✓ Trastero
- ✓ AACC
- ✓ Ascensor

Superficie

**186 m<sup>2</sup>**

Dormitorios

**5**

Baños

**3**

Precio

**6.500 €**



Espectacular piso situado en la céntrica Avda Diagonal consta de 186m<sup>2</sup> y 40m<sup>2</sup> en el segundo nivel (dúplex) Al acceder al piso a través de un amplio recibidor, encontramos la sala de estar con salida a terraza y acceso directo a la cocina-office y comedor todo integrado a modo de un único ambiente. La cocina con una isla central y totalmente equipada comunica con una estancia donde se encuentra la zona de lavado, plancha y almacenaje y una segunda nevera y despensa. Toda la cocina es exterior dotando esta zona de gran luminosidad. Esta área conecta con el segundo nivel polivalente. En la zona de noche hay tres habitaciones dobles, dos de ellas exteriores y una máster suite con vestidor y baño con bañera y ducha, exterior a un tranquilo y luminoso patio

de manzana. Todas las habitaciones tienen armarios. La segunda planta, que comunica con la zona de la cocina, consta de un gran espacio diáfano ideal como zona de estar-tv, zona de juegos, gimnasio o área de estudio. Además, encontramos una habitación individual y un baño con ducha. El piso dispone de calefacción a gas, aire acondicionado, cerramientos de doble cristal insonorizado y suelos de madera. El gran trabajo de diseño de la reforma realizada aprovecha al máximo la luz natural en todas las estancias, da sensación de gran...

**Contacta con nosotros,**  
estaremos encantados de atenderte,  
para ofrecerte más detalles e información.



Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

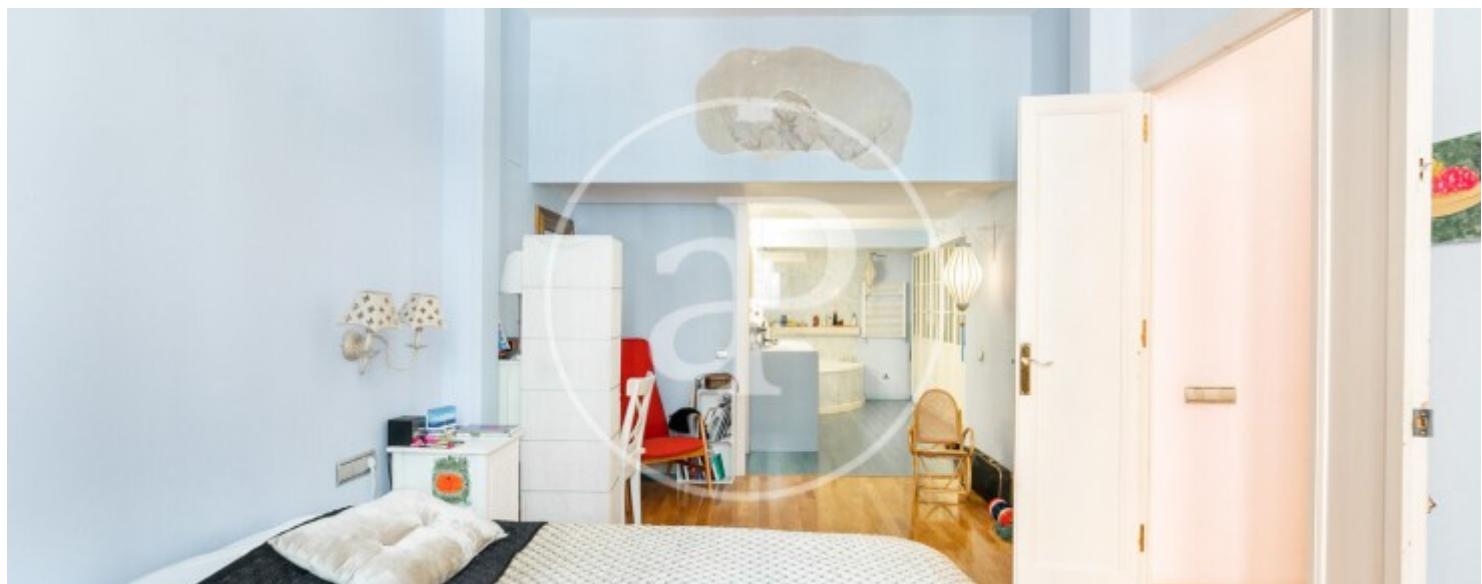
REF. AB2509038





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

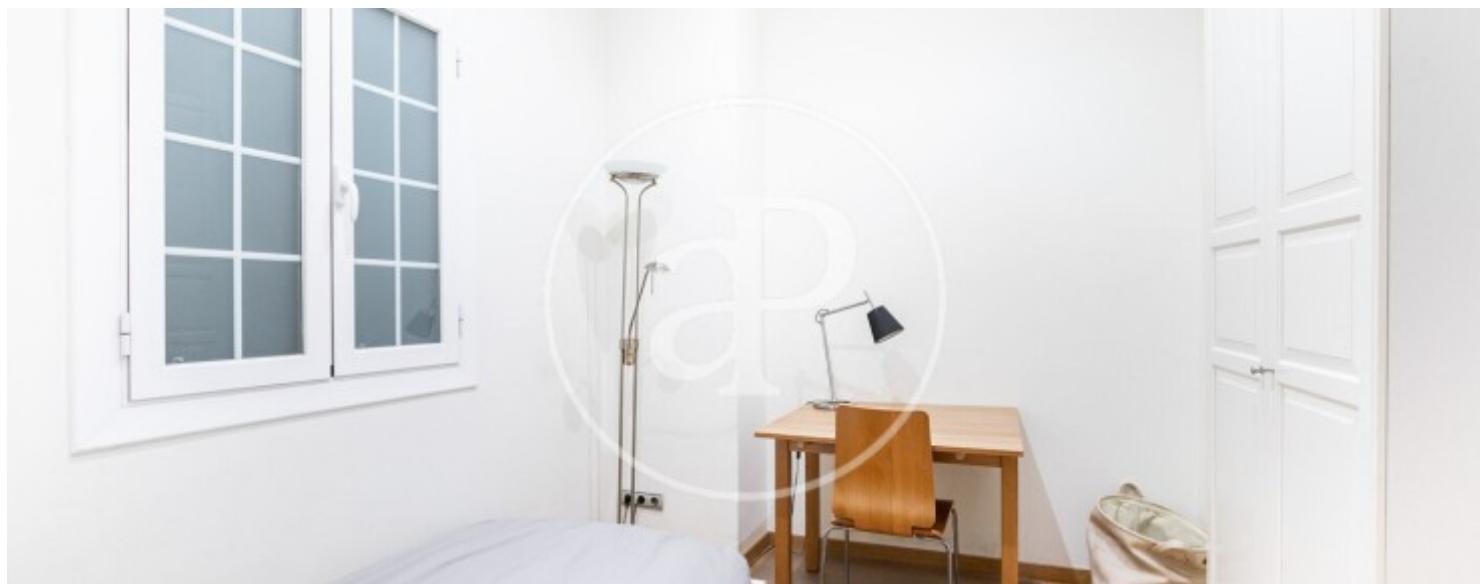
REF. AB2509038





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2509038





Sant Gervasi - Galvany, Barcelona

REF. AB2509038



Los datos de cada inmueble no son parte de una oferta o contrato. No debe considerar exactos o factuales las declaraciones hechas por aProperties, verbalmente o por escrito, respecto del inmueble, el estado en que se encuentra o su valor. Las fotografías sólo muestran partes determinadas del inmueble tal y como eran en el momento que se tomaron. Las áreas, dimensiones y las distancias que se proporcionan sólo son aproximadas y deben ser comprobadas por el cliente. Las imágenes generadas por ordenador solo son una indicación de la posible apariencia del inmueble, y pueden cambiar en cualquier momento. La información respecto a un inmueble es susceptible de cambiar en cualquier momento.

Para **más información** o  
para concertar una cita

[apropertiesbarcelona@aproperties.es](mailto:apropertiesbarcelona@aproperties.es)  
Tel: 93 528 89 08  
[www.aproperties.es](http://www.aproperties.es)